

Sukladno članku 20. Zakona o slobodnim zonama ("Narodne novine" broj 44/96) i Odluci Vlade Republike Hrvatske o davanju koncesije za osnivanje Slobodne zone Osijek ("Narodne novine" broj 50/97 i 61/97)

Osječko-baranjska županija, Osijek, Trg A. Starčevića 2,
zastupana po županu Branimiru Glavašu,
Slavonska banka d.d. Osijek, Kapucinska 27, zastupana po direktoru Ivi Markotiću,
"Tranzit" s p.o. Osijek, Istočno predgrađe bb
zastupana po direktoru Jozi Kopilašu,
Saponia d.d. Osijek, M. Gupca 2, zastupana po direktoru Živku Bošnjaku,
Niveta d.d. Osijek, Jablanova 23, zastupana po direktoru Željku Bačeliću i
Zračna luka Osijek d.d., Osijek, Sv. Leopolda Mandića bb,
zastupana po direktoru Ivanu Vdovjaku

sklapaju ovaj

S P O R A Z U M

o osnivanju Slobodne zone Osijek

Članak 1.

Osječko-baranjska županija, Slavonska banka d.d. Osijek, "Tranzit" s p.o. Osijek, Saponia d.d. Osijek, Niveta d.d. Osijek i Zračna luka Osijek d.d. (nastavno: Osnivači), ovim Sporazumom osnivaju Slobodnu zonu Osijek (nastavno: Zona).

Članak 2.

Zona se osniva pod nazivom: **Slobodna zona Osijek.**

Članak 3.

Sukladno odluci Vlade Republike Hrvatske o davanju koncesije, osnivači Zone su:

1. Osječko-baranjska županija, Osijek, Trg A. Starčevića 2
2. Slavonska banka d.d. Osijek, Kapucinska 27
3. "Tranzit" s p.o., Osijek, Istočno predgrađe bb
4. Zračna luka Osijek d.d. Osijek, Sv. Leopolda Mandića bb
5. Saponia d.d. Osijek, M. Gupca 2
6. Niveta d.d. Osijek, Jablanova 23.

Članak 4.

Područje Zone obuhvaća četiri odvojena dijela i to:

1. Područje Riječne luke Osijek (zapadni dio lučkog kompleksa) na k.o. Osijek k.č.br. 10212/1,
2. Lokaciju Nemetin na k.o. Osijek k.č.br.10435/1 (Saponia d.d. Osijek) i 10438/1 (Niveta d.d. Osijek),
3. Područje Zračne luke Osijek-Klisa na k.o. Klisa k.č.br. 43
4. Dio poslovnog prostora MIO d.d. Osijek, Vukovarska avenija na k.o. Osijek k.č.br. 9982/2, 9982/3, 9983/2, 9984/1, 9984/4, 9985/1, 9985/2, 9987, 9989/2, 10145/4 i 10145/7.

Djelatnost Zone uspostavljat će se na području iz stavka 1. postupno, sukladno fizičkim mogućnostim stupanja u posjed nekretnina koje se sada nalaze na području pod UNTAES-om.

Članak 5.

Sudionici Sporazuma su suglasni da Zonom upravljaju kao osnivači putem zajedničkog društva kapitala.

Društvo kapitala Sudionici Sporazuma će osnovati pod tvrtkom: Slobodna zona Osijek društvo s ograničenom odgovornošću Osijek (nastavno: Društvo).

Članak 6.

U okviru Zone obavljat će se sljedeće djelatnosti:

- proizvodnja robe
- oplemenjivanje robe
- trgovina na veliko
- posredovanje u trgovini
- pružanje usluga
- bankarski i drugi novčani poslovi
- usluge osiguranja i reosiguranja osoba.

Uvjete za obavljanje djelatnosti iz stavka 1. uredit će nadležno tijelo Društva Pravilnikom o uvjetima za obavljanje djelatnosti u Zoni donesenim u sadržaju predviđenom Zakonom.

Članak 7.

Područjem u okviru Zone upravlja Društvo temeljem ugovora o zakupu zaključenim s vlasnicima nekretnina na tom području.

U okviru svoje djelatnosti Društvo će u svoje ime i za svoj račun zaključivati odgovarajuće ugovore s korisnicima Zone.

Članak 8.

Sporazum se smatra zaključenim kada ga u istovjetnom tekstu prihvate nadležna tijela Sudionika Sporazuma i potpišu njihovi ovlašteni predstavnici.

U Osijeku, 5. srpnja 1997.

Za Osječko-baranjsku županiju
Branimir Glavaš, v.r.

Za Slavonsku banku d.d. Osijek
Ivo Markotić, v.r.

Za "Tranzit" s p.o. Osijek
Jozo Kopilaš, v.r.

Za Saponia d.d. Osijek
Živko Bošnjak, v.r.

Za Niveta d.d. Osijek
Željko Bačelić, v.r.

Za Zračnu luku Osijek d.d.
Ivan Vdovjak, v.r.