



**ZAVOD ZA UNAPREĐIVANJE SIGURNOSTI d.d.**  
**OSIJEK, Trg Lava Mirskog 3/III**



ISO 9001  
Q-551

Datum: 30.09.2016.  
Broj: ZO-ELB-00016/16.

## **Elaborat zaštite okoliša**

*Rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih objekata na farmi za tov junadi  
na k.č.br. 716/4, k.o. Brođanci, Općina Bizovac,  
Osječko - baranjska županija*



**Nositelj zahvata:** PPK Valpovo d.o.o., Antuna Branka Šimića 27, 31550 Valpovo  
**Ovlaštenik:** Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d., Osijek, Trg Lava  
Mirskog 3/III

DIREKTOR:

Ivan Babić, mag.ing.el.

Osijek, rujan 2016.





## ODOBRENJE ZA RAD OVLAŠTENE USTANOVE



**Preslika 1. Rješenje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (Klasa: UP/I 351-02/13-08/58, Ur. broj 517-06-2-2-2-13-2, Zagreb, 18.srpnja 2013.).**

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
 MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA  
 I PRIRODE  
 10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14  
 Tel: 01/ 3782 111 Fax: 01/ 3717 149

24.7.2013.  
 1990/1

KLASA: UP/I 351-02/13-08/58  
 URBROJ: 517-06-2-2-2-13-2  
 Zagreb, 18. srpnja 2013.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju odredbe članka 277. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13), a u svezi s člankom 39. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 110/07) i odredbe članka 22. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 57/10), povodom zahtjeva Zavoda za unapređivanje sigurnosti d.d., sa sjedištem u Osijeku, Trg L. Mirskog 3/III, zastupanog po osobi ovlaštenoj za zastupanje sukladno zakonu, radi davanja suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša: Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš; Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš; Izrada izvješća o sigurnosti i stručnih poslova za potrebe Registra onečišćavanja okoliša; Izrada tehničko-tehnološkog rješenja za postrojenje vezano za objedinjene uvjete zaštite okoliša, donosi

**RJEŠENJE**

- I. Zavodu za unapređivanje sigurnosti d.d., sa sjedištem u Osijeku, Trg L. Mirskog 3/III, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša:
  1. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš što uključuje i poslove pripreme i obrade dokumentacije uz zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš i poslove pripreme i obrade dokumentacije uz zahtjev za izdavanje upute o sadržaju studije.
  2. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš uključujući i izradu elaborata o sanaciji okoliša.
  3. Izrada izvješća o sigurnosti što uključuje i poslove izrade unutarnjih planova.
  4. Izrada i provjera (verifikacija) te analiza praćenja stanja za pojedine poslove i grupe poslova iz područja zaštite okoliša i za potrebe Registra onečišćavanja okoliša
  5. Izrada tehničko-tehnološkog rješenja za postrojenje vezano za objedinjene uvjete zaštite okoliša što uključuje i poslove izrade elaborata o tehničko-tehnološkom rješenju za postrojenje vezano za objedinjene uvjete zaštite okoliša i poslove pripreme i obrade dokumentacije vezano za zahtjev za utvrđivanje objedinjenih uvjeta zaštite okoliša uključujući i izradu analiza i elaborata koji prethode zahtjevu.
- II. Suglasnost navedena pod točkom I.5., prema zahtjevu ovlaštenika odnosi se na obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša u primjeni tehnika i tehnologija sukladno Prilogu I. Uredbe o postupku utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 114/08) u području Drugih djelatnosti koje se odnose na postrojenja za intenzivan uzgoj i obradu u prehrambenoj industriji.

- III. Uz ovo rješenje prileži popis zaposlenika ovlaštenika: voditelja stručnih poslova u zaštiti okoliša i stručnjaka slijedom kojih su ispunjeni propisani uvjeti glede zaposlenih stručnjaka za izdavanje suglasnosti iz točke I. ove izreke.
- IV. Suglasnost iz točke I. ove izreke prestaje važiti u roku od pet godina od dana izdavanja ovog rješenja.
- V. Ovo rješenje upisuje se u Očevidnik izdanih suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša koji vodi Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

#### O b r a z l o ž e n j e

Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d. iz Osijeka (u daljnjem tekstu: ovlaštenik) podnio je 31. svibnja 2013. ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša koji pripadaju grupi poslova iz članka 4. točke B (Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš), grupi poslova iz članka 4. točke D (Izrada izvješća o sigurnosti i Izrada unutarnjih planova), grupi poslova iz članka 4. točke E (Izrada i provjera (verifikacija) te analiza praćenja stanja za pojedine poslove i grupe poslova iz područja zaštite okoliša i za potrebe Registra onečišćavanja okoliša), i grupi poslova iz članka 4. točke C (Izrada tehničko-tehnološkog rješenja za postrojenje vezano za objedinjene uvjete zaštite okoliša).

Ovlaštenik je uz zahtjev za izdavanje suglasnosti priložio odgovarajuće dokaze prema zahtjevima propisanim odredbama članka 5. i 20. Pravilnika o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša.

U predmetnom postupku, koji je slijedom članka 4. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i članka 21. stavka 4. Pravilnika proveden sukladno članku 50. točki 1. i članku 58. stavku 2. Zakona o općem upravnom postupku, utvrđeno je da je ovlaštenik u zahtjevu naveo činjenice i podnio dokaze na podlozi kojih se može utvrditi pravo stanje stvari a također je utvrđeno da su ovom tijelu poznate činjenice o uvjetima kojima raspolaže ovlaštenik jer tijelo o tome raspolaže službenim podacima prema svojim evidencijama.

Po obavljenom uvidu u zahtjev i dostavljene dokaze utvrđeno je da ovlaštenik:

- zapošljava voditelja stručnih poslova koji ima pet godina iskustva na poslovima zaštite okoliša i koji je bio voditelj izrade stručnih podloga i elaborata zaštite okoliša, te ispunjava uvjete sukladno članku 7. Pravilnika;
- zapošljava stručnjake odgovarajućeg stručnog profila i potrebnih godina radnog iskustva na poslovima zaštite okoliša, koji su sudjelovali u izradi odgovarajućih stručnih podloga i elaborata zaštite okoliša, te ispunjavanju uvjeta sukladno člancima 10., 12. i 13. Pravilnika;
- raspolaže radnim prostorom.

U dijelu koji se odnosi na obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša Izrada tehničko-tehnološkog rješenja za postrojenje vezano za objedinjene uvjete zaštite okoliša, ovlaštenik je dostavio dokaze koji upućuju da su zaposlenici sudjelovali u izboru i projektiranju tehnika primjenjujući kriterije smanjenja vrijednosti emisija, posebnih zahtjeva sastavnica okoliša, poboljšanja eko-učinkovitosti tehnoloških procesa u prehrambenoj industriji.

Točke I., II. i III. izreke ovoga rješenja temelje se na naprijed izloženim utvrđenom činjeničnom stanju.

Rok važenja rješenja utvrđen u točki IV. izreke ovoga rješenja propisan je člankom 22. stavkom 3. Pravilnika.

Točka V. izreke ovoga rješenja utemeljena je na odredbi članka 39. stavka 5. Zakona o zaštiti okoliša i odredbi članka 29. Pravilnika.

Temeljem svega naprijed navedenoga valjalo je riješiti kao u izreci rješenja.

**UPUTA O PRAVNOM LJIEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Osijeku, Županijska 5, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba za zahtjev i ovo Rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u ukupnom iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi, Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, brojevi 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12 i 19/13).

Privitak: Popis zaposlenika kao u točki III. izreke rješenja.



Dostaviti:

1. Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d., Trg L.Mirskog 3/III, Osijek, **R s povratnicom!**
2. Uprava za inspekcijske poslove, ovdje
3. Očevidnik, ovdje
4. Spis predmeta, ovdje

POPIS		
<p>zaposlenika ovlaštenika: Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d., trg L.Mirskog 3/III, Osijek, slijedom kojih je ovlaštenik ispunio propisane uvjete za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša sukladno rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode,  <b>KLASA: UPI/1 351-02/13-08/58, URBROJ: 517-06-2-2-2-13-2, od 18. srpnja 2013.</b></p>		
GRUPA POSLOVA/VRSTA POSLOVA	VODITELJI STRUČNIH POSLOVA	ZAPOSLENI STRUČNJACI
<b>B) Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izrade studije o prihvatljivosti planiranog zahvata u području prirode i Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš</b>		
1. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš	X Nataša Uranjek, dipl.ing.polj.	Dario Rogina, dipl.ing.el. Darje Varžić, dipl.ing.stroj. Jadranka Hrsan, dipl.ing.preh.tehn. Ivan Viljetić, dipl.kem.ing. Dalibor Žnidaršić, dipl.ing.građ. Mario Levanić, dipl.ing.stroj. Ivan Babić, dipl.ing.el. Krešo Galić, struč.spec.ing.sec.
2. Priprema i obrada dokumentacije uz zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš	X voditelj naveden pod B)1	stručnjaci navedeni pod B)1
3. Priprema i obrada dokumentacije uz zahtjev za izdavanje upute o sadržaju studije	X voditelj naveden pod B)1	stručnjaci navedeni pod B)1
4. Izrada elaborata prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu		
5. Izrada studija glavne ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu		
6. Priprema i obrada dokumentacije za provedbu postupka utvrđivanja prevladavajućeg javnog interesa i kompenzacijskih uvjeta prema posebnim propisima iz područja zaštite prirode		
7. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš uključujući i izradu elaborata o sanaciji okoliša	X voditelj naveden pod B)1	stručnjaci navedeni pod B)1
GRUPA POSLOVA/VRSTA POSLOVA	VODITELJI STRUČNIH POSLOVA	ZAPOSLENI STRUČNJACI
<b>C) Izrada tehničko-tehnološkog rješenja za postrojenje vezano za objedinjene uvjete zaštite okoliša</b>		
1. Izrada elaborata o tehničko-tehnološkom rješenju za postrojenje vezano za objedinjene uvjete zaštite okoliša	X voditelj naveden pod B)1	stručnjaci navedeni pod B)1
2. Priprema i obrada dokumentacije vezano za zahtjev za utvrđivanje objedinjenih uvjeta zaštite okoliša uključujući i izradu analiza i elaborata koji prethode zahtjevu	X voditelj naveden pod B)1	stručnjaci navedeni pod B)1

**Preslika 2. Rješenje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (Klasa: UP/I 351-02/13-08/58, Ur. broj 517-06-2-1-15-4, Zagreb, 16 studenog 2015.).**



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I PRIRODE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 3717 149

KLASA: UP/I 351-02/13-08/58  
URBROJ: 517-06-2-1-1-15-4  
Zagreb, 16. studenoga 2015.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, rješavajući povodom zahtjeva Zavoda za unapređivanje sigurnosti d.d., Trg Lava Mirskog 3/III, Osijek, zastupane po osobi ovlaštenoj u skladu sa zakonom, radi utvrđivanja izmjene popisa zaposlenika ovlaštenika, u odnosu na podatke utvrđene u rješenju Ministarstva (KLASA: UP/I 351-02/13-08/58; URBROJ: 517-06-2-2-13-2 od 18. srpnja 2013.) temeljem odredbe članka 96. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09), donosi:

### **R J E Š E N J E**

- I. Utvrđuje se da je u Zavodu za unapređivanje sigurnosti d.d., Trg Lava Mirskog 3/III, Osijek, nastupila promjena zaposlenih stručnjaka za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša u odnosu na zaposlenike temeljem kojih je ovlaštenik ishodio suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša (KLASA: UP/I 351-02/13-08/58; URBROJ: 517-06-2-2-13-2 od 18. srpnja 2013.).
- II. Utvrđuje se da je u Zavodu za unapređivanje sigurnosti d.d. iz točke I. ove izreke, uz postojeće stručnjake zaposlen i Marko Teni, mag.biol.
- III. Utvrđuje se da u Zavodu za unapređivanje sigurnosti d.d. iz točke I. ove izreke više nije zaposlen Dario Rogina, dipl.ing.el.
- IV. Popis zaposlenika ovlaštenika priložen rješenju iz točke I. izreke zamjenjuje se novim popisom koji je sastavni dio ovog rješenja.
- V. Ovo rješenje sastavni je dio rješenja iz točke I. izreke ovoga rješenja.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d., Trg Lava Mirskog 3/III (u daljnjem tekstu: ovlaštenik), podnijela je zahtjev za izmjenom podataka u Rješenju (KLASA: UP/I 351-02/13-08/58; URBROJ: 517-06-2-2-13-2 od 18. srpnja 2013.) izdanom po tada nadležnom Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, a vezano za popis zaposlenika ovlaštenika koji prileži uz navedeno rješenje. Promjene se odnose na stručnjake kako je navedeno u točkama II. i III.

U provedenom postupku Ministarstvo zaštite okoliša i prirode izvršilo je uvid u zahtjev za promjenom podataka, podatke i dokumente dostavljene uz zahtjev, a osobito u popis stručnih podloga, diplomu i potvrdu iz baze podataka Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje navedenog stručnjaka, te službenu evidenciju ovog Ministarstva i utvrdilo da su navodi iz zahtjeva utemeljeni.

Stranica 1 od 2

Slijedom navedenoga, utvrđeno je kao u točkama od I. do V. izreke ovoga rješenja.

S obzirom da se pravomoćno i izvršno rješenje za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša (KLASA: UP/I 351-02/13-08/58; URBROJ: 517-06-2-2-13-2 od 18. srpnja 2013.) u svom sadržaju ne može mijenjati, ovo rješenje kojim su utvrđene gore navedene promjene priložit će se spisu predmeta navedene suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u ukupnom iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi, Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, brojevi 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Osijeku, trg Ante Starčevića 7/II, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



#### DOSTAVITI:

1. Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d., Trg Lava Mirskog 3/III, Osijek, (R!, s povratnicom!)
2. Uprava za inspekcijske poslove, ovdje
3. Evidencija, ovdje
4. Pismohrana u predmetu, ovdje

<b>POPIS</b>		
<b>zaposlenika ovlaštenika:</b> Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d., Trg Lava Mirskog 3/III, Osijek, slijedom kojih je ovlaštenik ispunio propisane uvjete za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša sukladno rješenju Ministarstva KLASA: UP/I 351-02/13-08/58; URBROJ: 517-06-2-2-13-2 od 18. srpnja 2013. i izmjeni rješenja KLASA: UP/I 351-02/13-08/58, URBROJ: 517-06-2-1-1-15-4, od 16. studenoga 2015.		
<i>STRUČNI POSLOVI ZAŠTITE OKOLIŠA</i>	<i>VODITELJ STRUČNIH POSLOVA</i>	<i>ZAPOSLENI STRUČNJACI</i>
<b>B) Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izrade studije o prihvatljivosti planiranog zahvata u području prirode i Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš</b>		
1. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš	X	Nataša Uranjek, dipl.ing.polj.
		Darije Varžić, dipl.ing.stroj. Jadranka Hrsan, dipl.ing.preh.tehn. Ivan Babić, dipl.ing.el. Dalibor Žnidaršić, dipl.ing.grad. Mario Levanić, dipl.ing.stroj. Ivan Viljetić, dipl.kem.ing. Marko Teni, mag.biol.
2. Priprema i obrada dokumentacije uz zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš	X	voditelj naveden pod točkom 1.
		stručnjaci navedeni pod točkom 1.
3. Priprema i obrada dokumentacije uz zahtjev za izdavanje upute o sadržaju studije	X	voditelj naveden pod točkom 1.
		stručnjaci navedeni pod točkom 1.
4. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš uključujući i izradu elaborata o sanaciji okoliša	X	voditelj naveden pod točkom 1.
		stručnjaci navedeni pod točkom 1.
<b>D) Izrada izvješća o sigurnosti i izrade procjena šteta nastalih u okolišu</b>		
1. Izrada izvješća o sigurnosti	X	voditelj naveden pod točkom 1.
		stručnjaci navedeni pod B)2
2. Izrada unutarnjih planova	X	voditelj naveden pod točkom 1.
		stručnjaci navedeni pod B)2

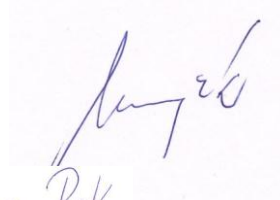
**R J E Š E N J E**  
**o imenovanju stručnih suradnika na izradi**  
**Elaborata zaštite okoliša – Rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih**  
**objekata na farmi za tov junadi na k.č.br. 716/4, k.o. Brođanci, Općina**  
**Bizovac, Osječko - baranjska županija**

Temeljem članka 32. Statuta Zavoda za unapređivanje sigurnosti d.d. Osijek  
donosim

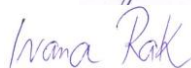
## RJEŠENJE

kojim za izradu ELABORATA ZAŠTITE OKOLIŠA – Rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih objekata na farmi za tov junadi na k.č.br. 716/4, k.o. Brođanci, Općina Bizovac, Osječko - baranjska županija, za naručitelja PPK Valpovo d.o.o., Antuna Branka Šimića 27, 31550 Valpovo imenujem:

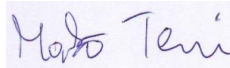
- za voditelja: Nataša Uranjek, mag.ing.agr.



- za suradnike: Ivana Rak, mag.educ.chem.



Marko Teni, mag.biol.



Jadranka Hrsan, mag.ing.techn.aliment.



Ivan Viljetić, mag.ing.cheming.



Krešo Galić, struč.spec.ing.sec.



U Osijeku, 30.9.2016.

DIREKTOR:

Ivan Babić, mag.ing.el.



UVOD.....	12
1 PODACI O ZAHVATU I OPIS OBILJEŽJA ZAHVATA.....	15
1.1 Veličina zahvata .....	17
1.2 Popis vrsta i količina tvari koje ulaze u tehnološki proces .....	27
1.3 Popis vrsta i količina tvari koje ostaju nakon tehnološkog procesa i emisije u okoliš.....	28
1.4 Popis drugih aktivnosti koje mogu biti potrebne za realizaciju zahvata .....	36
1.5 Prikaz varijantnih rješenja zahvata .....	36
2 PODACI O LOKACIJI I OPIS LOKACIJE ZAHVATA .....	39
2.1 Opis lokacije, postojećeg stanja na lokaciji te opis okoliša .....	39
2.1.1 Geografski položaj lokacije zahvata.....	39
2.1.2 Stanovništvo.....	40
2.1.3 Opis postojećeg stanja na lokaciji .....	40
2.1.4 Reljefne značajke područja zahvata .....	43
2.1.5 Pregled stanja vodnih tijela .....	44
2.1.6 Zrak .....	51
2.1.7 Gospodarske značajke .....	53
2.1.7.1 Šumarstvo .....	54
2.1.7.2 Lovstvo.....	57
2.1.8 Klimatske promjene .....	59
2.1.9 Bioraznolikost promatranog područja .....	63
2.1.9.1 Zaštićena područja.....	63
2.1.9.2 Ekološki sustavi i staništa.....	65
2.1.9.3 Ekološka mreža .....	68
2.1.10 Značajni krajobraz .....	70
2.1.11 Kulturna dobra .....	70
3 OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ .....	71
3.1 Sažeti opis mogućih utjecaja na okoliš .....	71
3.2 Sastavnice okoliša.....	71
3.2.1 Utjecaj na vode.....	71
3.2.2 Utjecaj na tlo .....	72
3.2.3 Utjecaj na zrak.....	73
3.2.4 Utjecaj klimatskih promjena na zahvat .....	89
3.2.5 Utjecaj na zaštićena područja .....	90
3.2.6 Utjecaj na kulturnu baštinu.....	90
3.2.7 Značajni krajobraz.....	90
3.3 Opterećenje okoliša .....	91
3.3.1 Buka .....	91
3.3.2 Otpad .....	91
3.3.3 Utjecaj na stanovništvo .....	92
3.4 Vjerojatnost značajnih prekograničnih utjecaja.....	93
3.5 Kumulativni učinak s ostalim zahvatima .....	94
3.6 Obilježja utjecaja na okoliš.....	95

4	PRIJEDLOG MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA I PROGRAM PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA.....	97
5	ZAKLJUČAK .....	98
6	POPIS LITERATURE .....	104
7	Prilozi.....	107

## UVOD

Nositelj zahvata – tvrtka PPK Valpovo, odlučio se za rekonstrukciju postojećih i izgradnju novih objekata na postojećoj farmi za tov junadi.

Zahvat se planira realizirati na katastarskoj čestici 716/4, katastarska općina Brođanci, čija je ukupna površina 680627 m<sup>2</sup>.

Realizacijom zahvata se planira farma kapaciteta 1560 komada goveda starosti od 6 – 12 mjeseci i 936 komada goveda starosti od 12 do 24 mjeseci te izgradnja bioplinskog postrojenja snage 1 MW.

Planiran broj životinja iskazan kao kapacitet farme, prema koeficijentima za određivanje broja uvjetnih grla (UG) sukladno I. Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“, br. 15/13 i 22/15) iznosi 1030 UG (Tablica 1.).

Prema prostornom planu uređenja Općine Bizovac („Službeni glasnik“ Općine Bizovac br. 3/05, 3/10, 4/11, 4/13 i 2/16) planirani broj životinja iskazan kao kapacitet farme iznosi 1436 UG (Tablica 2.).

S obzirom na navedeno, za planirani zahvat rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih objekata na postojećoj farmi za tov junadi provodi se ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš s obzirom da se radi o zahvatu s popisa zahvata u Prilogu III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, br. 61/14), a pod točkom 1.6. Građevine za intenzivan uzgoj stoke i drugih životinja kapaciteta većeg od 500 uvjetnih grla (što ne uključuje građevine za uzgoj svinja i peradi), pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i prirode, Ribarska 1/II, 31000 Osijek, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Cilj izrade ovog Elaborata je analiza mogućih utjecaja zahvata na sastavnice okoliša rekonstrukcije postojećih i izgradnja novih objekata na postojećoj farmi za tov junadi i na temelju toga propisivanje mjera kako bi se ti utjecaji sveli na najmanju moguću mjeru te utvrdio program praćenja stanja okoliša. Procjenom su sagledani utjecaji na sljedeće sastavnice okoliša: zrak, voda, tlo, biljni i životinjski svijet, zaštićene prirodne vrijednosti, ekološka mreža, krajobraz, gospodarske djelatnosti, materijalnu imovinu, kulturnu baštinu i promet.

Elaborat zaštite okoliša - Rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih objekata na farmi za tov junadi na k.č.br. 716/4, k.o. Brođanci, Općina Bizovac, Osječko - baranjska županija, izrađena je na temelju ugovora između: PPK Valpovo d.o.o., Antuna Branka Šimića 27, 31550 Valpovo kao naručitelja i tvrtke Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d. Osijek kao izvršitelja.

Nositelj zahvata je trgovačko društvo PPK Valpovo d.o.o., Antuna Branka Šimića 27, 31550 Valpovo. Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku (Preslika 3.).

Ovlaštenik je Zavod za unapređivanje sigurnosti d.d., Osijek, Trg Lava Mirskog 3/III koji od Ministarstva zaštite okoliša i prirode ima suglasnost za izradu studija o utjecaju zahvata na okoliš što uključuje i poslove pripreme i obrade dokumentacije uz zahtjev za ocjenom o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te poslove pripreme i obrade dokumentacije uz zahtjev za izdavanje upute o sadržaju studije (Klasa: UP/I 351-02/10-08/58, Ur. broj: 517-06-2-2-2-13-2, od 18. srpnja 2013 i Klasa: UP/I 351-02/13-08/58, Ur. broj 517-06-2-1-15-4, Zagreb, 16 studenog 2015.).

## PODACI O NOSITELJU ZAHVATA

### Opći podaci

Nositelj zahvata: PPK Valpovo d.o.o.  
OIB: 12875096243  
MBS: 030009755  
Antuna Branka Šimića 27,  
31550 Valpovo.

Odgovorna osoba: Mario Brandić, dipl.ing.

Kontakt: tel: 031/656-519  
e-mail: valpovo-ppk@valpovo-ppk.hr

Lokacija zahvata: k.č. br. 716/4 u k.o. Brođanci

Zahvat u okolišu prema Prilogu III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, br. 61/14):

**1.6. Građevine za intenzivan uzgoj stoke i drugih životinja kapaciteta većeg od 500 uvjetnih grla (što ne uključuje građevine za uzgoj svinja i peradi).**

## 1 PODACI O ZAHVATU I OPIS OBILJEŽJA ZAHVATA

Lokacija zahvata je smještena u Osječko – baranjskoj županiji na administrativnom području Općine Bizovac. Zahvat je planiran na katastarskoj čestici 716/4 k.o. Brođanci (Slika 1.). Površina čestice iznosi 680 627 m<sup>2</sup>. Čestica 716/4 k.o. Brođanci je u vlasništvu nositelja zahvata tvrtke PPK Valpovo d.o.o.

Realizacijom zahvata investitor želi povećati kapacitet farme, podići razinu zoohigijenskih uvjeta u stajama te izgraditi bioplinsko postrojenje snage 1 MW.

Postojeći kapacitet farme iznosi 320 komada goveda starosti od 6 do 12 mjeseca i 300 komada goveda starosti od 12 do 24 mjeseca.

Zahvatom se planira povećanje kapaciteta farme za 1560 komada goveda starosti od 6 do 12 mjeseca i 936 komada goveda starosti od 12 do 24 mjeseca te izgradnja bioplinskog postrojenja snage 1 MW.

Planiran broj životinja iskazan kao kapacitet farme nakon završetka planirane rekonstrukcije i dogradnje, prema koeficijentima za određivanje broja uvjetnih grla (UG) sukladno I. Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 15/13 i 22/15) iznositi će 1030 UG (Tablica 1.).

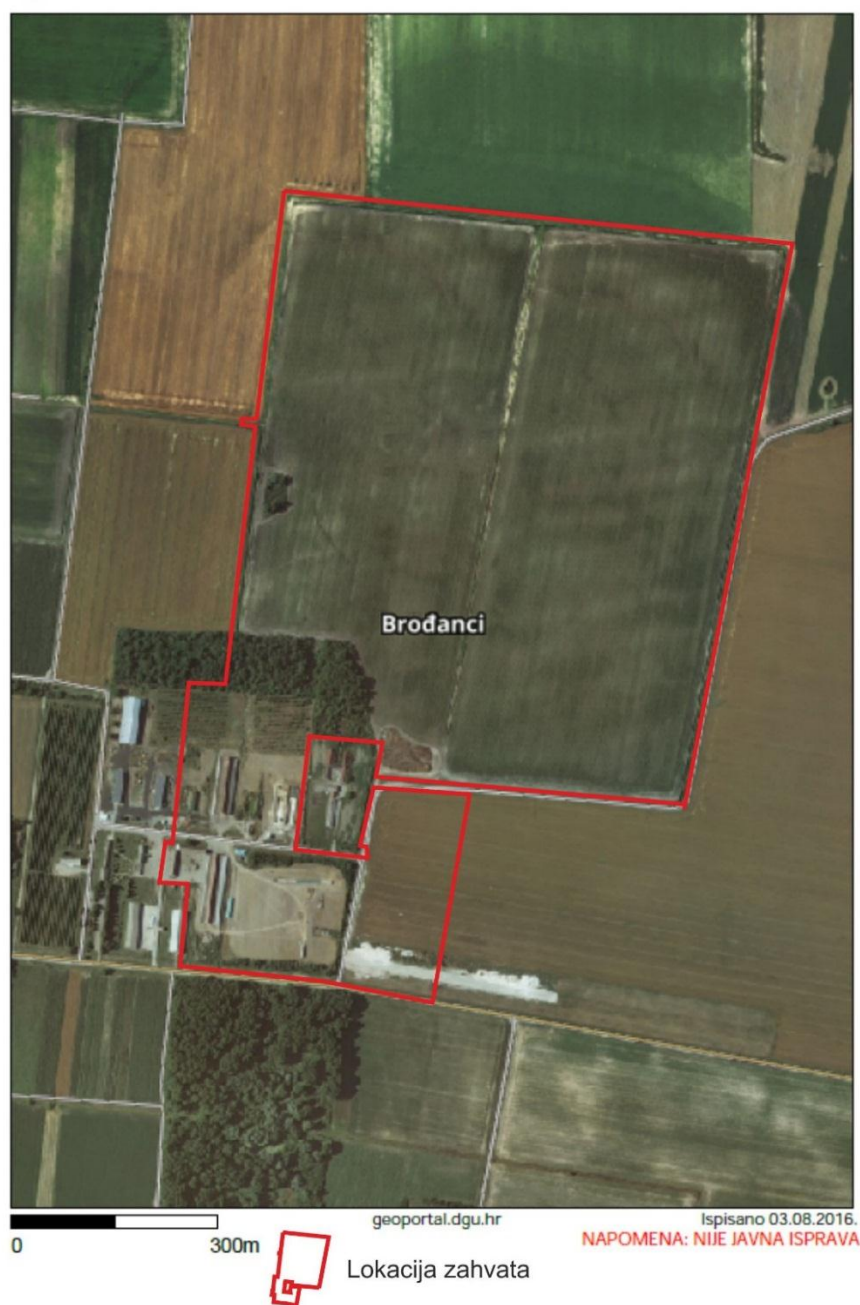
**Tablica 1. Broj uvjetnih grla sukladno tablici 1. I Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 15/13 i 22/15)**

Domaća životinja	UG/Domaćoj životinji	Broj životinja	Broj UG
Goveda starosti od 6 do 12 mjeseca	0,3	1560	468
Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca	0,6	936	562
Σ			1030

Prema prostornom planu uređenja Općine Bizovac („Službeni glasnik“ Općine Bizovac br. 3/05, 3/10, 4/11, 4/13 i 2/16) planirani broj životinja iskazan kao kapacitet farme iznosi 1436 UG (Tablica 2.).

**Tablica 2. Broj uvjetnih grla sukladno PPUO Bizovac ("Službeni glasnik" Općine Bizovac br. 3/05, 3/10, 4/11, 4/13 i 2/16)**

Vrsta životinje	Koeficijent (UG/Domaćoj životinji)	Broj životinja	Broj UG
Goveda starosti od 6 do 12 mjeseca	0,5	1560	780
Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca	0,7	936	656
Σ			1436



**Slika 1. Ortofoto snimak užeg područja zahvata s prikazom lokacije zahvata (Izvor: GEOPORTAL)**

Dokumenti kojima se raspolaže za izvedbu zahvata do izrade zahtjeva za ocjenom o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš:

- Izvadak iz sudskog registra (Preslika 3.)
- Izvod iz katastarskog plana (Klasa: 935-06/16-01/181; Ur.broj: 541-23-06/3-16-5, Valpovo, 16.06.2016. (Preslika 4.)
- Rješenje o izvedenom stanju (Klasa: UP/I-361-03/12-06/115, Ur.broj: 2158/1-01-22/18-12-11 DŠT, Valpovo, 23.11.2012 god.) (Preslika 5).
- Potvrda glavnog projekta (Klasa: 361-03/13-02/108, Ur.broj: 2158/1-01-22/18-13-9 DŠT, Valpovo, 29.7.2013. god.) (Preslika 6).
- Uporabna dozvola (Klasa: UP/I-361-05/13-01/106, Ur.broj: 2158/1-01-22/15-13-5 MČ, Valpovo, 29.10.2013. god.) (Preslika 7Preslika 7).
- Vodopravni uvjeti (Klasa: UP/I-325-01/13-07/4517, Ur.broj: 374-22-3-13-2, Osijek, 8.8.2013. god.) (Preslika 8Preslika 8).
- Potvrda glavnog projekta (Klasa: 361-03/13-02/247, Ur.broj: 2158/1-01-13-01/6-14-10 DŠT, Valpovo, 24.2.2014. god.) (Preslika 9).
- Lokacijska dozvola (Klasa: UP/I<sup>o</sup>-350-05/13-01/231, Ur.broj: 2158/1-01-22/18-13-12 DŠT, Valpovo, 17.10.2013. god.) (Preslika 10Preslika 10).
- Uvjerenje (Klasa: 935-08/13-02/01646, Ur.broj: 541-23-06/3-13-2, Valpovo, 31.12.2013.). (Preslika 11).
- Ugovor o koncesiji za zahvaćanje voda za tehnološke potrebe (Preslika 12.)
- Ugovor o davanju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u prioritetnu koncesiju, neposrednom pogodbom, društvu PPK Valpovo d.o.o. (Preslika 13.)
- Izvadak iz zemljišne knjige, broj ZK uloška 986 (Preslika 14.)
- Izvadak iz zemljišne knjige, broj ZK uloška 671 (Preslika 15.)
- Izvadak iz zemljišne knjige, broj ZK uloška 1292 (Preslika 16.)
- Izvadak iz zemljišne knjige, broj ZK uloška 1304 (Preslika 17.)

Navedene preslike su dane u poglavlju 7. Prilozi.

## 1.1 Veličina zahvata

Za potrebe tvrtke PPK Valpovo d.o.o., Antuna Branka Šimića 27, 31550 Valpovo, potrebno je rekonstruirati postojeće i izgraditi nove objekte na postojećoj farmi za tov junadi na k.č. br. 716/4 k.o. Brođanci. Površina čestice iznosi 680627 m<sup>2</sup>. Osnovna zadaća farme će biti tov junadi.

Planirani kapacitet farme iznosi 1030 uvjetnih grla sukladno I. Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 15/13 i 22/15) odnosno 1436 UG sukladno Prostornom planu uređenja Općine Bizovac („Službeni glasnik“ Općine Bizovac br. 3/05, 3/10, 4/11, 4/13 i 2/16).

Planirana je izgradnja i rekonstrukcija slijedećih objekata:

Br.	OBJEKT	VRSTA ZAHVATA
1.	spremište hrane	Rekonstrukcija i prenamjena
2.	spremište alata i strojeva	Rekonstrukcija i prenamjena
3.	staja 1	Izgradnja (nova građevina)
4.	staja 2	Izgradnja (nova građevina)
5.	staja 3	Izgradnja (nova građevina)
6.	sjenik	Izgradnja (nova građevina)
7.	horizontalni silos 1	Izgradnja (nova građevina)
8.	horizontalni silos 2	Izgradnja (nova građevina)
9.	horizontalni silos 3	Izgradnja (nova građevina)
10.	horizontalni silos 4	Izgradnja (nova građevina)
11.	laguna	Izgradnja (nova građevina)
12.	kolna vaga	Izgradnja (nova građevina)
13.	manipulativne površine	Izgradnja
14.	Izgradnja podzemnih šahtova, cjevovoda i jama za iznojanje sa spajanjem na postojeću osočnu jamu i pistu za kruti gnoj	Izgradnja i rekonstrukcija

## Opis objekata

### Objekti za držanje junadi

Farma će u svom sastavu izgradnjom novih i rekonstrukcijom postojećih staja imati tri uzgojno – proizvodna objekta.

Nove staje za držanje junadi (Br. 1 ,2 i 3)

Novi objekti za držanje junadi će biti poluotvorenog tipa. Svaka staja je tehnološki jedinstvena cjelina kao prostor za držanje junadi.

Hranidbeni hodnik je betonskom i metalnom krmnom zabranom odvojen od blatnog hodnika širine 5 m. Do blatnog hodnika smješteni su po dužini prostori duboke stelje – kose ploče. Podjela hrane će se obavljati neposredno na hranidbeni stol, koji je povišen u odnosu na pod blatnog hodnika 25 cm, a visina betonske krmne zabrane maksimalno 30 cm u odnosu na pod hranidbenog stola, širine 15 cm. Hranidbeno mjesto po životinji iznosi 0,7 m širine. Metalne krmne zabrane su tvornički profilirane i dimenzionirane.

Ograde staja do centralnog hodnika su metalne, maksimalne visine 1,6 m od poda. Dio ograda koji je u pravcu blatnih hodnika je pomičan i služe kao vrata za manipulaciju sa životinjama i radnih strojeva.

Blatni hodnici čiste se automatski, skreperima, a prihvat gnoja je u gnojničkom kanalu. Gnojnički kanal je smješten poprečno u odnosu na blatne hodnike, širine 90 cm, dubine je maksimalno 180 cm.

Staje su takve konstrukcije da nema nikakvih oštih rubova i izbočina na koje bi se životinja mogla ozlijediti.

Objekti staja će biti opremljeni slijedećim instalacijama:

- Električnim instalacijama
- Instalacije za opskrbu pitkom vodom
- U objektu nema instalacija grijanja.

#### Spremište hrane i spremište alata i strojeva

Prilikom prenamjene postojećih objekata – staja nije predviđeno izvođenje građevinskih radova jer postojeći raspored (tlocrt) prostora omogućuje korištenje postojećih prostora za spremište razne robe, alata i strojeva. Spremište alata i strojeva predviđeno je za spremanje i skladištenje sitnog alata, priključnih strojeva koji se koriste u svakodnevnoj uporabi farme i nužni su za funkcioniranje farme.

Drugi postojeći objekt predviđen je za spremanje hrane za životinje. U prostorima koji su već od prije pregrađeni skladištit će se razni dodatci prehrane životinja, eventualno sitniji paketi hrane i dodatci ukoliko prostor zadovoljava uvjete za skladištenje.

#### Horizontalni silosi

Na lokaciji zahvata izgradit će se četiri nova horizontalna silosa. Horizontalni silosi koristit će se za potrebe hranjenja životinja, za spremanje silaže i sjenaže. Svi silosi su dimenzija 30 m x 77 m, bruto površine objekta 2310 m<sup>2</sup>.

#### Laguna

Na lokaciji zahvata izgradit će se zemljana laguna obložena vodonepropusnom folijom dimenzija 50 m x 80 m x 5 m. Kapacitet lagune iznosit će 20000 m<sup>3</sup>.

#### Sjenik

Na lokaciji zahvata na mjestu horizontalnih silosa koji će se prethodno srušiti, izgradit će se sjenik dimenzija 18 m x 77 m.

### Sabirna jama

Sabirna jama se nalazi između novih staja br 4 i 5 u uglovima objekata odnosno na krajevima sabirnih kanala. Izvedena će biti kao ab okrugli spremnik promjera 10 metara, dubine 3 metra, kapaciteta 235,5 m<sup>3</sup>. Jama će biti opremljena mješačima i pumpom za otpremu sadržaja do depoa za stajnjak i lagune.

### Bioplinsko postrojenje

Sastavni dio bioplinskog postrojenja su sljedeći objekti: fermenter 1, fermenter 2, mješača jama s dozatorom za silažu, strojarnica – sala za tehniku, kogeneracijski set, opreme za hlađenje plina, trafostanice, baklje i separator.

#### *Fermenter 1 i 2*

Opći podaci: promjer 24,8 m, visina ab zida 7,5 – 8 m od okolnog terena, a visina membrane za pohranu plina max. 18,5 m mjereno od okolnog tla, nazivni volumen 3840 m<sup>3</sup>.

Svaki fermenter ima 3843 m<sup>3</sup> ukupne zapremnine i napravljen je od armiranog betona s ugrađenim plinohranom na vrhu volumena 1490 m<sup>3</sup>. S unutarnje strane su u plinskom dijelu stijene zaštićene sa vodo i plino nepropusnom zaštitom. S vanjske strane je izolacija od 10 cm, koja je zaštićena limom. Za homogenizaciju supstrata upotrebljavaju se tri mješača. U gornjem dijelu fermentera je instalirana odvodna cijev za plin na koju je priključen regulator za podtlak i nadtlak. U fermenteru je cijev iz glavne crpke sifonirana tako da sprječava isticanje bioplina.

U gornjem dijelu fermentera, gdje će se nalaziti bioplin, zidovi su premazani sa zaštitnom masom. Da bi postigli temperaturu od 35°C do 55°C u fermenterima, na stjenke zidova instalirane su cijevi za grijanje. Cijevi za grijanje izlaze kroz zid gdje su povezane s razdjelnikom topline. Izvor topline je toplina nastala sagorijevanjem plina u kongeneracijskoj jedinici. Da bi izbjegli prepunjivanje, na najvišoj točki montirana je krajnja sonda. Kad supstrat dođe do ove točke, isključuje se svaki dovod supstrata u fermenter.

#### *Jama za miješanje sa dozatorom*

Osnovni podaci: promjer 8 m, visina 3 m. Iznad tla je 10 cm, sav ostali dio jame nalazi se ispod površine tla, nazivni volumen 150 m<sup>3</sup>.

Mješača jama ima 150 m<sup>3</sup> ukupne zapremine i izvedena je od armiranog betona. S unutarnje strane su sve površine zaštićene s vodonepropusnom zaštitom (dva sloja). Za homogenizaciju supstrata se koriste dvije potopne miješalice. Potopna miješalica je brzovrteća miješalica koja je zajedno sa motorom uronjena u supstrat. Ta miješalica je pomična po visini i lako se mijenja kut i smjer miješanja. Za dodatnu kontrolu brtvljenja

miješalice je ugrađen detektor koji javlja postojanje tekućine u miješalici. Za odvod plinova koji nastaju će biti instaliran odzračnik koji će odvoditi plinove u zrak

Dozator silaže je namijenjen doziranju kukuruzne silaže. Silaža se dodaje uz pomoć utovarivača ili traktora s utovarnom žlicom u usipni dio dozatora. Dozator je opremljen opremom koja služi za transport silaže u mješaču jamu. Dozator uz jamu za miješanje postavljen je na podnu temeljnu ploču dimenzija 3,3 m x 6,5 m.

#### *Strojarnica - Hala za tehniku*

Osnovni podaci: bruto površina 79 m<sup>2</sup>, visina 4 m, volumen 280 m<sup>3</sup>

Uz mješaču jamu je napravljena hala koja štiti svu ugrađenu opremu potrebnu za rad bioplinskog postrojenja. Hala za tehniku je od čeličnih profila sa oblogom termoizoliranim panelima i sve to postavljeno na temeljnu armirano betonsku ploču. U prostoru strojarnice je uređ sa upravljačkom opremom.

#### *Kogeneracijski set*

Bioplinski agregat je smješten u kontejneru dužine 12,2 m, širine 2,5 m i visine 2,6 m. Upravljačka tehnika agregata je smještena u posebnom odjeljku agregata. Elektroagregat je sa 1063 kW električne iskorištenosti i 1012 kW termičke iskorištenosti. Iskorištenje je oko 79,6 %. Motor elektroagregata se sam opskrbljuje novim uljem. U kontejneru je smještena posuda za novo i staro ulje s cisternom 2 x 300 litara. Kontejner je zvučno izoliran.

#### *Oprema za hlađenje plina*

Oprema za hlađenje plina i hidraulička skretnica je na armirano betonskoj temeljnoj podnoj ploči uz kogeneracijsko postrojenje dimenzija 8 x 3,3 m na +10 cm od okolnog terena.

#### *Trafostanica*

Osnovni podaci: bruto površina 40,2 m<sup>2</sup>, visina 5,25 m. Trafostanica je dimenzija oko 6 x 6,7 m u kojoj su smještene tri prostorije. Konstrukcija su armirano betonski temelji, zidani zidovi i polumontažna stropna ploča, drvena krovna konstrukcija.

#### *Baklja*

U slučaju kvara na motoru instalirana je baklja za spaljivane plina. Baklja se uključuje automatski ovisno o tlaku. Pri prekoračenju 98% nivoa plina baklja se automatski

uključuje, a na nivou od 95% automatski se isključuje. Baklja je postavljena na armirano betonsku temeljnu podnu ploču dimenzija 2 m x 2 m na koti od +10 cm od okolnog terena.

#### *Separator*

Krajnji supstrat se pomoću pumpe prepumpava do separatora, gdje se tekući dio supstrata odvaja od krutog dijela supstrata. Tekući dio supstrata će se skladištiti u laguni, a kruti dio supstrata će se skladištiti na depou za stajnjak.

### **Tehnološki proces**

#### Tehnologija tova junadi

Na farmi je predviđeno držanje junadi različitog uzrasta na dubokoj stelji u stajama poluotvorenog tipa. Proces tovljenja tovnje junadi na farmi započinje dovozom muške teladi starosti od 180 - 220 dana odnosno tovnje junadi. Muška telad se drže u tovu do starosti 21 - 22 mjeseca i okvirne težine 580 kg – 600 kg. Dovršetkom tova, junad se odvozi s farme krajnjem kupcu.

Rekonstrukcijom i dogradnjom farme, na lokaciji zahvata će biti u tovu starosti 6 - 12 mjeseci:  $1560 \text{ životinja} \times 0,3 = 468 \text{ UG}$  i starosti 12-24 mjeseci  $936 \text{ životinja} \times 0,6 = 562 \text{ UG}$ , odnosno ukupno 1030 UG.

Ukupno je pet kategorija tovljenika u tovu junadi koje se međusobno razlikuju po starosti i tjelesnoj masi: prva kategorija: 180 - 250 kg tjelesne mase ili 6-9 mjeseci; druga kategorija: 250 - 350 kg tjelesne mase ili 10 - 13 mjeseci; treća kategorija: 350 - 450 kg tjelesne mase ili 14 - 16 mjeseci; četvrta kategorija: 450 - 550 kg tjelesne mase ili 17 - 20 mjeseci i peta kategorija: 550 - 600 kg tjelesne mase ili 21 - 22 mjeseca.

Tehnološki proces uključuje tov junadi, dok se pomoćni (korisni) procesi neposredno vezani za proces proizvodnje tova junadi sastoje od:

- Hranidbe životinja
- Napajanja životinja
- Ventilacije i grijanja
- Zbrinjavanja uginulih životinja
- Skladištenja i zbrinjavanja gnoja
- Zdravstvene zaštita životinja

## Hranidba životinja

Hrana predstavlja jedan od bitnih uvjeta proizvodnje i o kvaliteti hrane ovisi i zdravlje životinja. Način hranidbe ovisi o zrelosti, dobi i potrebi životinja, tako da se ona razlikuje prema kategorijama. Na farmi su prisutne dvije kategorije tovne junadi na osnovi kojih se temelji i način hranidbe u tovu.

Hranidba životinja će se obavljati suhom hranom odnosno bit će prilagođena tovljenicima u tovu. Hranidba će biti bazirana na TMR obroku te se obavlja dvaput dnevno. Obrok se sastoji od kukuruzne i travne silaže, mljevenih žitarica (ječam, kukuruz, pšenica), visokoproteinske dopunske krmne smjese i vitaminsko - mineralnih premiksa. Svi sastojci se izmiješat će se u TMR prikolici za hranjenje i sipati na hranidbeni stol po dužini krmne pregrade kako bi bila na raspolaganju junadi tijekom 24 sata dnevno. Uzimanje hrane je „ad libitum“.

## Napajanje životinja

Napajanje u objektima je po volji pomoću automatskih pojilica uz stalnu dostupnost vode. Voda za potrebe napajanja tovne junadi riješit će se jednim dijelom spajanjem na postojeću vodoopskrbnu mrežu na samoj farmi koja je spojena na javnu vodoopskrbnu mrežu i jednim dijelom iz vlastitog zdenca koji se nalazi na lokaciji, odakle se izuzima za potrebe procesa internim vodoopskrbnim sustavom.

## Ventilacija i grijanje

Objekti su izgrađeni na način da se koristi prirodna ventilacija. Tijekom zimskog perioda objekti se ne zagrijavaju.

## Zbrinjavanje uginulih životinja

Uginule životinje se saniraju na neškodljiv način za što postoji izdvojeno mjesto za prihvatanje uginulih životinja te privremeno skladištenje u hladnjači za uginule životinje snage 20 kW do odvoza uginulih životinja u registriranu kafileriju. Kao rashladni medij koristit će se mješavina fluoriranih stakleničkih plinova R - 404A u količini od oko 2 kg. Uginule životinje se s farme odvoze unutar 24 sata po uginuću od stane ovlaštene tvrtke s kojom je potpisan ugovor o redovitom odvozu.

## Skladištenje i zbrinjavanje gnoja

### Prije izgradnje bioplinskog postrojenja

Nakon što se objekti prazne nakon tova životinja, obavlja se izgnojavanje te čišćenje staje po završetku turnusa 3 puta godišnje. Kruti stajski gnoj (stajnjak) i tehnološka otpadna voda iz staja odstranjuju se putem skrejpera s blatnog hodnika, u gnojnički kanal za odvod krutog stajskog gnoja. U gnojničkom kanalu ispod rešetki se skuplja kompletan kruti stajski gnoj i otpadna voda od pranja objekta odakle se tlačnim cjevovodom prebacuje u sabirnu jamu iz koje će se cjevovodom otpremati na depo za stajnjak i lagun. Nakon izgnojavanja objekti se dezinficiraju i pripremaju za prijem mladih životinja.

U cilju sprječavanja isušivanja gnojnica iz osočne jame se prska po krutoj fazi krutog stajskog gnoja na depou za stajnjak te na taj način pomaže mikrobiološki proces razgradnje organske tvari i njezine mineralizacije. Odvoženje fermentiranog krutog stajskog gnoja s depoa za stajnjak te odležanog krutog stajskog gnoja iz lagune obavlja se pomoću posebne prikolice s mogućnošću razastiranja na ratarske površine, ovisno o godišnjem dobu, zakonskim odredbama i vremenskim prilikama.

### Nakon izgradnje bioplinskog postrojenja

Kruti stajski gnoj i tehnološka otpadna voda iz staja se odstranjuju u gnojnički kanal za odvod krutog stajskog gnoja. U gnojničkom kanalu ispod rešetki se skuplja kompletan kruti stajski gnoj i otpadna voda od pranja objekta odakle se tlačnim cjevovodom prebacuje u mješaču jamu. Kruti stajski gnoj i kukuruzna silaža se miješaju u mješačoj jami odakle se prepumpavaju u fermentere 1 i 2. Nakon procesa fermentacije, krajnji supstrat se pomoću pumpe prepumpava do separatora na postojećem depou za stajnjak, gdje se tekući dio odvaja od krutog dijela. Nakon separacije, tekući dio krajnjeg supstrata (digestata) se skladišti u vodonepropusnoj laguni, dok se kruta tvar skladišti na postojećem depou za stajnjak.

## Zdravstvena zaštita životinja

Zdravstvena zaštita je organizirana provođenjem preventivnih mjera zaštite životinja u širem i u užem smislu. Preventivne mjere zaštite životinja u širem smislu: sanitacija, dezinfekcija, dezinskcija i deratizacija, smještaj životinja, organizacija tehnologije

uzgoja, proizvodnje i hranidba. Preventivne mjere zaštite životinja u užem smislu: zaštitna cijepljenja, medikamentozna preventiva, dijagnostički postupci i sanitarne mjere.

Boksove u svim stajama će se temeljito očistiti i dezinficirati poslije svakog izgnojavanja. Na m<sup>2</sup> površine (zidovi, podovi ) potrebno je oko 0,5 do 1 l vodene otopine dezinficijensa. Za dezinficijens se obično koriste klorni pripravci koji nisu u razrijeđenom stanju štetni za životinje, ljude i okolinu. Čišćenje i dezinfekcija opreme i pribora u stajama se provodi poslije svakog izgnojavanja.

Boksovi na kosoj ploči ili dubokoj stelji se izgnojavaju strojem (zglobni utovarivač), po potrebi odnosno po ispražnjivanju boksa.

Temeljito čišćenje i dezinfekcija prostora za osoblje se obavlja jednom do dva puta u mjesec dana. Dezinfekcija se provodi uglavnom, na suzbijanje muha provođenjem ukupnih higijenskih mjera i korištenjem raznih vodenih otopina insekticida koji nisu štetni za životinje, ljude i okoliš. Deratizaciju na farmi će provoditi ovlaštena tvrtka.

### Bioplinsko postrojenje

Na bioplinskom postrojenju glavni supstrat su goveđi gnoj i kukuruzna silaža. Kukuruzna silaža se jedanput godišnje silira i skladišti u silosu za silažu. Gnoj i kukuruzna silaža se miješaju u mješačoj jami odakle se prepumpavaju u fermentere.

Unos gnoja iz vodonepropusne sabirne jame za gnoj i tehnološku otpadnu vodu se obavlja pomoću pumpi podzemnim cijevima. Količina koja se prepumpava u mješaču jamu uvijek je kontrolirana mjerачima protoka tako da je uvijek poznata količina gnoja, odnosno koliko energije će se dobiti iz gnoja te koliko drugih dodatnih supstrata treba dodati. Silaža se pomoću puža u dozatoru dozira kroz stjenku zida. Kad je supstrat doveden u mješaču jamu počinje se grijati na 35°C. Izvor topline je toplina nastala sagorijevanjem plina na kogeneraciji. Ugrijani i homogenizirani supstrat se prepumpava u fermentere 1 i 2. Doziranje se obavlja u točno određenim intervalima i u točno određenim količinama. Procesom fermentacije dobiva se kvalitetno gnojivo (fermentirani supstrat, manje agresivan i štetan za biljke). Bioplin dobiven iz proizvodnje skladišti se u za to odgovarajućem prostoru (plinskom spremištu – plinohranu), a u sljedećem koraku se, preko kogeneracije pretvara u struju i toplinsku energiju. Dobivena struja se distribuira u mrežu, a toplinska energija se jednim dijelom upotrebljava za sam proces. Krajnji supstrat se pomoću pomoću pumpe prepumpava do separatora na postojećem depou za gnoj, gdje se

tekući dio odvaja od krutog dijela. Nakon separacije, tekući dio krajnjeg supstrata (digestata) se skladišti u vodonepropusnu lagunu, dok se kruta tvar skladišti na postojećem depou za stajnjak.

## 1.2 Popis vrsta i količina tvari koje ulaze u tehnološki proces

### Hrana

U sustavu hranidbe koristit će se voluminozna krmiva (sijeno, djetelinsko – travne smjese) te krmna smjesa.

Krmna smjesa je na bazi zrna kukuruza kao osnovnog izvora energije 60 – 70 %, melase kao dodatnog izvora energije te proteinskih hranjiva s mineralima i vitaminima 10 – 15%. Uz to se dodaje 1 - 2,5 kg sijena (lucerka ili neko drugo kvalitetno sijeno).

Prosječni je sastav krmiva prilagođen prehrambenim potrebama životinja ovisno o dobi i stadiju razvoja. S obzirom na kategorizaciju životinjama po starosti i tjelesnoj masi, životinje će se hraniti s 5 različitih vrsta smjesa za tov junadi koje će proteinski biti prilagođene svakoj pojedinoj fazi tova, gdje u početnoj fazi smjesa ima od 14 – 16% proteina, a prema kraju tova 10 - 12% proteina u smjesi.

Potpune krmne smjese i sijena u prosjeku se utroši 14,5 kg hrane/životinji, što će za planirani kapacitet farme od 2496 životinja iznositi 13 210,08 t godišnje.

Potrošnja slame za planirani kapacitet farme od 2496 životinja će iznositi oko 2 630 784 kg godišnje.

### Voda

Opskrba vodom riješit će se jednim dijelom spajanjem na postojeću vodoopskrbnu mrežu koja je spojena na vlastiti bunar (promjera 350 mm, dubine oko 60 m) i jednim dijelom na javnu vodoopskrbnu mrežu.

Zdenac se nalazi u crpnoj stanici i crpljenje vode za napajanje životinja se obavlja dubinskom crpkom. Maksimalna izdašnost zdenca iznosi  $Q_{\max} = 5$  l/s. Ugovor o koncesiji za zahvaćanje voda za tehnološke potrebe nalazi se u Preslici 12 (Preslika 12). U ugovoru za koncesiju je navedena čestica 716/1 obzirom da je ugovor o koncesiji od 1999. godine, a 17. lipnja 2011. godine došlo je do promjene k.č. 716/1 u novonastale čestice 716/1 i 716/4. Iz postojećeg bunara na lokaciji zahvata (k.č. 716/4) crpit će se maksimalno 4000 m<sup>3</sup>/god, dok su ostale potrebe za vodom riješene priključkom na javnu vodoopskrbnu mrežu.

Voda koja će se zahvaćati iz bunara će se prije uporabe obrađivati u zavisnosti od njene izvorne kakvoće tako da njezina kakvoća zadovoljava maksimalno dopuštene koncentracije propisane Pravilnikom o parametrima sukladnosti i metodama analize vode

za ljudsku potrošnju („Narodne novine“ br. 125/13, 141/13). Voda iz bunara se filtrira u preradi vode odnosno obrađuje do kakvoće za piće te se prerađena voda transportira u vodospremu odakle će gravitacijski odvoditi do predviđenih mjesta potrošnje.

U crpnoj stanici se nalazi rezervna centrifugalna crpka.

Pitka voda na farmi će se upotrebljavati za:

- napajanje junadi
- sanitarne potrebe zaposlenika
- pranje objekata i opreme.

Na farmi će biti izveden sustav vatroobrane (vanjska hidrantska mreža) koji je dimenzioniran na ukupne potrebe farme.

**Tablica 3. Potrebna količina vode za pojenje životinja**

Kategorija	Potrošnja	Brojno stanje	Ukupno
	litara/dnevno	Uvjetno grlo	m <sup>3</sup>
Telad	60	1030	61,8

**Tablica 4. Ostale potrebe za vodom**

Potrošači	Količina potrošnje		Količina potrošnje
	litara	litara/dnevno	m <sup>3</sup>
Radnici	10 radnika x 60 l/dnevno	600	0,6
Pranje opreme i objekata		15600	15,6
UKUPNO			16,2

Ukupna dnevna potreba za vodom iznosi 78 m<sup>3</sup>.

### 1.3 Popis vrsta i količina tvari koje ostaju nakon tehnološkog procesa i emisije u okoliš

Nakon završetka tehnološkog procesa, glavne tvari koje ostaju i koje se javljaju u najvećoj količini su otpad, otpadne vode i gnoj.

#### Otpad

Tijekom građenja objekata na predmetnoj lokaciji pojavljivati će se razne vrste građevinskog otpada. Sav otpad koji nastaje tijekom izgradnje će se sakupljati i razvrstavati te privremeno skladištiti na za to predviđeno mjesto na lokaciji. Po završetku građenja otpad će se uz prateće listove o otpadu predati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

U tijeku rada pojavljivat će se razne vrste otpada koje će najčešće biti ambalaža od papira i kartona, ambalaža od plastike te otpad nastao kao posljedica održavanja objekata te

opreme. Kruti otpad će se razvrstavati po vrsti te privremeno skladištiti na za to predviđeno mjesto na lokaciji te predavati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Papirni otpadni materijal, plastični otpadni materijal i metalni otpad će se privremeno skladištiti i predavati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Komunalni otpad će se privremeno skladištiti u propisane spremnike te predavati ovlaštenom koncesionaru za sakupljanje komunalnog opada.

Rabljeno motorno ulje i maziva će se privremeno skladištiti na za to predviđeno mjesto na lokaciji i predavati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Talog koji nastaje nakon prerade vode i koji se nataloži u taložnici nakon pranja filtera je neopasni otpad naveden pod ključnim brojem 19 09 01 - kruti otpad od primarne filtracije i prosijavanja, koji se predaje ovlaštenom sakupljaču.

### **Otpadne vode**

Na farmi će se nalaziti sustav odvodnje slijedećih otpadnih voda:

- sanitarnih otpadnih voda
- izgnojavanje krutog stajskog gnoja i otpadne tehnološke vode od pranja proizvodnih objekata
- odvodnja oborinskih voda s prometnih i manipulativnih površina
- odvodnja čistih oborinskih voda s krovnih površina

Sanitarne otpadne vode nastaju u sanitarnim čvorovima koji se nalaze u sklopu upravne zgrade. Sanitarne otpadne vode će se odvoditi internim vodonepropusnim kanalizacijskim sustavom do vodonepropusne sabirne jame koja je smještena uz upravnu zgradu. Sabirne jame će se prazniti od strane ovlaštene tvrtke.

Ukupno na lokaciji će biti zaposleno 10 radnika. Količina sanitarne otpadne vode iznosi oko 60 l/dan po zaposleniku. Obzirom da je na lokaciji zaposleno 10 radnika maksimalna dnevna količina sanitarne vode iznosi 0,6 m<sup>3</sup>/dan.

Oborinske otpadne vode s prometnih i manipulativnih površina će se ispuštati u oborinske kanale s taložnicom te u postojeću mrežu kanala za oborinsku odvodnju koja prolazi kroz lokaciju zahvata i već je u funkciji odvodnje oborinskih voda postojeće farme sa spajanjem u okolnu mrežu kanala uz parcelu investitora.

Čiste oborinske vode s krovnih površina objekata se preko horizontalnih i vertikalnih oluka ispušta u okolnu zelenu površinu na samoj lokaciji.

## Gnoj

### Prije izgradnje bioplinskog postrojenja

Izgnojavanje krutog stajskog gnoja i otpadne tehnološke vode od pranja proizvodnih objekata iz proizvodnih objekata u kojem boravi junad će se obavljati putem blatnih hodnika pomoću skrejpera. Kruti stajski gnoj i otpadne tehnološke vode od pranja proizvodnih objekata odvodit će se u kanal za izgnojavanje ispod rešetki, odakle će se tlačnim cjevovodom odvoditi u sabirnu jamu iz koje će se cjevovodom otpremati na depo za stajnjak i lagunu. Gnoj će se nakon odležavanja i u povoljnim agrovegetacijskim uvjetima odvoziti i aplicirati na poljoprivredne površine. Dispozicija na poljoprivredne površine će se obavljati u vrijeme kada na površinama nema usjeva, te kada su povoljni agrotehnički uvjeti za razastiranje gnoja. Dinamika i rokovi izvoženja ovisit će o plodoredu usjeva u pojedinoj godini.

### **Izračun veličine spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja, u m<sup>3</sup>**

**Tablica 5. Pripadajući iznos UG po pojedinoj vrsti domaće životinje**

Domaća životinja	UG/Domaćoj životinji	Broj životinja
Goveda starosti od 6 do 12 mjeseca	0,3	1560
Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca	0,6	936

Prema navedenim koeficijentima kapacitet farme u uvjetnim grlima iznosi 1030 UG.

**Tablica 6. Veličina spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja, u m<sup>3</sup>.**

Domaća životinja	Gnojovka	Kruti stajski gnoj	Gnojnica
Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca	5,8	4,2	2,9
Goveda starosti od 6 do 12 mjeseca	2,3	2,1	1,2

- U stajama s boksovima gdje goveda leže na dubokoj stelji, izračunava se ukupna količina proizvedenog krutog stajskog gnoja:

$$\text{Broj životinja} \times \text{veličina spremnika u m}^3$$

Veličina spremnika za stajski gnoj za šestomjesečno razdoblje prikupljanja (562 UG goveda starosti od 12 do 24 mjeseci, 936 životinja) =  $936 \times 4,2 \text{ m}^3 = 3931,2 \text{ m}^3$ .

Veličina spremnika za stajski gnoj za šestomjesečno razdoblje prikupljanja (468 UG goveda starosti od 6 do 12 mjeseci, 1560 životinja) =  $1560 \times 2,1 \text{ m}^3 = 3276 \text{ m}^3$ .

- Količina vode koja će se miješati s gnojem je tehnološka otpadna voda (od pranja staja), bit će oko  $2 \text{ m}^3/\text{danu}$ .

Dnevna količina otpadne tehnološke vode x broj dana = šestomjesečna količina otpadnih voda

$$2 \text{ m}^3 \times 180 = 360 \text{ m}^3.$$

### **Ukupna potrebna veličina spremnika za kruti stajski gnoj za šestomjesečno razdoblje prikupljanja**

Kruti stajski gnoj + tehnološka otpadna voda od pranja = **7567,2 m<sup>3</sup>**.

Kao što je opisano kruti stajski gnoj će se prepumpavati u sabirnu jamu kapaciteta 235,5 m<sup>3</sup> iz koje će se cjevovodima odvoditi na lokaciji u novu zemljanu lagunu kapaciteta 20 000 m<sup>3</sup> i na depo za stajnjak minimalnog kapaciteta 10 300 m<sup>3</sup>. Uz pistu za gnoj nalazi se osočna jama, kapaciteta 101,15 m<sup>3</sup> za prihvatanje iscijeđene gnojnice i kišnice s depoa za stajnjak.

- Ukupna veličina spremnika za stajski gnoj za šestomjesečno razdoblje prikupljanja iznosi:

*sabirna jama + depo za stajnjak + osočna jama + zemljana laguna*

$$235,5 \text{ m}^3 + 10 300 \text{ m}^3 + 20 000 \text{ m}^3 + 101,15 \text{ m}^3 = \mathbf{30636,65 \text{ m}^3}$$

Veličina sabirne jame, depoa za stajnjak, osočna jama i zemljana laguna zadovoljavaju uvjet prikupljanja stajskog gnoja za šestomjesečno razdoblje, a koji je propisan člankom 13. stavak 3. I. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 15/13, 22/15).

### **Izračun potrebnih površina za aplikaciju stajskog gnoja u skladu s I Akcijskim programom zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“, br. 15/13, 22/15)**

Prema I Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 15/13, 22/15) i Tablici 3. najveća dozvoljena količina primjene stajskog gnoja na poljoprivrednoj površini iznosi:

Vrsta stajskog gnoja	N	P <sub>2</sub> O <sub>5</sub>	K <sub>2</sub> O	Granične vrijednosti primjene dušika (N)	Najveća dozvoljena količina stajskog gnoja prema graničnim vrijednostima	Sadržana količina hranjiva (kg)		
						N	P <sub>2</sub> O <sub>5</sub>	K <sub>2</sub> O
	(%)	(%)	(%)	(kg/ha)	t/ha			
Govedi	0,5	0,3	0,5	210	42	210	126	210
				170	34	170	102	170

Prema I Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 15/13, 22/15) i Tablici 2. količina dušika u stajskom gnoju dobivenom godišnjim uzgojem domaćih životinja, preračunato na UG iznosi:

VRSTA DOMAĆE ŽIVOTINJE	Kg N/godina
Goveda	70

Izračun količine dušika u krutom stajskom gnoju za 1030 UG goveda:

$$1030 \text{ UG} \times 70 \text{ kg N/god/UG} = \mathbf{72100 \text{ kg N/god.}}$$

Na lokaciji će rekonstrukcijom i dogradnjom farme kapaciteta 1030 UG nastajati **72100 kg N/god.**

Prema članku 9., stavak 1., I Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 15/13, 22/15) u tijeku jedne kalendarske godine poljoprivredno gospodarstvo može gnojiti poljoprivredne površine krutim stajskim gnojem do sljedećih graničnih vrijednosti primjene dušika:

– 210 kg/ha dušika (N), dozvoljena primjena u razdoblju od 4 godine od dana stupanja na snagu ovoga Programa,

– 170 kg/ha dušika (N), dozvoljena primjena nakon isteka razdoblja iz alineje 1. ove točke.

Potrebne poljoprivredne površine za aplikaciju krutog stajskog gnoja za prve četiri godine iznose:

$$72100 \text{ kg/god} / 210 \text{ kg/ha} = \mathbf{343,3 \text{ ha}}$$

Potrebne poljoprivredne površine za aplikaciju krutog stajskog gnoja nakon četiri godine iznose:

$$72100 \text{ kg/god} / 170 \text{ kg/ha} = \mathbf{424,1 \text{ ha.}}$$

Kruti stajski gnoj će se rasprostirati na poljoprivredne površine navedene u Tablici 7 (Tablica 7.), odnosno na vlastite poljoprivredne površine te na poljoprivredne površine katastarske općine Brođanci koje su u vlasništvu Republike Hrvatske, a prema ugovoru o dugogodišnjem zakupu poljoprivrednog zemljišta koje je nositelj zahvata sklopio s Republikom Hrvatskom (Preslika 12). Ukupna površina čestica na koje će se aplicirati gnoj iznosi 914,0377 ha.

**Tablica 7. Popis poljoprivrednih površina za aplikaciju gnoja**

K.č.br.	K.o.	Površina (ha)	Vlasništvo
671	Brođanci	8,8217	Republika Hrvatska (Preslika 12)
1594	Brođanci	15,0260	
1595	Brođanci	18,6173	
1596	Brođanci	9,8049	
1601	Brođanci	27,3032	
1603	Brođanci	6,2726	
1604	Brođanci	27,9878	
1605	Brođanci	34,0085	
1606	Brođanci	18,2217	
1607	Brođanci	23,5529	
1608	Brođanci	8,1731	
1609	Brođanci	62,8092	
1610	Brođanci	31,1288	
1611	Brođanci	13,4503	
1612	Brođanci	16,8410	
1613	Brođanci	26,9266	
1614	Brođanci	16,4001	
1615	Brođanci	40,3444	
1616	Brođanci	33,0937	
1617	Brođanci	10,5083	
1618	Brođanci	9,4464	
1619	Brođanci	18,0476	
1621	Brođanci	26,0098	
1622	Brođanci	45,5555	
1623	Brođanci	13,3243	
1624	Brođanci	22,2719	
1637	Brođanci	13,8743	
1638	Brođanci	6,4009	
1639	Brođanci	26,0495	

1640	Brođanci	17,7991	
1641	Brođanci	23,1017	
1642	Brođanci	17,1845	
1643	Brođanci	12,2039	
1644	Brođanci	12,0501	
1645	Brođanci	30,0470	
1646	Brođanci	29,6430	
1647	Brođanci	20,7312	
1654	Brođanci	21,2135	
1655	Brođanci	5,3377	
1656	Brođanci	5,8563	
1657	Brođanci	5,8414	
1658	Brođanci	37,3138	
716/4	Brođanci	54,7398	PPK Valpovo (Preslika 14, Preslika 15, Preslika 16, Preslika 17)
619	Brođanci	1,0141	
717	Brođanci	26,5101	
804	Brođanci	2,5123	
Ukupno:		914,0377	

#### Nakon izgradnje bioplinskog postrojenja

S obzirom da je proizvodnja bioplina kontinuiran proces, nije moguće razdvojiti skladištenje gnoja od skladištenja supstrata. Proces anaerobne fermentacije u proizvodnji bioplina traje 38 do 42 dana. Naime, izgradnjom bioplinskog postrojenja gnoj se iz vodonepropusne sabirne jame za prihvata gnoja prepumpava svakodnevno, svaka tri sata, istovremeno u oba fermentera bioplinskog postrojenja. Kontinuiranim dodavanjem gnoja u fermenter, svaka tri sata, održava se rad metanogenih mikroorganizama, a sve faze procesa razgradnje se odvijaju istovremeno te se na taj način postiže kontinuirano maksimalna proizvodnja bioplina. Tako da se fermenter nikada ne prazni potpuno, nego se kontinuirano puni i prazni svaka tri sata u istom odnosu. Nastali digestat se iz fermentera odvodi na separator gdje se odvaja kruti dio od tekućeg. Tekući dio skladišti se u vodonepropusnoj laguni, a kruti dio na postojećem platou za stajnjak.

Izgradnjom bioplinskog postrojenja, ukupni skladišni kapacitet za gnoj i digestat iznosi:

$$\begin{aligned}
 & \textit{sabirna jama} + \textit{depo za stajnjak} + \textit{mješača jama} + \textit{fermenter 1} + \textit{fermenter 2} + \\
 & \qquad \qquad \qquad \textit{zemljana laguna} \\
 & 235,5 \text{ m}^3 + 10\,300 \text{ m}^3 + 150 \text{ m}^3 + 3843 \text{ m}^3 + 3843 \text{ m}^3 + 20\,000 \text{ m}^3 = \mathbf{38371,5 \text{ m}^3}
 \end{aligned}$$

Na bioplinskom postrojenju predviđa se nastajanje 21000 tona digestata godišnje. Uz prosječan sadržaj dušika u digestatu od 0,338 % za očekivanu količinu od 21 000 tona proizvedenog digestata potrebno je osigurati 417,53 ha poljoprivrednih površina za primjenu digestata do graničnih količina dušika prema I. Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 15/13, 22/15).

Potrebne poljoprivredne površine za aplikaciju gnoja za prve četiri godine iznose:

$$21000 \text{ t/god} \times 1000 \text{ kg/t} \times 0,00338/210 \text{ kg/ha} = \mathbf{338 \text{ ha}}$$

Potrebne poljoprivredne površine za aplikaciju gnoja nakon četiri godine iznose:

$$21000 \text{ t/god} \times 1000 \text{ kg/t} \times 0,00338/ 170 \text{ kg/ha} = \mathbf{417,53 \text{ ha.}}$$

## 1.4 Popis drugih aktivnosti koje mogu biti potrebne za realizaciju zahvata

### Infrastruktura

Priključenje farme na određenu komunalnu infrastrukturu izvršit će se uz prethodnu suglasnost nadležnih poduzeća.

#### Manipulativne površine

Na samoj parceli farme izveden je sustav internih prometnica i manipulativnih površina kojima se osigurava funkcioniranje farme te je ovim zahvatom predviđena izgradnja manipulativnih površina koje bi omogućile pristup novim objektima. Pristup vatrogasnih vozila i tehnike do građevina osigurat će se preko internih prometnica na parceli.

#### Priključene farme na javno-prometnu površinu

Priključak farme na javno - prometnu površinu ostaje u skladu s postojećim stanjem i nema izmjena na istom.

#### Elektroopskrba

Predmetna lokacija ima priključak na elektroopskrbnu mrežu. Elektroopskrba novoizgrađenih objekata rekonstrukcijom i izgradnjom farme bit će osigurana priključenjem na javnu elektroenergetsku mrežu. Na farmi je instalirana i dizelska stanica kao alternativni izvor električne energije u slučaju prekida opskrbe u javnoj elektroenergetskoj mreži.

#### Mikroklima u stajama

Osvjetljenje će biti izvedeno putem prirodnog svjetla i upotrebe umjetnih rasvjetnih tijela. Objekt je napravljen tako da se maksimalno iskoristi dnevno osvjetljenje i navedeni sustav u kombinaciji sa umjetnim osvjetljenjem omogućava temeljiti pregled životinja u bilo koje doba dana. Brzina strujanja zraka je regulirana na prirodan način.

#### Uređenje okoliša

Po završetku rekonstrukcije i izgradnje farme svi neizgrađeni dijelovi parcele bit će hortikulturno uređeni tako da se pejzažno uklope u okoliš.

## 1.5 Prikaz varijantnih rješenja zahvata

Nisu razmatrana varijantna rješenja zahvata, obzirom na njihove utjecaje na okoliš.



Slika 2. Lokacija zahvata na topografskoj karti (Izvor: GEOPORTAL)



Slika 3. Ortofoto snimak šireg područja zahvata s prikazom lokacije zahvata (Izvor: GEOPORTAL)

# FARMA BROĐANCI



- LEGENDA:**
1. STAJA 1 (novi objekt)
  2. STAJA 2 (novi objekt)
  3. STAJA 3 (novi objekt)
  4. SPREMIŠTE HRANE
  5. SPREMIŠTE ALATA I STROJEVA
  6. HORIZONTALNI SILOS 1 (novi objekt)
  7. HORIZONTALNI SILOS 2 (novi objekt)
  8. HORIZONTALNI SILOS 3 (novi objekt)
  9. HORIZONTALNI SILOS 4 (novi objekt)
  10. SJENIK (novi objekt)
  11. DEPO ZA STAJNIAK S OSOČAROM
  12. LAGUNA (novi objekt)
  13. DIZEL STANICA
  14. HIDROFORSKA KUĆICA I BUNAR
  15. PRERADA VODE
  16. PODNO SKLADIŠTE
  17. UPRAVA
  18. GOSPODARSKA ZGRADA - NADSTREŠNICA ZA STROJEVE
  19. POSTOJEĆI HORIZONTALNI SILOSI
  20. SABIRNA JAMA ZA GNOJ I TEHNOLOŠKE OTPADNE VODE
  21. SABIRNA JAMA ZA SANITARNU OTPADNU VODU
  22. TRAFOSTANICA (novi objekt)
  23. BAKLJA (novi objekt)
  24. KOGENERACIJSKI SET (novi objekt)
  25. STROJARNICA (novi objekt)
  26. MJEŠAČA JAMA (novi objekt)
  27. DOZATOR (novi objekt)
  28. FERMENTER 1 (novi objekt)
  29. FERMENTER 2 (novi objekt)

**SITUACIJA - NOVO STANJE**  
Mi 1:2000

**Prilog 1. Situacija planiranog stanja**

## 2 PODACI O LOKACIJI I OPIS LOKACIJE ZAHVATA

### 2.1 Opis lokacije, postojećeg stanja na lokaciji te opis okoliša

#### 2.1.1 Geografski položaj lokacije zahvata

Lokacija zahvata je smještena u Osječko – baranjskoj županiji na administrativnom području općine Bizovac u naselju Brođanci. Područje općine Bizovac pripada sjeveroistočnom području Republike Hrvatske, odnosno geografskoj cjelini Istočna Hrvatska. U okviru prirodno-geografske cjeline Istočne Hrvatske, općina Bizovac je smještena u njenom sjevernom dijelu, neposredno uz dio kontinentalnog graničnog područja Osječko - baranjske županije i Republike Hrvatske prema Republici Mađarskoj.

Kao dio Osječko - baranjske županije, općina Bizovac je smještena u središtu, odnosno središnjem dijelu Županije (Slika 4.).

Zahvat je planiran na katastarskoj čestici 716/4 k.o. Brođanci. Površina čestice iznosi 680627 m<sup>2</sup>.



Slika 4. Položaj Općine Bizovac u prostoru županije

### 2.1.2 Stanovništvo

Prema popisu stanovništva iz 2001. godine, na području općine Bizovac je živjelo 4979 stanovnika. Gustoća naseljenosti za osam naselja Općine izračunata je na osnovu statističkih granica naselja. Gustoća naseljenosti 2001. godine za naselje Bizovac je 108 stan/km<sup>2</sup>, za naselje Brođanci 29 stan/km<sup>2</sup>, za naselje Cerovac 8 stan/km<sup>2</sup>, za naselje Cret Bizovački 75 stan/km<sup>2</sup>, za naselje Habjanovci 18 stan/km<sup>2</sup>, za naselje Novaki Bizovački 75 stan/km<sup>2</sup>, za naselje Samatovci 73 stan/km<sup>2</sup>, te za naselje Selci 9 stan/km<sup>2</sup>.

**Tablica 8. Sastavnice kretanja stanovništva**

Broj stanovnika 1991. g.	Prirodni priraštaj 1991.-2001.g.	Broj stanovnika 1991.g. + prirodni priraštaj	Broj stanovnika 2001. g.	Razlika po popisima 1991.-2001. g.	Migracijski saldo	Obilježje kretanja
5073	-125	4948	4979	-94	31	I 4 vrlo slaba regeneracija imigracijom

Izvor podataka: PPU Općine Bizovac

Iz sastavnica kretanja stanovništva je vidljivo da postoji proces prirodnog odumiranja (više umire nego se rađa) ali i doseljavanja, tako da po tipu kretanja ono spada u vrlo slabu regeneraciju imigracijom (Tablica 8.).

Popis stanovništva u Hrvatskoj 2011. godine je proveden od 1. do 28. travnja 2011. Popis je proveden na temelju Zakona o popisu stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011. godine („Narodne novine“ br. 92/10). Općina Bizovac je prema popisu stanovništva iz 2011. godine imala 4507 stanovnika što predstavlja daljnje negativno demografsko kretanje.

Na navedenom području potrebna je demografska obnova koja se može provoditi u sklopu gospodarske obnove kao njen integralni dio i važna pretpostavka svakog planiranja i inovacija u prostoru. Stoga je u model demografske obnove potrebno uključiti i različite oblike gospodarske i općenito ukupne revitalizacije.

### 2.1.3 Opis postojećeg stanja na lokaciji

Na predmetnoj lokaciji na k.č.br. 716/4 k.o. Brođanci se nalazi Poslovni centar Brođanci. Osnovna djelatnost poslovnog centra Brođanci je ratarska i stočarska proizvodnja. Katastarska čestica 716/4, k.o. Brođanci, na kojoj se planira zahvat se nalazi izvan građevinskog područja naselja Brođanci. Na predmetnoj čestici se nalazi farma za tov junadi maksimalnog kapaciteta

620 komada (mogućnost istovremenog držanja junadi na farmi) ili 370 UG odnosno 276 UG (zavisno o koeficijentu za izračun UG):

Životinja	Broj životinja	Koeficijent		Uvjetna grla (UG)	
		PPUO Bizovac	I. Akcijski program zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13, 22/15)	PPUO Bizovac	I. Akcijski program zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13, 22/15)
Goveda starosti od 6 do 12 mjeseca	320	0,5	0,3	160	96
Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca	300	0,7	0,6	210	180
<b>UKUPAN KAPACITET :</b>				<b>370</b>	<b>276</b>

Postojeći kapacitet farme iznosi 276 uvjetnih grla sukladno I Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 15/13 i 22/15) odnosno 370 UG sukladno Prostornom planu uređenja Općine Bizovac („Službeni glasnik“ Općine Bizovac br. 3/05, 3/10, 4/11, 4/13 i 2/16).

Predmetna parcela ima pristup s javne površine na južnoj strani koji je izveden od ranije sa lokalne ceste L – 44055 (Brođanci – Petrijevcu, k. č. br. 1396, k. o. Brođanci).

Također postoji veza između farme i ekonomskog dvorišta ratarstva u kojem je izvedena kolna vaga koju koristi farma.

Vodoopskrba farme je riješena preko bunara na predmetnoj parceli i hidroforškog postrojenja.

Opskrba vodom na farmi Brođanci se obavlja iz zdenca (bušeni zdenac promjera 350 mm, dubine oko 60 m). Zdenac se nalazi u crpnoj stanici i crpljenje vode za napajanje stoke se obavlja dubinskom crpkom. Voda se tiska sa crpkom u spremnik (hidrofor) kapaciteta 6000 l te se pomoću vodovodne instalacije pod tlakom doprema do zimskih pojilica (tlak 2 – 4 bara). U crpnoj stanici se nalazi rezervna centrifugalna crpka.

Odvodnja otpadnih voda unutar lokacije farme za tov junadi riješena je putem vlastitog unutarnjeg kanalizacijskog sustava u vodonepropusne sabirne jame koje se nalaze u sklopu farme.

Tehnološke otpadne vode koje nastaju od pranja objekata se ispuštaju u otvoreni kanal nakon pročišćavanja u uređaju (taložnici). Sanitarne otpadne vode se ispuštaju u sabirne jame, a oborinske vode s krovnih i drugih čistih površina u otvorene kanale.

Početak proizvodnog procesa na lokaciji zahvata predstavlja ulaz teladi na farmu čija je prosječna težina 200 kg. Proces uzgoja obuhvaća tov dva objekta kapaciteta 620 komada junadi.

Građevine za tovljenike su otvorenog tipa, a goveda su smještena na dubokoj stelji. Držanje na dubokoj stelji je relativno slobodno držanje bez čišćenja u tijeku jednog turnusa. Ovim načinom se dobiva prilično velika količina gnoja, jer treba puno slame ili druge stelje. Fermentacijom stelje i gnoja stvara se toplina koja zimi pomaže zagrijavanju prostora. Redovito razastiranje osigurava suh i topao ležaj, a neredovito dovodi do držanja na higijenskom minimumu.

Rasprostiranje slame obavlja se razbacivanjem sa traktorske prikolice, pri provozi prikolice ispred staje. Prostirka se svakog dana samo nadopunjuje, tvoreći tzv. rastuću stelju. Hranidba životinja se obavlja dvaput dnevno. Hrana se sastoji od gotove smjese za tov junadi i silaže, sjenaže ili prekrupe te raspodjeljuje po dužini krmne pregrade kako bi bila na raspolaganju junadi tijekom 24 sata dnevno. Napajanje junadi se obavlja pojilicama uz potrošnju vode od oko 39 litara po grlu na dan. U svakom boksu se nalazi po jedna pojilica.

Izlazna težina tovne junadi iznosi prosječno 550 kg. U svakom boksu se nalazi po jedna pojilica. Nakon toga životinje se odvoze na klanje. Kako se prazne objekti, obavlja se i izgnojavanje objekta.

Čišćenje staje obavlja se po završetku turnusa 3 puta godišnje, uz pomoć traktorskog prednjeg utovarivača i odvozi na depo za stajnjaka. Odvoženje fermentiranog stajnjaka sa deponije obavlja se pomoću posebne prikolice s mogućnošću razastiranja na ratarske površine, ovisno o godišnjem dobu, zakonskim odredbama i vremenskim prilikama.

Na lokaciji zahvata prema izvodu iz katastra se nalaze slijedeći objekti:

Br.	IME OBJEKTA (način uporabe)	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
1.	Gospodarska zgrada	305
2.	Poslovna zgrada, upravna zgrada i mehanička radiona	342
3	Gospodarska zgrada, skladište	370
4.	Gospodarska zgrada, staja za junad	1769

Br.	IME OBJEKTA (način uporabe)	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
5.	Gospodarska zgrada, staja za junad	2464
6.	Gospodarska zgrada, hidroforska kućica	18
7.	Gospodarska zgrada, trafostanica	20
8.	Silos	436
9.	Silos	1151
10.	Silos	437
11.	Silos	1244
12.	Gospodarska zgrada, depo za stajnjak s osočnom jamom	3613
13.	Gospodarsko dvorište	53222
14.	Kanal	26665
15.	Zemljište pod građevinama	46
16.	Zemljište pod građevinama	44
17.	Oranica	547398
18.	Voćnjak	13828
19.	Nerazvrstano poljoprivredno zemljište	18771
20.	Cesta	8484
	Ukupna površina katastarske čestice	680627

#### 2.1.4 Reljefne značajke područja zahvata

Prostor općine Bizovac kao dio šireg prostora Osječko - baranjske županije i Istočne Hrvatske, reljefno pripada njegovu sjeveroistočnom, pretežno nizinskom, ravničarskom dijelu toga prostora.

Na modeliranje i izgled današnjeg reljefa šireg područja presudnu ulogu su imali riječni tokovi (Drava, Sava i Dunav) i njihovi pritoci stvarajući reljefne oblike na području tipične akumulacijske nizine.

Općina Bizovac je dio manje prostorne i geografske cjeline pridravske nizine, koja je izdužena u smjeru sjeverozapad - jugoistok, uz desnu obalu rijeke Drave, a koja prema jugu blago prelazi u depresiju rijeke Vuke.

U geološkom sastavu prevladavaju samo pleistocenski i holocenski sedimenti, koji svjedoče o geološki mladom reljefu.

U na izgled jednoličnom ravničarskom prostoru mogu se izdvojiti različite morfološke cjeline:

- terasa Drave,
- aluvijalne ravni Karašice i Vučice.

Terasa Drave je nastala kao naplavna ravan tokom pleistocena, u čijem površinskom sloju prevladava prapor, a ispod kojeg su vodonosni riječni sedimenti zastupljeni pijescima i šljuncima. Područje dravske terase na dva mjesta je dijagonalno presječeno riječnim

tokovima Karašice i Vučice, koje su formirale uske aluvijalne ravni. U njima prevladavaju muljevite gline s finijim sastojcima pijeska i pretaloženim praporom.

Prema geološkom postanku mogu se izdvojiti starija i mlađa terasa Drave. Na jugu je terasa Drave omeđena aluvijalnom ravni Vuke, prema kojoj je i cijela terasa blago nagnuta. Navedene reljefne osobine šireg prostora mogu se konstatirati i na području općine Bizovac.

Nadmorske visine na području Općine kreću se od 89 m.n.v. do 92. m.n.v.

### 2.1.5 Pregled stanja vodnih tijela

Karakteristike površinskih vodnih tijela dostavljene su od strane Vodnogospodarskog odjela Hrvatskih voda u svrhu izrade Elaborata zaštite okoliša - Rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih objekata na farmi za tov junadi na k.č.br. 716/4, k.o. Brođanci, Općina Bizovac, Osječko - baranjska županija. Stanje tih vodnih tijela prikazano je u Tablicama 10, 12 i 14. (Tablica 10.,

Tablica 12., Tablica 14.) prema Planu upravljanja vodnim područjem, za razdoblje 2016. – 2021.

Za potrebe Planova upravljanja vodnim područjima, provodi se načelno delineacija i proglašavanje zasebnih vodnih tijela površinskih voda na:

- tekućicama s površinom sliva većom od 10 km<sup>2</sup>
- stajaćicama površine veće od 0.5 km<sup>2</sup>
- prijelaznim i priobalnim vodama bez obzira na veličinu

a koja su prikazana na kartografskim prikazima.

Za vrlo mala vodna tijela na lokaciji zahvata koje se zbog veličine, a prema Zakonu o vodama odnosno Okvirnoj direktivi o vodama, ne proglašavaju zasebnim vodnim tijelom primjenjuju se uvjeti zaštite kako slijedi:

- Sve manje vode koje su povezane s vodnim tijelom koje je proglašeno Planom upravljanja vodnim područjima, smatraju se njegovim dijelom i za njih važe isti uvjeti kao za to veće vodno tijelo.
- Za manja vodna tijela koja nisu proglašena Planom upravljanja vodnim područjima i nisu sastavni dio većeg vodnog tijela, važe uvjeti kao za vodno tijelo iste kategorije (tekućica, stajaćica, prijelazna voda ili priobalna voda) najosjetljivijeg ekotipa i pripadajuće ekoregije (Tekućice: Vodno područje rijeke Dunav ekotip nizinske srednje velike i velike tekućice).

Stanje grupiranog podzemnog vodnog tijela dano je u Tablici 15. (Tablica 15.).

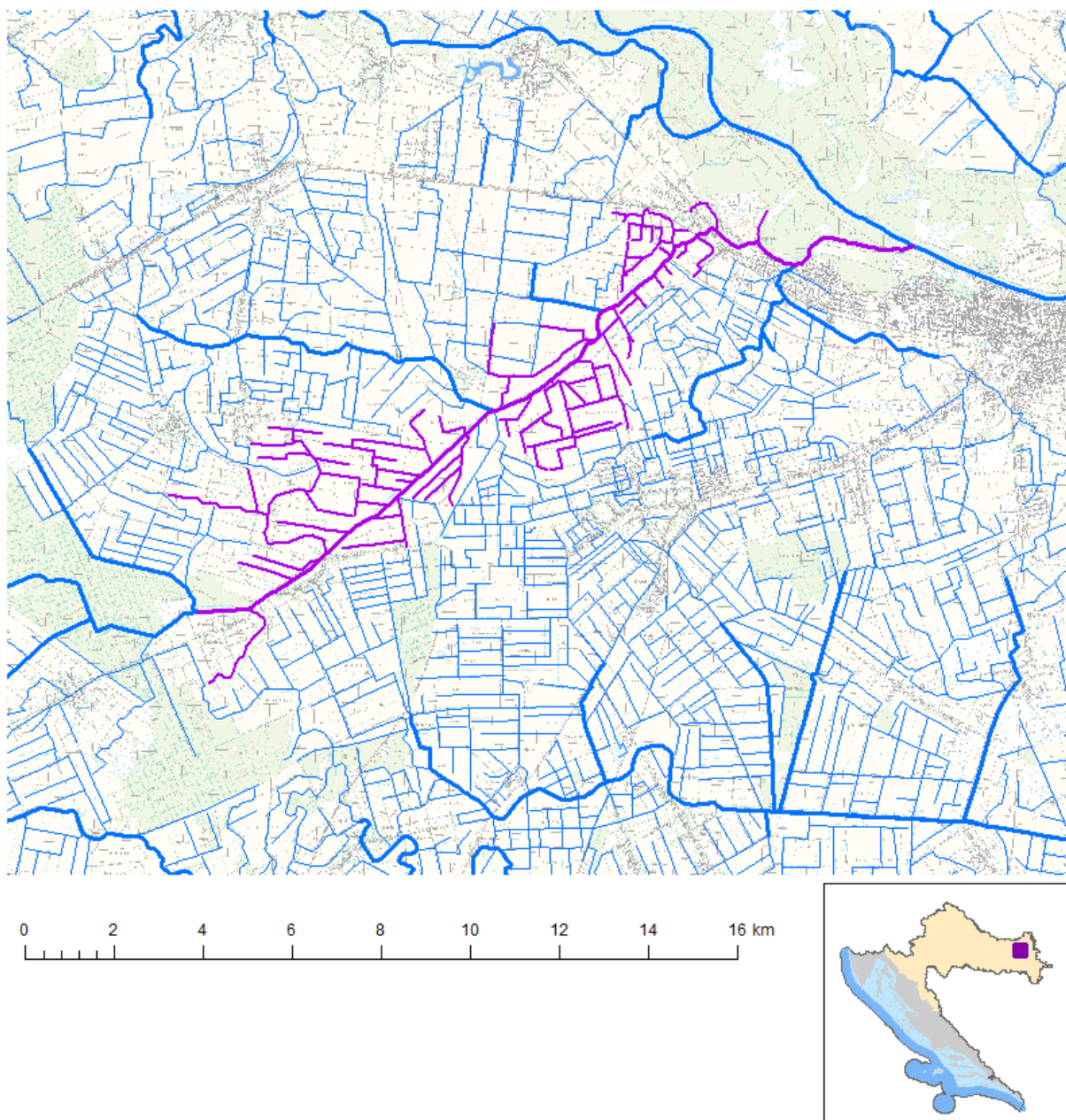


Tablica 9. Opći podaci vodnog tijela CDRN0044\_001

OPĆI PODACI VODNOG TIJELA CDRN0044_001	
Šifra vodnog tijela:	CDRN0044_001
Naziv vodnog tijela	Stara Drava
Kategorija vodnog tijela	Tekućica / River
Ekotip	Nizinske srednje velike i velike tekućice (4)
Dužina vodnog tijela	20.3 km + 80.1 km
Izmjenjenost	Izmjenjeno (changed/altered)
Vodno područje:	rijeke Dunav
Podsliv:	rijeka Drave i Dunava
Ekoregija:	Panonska
Države	Nacionalno (HR)
Obaveza izvješćivanja	EU
Tijela podzemne vode	CDGI-23
Zaštićena područja	HR13311201, HR1000016*, HR2001308*, HR3493049*, HRCM_41033000* (* - dio vodnog tijela)
Mjerne postaje kakvoće	

Tablica 10. Stanje vodnog tijela CDRN0044\_001

STANJE VODNOG TIJELA CDRN0044_001					
PARAMETAR	UREDBA NN 73/2013*	ANALIZA OPTEREĆENJA I UTJECAJA			
		STANJE	2021.	NAKON 2021.	POSTIZANJE CILJEVA OKOLIŠA
Stanje, konačno Ekolosko stanje Kemijsko stanje	dobro dobro dobro stanje	dobro dobro dobro stanje	dobro dobro dobro stanje	dobro dobro dobro stanje	procjena nije pouzdana procjena nije pouzdana postiže ciljeve
Ekolosko stanje Fizikalno kemijski pokazatelji Specifične onečišćujuće tvari Hidromorfološki elementi	dobro vrlo dobro vrlo dobro dobro	dobro vrlo dobro vrlo dobro dobro	dobro vrlo dobro vrlo dobro dobro	dobro vrlo dobro vrlo dobro dobro	procjena nije pouzdana postiže ciljeve postiže ciljeve procjena nije pouzdana
Biološki elementi kakvoće	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Fizikalno kemijski pokazatelji BPK5 Ukupni dušik Ukupni fosfor	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Specifične onečišćujuće tvari arsen bakar cink krom fluoridi adsorbilni organski halogeni (AOX) poliklorirani bifenili (PCB)	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Hidromorfološki elementi Hidrološki režim Kontinuitet toka Morfološki uvjeti Indeks korištenja (ikv)	dobro dobro vrlo dobro dobro vrlo dobro	dobro dobro vrlo dobro dobro vrlo dobro	dobro dobro vrlo dobro dobro vrlo dobro	dobro dobro vrlo dobro dobro vrlo dobro	procjena nije pouzdana procjena nije pouzdana postiže ciljeve procjena nije pouzdana postiže ciljeve
Kemijsko stanje Klorfenvinfos Klorpirifos (klorpirifos-etil) Diuron Izoproturon	dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje	dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje	dobro stanje nema ocjene nema ocjene nema ocjene nema ocjene	dobro stanje nema ocjene nema ocjene nema ocjene nema ocjene	postiže ciljeve nema procjene nema procjene nema procjene nema procjene
<p>NAPOMENA:</p> <p>Određeno kao izmjenjeno vodno tijelo prema analizi opterećenja i utjecaja - Nepouzdana ocjena hidromorfoloških elemenata zbog nedostatka referentnih uvjeta i klasifikacijskog sustava</p> <p>NEMA OCJENE: Biološki elementi kakvoće, Fitoplankton, Fitobentos, Makrofiti, Makrozoobentos, Ribe, pH, KPK-Mn, Amonij, Nitriti, Ortofosfati, Pentabromdifenileter, C10-13 Kloroalkani, Tributilkositrovi spojevi, Trifluralin</p> <p>DOBRO STANJE: Alaklor, Antracen, Atrazin, Benzen, Kadmij i njegovi spojevi, Tetraklorugljik, Ciklodienski pesticidi, DDT ukupni, para-para-DDT, 1,2-Dikloretan, Diklorometan, Di(2-etilheksil)ftalat (DEHP), Endosulfan, Fluoranten, Heksaklorbenzen, Heksaklorbutadien, Heksaklorcikloheksan, Olovo i njegovi spojevi, Živa i njezini spojevi, Naftalen, Nikal i njegovi spojevi, Nonilfenol, Oktifenol, Pentaklorbenzen, Pentaklorfenol, Benzo(a)piren, Benzo(b)fluoranten; Benzo(k)fluoranten, Benzo(g,h,i)perilen; Ideno(1,2,3-cd)piren, Simazin, Tetrakloretilen, Trikloretalen, Triklorbenzeni (svi izomeri), Triklormetan</p> <p>*prema dostupnim podacima</p>					



Slika 5. Vodno tijelo CDRN0044\_001

Stanje vodnog tijela CDRN0044\_001 (Slika 5.) je prema ekološkom i kemijskom stanju vodnog tijela okarakterizirano kao „dobro stanje“ (Tablica 10.).

Ekološko stanje vodnog tijela je dobro prema fizikalno kemijskim pokazateljima, specifičnim onečišćujućim tvarima te hidromorfološkim elementima. Stanje fizikalno – kemijskih pokazatelja i specifičnih onečišćujućih tvari je vrlo dobro, dok je stanje hidromorfoloških elemenata dobro.

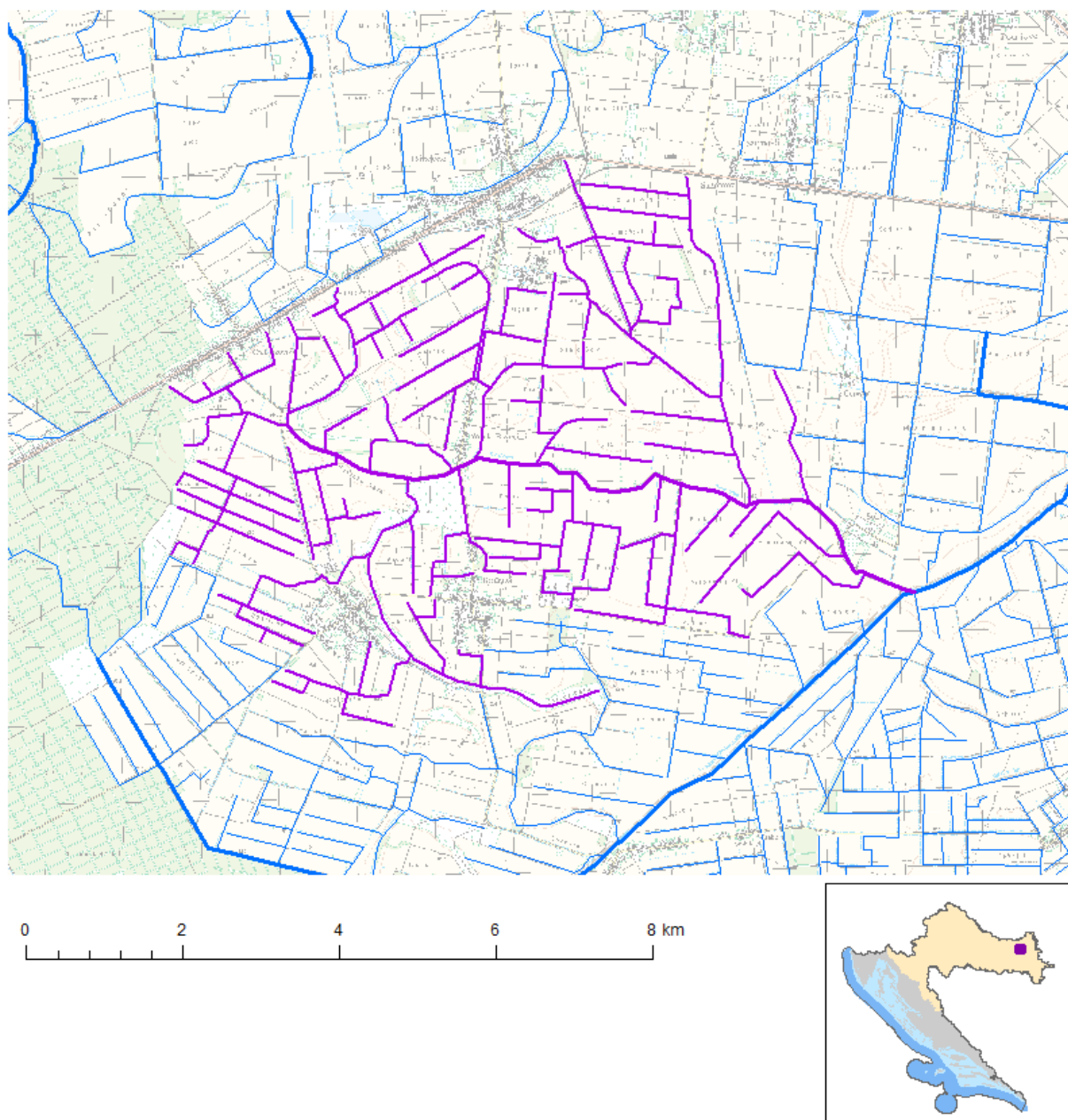
Kemijsko stanje vodnog tijela je dobro prema klorfenvinfos-u, klorpirifos - u (klorpirifos-etil), diuron-u te izoproturon – u.

Tablica 11. Opći podaci vodnog tijela CDRN0126\_001

OPĆI PODACI VODNOG TIJELA CDRN0126_001	
Šifra vodnog tijela:	CDRN0126_001
Naziv vodnog tijela	Selce
Kategorija vodnog tijela	Tekućica / River
Ekotip	Nizinske male tekućice s glinovito-pjeskovitom podlogom (2A)
Dužina vodnog tijela	9.18 km + 115 km
Izmjenjenost	Prirodno (natural)
Vodno područje:	rijeka Dunav
Podsliv:	rijeka Drave i Dunava
Ekoregija:	Panonska
Države	Nacionalno (HR)
Obaveza izvješćivanja	EU
Tijela podzemne vode	CDGI-23
Zaštićena područja	HRCM_41033000
Mjerne postaje kakvoće	

Tablica 12. Stanje vodnog tijela CDRN0126\_001

STANJE VODNOG TIJELA CDRN0126_001					
PARAMETAR	UREDBA NN 73/2013*	ANALIZA OPTEREĆENJA I UTJECAJA			
		STANJE	2021.	NAKON 2021.	POSTIZANJE CILJEVA OKOLIŠA
Stanje, konačno Ekolosko stanje Kemijsko stanje	vrlo dobro vrlo dobro dobro stanje	vrlo dobro vrlo dobro dobro stanje	vrlo dobro vrlo dobro dobro stanje	vrlo dobro vrlo dobro dobro stanje	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Ekolosko stanje Fizikalno kemijski pokazatelji Specifične onečišćujuće tvari Hidromorfološki elementi	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Biološki elementi kakvoće	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Fizikalno kemijski pokazatelji BPK5 Ukupni dušik Ukupni fosfor	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Specifične onečišćujuće tvari arsen bakar cink krom fluoridi adsorbilni organski halogeni (AOX) poliklorirani bifenili (PCB)	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Hidromorfološki elementi Hidrološki režim Kontinuitet toka Morfološki uvjeti Indeks korištenja (ikv)	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Kemijsko stanje Klorfenvinfos Klorpirifos (klorpirifos-etil) Diuron Izoproturon	dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje	dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje	dobro stanje nema ocjene nema ocjene nema ocjene nema ocjene	dobro stanje nema ocjene nema ocjene nema ocjene nema ocjene	postiže ciljeve nema procjene nema procjene nema procjene nema procjene
NAPOMENA: NEMA OCJENE: Biološki elementi kakvoće, Fitoplankton, Fitobentos, Makrofiti, Makrozoobentos, Ribe, pH, KPK-Mn, Amonij, Nitrati, Ortofosfati, Pentabromdifenileter, C10-13 Kloroalkani, Tributilkositrovi spojevi, Trifluralin DOBRO STANJE: Alaklor, Antracen, Atrazin, Benzen, Kadmij i njegovi spojevi, Tetraklorugljik, Ciklodienski pesticidi, DDT ukupni, para-para-DDT, 1,2-Dikloretan, Diklometan, Di(2-etilheksil)ftalat (DEHP), Endosulfan, Fluoranten, Heksaklorbenzen, Heksaklorbutadien, Heksaklorcikloheksan, Olovo i njegovi spojevi, Živa i njezini spojevi, Naftalen, Nikal i njegovi spojevi, Nonilfenol, Oktilfenol, Pentaklorbenzen, Pentaklorfenol, Benzo(a)piren, Benzo(b)fluoranten; Benzo(k)fluoranten, Benzo(g,h,i)perilen; Ideno(1,2,3-cd)piren, Simazin, Tetrakloretilen, Trikloretalen, Triklorbenzeni (svi izomeri), Triklometan *prema dostupnim podacima					



**Slika 6. Vodno tijelo CDRN0126\_001**

Stanje vodnog tijela CDRN0126\_001 (Slika 6.) je prema ekološkom i kemijskom stanju vodnog tijela okarakterizirano kao „vrlo dobro stanje“ (

Tablica 12).

Ekološko stanje vodnog tijela je vrlo dobro prema fizikalno kemijskim pokazateljima, specifičnim onečišćujućim tvarima te hidromorfološkim elementima. Stanje fizikalno – kemijskih pokazatelja, specifičnih onečišćujućih tvari te hidromorfoloških elemenata je vrlo dobro.

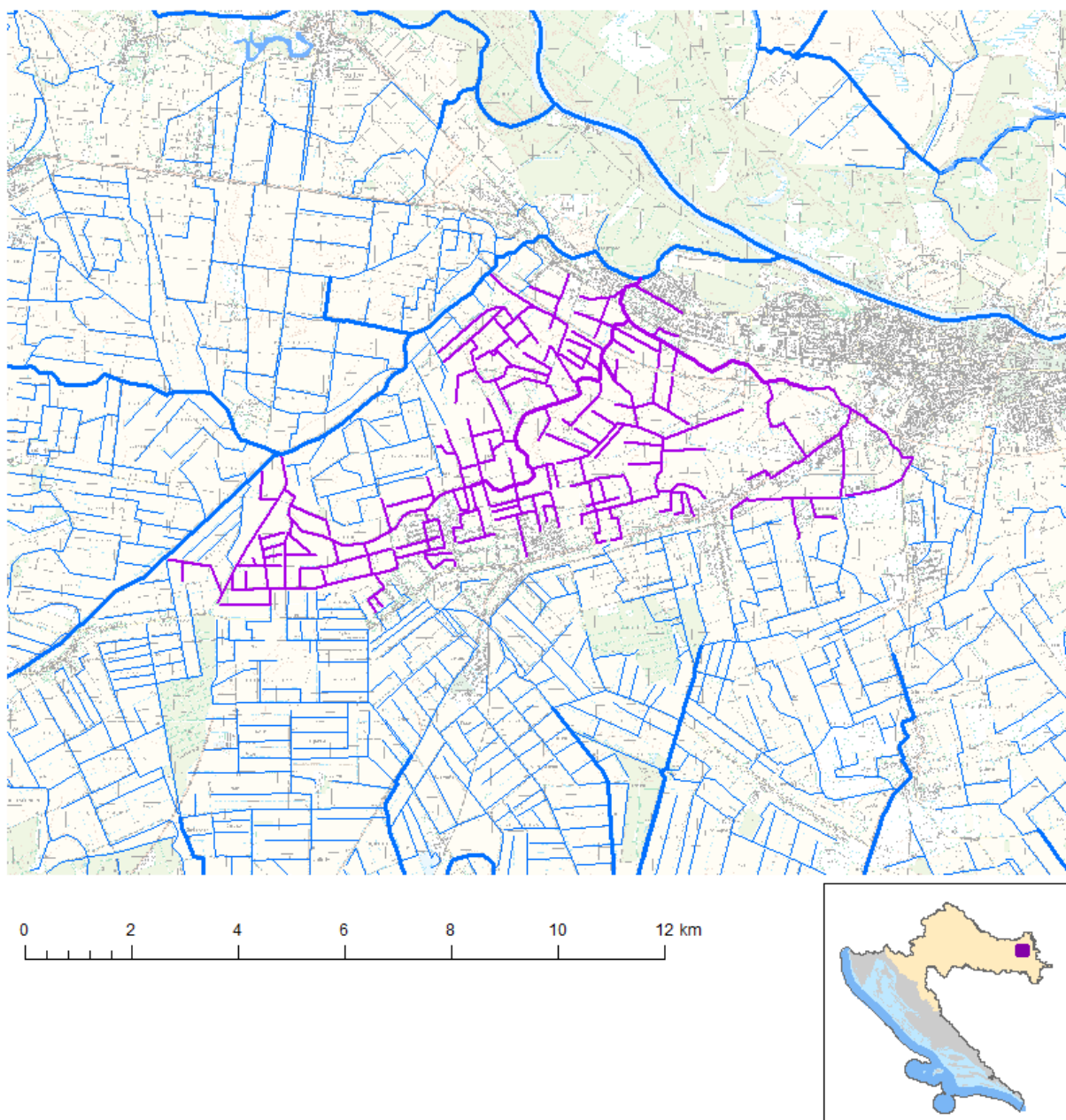
Kemijsko stanje vodnog tijela je dobro prema klorfenvinfos-u, klorpirifos - u (klorpirifos-etil), diuron-u te izoproturon – u.

Tablica 13. Opći podaci vodnog tijela CDRN0135\_001

OPĆI PODACI VODNOG TIJELA CDRN0135_001	
Šifra vodnog tijela:	CDRN0135_001
Naziv vodnog tijela	Crni Fok
Kategorija vodnog tijela	Tekućica / River
Ekotip	Nizinske male tekućice s šljunkovito-valutičastom podlogom (2B)
Dužina vodnog tijela	10.7 km + 119 km
Izmjenjenost	Izmjenjeno (changed/alterred)
Vodno područje:	rijeke Dunav
Podsliv:	rijeka Drave i Dunava
Ekoregija:	Panonska
Države	Nacionalno (HR)
Obaveza izvješćivanja	EU
Tijela podzemne vode	CDGI-23
Zaštićena područja	HR1000016, HR2001308*, HR3493049*, HRCM_41033000* (* - dio vodnog tijela)
Mjerne postaje kakvoće	

Tablica 14. Stanje vodnog tijela CDRN0135\_001

STANJE VODNOG TIJELA CDRN0135_001					
PARAMETAR	UREDBA NN 73/2013*	ANALIZA OPTEREĆENJA I UTJECAJA			
		STANJE	2021.	NAKON 2021.	POSTIZANJE CILJEVA OKOLIŠA
Stanje, konačno Ekolosko stanje Kemijsko stanje	dobro dobro dobro stanje	dobro dobro dobro stanje	dobro dobro dobro stanje	dobro dobro dobro stanje	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Ekolosko stanje Fizikalno kemijski pokazatelji Specifične onečišćujuće tvari Hidromorfološki elementi	dobro dobro vrlo dobro vrlo dobro	dobro dobro vrlo dobro vrlo dobro	dobro dobro vrlo dobro vrlo dobro	dobro dobro vrlo dobro vrlo dobro	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Biološki elementi kakvoće	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema ocjene	nema procjene
Fizikalno kemijski pokazatelji BPK5 Ukupni dušik Ukupni fosfor	dobro vrlo dobro vrlo dobro dobro	dobro vrlo dobro vrlo dobro dobro	dobro vrlo dobro vrlo dobro dobro	dobro vrlo dobro vrlo dobro dobro	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Specifične onečišćujuće tvari arsen bakar cink krom fluoridi adsorbilni organski halogeni (AOX) poliklorirani bifenili (PCB)	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Hidromorfološki elementi Hidrološki režim Kontinuitet toka Morfološki uvjeti Indeks korištenja (ikv)	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro vrlo dobro	postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve postiže ciljeve
Kemijsko stanje Klorfenvinfos Klorpirifos (klorpirifos-etil) Diuron Izoproturon	dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje	dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje dobro stanje	dobro stanje nema ocjene nema ocjene nema ocjene nema ocjene	dobro stanje nema ocjene nema ocjene nema ocjene nema ocjene	postiže ciljeve nema procjene nema procjene nema procjene nema procjene
<p>NAPOMENA:</p> <p>Određeno kao izmjenjeno vodno tijelo prema analizi opterećenja i utjecaja - Nepouzdana ocjena hidromorfoloških elemenata zbog nedostatka referentnih uvjeta i klasifikacijskog sustava</p> <p>NEMA OCJENE: Biološki elementi kakvoće, Fitoplankton, Fitobentos, Makrofiti, Makrozoobentos, Ribe, pH, KPK-Mn, Amonij, Nitrati, Ortofosfati, Pentabromdifenileter, C10-13 Kloroalkani, Tributilkositrovi spojevi, Trifluralin</p> <p>DOBRO STANJE: Alaklor, Antracen, Atrazin, Benzen, Kadmij i njegovi spojevi, Tetraklorugljik, Ciklodienski pesticidi, DDT ukupni, para-para-DDT, 1,2-Dikloretan, Diklometan, Di(2-etilheksil)ftalat (DEHP), Endosulfan, Fluoranten, Heksaklorbenzen, Heksaklorbutadien, Heksaklorcikloheksan, Olovo i njegovi spojevi, Živa i njezini spojevi, Naftalen, Nikal i njegovi spojevi, Nonilfenol, Oktilfenol, Pentaklorbenzen, Pentaklorfenol, Benzo(a)piren, Benzo(b)fluoranten; Benzo(k)fluoranten, Benzo(g,h,i)perilen; Ideno(1,2,3-cd)piren, Simazin, Tetrakloretilen, Trikloretilen, Triklorbenzeni (svi izomeri), Triklorometan</p> <p>*prema dostupnim podacima</p>					



**Slika 7. Vodno tijelo CDRN0135\_001**

Stanje vodnog tijela CDRN0135\_001 (Slika 7/Slika 6.) je prema ekološkom i kemijskom stanju vodnog tijela okarakterizirano kao „dobro stanje“ (Tablica 14).

Ekološko stanje vodnog tijela je dobro prema fizikalno kemijskim pokazateljima, specifičnim onečišćujućim tvarima te hidromorfološkim elementima. Stanje fizikalno – kemijskih pokazatelja je dobro, dok je stanje specifičnih onečišćujućih tvari te hidromorfoloških elemenata vrlo dobro.

Kemijsko stanje vodnog tijela je dobro prema klorfenvinfos-u, klorpirifos - u (klorpirifos-etil), diuron-u te izoproturon – u.

**Tablica 15. Stanje grupiranog vodnog tijela CDGI\_23 – ISTOČNA SLAVONIJA – SLIV DRAVE I DUNAVA**

Stanje	Procjena stanja
Kemijsko stanje	dobro
Količinsko stanje	dobro
Ukupno stanje	dobro

Stanje grupiranog vodnog tijela CDGI\_23 – ISTOČNA SLAVONIJA – SLIV DRAVE I DUNAVA prema Tablici 15. (Tablica 15.) je dobro u sve tri prikazane kategorije.

Grupirano vodno tijelo podzemne vode Istočna Slavonija – sliv Drave i Dunava je međuzrnske poroznosti, zauzima površinu od 5008,77 km<sup>2</sup> s prosječnim dotokom podzemne vode od 421 x 10<sup>6</sup> m<sup>3</sup>/god. Prema prirodnoj ranjivosti područja je većinom umjerene ranjivosti. Ekosustavi ovisni o podzemnoj vodi u području grupiranog vodnog tijela podzemne vode Istočna Slavonija – sliv Drave i Dunava su Drava, Dravske šume, Kopački rit, Dunav – Vukovar, Vuka i Papuk.

Usporedbom procijenjenih obnovljivih zaliha podzemnih voda u grupiranom vodnom tijelu podzemne vode istočna Slavonija - sliv Drave i Dunava, odnosno prosječnih godišnjih dotoka i eksploatacijskih količina podzemnih voda vidljivo je da se zasad koristi samo manji dio (oko 5,3 %) raspoloživih resursa te da su mogućnosti veće. Navedene eksploatacijske količine definirane su na temelju izdanih koncesija za zahvaćanje podzemne vode za potrebe javne vodoopskrbe i gospodarstva, koje su veće od stvarno zahvaćenih količina, tako da su izvedene ocjene o iskorištenosti resursa na strani sigurnosti. Ukupna procijenjena potrošnja vode iz zdenca na farmi će iznositi oko 4000 m<sup>3</sup>/god. Planirano povećanje zahvaćenih voda iz grupiranog vodnog tijela podzemne vode istočna Slavonija - sliv Drave, u odnosu na postojeći prosječni dotok podzemne vode od 421 x 10<sup>6</sup> m<sup>3</sup>/god će iznositi 0,00095 %, što predstavlja vrlo malo povećanje eksploatacijskih količina.

#### 2.1.6 Zrak

Podaci vezani za kakvoću zraka na području zahvata preuzeti su iz Godišnjeg izvješća o praćenju kvalitete zraka na području Republike Hrvatske za 2014. godinu. Uredbom o određivanju zona i aglomeracija prema razinama onečišćenosti zraka na teritoriju Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 1/14), područje RH podijeljeno je u pet zona i četiri aglomeracije. Kada spominjemo aglomeraciju i zonu u smislu prethodno spomenute

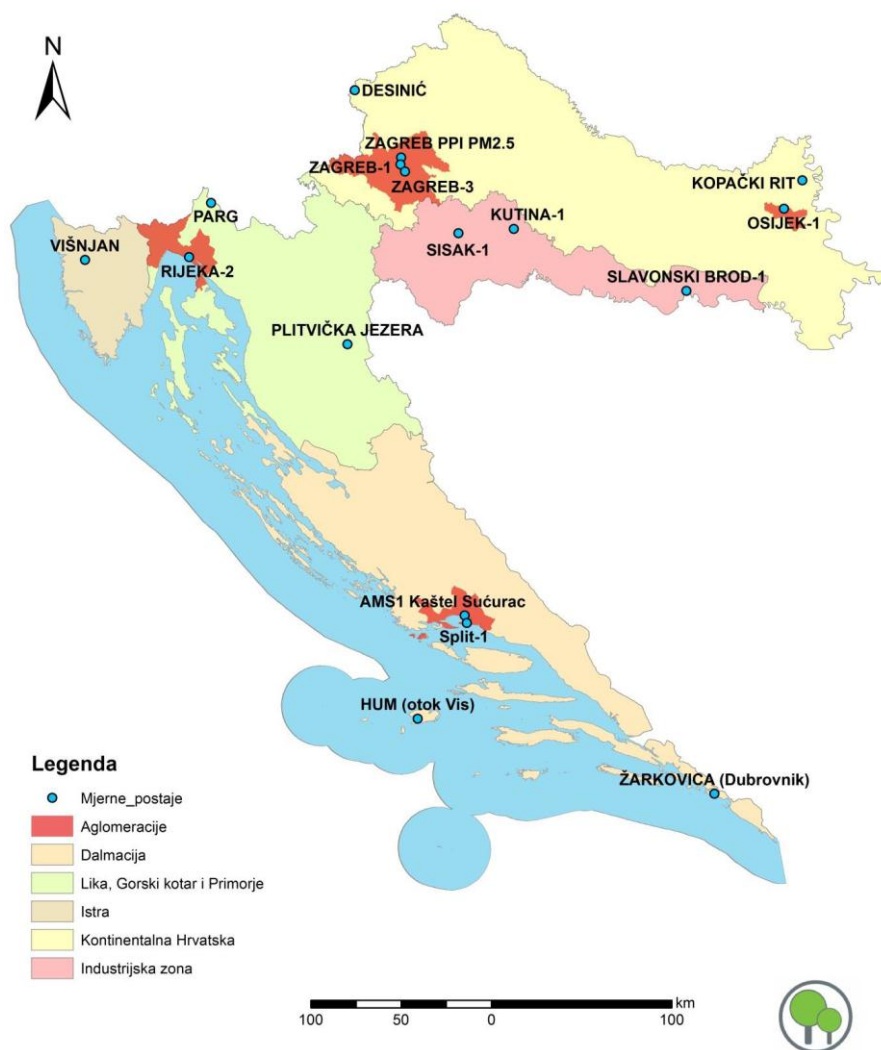
Uredbe odnosno povezano sa kvalitetom zraka aglomeracija predstavlja područje s više od 250 000 stanovnika ili područje s manje od 250 000 stanovnika, ali s gustoćom stanovništva većom od prosječne gustoće u Republici Hrvatskoj ili je pak kvaliteta zraka znatno narušena te je nužna ocjena i upravljanje kvalitetom zraka. Zona je razgraničeni dio teritorija RH od ostalih takvih dijelova, koji predstavlja cjelinu obzirom na praćenje, zaštitu i poboljšanje kvalitete zraka te upravljanje kvalitetom zraka. Područje zahvata smješteno je u Zoni HR 1 „Kontinentalna Hrvatska“ (Slika 8.).

Zona HR 1 obuhvaća područja Osječko-baranjske županije (izuzimajući aglomeraciju Osijek), Požeško - slavonske županije, Virovitičko - podravske županije, Vukovarsko - srijemske županije, Bjelovarsko - bilogorske županije, Koprivničko - križevačke županije, Krapinsko - zagorske županije, Međimurske županije, Varaždinske županije i Zagrebačke županije (izuzimajući aglomeraciju Zagreb).



**Slika 8. Zone i aglomeracije u Republici Hrvatskoj**

Prema zadnjim dostupnim podacima Izvješća o kvaliteti zraka za 2014. godinu obzirom na praćene parametre lebdeće čestice PM<sub>10</sub> i ozon O<sub>3</sub> praćene na najbližoj mjernoj postaji Kopački rit (Slika 9.) na području zahvata zrak je I kategorije.



**Slika 9. Mjerne postaje za ocjenu onečišćenosti (sukladnosti) u 2014-toj godini**

Temeljem podataka iz Godišnjeg izvješća o praćenju kvalitete zraka na području Republike Hrvatske za 2014 godinu, u zoni HR1 kvaliteta zraka je bila I kategorije.

### 2.1.7 Gospodarske značajke

Na području općine Bizovac evidentirano je 10 tvrtki-gospodarskih jedinica u kojima je zaposleno 369 radnika. Također su registrirana 32 obrta sa 113 zaposlenih.

U gospodarskoj strukturi su zastupljene 4 djelatnosti (prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti, „Narodne novine“ br. 13/2003.).

**Tablica 16. Gospodarska struktura prema djelatnosti**

Djelatnost	Gospodarske jedinice		Radna mjesta	
	Broj	Struktura %	Broj	Struktura %
A. Poljoprivreda	4	40,0	83	22,5
D. Prerađivačka industrija	4	40,0	166	45,0
G. Trgovina na veliko i malo	1	10,0	12	3,2
H. Hoteli i restorani	1	10,0	108	29,3
UKUPNO:	10	100,0	369	100,0

Izvor podataka: PPU Općine Bizovac

Iz podataka je vidljivo da na području Općine ima malo domicilnih tvrtki s relativno malim brojem zaposlenih u odnosu na broj stanovnika (Tablica 16.). Zbog blizine Osijeka (svega 17 km) za pretpostaviti je da dio stanovništva radi u Osijeku, odnosno da su razvijene dnevne radne migracije.

#### 2.1.7.1 Šumarstvo

Šume i šumsko zemljište kao obnovljivi i zato trajni nacionalni resurs proglašeni su Ustavom kao dobro od općeg interesa za Republiku Hrvatsku.

Pored ekonomskih koristi šume su značajne za zdravlje ljudi, a važan su čimbenik i regulator hidroloških uvjeta. Šume su temelj razvitka turističkog i lovnog gospodarstva, a značajne su i za razvoj drugih gospodarskih grana.

Šumom je pokriveno, odnosno šumsko zemljište zauzima, prema podacima iz katastra, oko 1476 ha od kojih je 1467 ha pod upravom Hrvatskih šuma (Državno vlasništvo), a 9 ha je u privatnom vlasništvu. Šume i šumsko zemljište imaju udjel od 14,7% u ukupnim površinama Općine. U odnosu na pokrivenost područja šumama na razini Županije gdje udjel šuma iznosi 27,5%, šume Općine imaju znatno manju zastupljenost, odnosno udjel.

Šume (šumsko zemljište) kojima upravljaju „Hrvatske šume“, prema njihovoj evidenciji, zauzimaju 1441,47 ha i imaju 100% udjel u ukupnim šumskim površinama Općine jer privatne šume nisu registrirane. Površina šuma (obrasla površina) iznosi 1377,8 ha.

U odnosu na broj stanovnika Općine na 100 ha šumskih površina dolazi 337 stanovnika, što je ispod prosjeka (kvalitativno) Županije (289 stanovnika/100 ha) i Države. Ovo pak ukazuje na manje prisustvo šuma i šumskih površina.

U strukturi šuma koje su pod upravom „Hrvatskih šuma“, gospodarske šume, kategorija su šuma koja se pojavljuje a njihov je udjel u ukupnim šumskim površinama („Hrvatskih šuma“) 100%. Šume posebne namjene ( zaštitne šume od erozije, vjetra, klizišta te rekreacijske ) na prostoru Općine nisu prisutne.

Šume općine Bizovac nalaze se na području gospodarske jedinice Valpovačke nizinske šume i njima gospodari šumarija Valpovo. To su uglavnom prirodne mješovite šume hrasta lužnjaka, jasena i graba. Udio pojedinih vrsta drveća u ukupnoj drvnoj zalihi je sljedeći: euroamerička topola, bijela topola, crna topola i vrba nisu prisutne, hrast lužnjak 53,4%, obični grab 23,7%, poljski jasen 14,7%, lipa 5%. Ostale vrste drveća imaju udjel od 8,2%. Šume su dobrog zdravstvenog stanja i osim pojedinačnih slučajeva nema izrazitog sušenja.

Šume Općine nastale su uglavnom prirodnim putem, a samo dio s nižim ophodnjama i umjetnim putem. Šume se odlikuju srednjom do dobrom kakvoćom, stablimičnim i grupimičnim rasporedom stabala s prizemnim rašćem, grmljem i drvećem.

Prema vegetacijskoj karti šuma Slavonije i Baranje na prostoru Općine zastupljene su šume hrasta lužnjaka i običnoga graba (*Carpino betuli-Quercetum roboris*).

Prema slici 10. (Slika 10.) vidljivo je da se lokacija zahvata ne nalazi na šumskom području.



Slika 10. Gospodarska jedinica Valpovačke nizinske šume (019) na području naselja Brodanci (izvor: <http://javni-podaci-karta.hrsume.hr/>)

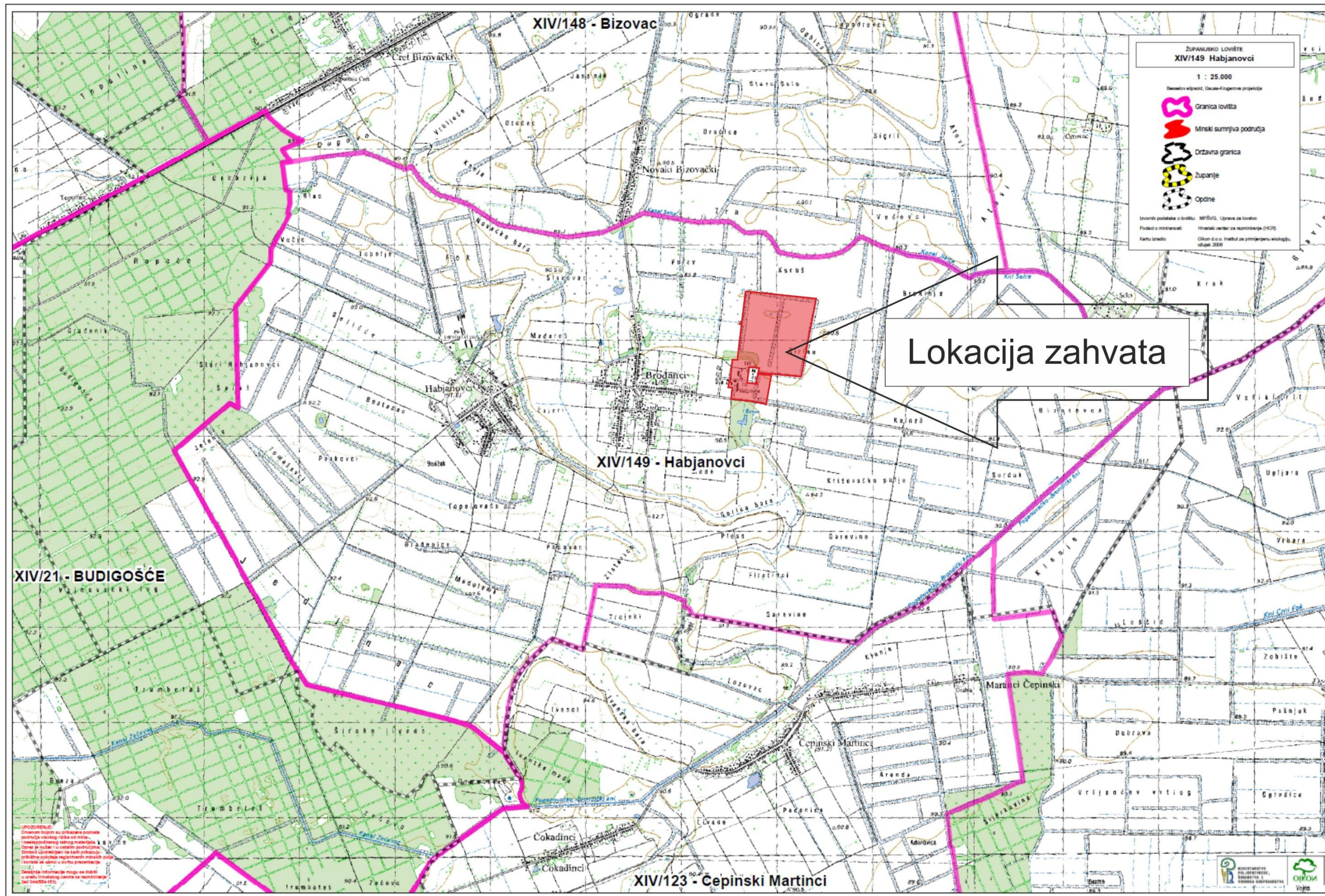
### 2.1.7.2 Lovstvo

Cilj gospodarenja lovištem je očuvanje i unapređenje staništa svih životinjskih vrsta, a posebice divljači, i provedba propisanih gospodarskih mjera u svrhu postizanja utvrđenih fondova divljači bez štetnih posljedica za stanište i gospodarstvo.

Prostor općine Bizovac, po svojim prirodnim osobinama kvalitetan je za lov i lovno gospodarstvo.

Lokacija zahvata se nalazi u obuhvatu lovišta XIV/149 Habjanovci (Slika 11.). Površina lovišta iznosi 3793,00 ha. Ovlaštenik prava lova na navedenom području ima lovačko društvo Lug Habjanovci.

Lokacija zahvata u užem smislu se nalazi na području naselja Brođanci, na prostoru postojeće farme za tov junadi.



Slika 11. Lovište XIV/149 Habjanovci (Izvor: Ministarstvo poljoprivrede, Informatički sustav središnje lovne evidencije)

### 2.1.8 Klimatske promjene

Statistički značajne promjene srednjeg stanja ili varijabilnosti klimatskih veličina koje traju desetljećima i duže, nazivaju se klimatskom promjenom.

Varijabilnost klime može biti uzrokovana prirodnim čimbenicima unutar samog klimatskog sustava. Takvu varijabilnost klime uočavamo u pojavama kao što je Sjeverno – atlantska oscilacija koja predstavlja varijacije atmosferskog tlaka na razini mora na području

Islanda i Azora što utječe na jačinu zapadnog strujanja i na putanje oluja nad sjevernim Atlantikom i dijelom Europe (Slika 12.).

Prirodna varijabilnost klime može biti uzrokovana i vanjskim čimbenicima, primjerice velikom količinom aerosola izbačenog vulkanskom erupcijom u atmosferu ili promjenom Sunčevog zračenja koje dolazi do atmosfere i Zemljine površine.

Osim navedenih prirodnih varijacija klime, od velikog interesa su i promjene klime izazvane ljudskim aktivnostima (antropogeni utjecaj na klimu) kojima u atmosferu dolaze staklenički plinovi, a oni imaju ključnu ulogu u zagrijavanju atmosfere.

Najvažniji plinovi koji se prirodno nalaze u atmosferi, i koji apsorbiraju dugovalno zračenje Zemlje te ih stoga nazivamo plinovima staklenika, su vodena para i ugljikov dioksid (CO<sub>2</sub>), a zatim metan (CH<sub>4</sub>), didušikov oksid (N<sub>2</sub>O) i ozon (O<sub>3</sub>).



Slika 12. Primjeri prirodnih i antropogenih čimbenika koji utječu na klimu (izvor: Državni hidrometeorološki zavod)

Klimatske promjene su dominantni globalni problem okoliša i jedan od najvećih izazova s kojim se svijet danas suočava. Učinci klimatskih promjena postaju sve vidljiviji, izravno utječu na gospodarstvo, okoliš i društvo u cjelini, a pokušaji da se utjecaj antropogenih emisija zaustavi čine se sve manje izglednima.

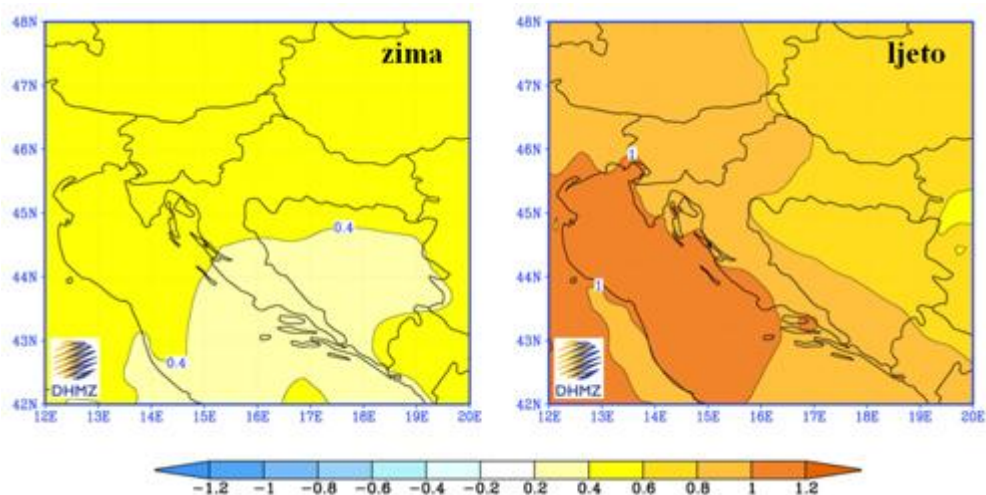
Kako bi se mogle procijeniti promjene klime u budućnosti, potrebno je definirati buduće emisije ugljikovog dioksida (CO<sub>2</sub>) i drugih plinova staklenika u atmosferu. Međuvladin panel za klimatske promjene (engl. Intergovernmental Panel on Climate Change - IPCC) u svom Posebnom izvješću o emisijskim scenarijima (engl. Special report on emission scenarios - SRES, Nakićenović i sur., 2000) definirao scenarije emisije stakleničkih plinova uzimajući u obzir pretpostavke o budućem demografskom, socijalnom, gospodarskom i tehnološkom razvoju na globalnoj i regionalnoj razini. S obzirom da razvoj nije moguće točno predvidjeti, scenariji su podijeljeni u četiri grupe mogućeg razvoja svijeta u budućnosti (A1, A2, B1 i B2).

Klimatske promjene u budućoj klimi na području Hrvatske dobivene simulacijama klime regionalnim klimatskim modelom RegCM prema A2 scenariju analizirane su za dva 30-godišnja razdoblja. Prema A2 scenariju Svijet u budućnosti karakterizira velika heterogenost sa stalnim povećanjem svjetske populacije. Gospodarski razvoj, kao i tehnološke promjene, regionalno su orijentirani i sporiji nego u drugim grupama scenarija.

- Razdoblje od 2011. do 2040. godine predstavlja bližu budućnost i od najvećeg je interesa za korisnike klimatskih informacija u dugoročnom planiranju prilagodbe na klimatske promjene.
- Razdoblje od 2041. do 2070. godine predstavlja sredinu 21. stoljeća u kojem je prema A2 scenariju predviđen daljnji porast koncentracije ugljikovog dioksida (CO<sub>2</sub>) u atmosferi te je signal klimatskih promjena jači.

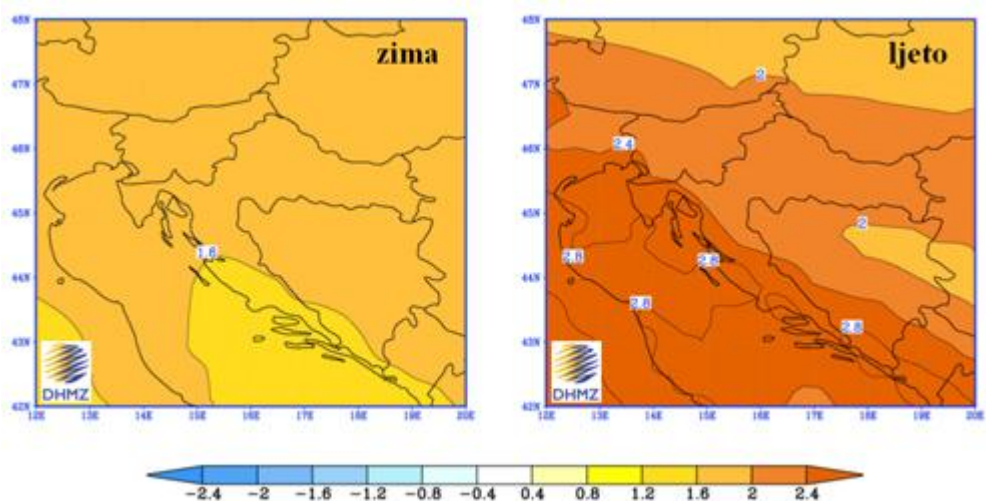
Prema rezultatima RegCM-a za područje Hrvatske, srednjak ansambla simulacija upućuje na povećanje temperature zraka u oba razdoblja i u svim sezonama. Amplituda porasta veća je u drugom nego u prvom razdoblju, ali je statistički značajna u oba razdoblja. Povećanje srednje dnevne temperature zraka veće je ljeti (lipanj - kolovoz) nego zimi (prosinac - veljača).

U prvom razdoblju buduće klime (2011-2040) na području Hrvatske zimi se očekuje porast temperature do 0.6°C, a ljeti do 1°C (Branković i sur. 2012) (Slika 13.).



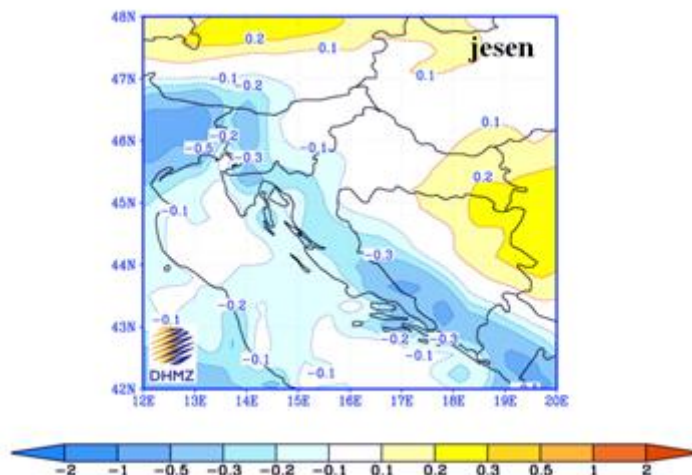
Slika 13. Promjena prizemne temperature zraka (u °C) u Hrvatskoj u razdoblju 2011-2040. u odnosu na razdoblje 1961-1990. prema rezultatima srednjaka ansambla regionalnog klimatskog modela RegCM za A2 scenarij emisije plinova staklenika za zimu (lijevo) i ljeto (desno) (izvor: Državni hidrometeorološki zavod).

U drugom razdoblju buduće klime (2041-2070) očekivana amplituda porasta u Hrvatskoj zimi iznosi do 2°C u kontinentalnom dijelu i do 1.6°C na jugu, a ljeti do 2.4°C u kontinentalnom dijelu Hrvatske, odnosno do 3°C u priobalnom pojasu (Branković i sur. 2010) (Slika 14.).



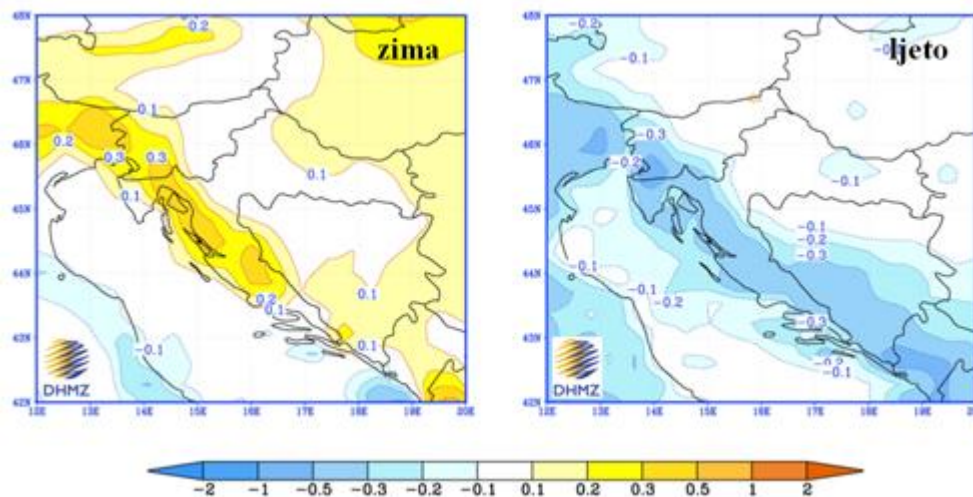
Slika 14. Promjena prizemne temperature zraka (u °C) u Hrvatskoj u razdoblju 2041-2070. u odnosu na razdoblje 1961-1990. prema rezultatima srednjaka ansambla regionalnog klimatskog modela RegCM za A2 scenarij emisije plinova staklenika za zimu (lijevo) i ljeto (desno) (izvor: Državni hidrometeorološki zavod).

Promjene količine oborine u bližoj budućnosti (2011-2040) su vrlo male i ograničene samo na manja područja te variraju u predznaku ovisno o sezoni. Najveća promjena oborine, prema A2 scenariju, može se očekivati na Jadranu u jesen kada RegCM upućuje na smanjenje oborine s maksimumom od približno 45-50 mm na južnom dijelu Jadrana (Slika 15.). Međutim, ovo smanjenje jesenske količine oborine nije statistički značajno.



Slika 15. Promjena oborine u Hrvatskoj (u mm/dan) u razdoblju 2011-2040. u odnosu na razdoblje 1961-1990. prema rezultatima srednjaka ansambla regionalnog klimatskog modela RegCM za A2 scenarij emisije plinova staklenika za jesen (izvor: Državni hidrometeorološki zavod).

U drugom razdoblju buduće klime (2041-2070) promjene oborine u Hrvatskoj su nešto jače izražene. Tako se ljeti u gorskoj Hrvatskoj te u obalnom području očekuje smanjenje oborine. Smanjenja dosižu vrijednost od 45-50 mm i statistički su značajna (Slika 16.). Zimi se može očekivati povećanje oborine u sjeverozapadnoj Hrvatskoj te na Jadranu, međutim to povećanje nije statistički značajno.



Slika 16. Promjena oborine u Hrvatskoj (u mm/dan) u razdoblju 2041-2070. u odnosu na razdoblje 1961-1990. prema rezultatima srednjaka ansambla regionalnog klimatskog modela RegCM za A2 scenarij emisije plinova staklenika za zimu (lijevo) i ljeto (desno) (izvor: Državni hidrometeorološki zavod).

Zakonom o zaštiti zraka („Narodne novine“, br. 130/11, 47/14) propisane su obveze praćenja stakleničkih plinova, ublažavanje i prilagodbe klimatskim promjenama, a izrada i usvajanje Strategije prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj očekuje se do konca 2016. godine.

### 2.1.9 Bioraznolikost promatranog područja

Temeljni zakonski propisi zaštite prirode u RH su Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13) i Strategija i akcijski plan zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 143/08).

#### 2.1.9.1 Zaštićena područja

Kako je vidljivo iz Karte zaštićenih područja RH (Prilog 2.) u blizini planiranog zahvata, nema evidentiranih zaštićenih područja.

Najbliže zaštićeno područje lokaciji planiranog zahvata je spomenik parkovne arhitekture Čepin – park oko dvorca na udaljenosti od oko 7 km od lokacije zahvata.



## Karta zaštićenih područja RH

Predmetno područje:

Rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih objekata na farmi za tov junadi

Mjerilo 1 : 25,000

Granica predmetnog područja



Izvori podataka:

Kartografske podloge - Geoportal Državne geodetske uprave

Europe NUTS II regije

GIS baza podataka zaštićenih područja, HAOP, 2016.

### Zaštićena područja RH

Točke	
Kategorija	Simbol
park šuma	●
posebni rezervat	●
spomenik parkovne arhitekture	●
spomenik prirode	●
značajni krajobraz	●
Poligoni	
Kategorija	Simbol
nacionalni park	■
park prirode	■
park šuma	■
posebni rezervat	■
regionalni park	■
spomenik parkovne arhitekture	■
spomenik prirode	■
strogi rezervat	■
značajni krajobraz	■

HRVATSKA AGENCIJA  
ZA OKOLIŠ I PRIRODU

Bioportal - Web portal Informacijskog sustava zaštite prirode

Prilog 2. Karta zaštićenih područja RH s prikazom lokacije zahvata (izvor podataka: „Državni zavod za zaštitu prirode (WMS/WFS servis))

### 2.1.9.2 Ekološki sustavi i staništa

Prema karti staništa (Prilog 3.), planirani zahvat se nalazi na staništu koja se prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa definira kao:

- I.3.1. Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama
- I.2.1. Mozaici kultiviranih površina
- A.2.4.1.2. Kanali sa stalnim protokom za površinsko navodnjavanje.

Osim toga na široj lokaciji zahvata u polumjeru od 1 km nalaze se i slijedeći stanišni tipovi:

- J.1.1. Aktivna seoska područja
- J.1.1./J.1.3. Aktivna seoska područja/Urbanizirana seoska područja
- I.3.1. Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama
- A.2.2.1. Povremeni vodotoci
- C.2.2. Vlažne livade Srednje Europe.

Prema Pravilniku o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima („Narodne novine“, br. 88/14) stanišni tip: C.2.2., Vlažne livade Srednje Europe nalazi se na popisu ugroženih i rijetkih stanišnih tipova od Nacionalnog i Europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske (prema Prilogu II. navedenog Pravilnika) (Tablica 17.) te na popisu ugroženih i rijetkih stanišnih tipova zastupljenih na području Republike Hrvatske značajnih za ekološku mrežu NATURA 2000 (prema Prilogu III. navedenog Pravilnika) (Tablica 18.).

**Tablica 17. Ugroženi i rijetki stanišni tipovi od Nacionalnog i Europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske (prema Prilogu II. navedenog Pravilnika)**

<i>Ugrožena i rijetka staništa (kod i naziv stanišnog tipa prema NKS-u); svaki navedeni stanišni tip uključuje sve stanišne tipove niže klasifikacijske razine</i>			<i>NATURA</i>	<i>BERN- Res.4</i>	<i>HRVATSKA</i>
<i>C. Travnjaci, cretovi i visoke zeleni</i>	<i>C.2. Higrofilni i mezofilni travnjaci</i>	<i>C.2.2. Vlažne livade Srednje Europe</i>	<i>C.2.2.1. = 6440; C.2.2.2. = 6410 i 6440</i>	<i>C.2.2.1.=!E3.43; C.2.2.3.=!E3.41; C.2.2.4.=!E3.46; C.2.2.2.1.=!E3.513</i>	<i>unutar klase nalaze se rijetke i ugrožene zajednice</i>

Napomena:

\* prioritetni stanišni tip

**NATURA** – stanišni tipovi iz Priloga I Direktive o staništima s odgovarajućim oznakama

**BERN – Res.4** – stanišni tipovi koji su navedeni u Rezoluciji 4. Bernske konvencije kao stanišni tipovi za koje je potrebno provoditi posebne mjere zaštite, s odgovarajućim oznakama PHYSIS klasifikacije

**HRVATSKA** – stanišni tipovi ugroženi ili rijetki na razini Hrvatske, te oni stanišni tipovi čije su karakteristične biološke vrste rijetke ili ugrožene na razini Hrvatske.

**Tablica 18. Ugroženi i rijetki stanišni tipovi zastupljeni na području Republike Hrvatske značajnih za ekološku mrežu NATURA 2000 (Prilog III, gore navedenog Pravilnika)**

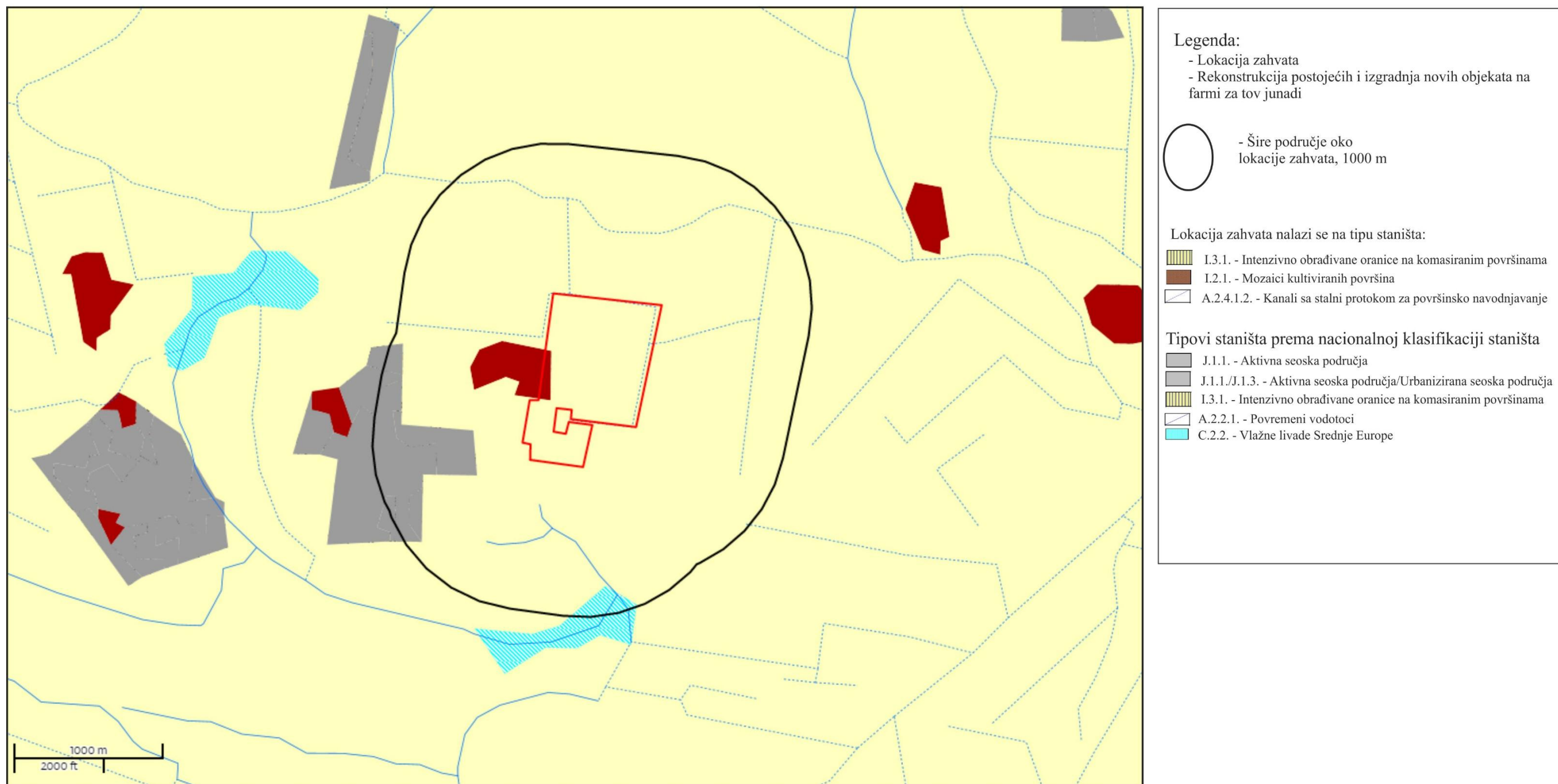
<i>NATURA 2000 KOD</i>	<i>NATURA 2000 naziv stanišnog tipa</i>	<i>NKS Nacionalna klasifikacija staništa</i>
6410	Travnjaci beskoljenke ( <i>Molinion caeruleae</i> )	C.2.2.2.1. Srednjoeuropske livade obične beskoljenke C.2.2.2.3. Livade plućne sirištare i primorske beskoljenke C.2.5.1.1. Livade-košanice obične beskoljenke i panonskog grašara
6440	Livade <i>Cnidion dubii</i>	C.2.2.1. Poplavne livade ošaka

Područja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova iz Priloga II. Pravilnika o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima („Narodne novine“, br. 88/14) su ekološki značajna područja u smislu članka 53. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13).

Na užem području nema ugroženih i rijetkih stanišnih tipova značajnih za ekološku mrežu Republike Hrvatske kao i za ekološku mrežu Europske unije NATURA 2000.

Prema Pravilniku o strogo zaštićenim vrstama („Narodne novine“ br. 144/13) izlaskom na teren na samoj lokaciji planiranog zahvata nisu zabilježene zaštićene biljne i životinjske vrste.

# Karta staništa RH



Prilog 3. Karta staništa RH s prikazom lokacije zahvata (izvor podataka: „Državni zavod za zaštitu prirode (WMS/WFS servis)).

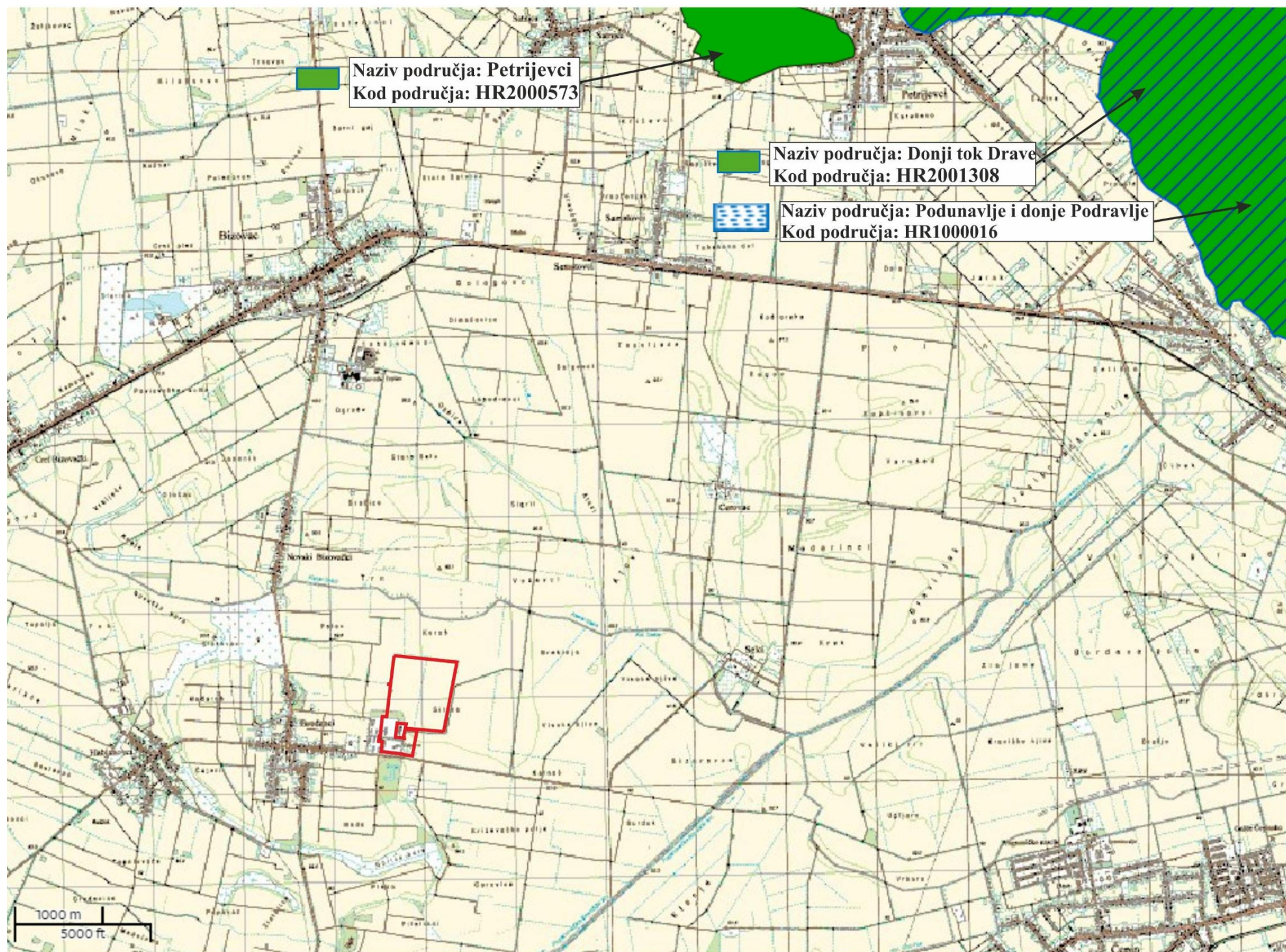
### 2.1.9.3 Ekološka mreža

Prema izvratku iz baze podataka Nacionalne ekološke mreže predmetna lokacija se ne nalazi na području ekološke mreže što se može vidjeti iz priloženog kartografskog prikaza lokacije zahvata u odnosu na ekološku mrežu (Prilog 4.).

Na širem području od lokacije zahvata zastupljena su slijedeća područja ekološke mreže:

- područja očuvanja značajna za ptice (POP):
  - HR1000016 Podunavlje i donje Podravlje na udaljenosti od oko 10,1 km od lokacije zahvata
- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS):
  - HR2000573 Petrijevci na udaljenosti od oko 8 km od lokacije zahvata
  - HR2001308 Donji tok Drave na udaljenosti od oko 10,1 km od lokacije zahvata.


Prema Pravilniku o strogo zaštićenim vrstama („Narodne novine“, br. 144/03) izlaskom na teren na samoj lokaciji planiranog zahvata nisu zabilježene zaštićene biljne i životinjske vrste.



### Karta ekološke mreže RH



**Predmetno područje:**  
Rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih objekata na farmi za tov junadi

Mjerilo 1 : 25,000

Granica predmetnog područja 

Izvori podataka:  
Kartografske podloge - Geoportal Državne geodetske uprave  
Europe NUTS II regije  
Ekološka mrežna Natura 2000 RH, DZZP.

**Područja ekološke mreže**

Tip područja	Simbol
Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS)	
Područja očuvanja značajna za ptice (POP)	

**HRVATSKA AGENCIJA  
ZA OKOLIŠ I PRIRODU**

Bioportal - Web portal informacijskog sustava zaštite prirode

Prilog 4. Karta ekološke mreže RH s prikazom lokacije zahvata (izvor podataka: „Državni zavod za zaštitu prirode (WMS/WFS servis)).

### 2.1.10 Značajni krajobraz

Prema Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13) čl. 118., značajni krajobraz je prirodni ili kultivirani predjel velike krajobrazne vrijednosti i bioraznolikosti i/ili georaznolikosti ili krajobraz očuvanih jedinstvenih obilježja karakterističnih za pojedino područje. U značajnom krajobrazu dopušteni su zahvati i djelatnosti koje ne narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen.

U užem smislu, lokacija zahvata rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih objekata na postojećoj farmi za tov junadi tvrtke PPK Valpovo d.o.o. nalazi se u području gospodarske namjene - farme te je u njemu antropogeni utjecaj snažan. Na širem području lokacije zahvata nema zaštićenog područja značajnog krajobraza na koji bi zahvat imao utjecaja.

### 2.1.11 Kulturna dobra

Prema registru kulturnih dobara Ministarstva kulture Republike Hrvatske na samom području zahvata nema registriranih i zaštićenih lokaliteta kulturne baštine.

Na području naselja Brođanci se, prema registru kulturnih dobara, nalaze zaštićena sljedeća kulturna dobra:

- Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
  - Arheološko nalazište "Vinogradi"
  - Crkva sv. Ane.

Ukoliko bi se prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova, naišlo na arheološke nalaze, radove je nužno prekinuti, te o navedenom bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel kako bi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15) i Pravilniku o arheološkim istraživanjima („Narodne novine“, br. 102/10) poduzele odgovarajuće mjere osiguranja nalazišta i nalaza.

### **3 OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ**

#### **3.1 Sažeti opis mogućih utjecaja na okoliš**

Po definiciji okoliš je prirodno okruženje: zrak, tlo, voda i more, klima, biljni i životinjski svijet u ukupnosti uzajamnog djelovanja i kulturna baština kao dio okruženja kojeg je stvorio čovjek.

Zahvat u prirodu i okoliš je trajno ili privremeno djelovanje čovjeka koje može narušiti ekološku stabilnost ili biološku raznolikost, ili na drugi način može nepovoljno utjecati. Onečišćavanje prirode i okoliša je promjena stanja prirode i okoliša koja je posljedica štetnog djelovanja ili izostanka potrebnog djelovanja, ispuštanja, unošenja ili odlaganja štetnih tvari, ispuštanja energije i utjecaja drugih zahvata i pojava nepovoljnih za prirodu i okoliš. Pri promatranju mogućih utjecaja zahvata prvenstveno se misli na slijedeće moguće utjecaje:

- utjecaj na vode
- utjecaj na tlo
- utjecaj na zrak.

Promjene koje će nastati rekonstrukcijom postojećih i izgradnjom novih objekata na farmi za tov junadi vezane su uz područje neposrednog zahvata.

U svrhu smanjenja mogućih negativnih utjecaja na okoliš važna je dosljedna primjena i kontrola primjene zakonske regulative koja obvezuje zaštitu i čuvanje okoliša.

#### **3.2 Sastavnice okoliša**

##### **3.2.1 Utjecaj na vode**

Tijekom izgradnje zahvata može doći do onečišćenja voda uslijed neodgovarajuće organizacije tijekom građenja, odnosno izlivanja maziva iz građevinskih strojeva, izlivanja goriva tijekom pretakanja, nepropisno odlaganje otpada.

Redovnim servisiranjem vozila koja dovoze sirovine ili odvoze gotov proizvod na minimum će se svesti mogućnost onečišćenja voda nastalog istjecanjem ili neispravnom manipulacijom s gorivom i mazivima iz strojeva, opreme ili vozila u vlasništvu podnositelja ili ugovornih partnera.

Tijekom rada postrojenja može doći do onečišćenja voda uslijed propuštanja kanalizacijskog sustava sanitarnih otpadnih voda, oborinskih i tehnoloških otpadnih voda od pranja opreme i objekata zbog neodržavanja sustava za odvodnju otpadnih voda te

propuštanjem sustava za izgnojavanje i spremnika za skladištenje gnoja zbog neodržavanja istog. Redovitim održavanjem i kontroliranjem ispravnosti sustava za izgnojavanje te sustava za odvodnju sanitarnih i tehnoloških otpadnih voda mogućnost onečišćenja voda svest će se na minimum.

Farme junadi proizvode velike količine životinjskih fekalija koje je potrebno propisno skladištiti. Temeljni zahtjev je dostupnost skladišnog prostora pogodnog kapaciteta na farmi, kako bi se gnojem gospodarilo na ispravan način. Korištenjem postojećih i novoizgrađenih objekata za skladištenje gnoja, gnoj se može skladištiti u skladu s člankom 13. stavak 4. I. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“, br. 15/13, 22/15), kojim je propisana veličina spremnika za stajski gnoj, ovisno o vrsti domaće životinje. Planirani kapacitet skladišnog prostora osigurava šestomjesečno razdoblje prikupljanja krutog stajskog gnoja.

Ne smije se dopustiti istjecanje fekalija u drenove, jame, potoke i sl. To je onemogućeno skupljanjem životinjskih izlučevina te odvodnjom na depo za stajnjak s osočarom, u sabirnu jamu te novoizgrađenu vodonepropusnu lagunu. Obzirom na primijenjenu tehnologiju, ne očekuju se značajniji nepovoljni utjecaji na vode, jer do onečišćenja podzemnih i površinskih voda može doći jedino u slučaju akcidenta.

Primjenom navedenih mjera pri odvodnji otpadnih voda, skladištenju gnoja i pri manipulaciji strojevima i opremom ne očekuju se značajniji negativni utjecaji na vode.

Realizacijom planiranog zahvata ne očekuje se pogoršanje stanja vodnih tijela.

### 3.2.2 Utjecaj na tlo

Na katastarskoj čestici 716/4 k.o. Brođanci prema načinu uporabe iz katastra nalazi se 12 objekata i gospodarsko dvorište, ukupne površine 53 222 m<sup>2</sup>. S obzirom da se izgradnja novih objekata planira na toj katastarskoj čestici skinut će se humusni sloj tla koji će se koristiti na lokaciji prilikom hortikulturnog uređenja neizgrađenih površina čestice.

Utjecaj farme na tlo je moguć u slučaju neadekvatnog načina izgnojavanja, spremanja i zbrinjavanja krutog stajskog gnoja i tehnoloških otpadnih voda. Kod sustava izgnojavanja može doći do onečišćenja tla i podzemnih voda ukoliko bi došlo do propuštanja sustava za izgnojavanje i objekata za skladištenje gnoja. Skladištenje govedeg gnoja bi moglo

uzrokovati onečišćenje u slučaju kada bi se nakon izgnojavanja gnoj odlagao na propusne površine ili direktno na poljoprivredno zemljište.

Kako bi se spriječio štetni utjecaj krutog stajskog gnoja i tehnoloških otpadnih voda od pranja opreme i objekata na tlo, farma posjeduje vodonepropusni sustav prikupljanja krutog stajskog gnoja i tehnoloških otpadnih voda, skladišne kapacitete za skladištenje gnoja te bioplinsko postrojenje, a sve u skladu s I. Akcijskim programom zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“, br. 15/13, 22/15). Nositelj zahvata će odvoziti na poljoprivredne površine stajski gnoj i tehnološku otpadnu vodu te nakon izgradnje bioplinskog postrojenja kruti i tekući dio digestata prema planu rasprostiranja gnoja na poljoprivredne površine. Nositelj zahvata osigurat će i redovitu kontrolu stanja i dovoljno prostora za prihvrat novih količina otpadnih tvari.

Tlo se može onečistiti i otpadnom animalnom tvari (lešinama i konfiskatima) ako se zakapaju (što ne može biti dopušteno) tj. ako se ne uklanjaju na prihvatljiv način, a to je spaljivanjem ili utilizacijom u kafileriji.

Na lokaciji će se nalaziti izdvojeno mjesto za prihvrat uginulih životinja. Lešine se s farme odvoze unutar 24 sata po uginuću od strane ovlaštene tvrtke. Nositelj zahvata s prijevoznikom konfiskata i kafilerijom će sklopiti ugovor o prijevozu odnosno preradi i neškodljivom uklanjanju uginulih životinja.

Tehnološki procesi na lokaciji farme odvijat će se u prostorima koji su tako izgrađeni da se onemogućí svako nekontrolirano onečišćenje tla.

Primjenom navedenih mjera pri gradnji, manipulaciji s gnojem i lešinama ne očekuju se značajniji negativni utjecaji na tlo.

### 3.2.3 Utjecaj na zrak

#### a) Faza provođenja zahvata.

Utjecaj na zrak se odnosi na rekonstrukciju s izgradnjom triju novih staja za uzgoj i pratećih objekata na lokaciji.

U fazi izgradnje za očekivati je minimalni ili nikakav utjecaj na zrak prvenstveno pri obavljanju grubih građevinskih zahvata i zidanja. Najveći udio utjecaja na zrak su emisije prašine koje su posljedica iskopa temelja objekata, dobave sipkog građevinskog materijala uslijed čega dolazi do emisije prašine sa pristupnih prometnica ili nenatkrivenih teretnih

prostora vozila koja prevoze sipki materijal. Kako će tijekom izgradnje na predmetnom području biti povećan broj građevinskih strojeva i teretnih vozila može se očekivati i povećanje emisija plinova izgaranja fosilnih goriva (CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub>, CO<sub>2</sub>) kao i krutih čestica frakcije PM<sub>10</sub>. Obzirom na poziciju lokacije zahvata u odnosu na naselja navedene emisije neće imati utjecaj na kvalitetu zraka u najbližim naseljima. S ciljem svodenja emisija na minimum u izrazito sušnim razdobljima blagim orošavanjem pristupnih prometnica osigurat će se smanjenje emisije prašine sa prometnica. Također, gašenjem pogonskog motora svih vozila i strojeva kada nisu u uporabi, smanjit će emisija plinova izgaranja fosilnih goriva.

#### b) Faza korištenja zahvata

U fazi korištenja zahvata, a sa gledišta utjecaja na ljudsko zdravlje i/ili biljni svijet, te kvalitetu življenja (dodijavanje mirisima) javljaju se sljedeće onečišćujuće tvari: ugljikov monoksid, dušikove okside, lebdeće čestice, amonijak, nemetanski hlapivi organski spojevi i dušikov oksid. Uz navedene onečišćujuće tvari koje mogu utjecati na kvalitetu zraka prisutni su i staklenički plinovi koji nastaju uslijed tehnoloških procesa na farmi, a to su ugljikov dioksid, dušikov oksid i metan. Navedene onečišćujuće tvari, plinovi i staklenički plinovi nastaju pri hranjenju životinja, u nastambama za držanje životinja, pri izgnojavnju, skladištenju gnoja, apliciranju gnoja na poljoprivredne površine te pri radu bioplinskog postrojenja.

### Onečišćujuće tvari i staklenički plinovi

#### Amonijak

Amonijak kod tehnološkog procesa uzgoja svinja nastaje uslijed mikrobioloških procesa u kojima se dušik sadržan u gnojovci prevodi u ostale dušikove spojeve, a među ostalima i amonijak. Kako bi pojasnili proces nastanka amonijaka, potrebno je prvo opisati proces kruženja dušika u prirodi. Uz ciklus kruženja dušika vezani su sljedeći mehanizmi: fiksacija, mineralizacija, nitrifikacija, denitrifikacija, volatizacija, imobilizacija, propuštanje, ugradnja u usjeve.

*Fiksacija* je proces konverzije atmosferskog dušika preko amonijaka u organski vezani dušik. Prvenstveno je vezan uz proizvodnju umjetnih gnojiva, a u prirodi ovaj proces odvija se u mahunarkama koje dušik vezan u organski spoj ugrađuju u svoj korijen.

*Mineralizacija* je proces u kojemu mikroorganizmi razgrađuju organski vezani dušik iz gnojovke, organskih tvari ili ostataka usjeva u anorganski vezani dušik temeljen na spojevima amonijačnog iona. Ovo je aerobni proces što znači da zahtjeva prisutnost kisika, kao i topao okoliš (t=25 - 35°C).

*Nitrifikacija* je također mikrobiološki proces u kojemu mikroorganizmi prevode dušik iz amonijačnih spojeva u nitrata za osiguranje energije. Nitrati su biljkama najpogodniji oblik za korištenje dušika. Za ovaj proces potreban je kisik i toplo okruženje ( $t=20 - 30^{\circ}\text{C}$ )

*Denitrifikacija* je proces konverzije nitrata u dušikov oksid, didušikov oksid i elementarni dušik. Također ju prevode mikroorganizmi aerobnog tipa no u anaerobnim uvjetima se koristi kisik ugrađen u nitrata. Što je okoliš anaerobniji i nastali plinovi se zadržavaju u okolišu, to je više reakcija pomaknuta konačnom produktu elementarnom dušiku.

*Volatizacija* predstavlja gubitak dušika preko konverzije amonijačnog iona u amonijak. Ovome procesu pogoduju viši pH okoline kao i povišene temperature i vjetar.

*Imobilizacija* je proces unutar kojega mikroorganizmi koriste dušik u amonijačnim spojevima ili pak u nitratima i prevode ga u organski vezani dušik.

*Propuštanje* je proces vezan za tlo odnosno gubitak nitrata iz tla i procjeđivanje u podzemne vode, a nastaje zato jer kao i čestice tla nitrati imaju negativan naboj te je stupanj zadržavanja slab.

*Ugradnja u usjeve* je proces u kojemu biljke preko svog korijena uzimaju dušik u njima pogodnom obliku (nitrati).

Uzevši u obzir da dušik u gnojovci dolazi u dva oblika u obliku amonijačnih spojeva i kao organski vezan iz prethodno navedenih i opisanih tehnoloških procesa i ciklusa kruženja dušika u prirodi, može se zaključiti da će amonijak nastajati uslijed procesa volatizacije. Kako se ovim procesom amonijačni dušik prevodi u amonijak i kako se radi o brzom procesu, amonijak će se javljati prvenstveno pri držanju životinja i izgnojavanju, te u manjim količinama pri primjeni gnoja na poljoprivredne površine obzirom da preostaje samo organski vezanog dušika, a nastajanje amonijaka iz ovog oblika je zanemarivo obzirom na sve ostale procese i smjerove reakcija dušika koji se pojavljuju.

#### Didušikov oksid i dušikov monoksid

Nastaju uslijed djelovanja mikroorganizama koji koriste dušik ugrađen u spojeve u gnojovci kroz procese nitrifikacije i denitrifikacije. Utjecajni faktori su temperatura, pH, prisutnost kisika, te udio dušika u gnojovci. Za prvi dio ovog procesa potreban je kisik kako bi se organski vezani dušik preveo u nitrata, nakon toga su potrebni anaerobni uvjeti da bi se odvijao proces denitrifikacije, te ovisno o dostupnosti potrebnih uvjeta odvija se proces denitrifikacije preko dušikova monoksida, didušikova oksida sve do elementarnog dušika.

#### NMVOC

Nemetanski hlapivi organski spojevi (u nastavku teksta: NMVOC) nastaju u objektima za držanje životinja te u skladištima silaže, skladišta gnoja, te na poljoprivrednim površinama

na kojima se primjenjuje gnoj. U objektima za držanje životinja NMVOC nastaje iz hrane (silaze), degradacije hrane u buragu te iz djelomično probavljenih i neprobavljenih masti, ugljikohidrata, proteina u gnoju. Nastanak NMVOC-a pri skladištenju silaze vezan je uz otvorene površine na kojima se skladišti silaža. Nastanak NMVOC-a pri skladištenju gnoja direktno ovisi o vremenu skladištenja, temperaturi i brzini strujanja zraka. Kako se u dokumentu EMEP inventory guidebook 2013 navodi, većina NMVOC iz objekata za držanje životinja otpada na etanol, odnosno na etanol i propanol pri skladištenju silaze, a iste Uredba o razinama onečišćujućih tvari u zraku („Narodne novine“, br. 117/12) ne prepoznaje kao onečišćujuće tvari koje utječu na kvalitetu zraka te ih se u nastavku ovog poglavlja više neće razmatrati.

#### Praškaste tvari

Glavni izvor praškastih tvari su objekti za držanje životinja vezano uz uzgoj životinja. Emisije u ovim objektima potječu uglavnom od hrane 80 – 90 %. Dio emisija može potjecati od stelje i životinjske aktivnosti. Osim praškastih tvari nastalih uslijed držanja životinja u sklopu zahvata javljaju se i praškaste tvari uslijed izgaranja bioplina u plinskom motoru. U ovome poglavlju ćemo sagledati praškaste tvari kroz frakciju PM<sub>10</sub>.

#### Ugljikov monoksid

Ugljikov monoksid nastaje pri izgaranju bioplina u plinskom motoru za proizvodnju toplinske/električne energije.

#### Dušikovi oksidi

Dušikovi oksidi nastaju pri izgaranju bioplina u plinskom motoru za proizvodnju toplinske/električne energije.

#### Ugljikov dioksid

Ugljikov dioksid nastaje pri izgaranju bioplina u plinskom motoru, u objektima za držanje životinja kao produkt disanja životinja, te potencijalno u laguni za skladištenje gnojovke. Kako dokumenti i smjernice IPPC navode, ugljikov dioksid koji je produkt disanja životinja te ugljikov dioksid nastao mikrobiološkom razgradnjom gnoja se ne razmatra jer se radi o ugljikovu dioksidu koji su biljke u procesu fotosinteze ugradile u sebe. Ista situacija je i sa ugljikovim dioksidom nastalim izgaranjem bioplina u plinskom motoru.

#### Metan

Dio ugljikova dioksida ugrađenog u biljke procesom fotosinteze ne pretvara se ponovno mikrobiološkom aktivnošću u ugljikov dioksid već u metan. Metan nastaje pri skladištenju gnoja/digestata i kao nusprodukt metabolizma biljojeda, gdje unutar želučanog sustava biljojeda bakterije razgrađuju ugljikohidrate iz hrane na jednostavnije spojeve koji se lakše ugrađuju u krvotok. Dio emisije metana potječe i iz plinskog motora u kojemu izgara bioplin.

Za očekivati je da većinski udio ukupne emisije metana potječe od metabolizma životinja i u manjim udjelima iz bioplinskog postrojenja odnosno skladištenja digestata u kojemu je udio organske tvari smanjen za oko 50%.

Izvori ispuštanja i godišnje količine onečišćujućih tvari

Procjena godišnjih emisija

*Amonijak, didušikov oksid, dušikov monoksid*

Pri procjeni godišnjih količina amonijaka navedenih plinova korištena je metodologija Tier 2 iz poglavlja 3.b. iz dokumenta EMEP inventory guidebook 2013. Ovom metodologijom provodi se procjena emisije navedenih plinova iz tekućeg i krutog dijela gnoja u objektima, dvorištima, spremnicima tekuće i krute faze gnoja te na pašnjacima i pri primjeni gnoja na poljoprivredne površine. Kako nije planirana ispaša životinja, emisija sa pašnjaka je pridodana ukupnoj emisiji na lokaciji. Pregled godišnjih količina dan je u Tablica 19. Za procjenu emisije diduškova oksida korištena je Tier 1 metodologija iz poglavlja 2 dokumenta 2006 IPCC Guidelines for National Greenhouse Gas Inventories. Emisija iz plinskog motora procjenjuje se na 2,3 kg i možemo reći da je zanemariva.

*Praškaste tvari*

Procjena godišnjih emisija praškastih tvari također je provedena sukladno Tier 2 metodologiji iz poglavlja 3.b. dokumenta EMEP inventory guidebook 2013 za držanje životinja, te poglavlju 1.A.4. mali uređaji za gorenje Tier 2 pristup za bioplinsko postrojenje. Metodologija iz poglavlja 3.b. se zasniva na podacima o ukupnom broju grla, prostoru u kojemu borave grla, te načinu postupanja sa gnojem u objektu. Ukupna godišnja emisija frakcije PM<sub>10</sub> lebdećih čestica na lokaciji zahvata iz objekata za tov iznosi 850 kg. Procjena praškastih tvari iz plinskog motora temelji se na potrošnji bioplina od 590 m<sup>3</sup>/sat donje ogrjevnosti vrijednosti 16669 kJ/m<sup>3</sup>. Procijenjena emisija iznosi 155 kg. Ukupna emisija za lokaciju je 1005 kg.

*Ugljikov monoksid*

Kako je već spomenuto nastaje pri izgaranju bioplina u plinskom motoru. Za procjenu godišnje emisije korišten je emisijski faktor iz dokumenta EMEP inventory guidebook 2013. poglavlje 1.A.4. mali uređaji za gorenje Tier 2 pristup, uz procijenjenu satnu potrošnju bioplina 590 m<sup>3</sup> donje ogrjevnosti vrijednosti 16669 kJ/m<sup>3</sup> kao i u slučaju praškastih tvari. Iz navedenog slijedi godišnja emisija od 4362 kg .

*Dušikovi oksidi*

Za dušikove okside primijenjena je ista analogija izračuna kao i kod praškastih tvari i ugljikova monoksida. Godišnja emisija dušikovih oksida iznosi 10515 kg.

*Metan*

Za procjenu godišnjih količina emisije metana korišteni su podaci iz poglavlja 2. za bioplinsko postrojenje i poglavlja 10. za metabolizam i skladištenje gnoja dokumenta 2006 IPCC Guidelines for National Greenhouse Gas Inventories. Procijenjena godišnja emisija metana iz bioplinskog postrojenja temeljem proizvodnih 77,891 TJ energije iznosi 23 kg. Emisija „metaboličkog“ metana procijenjena je na temelju potrebne dnevne energije koju životinje unose u organizam kroz hranu od 15,94 MJ/dan i iznosi 7840 kg. Metan koji se emitira tijekom skladištenja digestata također temeljeno na potrebnoj prosječnoj dnevnoj količini energije od 15,94 MJ/dan iznosi 3522 kg. Sveukupna godišnja emisija metana na lokaciji je 11835 kg.

**Tablica 19. Pregled izvora ispuštanja onečišćujućih tvari i stakleničkih plinova te procijenjene godišnje količine u kg/god.**

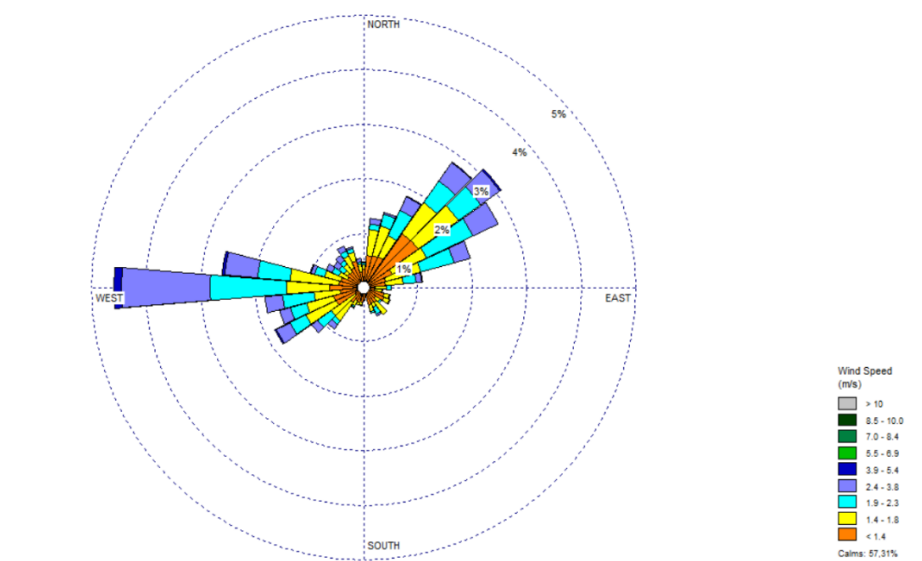
	Objekti za Tov	Spremnici gnojovke	Pašnjaci	Primjena na polj.površine	Bioplinsko postrojenje	UKUPNO na lokaciji zahvata
Amonijak	12828	3904	-	12689	-	16732
Didušikov oksid	-	1497	-	-	2,3	1499
Dušikov monoksid	-	204	-	-	-	204
PM <sub>10</sub>	850	-	-	-	155	1005
Ugljikov monoksid	-	-	-	-	4362	4362
Dušikovi oksidi	-	-	-	-	10515	10515
Metan	7840	3522	-	-	23	11385

*Ocjena utjecaja*

Za potrebe procjene utjecaja onečišćujućih tvari na zrak provedena su modeliranja širenja onečišćenja temeljena na Lagrange-ovom disperzijskom modelu ugrađenom u verificirani program za modeliranje disprezije AUSTALL 2000 izrađen i predložen od strane njemačkog tijela za zaštitu zraka TALuft. Za potrebe modeliranja korišteni su meteorološki podaci o brzinama i smjerovima vjetra u Osijeku. Iz prikupljenih podataka o brzinama i smjerovima vjetra kreirana je ruža vjetrova (

Slika 17).

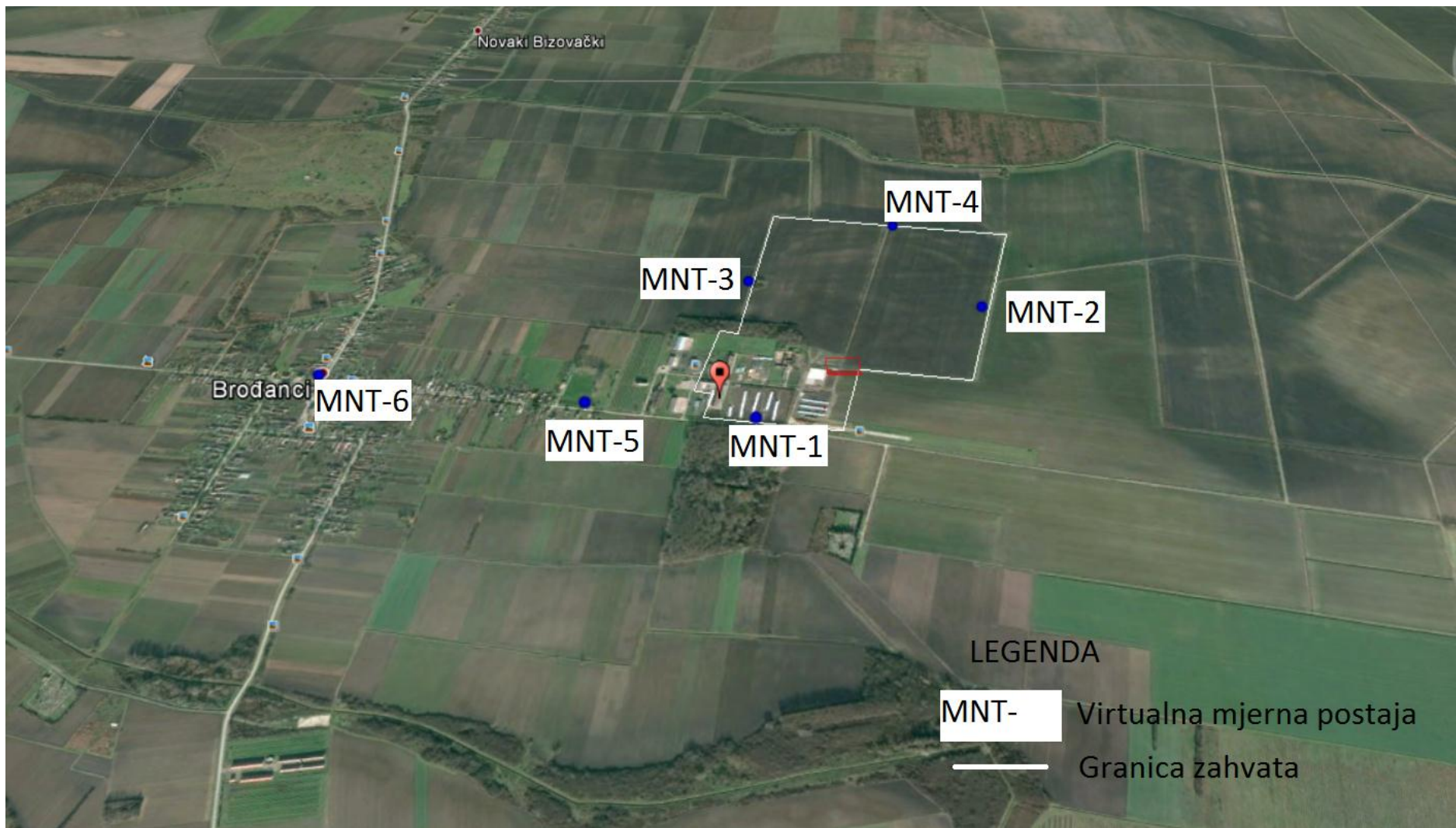
Slika 17. Ruža vjetrova za područje zahvata



Disperzijski model je izrađen na temelju ulaznih podataka o procijenjenim godišnjim količinama iz prethodnog poglavlja. Kao polazne pretpostavke za izradu disperzijskih modela korišteni su gore navedeni podaci o godišnjim emisijama onečišćujućih tvari. Osim izrade disperzijskog modela za potrebe ocjene utjecaja postavljene su i virtualne mjerne postaje na granicama čestice zahvata te kod najbližih stambenih objekata naselja Brođanci i u samom centru naselja (Slika 18, Tablica 20). Rezultati disperzijskog modela i očitavanja na virtualnim mjernim postajama uspoređivani su sa graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari propisanim Uredbom o raznim onečišćujućih tvari u zraku („Narodne novine“, br. 117/12).

Tablica 20. Oznake virtualnih mjernih postaja

OZNAKA POSTAJE	OPIS
MNT-1	Virtualna mjerna postaja smještena na južnoj granici čestice zahvata
MNT-2	Virtualna mjerna postaja smještena na istočnoj granici čestice zahvata
MNT-3	Virtualna mjerna postaja smještena na zapadnoj granici čestice zahvata
MNT-4	Virtualna mjerna postaja smještena na sjevernoj granici čestice zahvata
MNT-5	Virtualna mjerna postaja smještena kod stambenih objekata sjeverno od lokacije zahvata
MNT-6	Virtualna mjerna postaja smještena u centru naselja



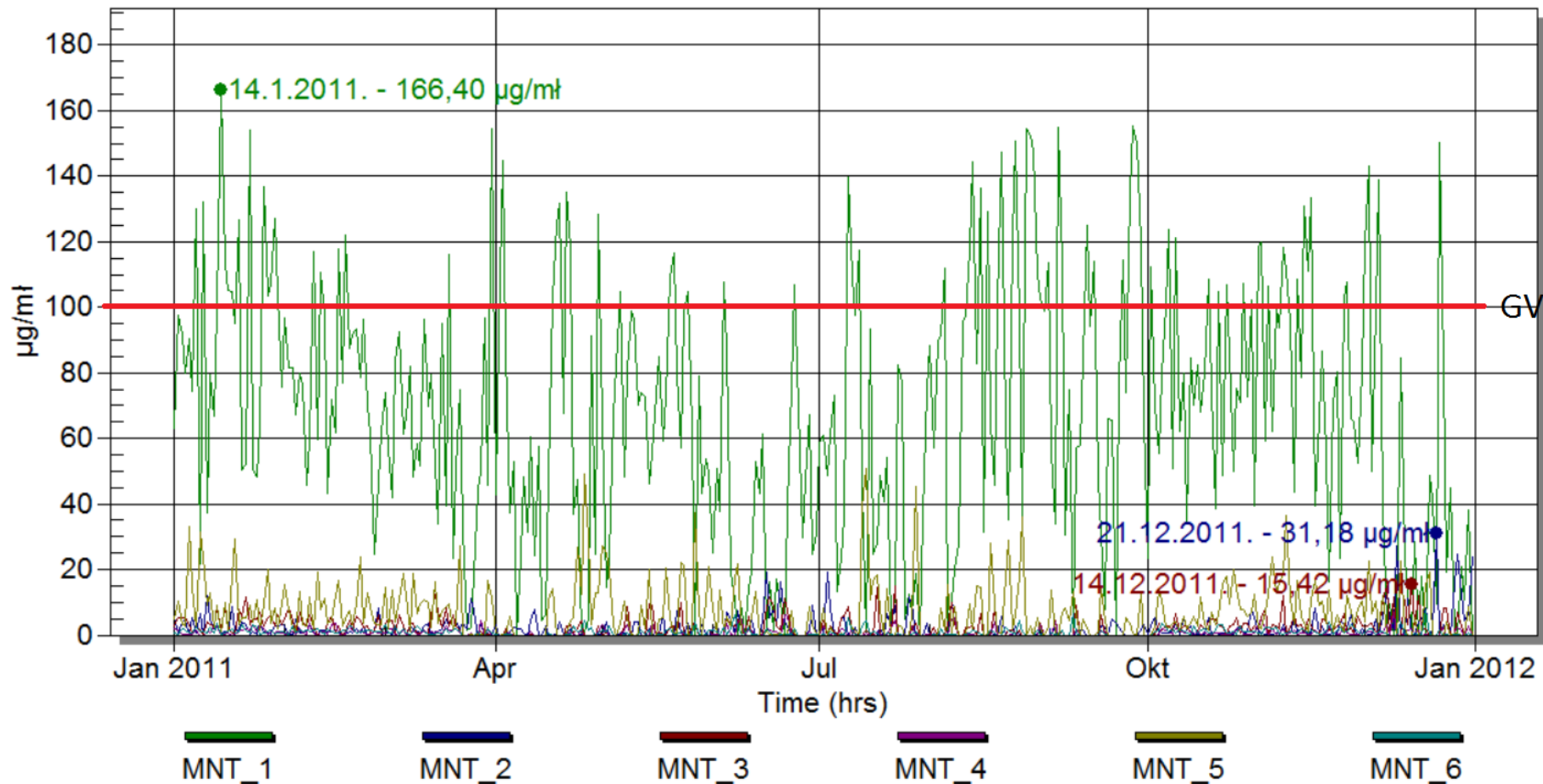
Slika 18. Raspored virtualnih mjernih točaka



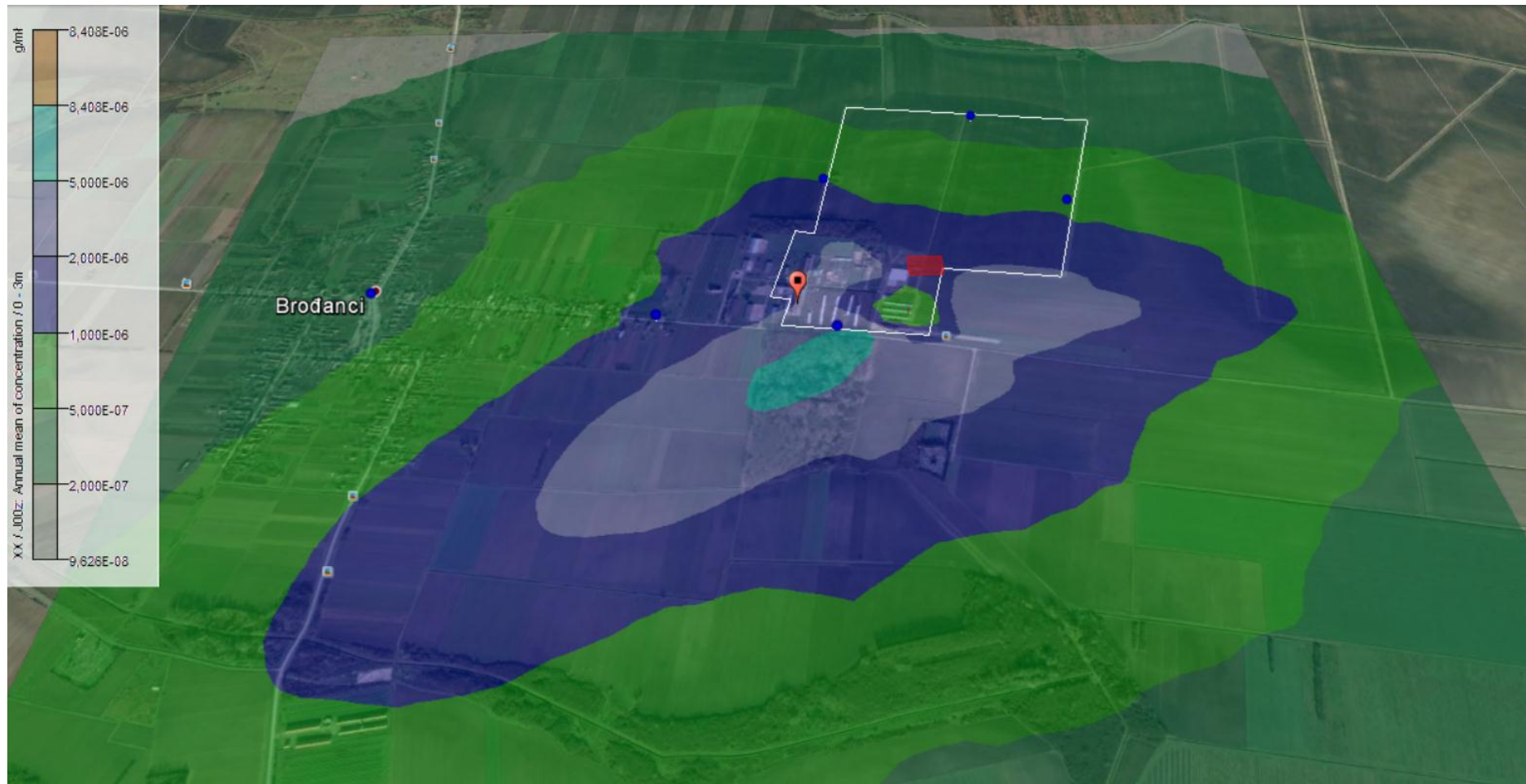
Slika 19. Grafički prikaz disperzije NH<sub>3</sub> (µg/m<sup>3</sup>)

### Pollutant: nh3

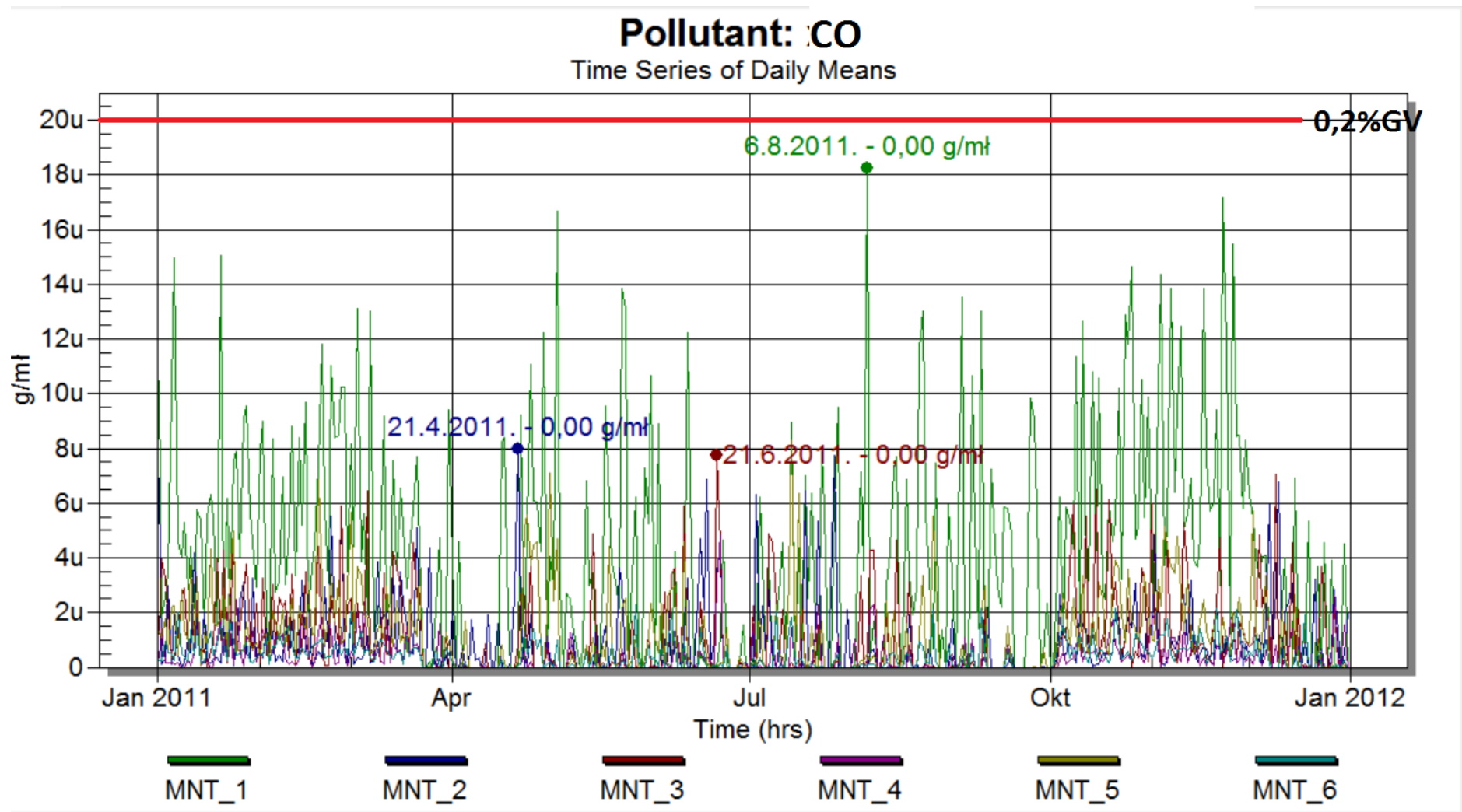
Time Series of Daily Means



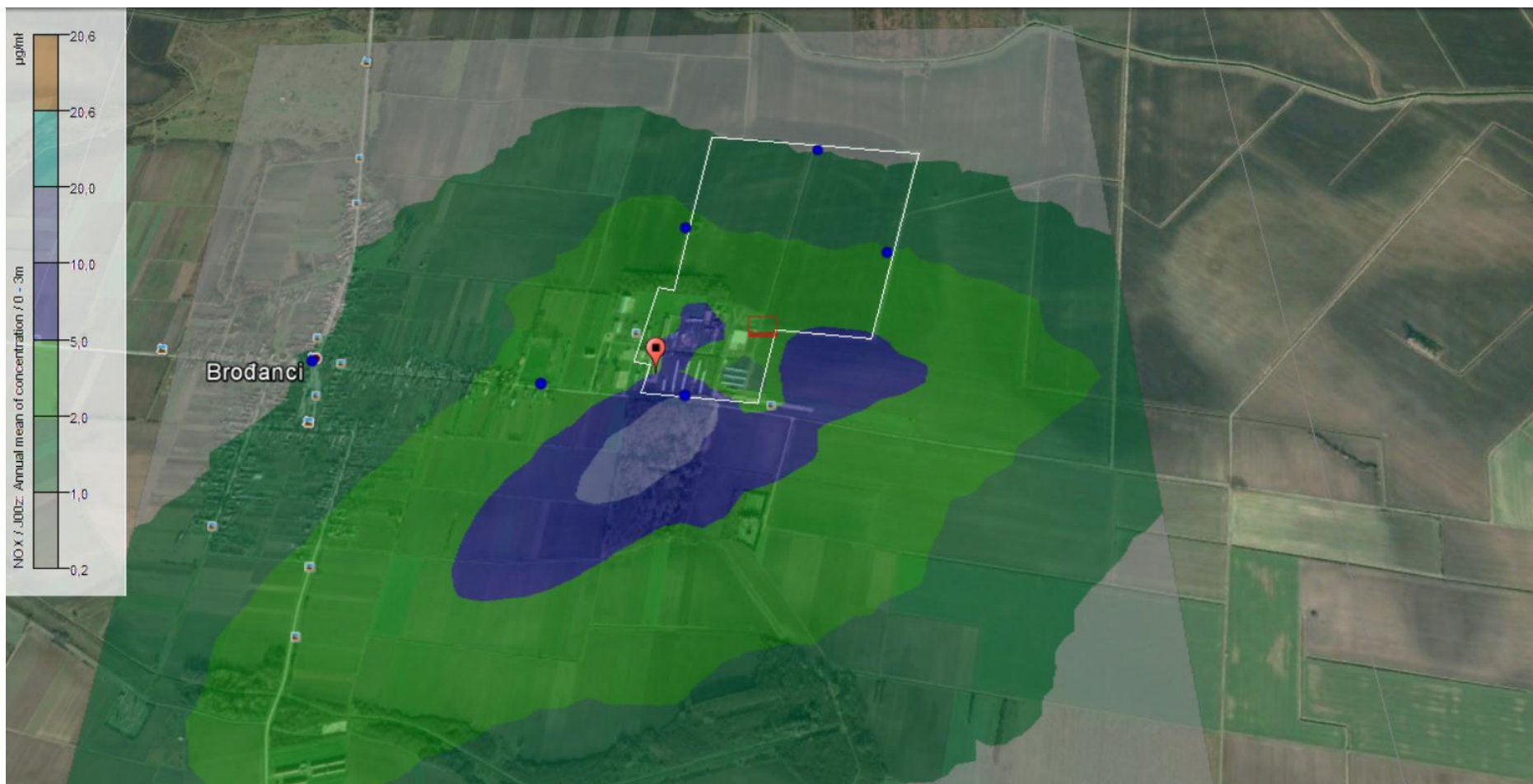
Slika 20 .Dnevni prosjeci za NH<sub>3</sub> na virtualnim mjernim postajama (µg/m<sup>3</sup>)



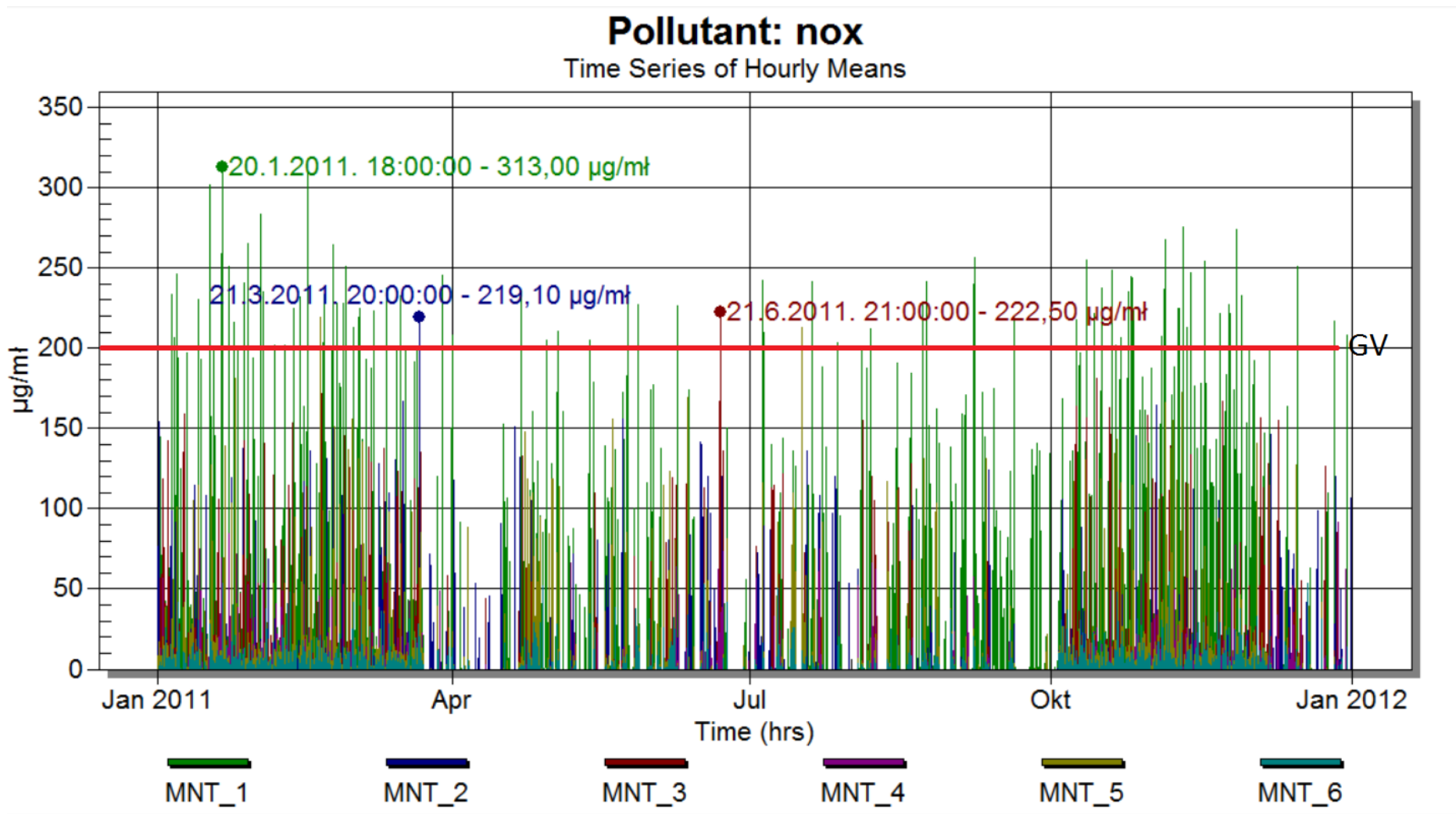
Slika 5. Grafički prikaz disperzije CO ( $\text{g}/\text{m}^3$ )



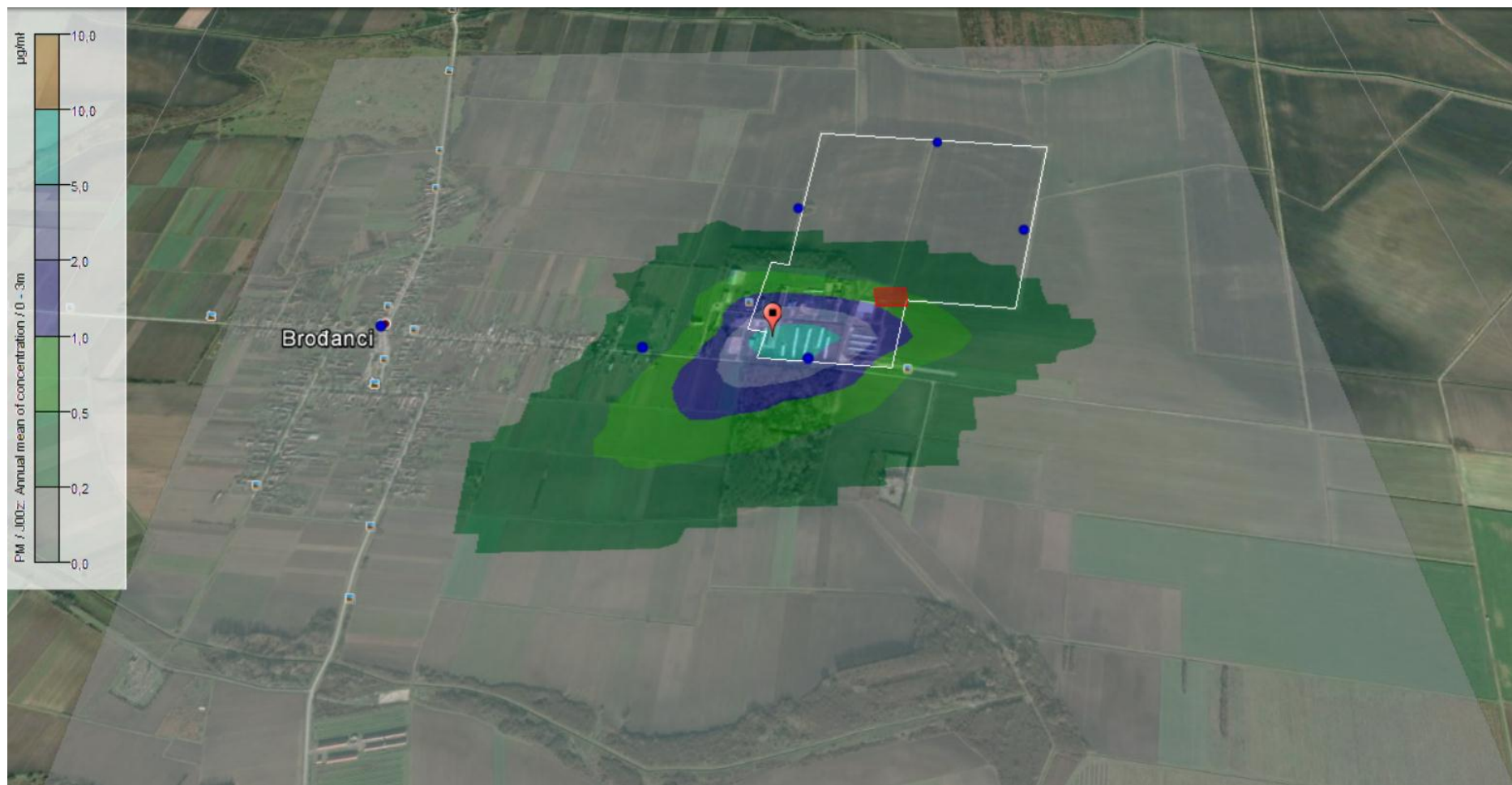
Slika 21. Dnevni prosjeci za CO na virtualnim mjernim postajama ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )



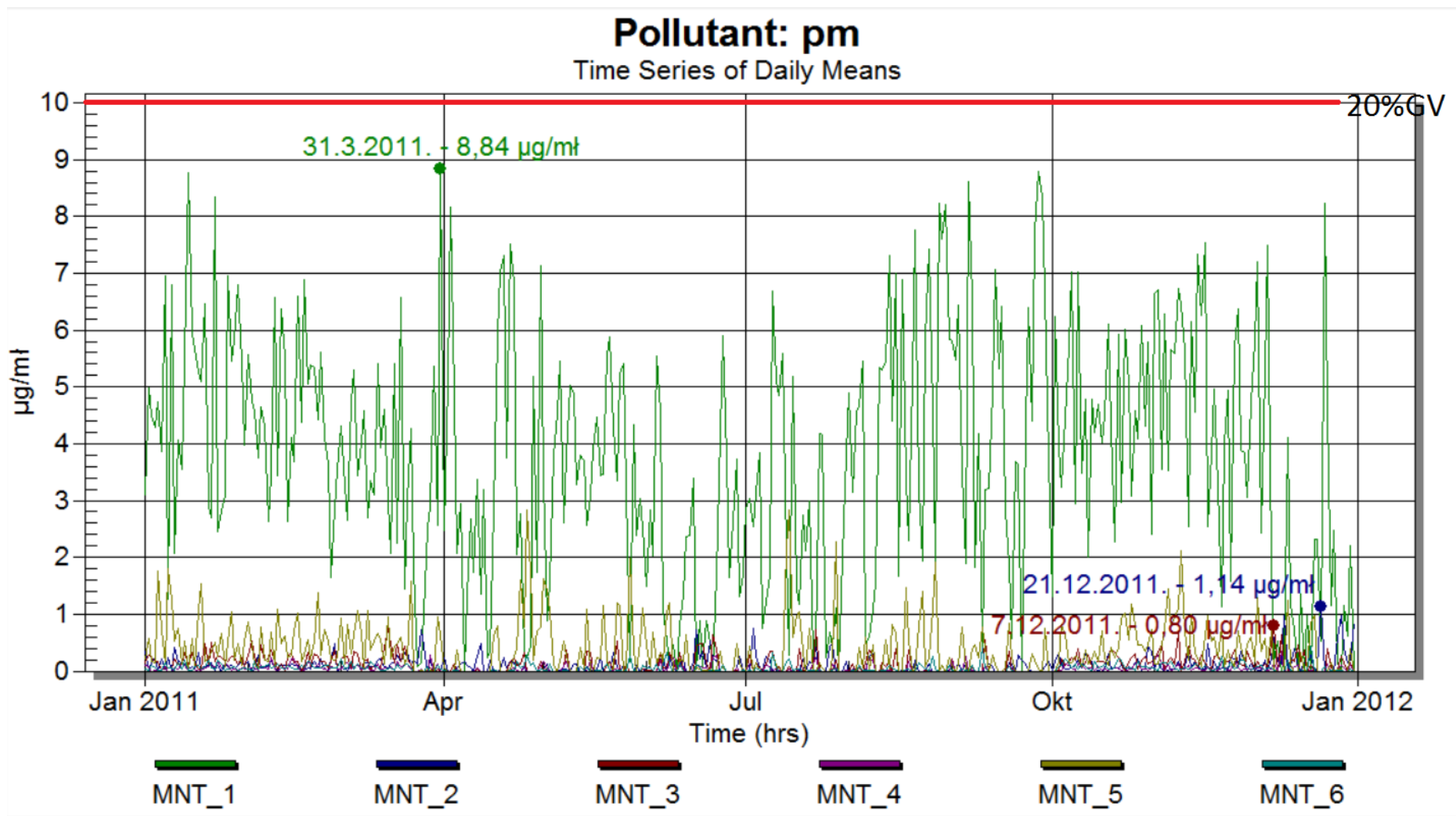
Slika 22. Grafički prikaz disperzije NO<sub>x</sub> (µg/m<sup>3</sup>)



Slika 23 .Satni prosjeci za NO<sub>x</sub> na virtualnim mjernim postajama (µg/m<sup>3</sup>)



Slika 24. Grafički prikaz disperzije čestica PM<sub>10</sub> (µg/m<sup>3</sup>)



Slika 25. Dnevni prosjeci za čestice PM<sub>10</sub> na virtualnim mjernim postajama (µg/m<sup>3</sup>)

## Tumačenje rezultata modeliranja

Rezultati modeliranja korištenjem programa Austal View (Austal 2000) prikazani su na Slikama 19- 25.

### *Amonijak*

Na disperzijskom modelu vidljivo je da je disperzijska koncentracija manja od granične vrijednosti  $100 \mu\text{g}/\text{m}^3$  na cijelom području širenja. Nadalje vidljivo je da je u samoj zoni zahvata, poglavito na južnom dijelu koncentracija povišena no i dalje ispod GV, dok udaljavanjem od područja samog zahvata vrlo naglo opada. Detaljniji uvid u koncentracije amonijaka imamo iz prikaza dnevnih koncentracija na virtualnim mjernim postajama. Na virtualnim mjernim postajama smještenim kod najbližih stambenih objekata koncentracije su oko 20% granične vrijednosti. Iz navedenoga zaključujemo da amonijak nema utjecaj na kvalitetu zraka u okolici zahvata.

### *Ugljikov monoksid*

Temeljem rezultata modeliranja vidljivo je da niti na godišnjoj disperzijskoj razini niti na virtualnim mjernim postajama ne dolazi do prekoračenja propisanih graničnih vrijednosti, drugim riječima ne očekuje se utjecaj na kvalitetu zraka u okolici zahvata.

### *Dušikovi oksidi.*

Obzirom da na lokaciji zahvata postoje dva izvora dušikovih oksida, plinski motor i skladište gnojiva, a kako dušikovi oksid vrlo brzo u zraku prelaze u dušikov dioksid pri izradi modela ova dva izvora su sumirana i prikazana zajedno kao  $\text{NO}_x$ . Iz rezultata modeliranja vidljivo je da ne postoji utjecaj dušikovih oksida na kvalitetu zraka u naseljima uz zahvat. Godišnje koncentracije disperzije, kao i dnevna očitavanja na virtualnim mjernim postajama na granicama zahvata i u najbližim naseljima kreću se u vrijednostima do 25% propisane granične vrijednosti.

### *Čestice frakcije $\text{PM}_{10}$*

Iz rezultata disperzijskog modela, te očitavanja na virtualnim mjernim postajama vidljivo je da lebdeće čestice niti u jednom trenutku ne utječu na kvalitetu zraka u području oko lokacije zahvata.

## 3.2.4 Utjecaj klimatskih promjena na zahvat

Smjernice Europske komisije, Smjernice za voditelje projekata: Kako povećati otpornost ranjivih ulaganja na klimatske promjene, su osmišljene kao alat koji može pomoći smanjiti gubitke izazvane klimatskim promjenama u okviru javnih, privatnih i javno - privatnih ulaganja te tako povećati otpornost investicijskih projekata, ali i gospodarstava. Vrste investicija i

projekata kojima su ove Smjernice namijenjene navedene su u Prilogu I. Planirani zahvat rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih objekata na farmi za tov junadi nije na navedenom popisu. Na navedenom popisu nema djelatnosti stočarske proizvodnje koja će se odvijati na lokaciji zahvata.

Slijedom navedenog, mišljenje je da klimatske promjene neće imati utjecaja na predmetni zahvat, kao ni na djelatnost koja se odvija na lokaciji zahvata.

### 3.2.5 Utjecaj na zaštićena područja

Obzirom da u blizini planiranog zahvata nema evidentiranih zaštićenih područja te da je najbliže zaštićeno područje spomenik parkovne arhitekture Čepin – park oko dvorca, na udaljenosti od oko 7 km od lokacije zahvata, zahvat neće imati utjecaj na zaštićena područja.

Na užem području zahvata nema ugroženih i rijetkih stanišnih tipova značajnih za ekološku mrežu Republike Hrvatske kao i za ekološku mrežu Europske unije NATURA 2000, a na koje bi zahvat mogao imati utjecaj.

S obzirom na navedeno, zahvat neće imati utjecaj na ugrožene i rijetke stanišne tipove.

Prema izvratku iz baze podataka Nacionalne ekološke mreže predmetna lokacija se ne nalazi na području ekološke mreže (Prilog 4.). Najbliže područje ekološke mreže lokaciji planiranog zahvata je područje očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) - HR2000573, Petrijevci na udaljenosti više od 8 km od lokacije zahvata te područje očuvanja značajno za ptice (POP) - HR1000016, Podunavlje i donje Podravlje i područje očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) - HR2001308, Donji tok Drave na udaljenosti više od 10,1 km od lokacije zahvata. S obzirom na prostornu udaljenost planiranog zahvata od područja ekološke mreže može se reći da je utjecaj ograničen isključivo na lokaciju zahvata.

### 3.2.6 Utjecaj na kulturnu baštinu

Na području zahvata nema zaštićene kulturne i povijesne baštine, tako da zahvat neće imati nikakvog utjecaja na istu.

### 3.2.7 Značajni krajobraz

Prema Krajobraznoj regionalizaciji Hrvatske s obzirom na prirodna obilježja (Bralić, 1995.), lokacija zahvata nalazi se u osnovnoj krajobraznoj jedinici nizinska područja sjeverne Hrvatske. Glavne krajobrazne vrijednosti ovog područja čini agrarni krajolik s

kompleksima hrastovih šuma i poplavnim područjima. Naglasci, vrijednosti i identitet ovoga područja čine rubovi šuma i fluvijalno – močvarni ambijenti (Kopačevski rit, Lonjsko polje, Spačvanske šume i dr.). Ugroženost i degradacija područja čini mjestimični manjak šume u istočnoj Slavoniji, nestanak živica u agromeliorativnim zahvatima, geometrijska regulacija vodotoka i nestanak tipičnih i doživljajno bogatih fluvijalnih lokaliteta.

U samoj blizini zahvata nema značajnog krajobraza. Obzirom da lokaciju postrojenja ne odlikuju krajobrazne vrijednosti, zahvat neće imati nikakvog utjecaja na istu.

### 3.3 Opterećenje okoliša

#### 3.3.1 Buka

Pri odabiru strojeva i opreme koji pri radu stvaraju buku vodit će se računa da buka bude što manja te se ne predviđa povećanje razine buke u okolišu iznad propisanih vrijednosti.

U periodu rada farme utjecaj buke se javlja prilikom transporta (dopreme sirovina i otpreme gotovih proizvoda) i odvijanja ostalih redovnih radnih procesa i aktivnosti na lokaciji.

Za vrijeme rada farme, razina buke će biti u dozvoljenim granicama, a obzirom da planirani zahvat neće utjecati na povećanje emisija buke, njena razina bi i dalje trebala ostati u propisanim granicama.

#### 3.3.2 Otpad

Tijekom građevinskih radova na lokaciji doći će do nastajanja opasnog te neopasnog otpada. Za sav otpad koji nastaje na lokaciji tijekom rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih objekata na farmi osigurat će se odvojeno sakupljanje, razvrstavanje, te privremeno skladištenje na za to predviđeno mjesto na lokaciji te predaja osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Tijekom tehnološkog procesa mogu nastati slijedeće vrste otpada:

- ključni broj 13 02 08\*, ostala maziva ulja za motore i zupčanike
- ključni broj 15 01 01, ambalaža od papira i kartona
- ključni broj 20 01 01, papi i karton
- ključni broj 15 01 02, ambalaža od plastike

- ključni broj 18 02 03, otpad čije sakupljanje i odlaganje ne podliježe specijalnim zahtjevima radi prevencije infekcije.

Za lešine uginule stoke predviđen je odvoz sa farme unutar 24 sata od uginuća, od strane ovlaštene tvrtke.

Talag koji nastaje nakon prerade vode i koji se nataloži u taložnici nakon pranja filtera je neopasni otpad naveden pod ključnim brojem 19 09 01 - kruti otpad od primarne filtracije i prosijavanja te se predaje ovlaštenom sakupljaču.

Otpad koji će nastati na lokaciji zahvata tijekom tehnološkog procesa će se sakupiti, razvrstati po vrsti te privremeno skladištiti na lokaciji na kojoj nositelj zahvata ima ustrojeno skladište otpada, te će ga predati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Otpadom treba gospodariti u skladu s Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 94/13), Pravilnikom o katalogu otpada („Narodne novine“ br. 90/15), Pravilnikom o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, br. 23/14, 51/14, 121/15, 132/15), te ostalim zakonima i propisima koji reguliraju gospodarenje otpadom.

Utjecaji na okoliš bi bili mogući ukoliko se otpad ne bi zbrinjavao selektirano, skladištio u privremenom skladištu i odvezio od osobe koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

### 3.3.3 Utjecaj na stanovništvo

Najbliži stambeni objekti nalaze se na udaljenosti od oko 270 m od objekata farme. U zoni izgradnje radovi mogu utjecati na život stanovništva u smislu utjecaja na prometne tokove, utjecaja buke i prašine. Uzimajući u obzir vremenski rok trajanja radova i udaljenosti utjecaji će biti kratkotrajni i zanemarivi.

Rekonstrukcijom i izgradnjom suvremene farme sukladno propisima Republike Hrvatske i po visokim ekološko - sanitarnim standardima, ne očekuje se negativan utjecaj na okoliš, pa samim time i negativan psihološki utjecaj na najbliže stanovništvo. Jedan dio negativnih aspekata (širenje neugodnih mirisa, buka, mogući akcidenti) bit će riješen na odgovarajući način još u projektantskoj fazi, dok će se drugi dio negativnih aspekata minimizirati samom tehnologijom rada farme za uzgoj junadi (povremeni dovoz/odvoz teladi), te nusprodukata (stajskog gnoja i digestata nakon bioplinskog postrojenja) koji će se aplicirati na poljoprivredne površine.

Stajski gnoj će se aplicirati na vlastite poljoprivredne površine te na poljoprivredne površine katastarske općine Brođanci koje su u vlasništvu Republike Hrvatske te se nalaze u zakupu nositelja zahvata. Stajski gnoj će se nakon izgradnje bioplinskog postrojenja dnevnoj bazi odvoziti u bioplinsko postrojenje, nakon čega će se aplicirati na poljoprivredne površine. Iako ima specifičan miris stajski gnoj neće biti negativnog utjecaja na stanovništvo prvenstveno iz razloga što su ovakvi mirisi već prisutni jer se radi postojećoj farmi te do sada nije bilo pritužbi stanovništva na rad farme.

U krugu farme će se kontrolirano prikupljati životinjske izlučevine te će redovito održavati i servisirati sustav za izgnojavanje kako bi se spriječile emisije neugodnih mirisa u okoliš:

Provedbom gore navedenih mjera smanjit će se negativni utjecaj na okoliš i stambene objekte.

Planirani zahvat ima i izrazito pozitivan utjecaj i to:

- sprječavanje depopulacije stvaranjem mogućnosti zapošljavanja stanovništva te samim time i sprječavanje deruralizacije
- porast društvenog i životnog standarda
- stručno osposobljavanje kadrova
- pozitivan gospodarski efekt.

Realizacijom zahvata utjecaj na okoliš će biti zanemariv, a ostvaruju se preduvjeti za daljnji gospodarski rast.

Slijedom svega navedenog utjecaj na stanovništvo uz pridržavanje predloženih mjera zaštite okoliša smatra se prihvatljivim za stanovništvo.

### 3.4 Vjerojatnost značajnih prekograničnih utjecaja

Planirani zahvat lociran je na zračnoj udaljenosti od oko 33 kilometra od granice sa Republikom Srbijom i 20 kilometara od granice s Republikom Mađarskom (Slika 26.). Obzirom na gotovo zanemarive lokalne utjecaje na okoliš i privremene utjecaje na okoliš tijekom rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih objekata na farmi za tov junadi, očigledno je da je mogućnost prekograničnih utjecaja koje bi farma mogla imati zanemariva te ih nije potrebno detaljnije razmatrati.

Grupirano podzemno vodno tijelo Istočna Slavonija – sliv Drave i Dunava dijelom se nalazi i u Republici Mađarskoj i Republici Srbiji. Na lokaciji nema ispuštanja otpadnih

voda u okoliš te stoga neće doći do utjecaja na stanje podzemnih i nadzemnih voda te neće doći do prekograničnog utjecaja.



Slika 26. Udaljenost lokacije od međudržavne granice (Izvor: GEOPORTAL)

### 3.5 Kumulativni učinak s ostalim zahvatima

Lokacija zahvata omeđena je poljoprivrednim površinama sa sjeverne, istočne i jednim dijelom sa zapadne strane. S južne strane lokacija je omeđena lokalnom cestom L44055 koja povezuje naselja Brođanci i Petrijevc, a južno od lokalne ceste također se nalaze poljoprivredne površine. Sa zapadne strane lokacije zahvata nalaze se gospodarski objekti odjela ratarstva tvrtke PPK Valpovo d.o.o..

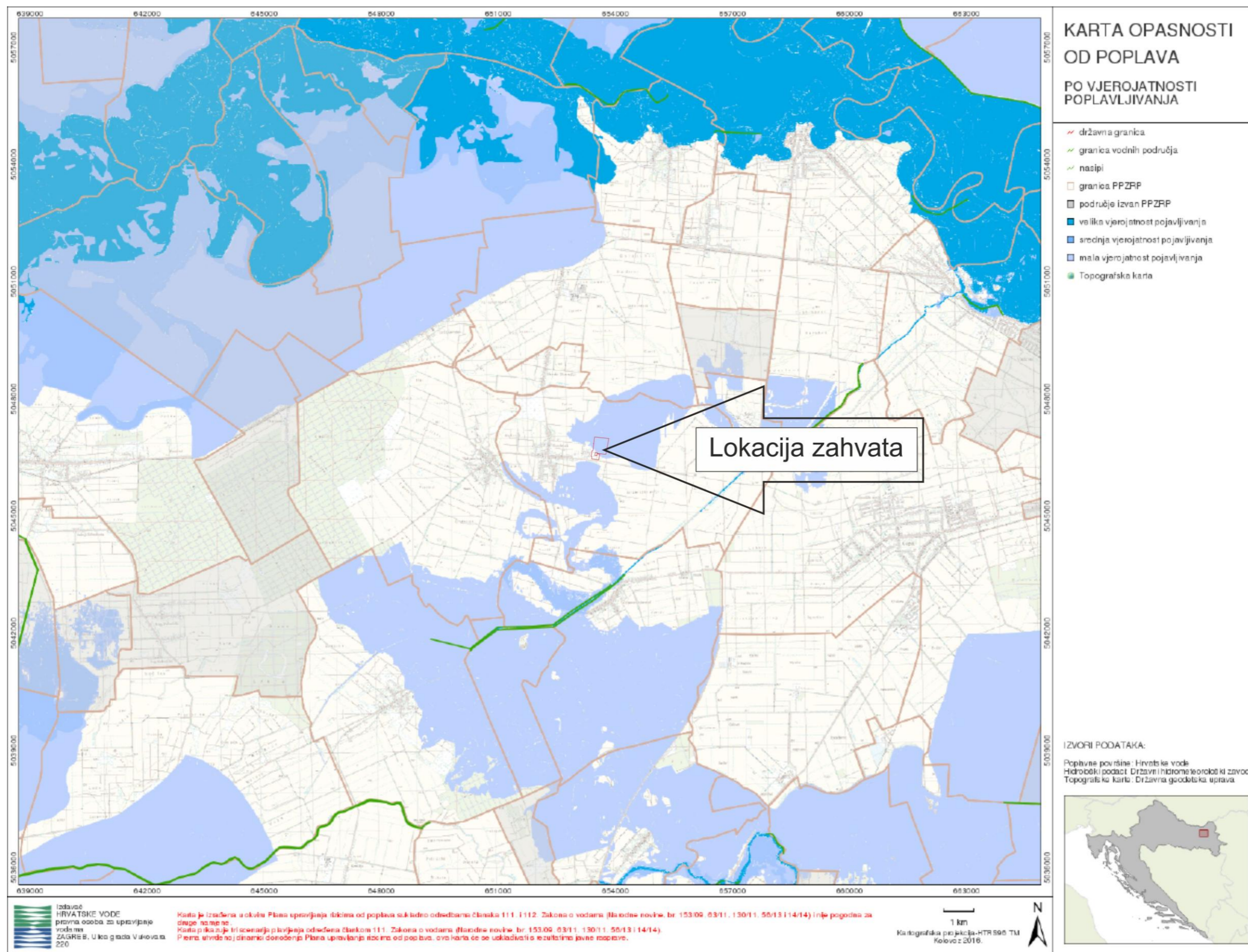
Na česticama koje graniče s lokacijom planiranog zahvata nema zahvata s kojima bi predmetna farma za tov junadi mogla imati međuutjecaj. Zbog navedenog ne očekuju se međuutjecaji postojećeg zahvata s drugim postojećim ili planiranim zahvatima. U slučaju da bi u budućnosti došlo do prenamjene prostornog plana ili izgradnje drugih zahvata s kojima bi postojeći mogao doći u međuutjecaj, tada bi trebalo provesti procjenu međusobnih utjecaja.

Uz dosljedno pridržavanje zakonske regulative, mjera za sprječavanje akcidenata, mjera za sprječavanje utjecaja na vode, tlo, zrak te utjecaja nastalog otpada kod izgradnje kao i kod rada farme može se pretpostaviti da neće biti negativnog utjecaja na sastavnice okoliša.

### 3.6 Obilježja utjecaja na okoliš

Većina navedenih potencijalnih utjecaja koje bi rekonstruirana farma mogla imati na okoliš imaju obilježje izravnih utjecaja.

Utjecaji na tlo i vode mogu biti i kumulativne prirode jer u slučaju nekontroliranog dugotrajnog dospijevanja sanitarnih tvari, krutog stajskog gnoja i gnojnice u tlo, moglo bi doći do povećanja razine pojedinih kemijskih spojeva ili organskih tvari u tlu i vodi, što bi se odrazilo na njihovu kvalitetu i svojstva. Sve uređaje na lokaciji nužno je redovito servisirati, redovito čistiti odvodne kanale i ispuste, te na taj način kontrolirati eventualno moguće onečišćenje.



Slika 27. Karta opasnosti od poplava po vjerojatnosti pojavljivanja

#### **4 PRIJEDLOG MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA I PROGRAM PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA**

Rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih objekata na farmi za tov junadi u Brođancima, Općina Bizovac, Osječko - baranjska županija izvodit će se na k.č.br. 716/4, k.o. Brođanci u skladu s projektnom dokumentacijom, važećim propisima i uvjetima koje su izdala nadležna tijela u postupku izdavanja odobrenja sukladno posebnim propisima. Uzimajući u obzir da će se zahvat izvoditi unutar građevinske čestice na kojoj se nalazi izgrađena farma za tov junadi, a sve u skladu s projektnom dokumentacijom, važećim propisima i uvjetima koje će izdati nadležna tijela u postupcima izdavanja daljnjih odobrenja sukladno posebnim propisima procjenjuje se da zahvat rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih objekata na postojećoj farmi za tov junadi investitora PPK Valpovo d.o.o. neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš. Iz tog razloga ovim elaboratom nisu određene posebne mjere zaštite okoliša. Praćenje pojedinih sastavnica okoliša te vođenje propisane dokumentacije i izvještavanje će se i dalje kontinuirano provoditi sukladno propisima iz područja zaštite okoliša, zaštite zraka, zaštite voda i gospodarenja otpadom.

Nositelj zahvata obvezan je primjenjivati sve mjere zaštite koje su obvezne sukladno zakonskim propisima, prethodno dobivenim uvjetima, suglasnostima i dozvolama, odnosno izrađenoj projektnoj i drugoj dokumentaciji.

## 5 ZAKLJUČAK

Nositelj zahvata – tvrtka PPK Valpovo, odlučio se za rekonstrukciju postojećih i izgradnju novih objekata na postojećoj farmi za tov junadi.

Zahvat se planira realizirati na katastarskoj čestici 716/4, katastarska općina Brođanci, čija je ukupna površina 680627 m<sup>2</sup>.

Osnovna zadaća postojeće rekonstruirane farme Brođanci će biti tov junadi. Realizacijom planiranog zahvata nositelj zahvata želi povećati kapacitet farme te podići razinu zoohigijenskih uvjeta u stajama.

Planirani kapacitet farme iznosi 1030 uvjetnih grla sukladno I Akcijskom programu zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“ br. 15/13 i 22/15) odnosno 1436 UG sukladno Prostornom planu uređenja Općine Bizovac („Službeni glasnik“ Općine Bizovac br. 3/05, 3/10, 4/11, 4/13 i 2/16).

Opskrba vodom riješit će se spajanjem na postojeću vodoopskrbnu mrežu na samoj farmi koja je spojena na javnu vodoopskrbnu mrežu i jednim dijelom na vlastiti bunar (promjera 350 mm, dubine oko 60 m). Zdenac se nalazi u crpnoj stanici i crpljenje vode za napajanje životinja se obavlja dubinskom crpkom.

Pitka voda na farmi se upotrebljava za: napajanje goveda, sanitarne potrebe zaposlenika, pranje objekata i opreme. Na farmi će biti predviđen sustav vatroobrane (vanjska hidrantska mreža) koji je dimenzioniran na ukupne potrebe farme.

Tijekom izgradnje zahvata može doći do onečišćenja voda uslijed neodgovarajuće organizacije tijekom građenja, odnosno izlijevanja maziva iz građevinskih strojeva, izlijevanja goriva tijekom pretakanja, nepropisno odlaganje otpada.

Redovnim servisiranjem vozila koja dovoze sirovine ili odvoze gotov proizvod na minimum će se svesti mogućnost onečišćenja voda nastalog istjecanjem ili neispravnom manipulacijom s gorivom i mazivima iz strojeva, opreme ili vozila u vlasništvu podnositelja ili ugovornih partnera.

Tijekom rada postrojenja može doći do onečišćenja voda uslijed propuštanja kanalizacijskog sustava sanitarnih otpadnih voda, oborinskih i tehnoloških otpadnih voda od pranja opreme i objekata zbog neodržavanja sustava za odvodnju otpadnih voda te propuštanjem sustava za izgnojavanje zbog neodržavanja istog. Redovitim održavanjem i

kontroliranjem ispravnosti sustava za izgnojavanje te sustava za odvodnju sanitarnih i tehnoloških otpadnih voda mogućnost onečišćenja voda svest će se na minimum.

Izgradnjom novih objekata skinut će se humusni sloj tla koji će se koristiti na lokaciji prilikom hortikulturnog uređenja neizgrađenih površina čestice.

Utjecaj farme na tlo je moguć u slučaju neadekvatnog načina izgnojavanja, spremanja i zbrinjavanja krutog stajskog gnoja i tehnoloških otpadnih voda. Kod sustava izgnojavanja može doći do onečišćenja tla i podzemnih voda ukoliko bi došlo do propuštanja sustava za izgnojavanje i objekata za skladištenje gnoja. Skladištenje govedeg gnoja bi moglo uzrokovati onečišćenje u slučaju kada bi se nakon izgnojavanja gnoj odlagao na propusne površine ili direktno na poljoprivredno zemljište.

Tehnološki procesi na lokaciji farme odvijat će se u prostorima koji su tako izgrađeni da se onemogućuje svako nekontrolirano onečišćenje tla.

U fazi izgradnje za očekivati je utjecaj na zrak prvenstveno pri obavljanju grubih građevinskih zahvata i zidanja.

Uzimajući u obzir vremenski rok trajanja radova i udaljenosti utjecaji će biti kratkotrajni i zanemarivi te neće imati utjecaj na kvalitetu zraka u najbližim naseljima.

Utjecaj na zrak se odnosi na rekonstrukciju s izgradnjom triju novih staja za uzgoj i pratećih objekata na lokaciji.

U fazi izgradnje za očekivati je minimalni ili nikakav utjecaj na zrak prvenstveno pri obavljanju grubih građevinskih zahvata i zidanja. Najveći udio utjecaja na zrak su emisije prašine koje su posljedica iskopa temelja objekata, dobave sipkog građevinskog materijala uslijed čega dolazi do emisije prašine sa pristupnih prometnica ili nenatkrivenih teretnih prostora vozila koja prevoze sipki materijal. Kako će tijekom izgradnje na predmetnom području biti povećan broj građevinskih strojeva i teretnih vozila može se očekivati i povećanje emisija plinova izgaranja fosilnih goriva (CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub>, CO<sub>2</sub>) kao i krutih čestica frakcije PM<sub>10</sub>. Obzirom na poziciju lokacije zahvata u odnosu na naselja navedene emisije neće imati utjecaj na kvalitetu zraka u najbližim naseljima. S ciljem svodenja emisija na minimum u izrazito sušnim razdobljima blagim orošavanjem pristupnih prometnica osigurat će se smanjenje emisije prašine sa prometnica. Također, gašenjem pogonskog motora svih vozila i strojeva kada nisu u uporabi, smanjit će emisija plinova izgaranja fosilnih goriva.

U fazi korištenja zahvata, a sa gledišta utjecaja na ljudsko zdravlje i/ili biljni svijet, te kvalitetu življenja (dodijavanje mirisima) javljaju se sljedeće onečišćujuće tvari: ugljikov

monoksid, dušikove okside, lebdeće čestice, amonijak, nemetanski hlapivi organski spojevi i dušikov oksid. Uz navedene onečišćujuće tvari koje mogu utjecati na kvalitetu zraka prisutni su i staklenički plinovi koji nastaju uslijed tehnoloških procesa na farmi, a to su ugljikov dioksid, dušikov oksid i metan. Navedene onečišćujuće tvari, plinovi i staklenički plinovi nastaju pri hranjenju životinja, u nastambama za držanje životinja, pri izgnojavnju, skladištenju gnoja, apliciranju gnoja na poljoprivredne površine te pri radu bioplinskog postrojenja.

Iz grafičkog prikaza disperzije  $\text{NH}_3$  vidljivo je da je disperzijska koncentracija manja od granične vrijednosti  $100 \mu\text{g}/\text{m}^3$  na cijelom području širenja. Nadalje, vidljivo je da je u samoj zoni zahvata, poglavito na južnom dijelu koncentracija povišena no i dalje ispod GV, dok udaljavanjem od područja samog zahvata vrlo naglo opada. Na virtualnim mjernim postajama smještenim kod najbližih stambenih objekata koncentracije su oko 20% granične vrijednosti. Iz navedenoga se zaključuje da amonijak nema utjecaj na kvalitetu zraka u okolini zahvata.

Temeljem rezultata modeliranja za ugljikov monoksid vidljivo je da niti na godišnjoj disperzijskoj razini niti na virtualnim mjernim postajama ne dolazi do prekoračenja propisanih graničnih vrijednosti, drugim riječima ne očekuje se utjecaj na kvalitetu zraka u okolini zahvata.

Iz rezultata modeliranja za  $\text{NO}_x$  vidljivo je da ne postoji utjecaj dušikovih oksida na kvalitetu zraka u naseljima uz zahvat. Godišnje koncentracije disperzije, kao i dnevna očitavanja na virtualnim mjernim postajama na granicama zahvata i u najbližim naseljima kreću se u vrijednostima do 25% propisane granične vrijednosti.

Iz rezultata disperzijskog modela za čestice frakcije  $\text{PM}_{10}$ , te očitavanja na virtualnim mjernim postajama vidljivo je da lebdeće čestice niti u jednom trenutku ne utječu na kvalitetu zraka u području oko lokacije zahvata.

Svi utjecaji na zrak nastali emisijom ispušnih plinova od vozila koji dovoze i odvoze sirovinu odnosno proizvode s prostora tvrtke PPK Valpovo d.o.o. su strogo ograničenog karaktera, tako da neće doći do pogoršanja kvalitete zraka na širem prostoru lokacije.

Kako je vidljivo iz Karte zaštićenih područja RH (Prilog 2.) u blizini planiranog zahvata, nema evidentiranih zaštićenih područja. Najbliže zaštićeno područje lokaciji planiranog zahvata je spomenik parkovne arhitekture Čepin – park oko dvorca, na udaljenosti od oko 7 km od lokacije zahvata.

Prema Pravilniku o strogo zaštićenim vrstama („Narodne novine“ br. 144/13) izlaskom na teren na samoj lokaciji planiranog zahvata nisu zabilježene strogo zaštićene biljne i životinjske vrste.

Prema izvratku iz baze podataka Nacionalne ekološke mreže predmetna lokacija se nalazi na području ekološke mreže (Prilog 4.). Na užem području zahvata nema ugroženih i rijetkih stanišnih tipova značajnih za ekološku mrežu Republike Hrvatske kao i za ekološku mrežu Europske unije NATURA 2000, a na koje bi zahvat mogao imati utjecaj.

U samoj blizini zahvata nema značajnog krajobrazca. Obzirom da lokaciju postrojenja ne odlikuju krajobrazne vrijednosti, zahvat neće imati nikakvog utjecaja na istu.

U periodu rada farme utjecaj buke se javlja prilikom transporta (dopreme sirovina i otpreme gotovih proizvoda) i odvijanja ostalih redovnih radnih procesa i aktivnosti na lokaciji.

Za vrijeme rada farme, razina buke će biti u dozvoljenim granicama, a obzirom da planirani zahvat neće utjecati na povećanje emisija buke, njena razina bi i dalje trebala ostati u propisanim granicama.

Pri odabiru strojeva i opreme koji pri radu stvaraju buku vodit će se računa da buka bude što manja te se ne predviđa povećanje razine buke u okolišu iznad propisanih vrijednosti.

Tijekom građevinskih radova na lokaciji doći će do nastajanja opasnog te neopasnog otpada. Za sav otpad koji nastaje na lokaciji tijekom rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih objekata na farmi osigurat će se odvojeno sakupljanje, razvrstavanje, te privremeno skladištenje na za to predviđeno mjesto na lokaciji te predaja osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Otpad koji će nastati na lokaciji zahvata tijekom tehnološkog procesa će se sakupiti, razvrstati po vrsti te privremeno skladištiti na lokaciji na kojoj nositelj zahvata ima ustrojeno skladište otpada, te će ga predati osobi koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Utjecaji na okoliš bi bili mogući ukoliko se otpad ne bi zbrinjavao selektirano, skladištio u privremenom skladištu i odvezio od osobe koja obavlja djelatnost gospodarenja otpadom.

Izgradnjom suvremene farme sukladno propisima Republike Hrvatske i po visokim ekološko - sanitarnim standardima, ne očekuje se negativan utjecaj na okoliš, pa samim time i negativan psihološki utjecaj na najbliže stanovništvo. Jedan dio negativnih aspekata (širenje neugodnih mirisa, buka, mogući akcidenti) bit će riješen na odgovarajući način još u projektantskoj fazi, dok će se drugi dio negativnih aspekata minimizirati samom tehnologijom rada farme za uzgoj junica (povremeni dovoz/odvoz teladi i junica), te

nusprodukata (stajskog gnoja te digestata nakon bioplinskog postrojenja) koji će se aplicirati na poljoprivredne površine.

Stajski gnoj će se aplicirati na vlastite poljoprivredne površine te na poljoprivredne površine katastarske općine Brođanci koje su u vlasništvu Republike Hrvatske te se nalaze u zakupu nositelja zahvata. Stajski gnoj će se nakon izgradnje bioplinskog postrojenja dnevnoj bazi odvoziti u bioplinsko postrojenje, nakon čega će se aplicirati na poljoprivredne površine. Iako ima specifičan miris stajski gnoj neće biti negativnog utjecaja na stanovništvo prvenstveno iz razloga što su ovakvi mirisi već prisutni jer se radi postojećoj farmi te do sada nije bilo pritužbi stanovništva na rad farme. U krugu farme će se kontrolirano prikupljati životinjske izlučevine te će redovito održavati i servisirati sustav za izgnojavanje kako bi se spriječile emisije neugodnih mirisa u okoliš:

Realizacijom zahvata utjecaj na okoliš će biti zanemariv, a ostvaruju se preduvjeti za daljnji gospodarski rast.

Planirani zahvat lociran je na zračnoj udaljenosti od oko 33 kilometra od granice sa Republikom Srbijom i 20 kilometara od granice s Republikom Mađarskom (Slika 26). Obzirom na gotovo zanemarive lokalne utjecaje na okoliš i privremene utjecaje na okoliš tijekom rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih objekata na farmi za tov junadi, očigledno je da je mogućnost prekograničnih utjecaja koje bi farma mogla imati zanemariva te ih nije potrebno detaljnije razmatrati.

Na česticama koje graniče s lokacijom planiranog zahvata nema zahvata s kojima bi predmetna farma za tov junadi mogla imati međuutjecaj. Zbog navedenog ne očekuju se međuutjecaji postojećeg zahvata s drugim postojećim ili planiranim zahvatima. U slučaju da bi u budućnosti došlo do prenamjene prostornog plana ili izgradnje drugih zahvata s kojima bi postojeći mogao doći u međuutjecaj, tada bi trebalo provesti procjenu međusobnih utjecaja.

Kada se sagledaju svi mogući utjecaji rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih objekata na postojećoj farmi za tov junadi na okoliš, a obzirom na opremu koja će biti ugrađena i tehnološke procese koji će se odvijati, ne očekuje se da bi isti mogao imati značajnijih negativnih utjecaja na prirodu i okoliš.

Primjenom svih zakonskih normi i propisa, izgradnjom u skladu s projektom i uvjetima koje su izdala pojedina državna tijela, te naknadnim odgovornim radom i kontrolom radnih procesa, predvidiva značajnost utjecaja zahvata na okoliš je minimalna i ograničena na malo područje na kojem je zahvat lociran te nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš.

## 6 POPIS LITERATURE

### Hrvatski propisi:

- Nacionalna strategija zaštite okoliša („Narodne novine“ br. 46/02)
- Strategija gospodarenja otpadom Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 130/05)
- Strategija i akcijski plan zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 143/08)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 94/13)
- Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13)
- Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 78/15)
- Zakon o vodama („Narodne novine“ br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14)
- Zakon o zaštiti zraka („Narodne novine“ br. 130/11, 47/14)
- Zakon o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15)
- Zakon o šumama („Narodne novine“, br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14)
- Zakon o popisu stanovništva, kućanstava i stanova u Republici Hrvatskoj 2011. godine („Narodne novine“ br. 92/10)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ br. 61/14)
- Uredba o ekološkoj mreži („Narodne novine“ br. 124/13, 105/15)
- Uredba o tvarima koje oštećuju ozonski sloj i fluoriranim stakleničkim plinovima („Narodne novine“ br. 90/14)
- Uredba o praćenju emisija stakleničkih plinova, politike i mjera za njihovo smanjenje u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ br. 87/12)
- Uredba o određivanju zona i aglomeracija prema razinama onečišćenosti zraka na teritoriju Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 1/14)
- Pravilnik o praćenju emisija stakleničkih plinova u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ br. 134/12)
- Pravilnik o katalogu otpada („Narodne novine“ br. 90/15)

- Pravilnik o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 23/14, 51/14, 121/15, 132/15)
- Pravilnik o registru onečišćavanja okoliša („Narodne novine“ br. 87/15)
- Pravilnik o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima („Narodne novine“, br. 88/14)
- Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama („Narodne novine“ br. 144/13, 73/16)
- Pravilnik o ambalaži i otpadnoj ambalaži („Narodne novine“, br. 88/15)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“ br. 145/04)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda („Narodne novine“, br. 80/13, 43/14, 27/15, 3/16)
- Odluka o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“, br. 81/10, 141/15)
- Odluka o donošenju Plana upravljanja vodnim područjima 2016. -2021 („Narodne novine“, br. 66/16)
- I Akcijski program zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla („Narodne novine“, br. 15/13 i 22/15)

**Propisi EU:**

- Okvirna direktiva 2008/98/EZ o otpadu
- Direktiva 91/689/EEZ o opasnom otpadu izmijenjena i dopunjena direktivom 94/31/EZ te odlukama 94/904/EZ i 2000/532/EZ
- Direktiva 94/62/EZ o ambalaži i ambalažnom otpadu izmijenjena i dopunjena direktivom 2004/12/EZ, Direktivom 2005/20/EZ te Uredbom 2003/1882
- Direktiva 2002/96 o otpadnoj električnoj i elektroničkoj opremi izmijenjena i dopunjena direktivama 2003/108/EC, 2008/34/EC i 2008/112/EC
- Direktiva 2008/1/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 15. siječnja 2008. o integriranom sprečavanju i nadzoru onečišćenja (IPPC)
- Direktiva 96/82/EZ o kontroli opasnosti od velikih nesreća koje uključuju opasne tvari
- Direktiva 2001/81/EZ o gornjim granicama emisija pojedinih onečišćujućih tvari u atmosferi
- Direktiva 67/548/EZ o razvrstavanju, pakiranju i obilježavanju opasnih tvari
- Uredba EZ 2037/2000 o tvarima koje oštećuju ozonski omotač
- Direktiva 2002/49/EZ o utvrđivanju i upravljanju bukom okoliša
- Direktiva 79/409/EEZ o zaštiti divljih ptica
- Direktiva 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa i divljih životinjskih i biljnih vrsta
- Direktiva 98/83/EC o vodi za piće
- Okvirna direktiva o vodama 2000/60/EC
- Direktiva 2006/118/EEC o zaštiti podzemnih voda od onečišćenja i pogoršanja kakvoće

**Izvori podataka**

- Državni hidrometeorološki zavod Dostupno na: <http://www.dhmz.htnet.hr/> [04. srpnja 2016.]
- Pregled javnih podataka Hrvatskih šuma, dostupno na: <http://javni-podaci-karta.hrsume.hr/> [04. srpnja 2016.]
- Informacijski sustav središnje lovne evidencije - Ministarstvo poljoprivrede, dostupno na: [https://lovistarh.mps.hr/lovstvo\\_javnost/Lovista.aspx](https://lovistarh.mps.hr/lovstvo_javnost/Lovista.aspx) [04. srpnja 2016.]

## 7 Prilozi

### Preslika 3. Izvadak iz sudskog registra

REPUBLIKA HRVATSKA  
 JAVNI BILJEŽNIK  
 Ružica Gagro  
 Valpovo, Trg Kralja Tomislava 10

#### IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

##### SUBJEKT UPISA

##### MBS:

030009755

##### OIB:

12875096243

##### TVRTKA:

- 31 Poljoprivredno prehrambeni koncern Valpovo društvo s ograničenom odgovornošću
- 31 PPK Valpovo d.o.o.

##### SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Valpovo (Grad Valpovo)  
 Antuna Branka Šimića 27

##### PRAVNI OBLIK:

- 31 društvo s ograničenom odgovornošću

##### PREDMET POSLOVANJA:

- 23 \* - Uzgoj usjeva, vrtnoga i ukrasnoga bilja
- 23 \* - Uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja
- 23 \* - Uzgoj usjeva i uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja (mješovita proizvodnja)
- 23 \* - Uslužne djelatnosti u biljnoj proizvodnji, uređenje i održavanje krajolika
- 23 \* - Ostale uslužne djelatnosti u stočarstvu, osim veterinarskih
- 23 \* - Proizvodnja hrane i pića
- 23 \* - Proizvodnja stočne hrane
- 23 \* - Proizvodnja proizvoda od plastike
- 23 \* - Opći mehanički radovi
- 23 \* - Građenje, projektiranje i nadzor
- 23 \* - Održavanje i popravak motornih vozila
- 23 \* - Kupnja i prodaja robe, osim oružja i streljiva, lijekova i otrova
- 23 \* - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 23 \* - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- 23 \* - Pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- 23 \* - Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu i opskrba tom hranom (catering)
- 23 \* - Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- 23 \* - Poslovanje nekretninama
- 23 \* - Iznajmljivanje ostalih strojeva i opreme
- 23 \* - Računalne i srodne djelatnosti
- 23 \* - Čišćenje svih vrsta objekata
- 23 \* - Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- 23 \* - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 23 \* - Ekološka proizvodnja poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, prerada u ekološkoj proizvodnji, trgovina ekološkim proizvodima, nepreradenim biljnim i životinjskim proizvodima,

Otisnuto: 2016-01-11 08:41:02  
 Podaci od: 2016-01-11 02:16:06

D004  
 Stranica: 1 od 7

REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Ružica Gagro  
Valpovo, Trg Kralja Tomislava 10

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUEBJEKT UPISA

## PREDMET POSLOVANJA:

- |    |   |  |
|----|---|--|
| 23 | * | - te proizvodima koji su potpuno ili dijelom sastavljeni od takvih proizvoda, način označavanja u ekološkoj proizvodnji                                |
| 23 | * | - Proizvodnja električne energije  |
| 23 | * | - Proizvodnja, distribucija i opskrba toplinskom energijom   |
| 23 | * | - Proizvodnja biogoriva  |
| 23 | * | - Poslovi analize kvalitete poljoprivrednog reprodukcijuskog materijala i izdavanje izvješća   |
| 23 | * | - Ispitivanje kakvoće hrane  |
| 23 | * | - Geodetski radovi   |
| 26 | * | - Deratizacija, dezinfekcija, dezinfekcija   |
| 26 | * | - Promet sredstvima za zaštitu bilja   |
| 26 | * | - Tehničko ispitivanje i analiza   |
| 27 | * | - promet i korištenje kemikalija   |
| 27 | * | - promet sjemenskom robom, sadnim materijalom i umjetnim gnojivom  |
| 27 | * | - djelatnost pakiranja   |
| 27 | * | - prekrcaj tereta i skladištenje robe  |
| 27 | * | - proizvodnja sjemena  |
| 27 | * | - dorada sjemena   |
| 27 | * | - pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena   |
| 33 | * | - djelatnost privatne zaštite  |
| 33 | * | - popravak, održavanje i kontrolno ispitivanje svih vrsta vatrogasnih aparata i opreme   |
| 33 | * | - poduka za rad na montaži, popravku, održavanju i kontrolnom ispitivanju vatrogasnih aparata i ostalih uređaja za zaštitu od požara i civilnu zaštitu |
| 33 | * | - organiziranje seminara i tečajeva iz oblasti zaštite od požara   |

## OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- |    |   |
|----|---|
| 31 | ŽITO d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, pod MBS: 030033416, upisan kod: Trgovački sud u Osijeku, OIB: 03834418154<br>Osijek, Đakovština 3<br>- član društva  |
| 31 | M SAN ulaganja društvo s ograničenom odgovornošću za upravljanje društvima, pod MBS: 080693249, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 96309218014<br>Zagreb, Buzinski prilaz 10<br>- član društva |

## NADZORNI ODBOR:

- |    |  |
|----|--|
| 31 | Marko Rašić, OIB: 31193677621<br>Velika Gorica, Matije Gupca 2a<br>- predsjednik nadzornog odbora      |
| 31 | Marko Pipunić, OIB: 36259363127<br>Osijek, Franje Krežme 3<br>- zamjenik predsjednika nadzornog odbora |
| 31 | Sandra Njegić, OIB: 66686305475<br>Zagreb, Vijenac Frane Gotovca 1                                     |

Otisnuto: 2016-01-11 08:41:02  
Podaci od: 2016-01-11 02:16:06

D004  
Stranica: 2 od 7

REPUBLIKA HRVATSKA  
 JAVNI BILJEŽNIK  
 Ružica Gagro  
 Valpovo, Trg Kralja Tomislava 10

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

## NADZORNI ODBOR:

- 31 - član nadzornog odbora
- 31 Zdravko Turčinović, OIB: 81582177054  
 Valpovo, Vij. 107. brig. HV 5
- 31 - član nadzornog odbora
- 33 Vlado Čondić-Galiničić, OIB: 66296131348  
 Zagreb, Dr. Ante Šercera 28
- 33 - član nadzornog odbora

## OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 31 Zdravko Zubak, OIB: 40653783771  
 Đakovo, Hedvige Deker 49
- 31 - predsjednik uprave
- 31 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 32 Slaven Mijatov, OIB: 53037232772  
 Valpovo, Osječka ulica 4
- 32 - član uprave
- 32 - zastupa društvo skupno s predsjednikom uprave, Odlukom o imenovanju od 06.04.2012. godine

## TEMELJNI KAPITAL:

- 30 100.000.100,00 kuna

## PRAVNI ODNOSI:

## Osnivački akt:

- 3 Odluka skupštine d.d. od 26.06.1996. godine vezano za promjenu članova nadzornog odbora
- 7 Odluka skupštine d.d. od 25.09.1998.godine o promjeni članova nadzornog odbora.
- 8 Odlukom Nadzornog odbora od 01.02.1999.godine dopunjena je djelatnost unutar predmeta poslovanja.
- 9 Odlukom Skupštine PPK Valpovo d.d. Valpovo od 25.06.1999.godine razriješen je član Nadzornog odbora Željko Buntak, JMBG 0310947370005, Zagreb, Badalićeva 26 A, član. Izabrana je Ruža Grgić, JMBG 0101959305057, Tenja, P.Zoranića 28, član.
- 31 Društveni ugovor prihvaćen na skupštini od 07.07.2010.g.
- 33 Odlukom skupštine društva od 15.11.2013. je izmjenjen članak 2. stavak 1. Društvenog ugovora od 07.07.2010.g. koji se odnosi na predmet poslovanja društva. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora od 15.11.2013. dostavlja se u zbirku isprava.

## Promjene temeljnog kapitala:

- 26 Odlukom o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala društva donesenom na 13. redovitoj glavnoj skupštini PPK Valpovo d.d. Valpovo koja je održana dana 13.07.2007. godine kojom se upisani temeljni kapital od 122.337.000,00 kuna koji je podjeljen na 407.790 dionica, svaka vrijednosti od 300 kuna, smanjuje se za 81.558.000,00 kn te sada iznosi 40.779.000,00 kn, a isti je

Otisnuto: 2016-01-11 08:41:02  
 Podaci od: 2016-01-11 02:16:06

D004  
 Stranica: 3 od 7



REPUBLIKA HRVATSKA  
 JAVNI BILJEŽNIK  
 Ružica Gagro  
 Valpovo, Trg Kralja Tomislava 10

REPU  
 JAVN  
 Ruži  
 Valp

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISAPRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- podjeljen na 407.790 dionica, na ime, a nominalna vrijednosti dionice od 300,00 kuna smanjuje se za 200,00 kuna na 100,00 kuna, a radi pokrića gubitka nastao iz poslovanja u 2006. godini, u iznosu od 18.803.323,51 kuna i kumuliranog gubitaka iz ranijeg razdoblja u iznosu od 25.080.300,10 kuna.
- 27 Odlukom o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala Društva donesenom na 14. redovitoj glavnoj skupštini PPK Valpovo d.d. Valpovo koja je održana dana 12.12.2008. god. kojom se upisani temeljni kapital od 40.779.000,00 kuna koji je podjeljen na 407.790 dionica, svaka vrijednosti od 100 kuna, smanjuje se za 36.701.100,00 te sada iznosi 4.077.900,00 kuna, a isti je podjeljen na 407.790 dionica, na ime, a nominalna vrijednost dionice od 100,00 kuna smanjuje se za 90,00 kuna na 10,00 kuna, a radi pokrića dijela gubitka nastao iz poslovanja u 2007. god., u iznosu od 8.849.356,49 kuna, a preostali iznos od 27.851.743,51 kuna rasporedit će se u pričuve društva.
- 28 Na skupštini društva održanoj 18.12.2009. god. donesena je odluka o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala radi pokrića gubitaka poslovanja i radi utvrđivanja realne vrijednosti dionice, ispod najnižeg iznosa temeljnog kapitala sukladno odredbama članka 348. i 349. Zakona o trgovačkim društvima, uz istodobno donošenje odluke o povećanju temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica temeljem uplata u novcu. Temeljni kapital u iznosu od 4.077.900,00 kuna, podijeljen na 407.790 redovnih dionica serije A, koje glase na ime, svaka u nominalnoj vrijednosti od 10 kuna, smanjuje se na način da se smanjuje nominalni iznos dionica, tako da se vrijednost dionice smanjuje za 10 kuna odnosno na vrijednost nula. Temeljni kapital smanjuje se za iznos od 4.077.900,00 kuna na iznos nula. Na skupštini društva održanoj 18.12.2009. g. povećava se temeljni kapital sukladno odredbama članka 348. Zakona o trgovačkim društvima, uplatom u novcu za iznos od 4.077.900,00 kuna sa iznosa nula kuna na iznos 4.077.900,00 kuna. Društvo će izdati 407.790 novih redovnih dionica serije B, koje glase na ime u nominalnoj vrijednosti od 10,00, ukupne vrijednosti 4.077.900,00 kuna.
- 30 Na skupštini društva održanoj 19.03.2010.god. donesena je odluka o povećanju temeljnog kapitala. Sukladno odredbama članka 348. Zakona o trgovačkim društvima, temeljni kapital povećava se uplatom u novcu u iznosu od 1.314.160,26 kuna i pretvaranjem potraživanja u iznosu od 94.608.039,74 kuna, odnosno povećava se sa iznosa 4.077.900,00 kuna za iznos 95.922.200,00 na iznos od 100.000.100,00 kuna. Društvo će izdati 959.222 novih redovnih dionica serije C, koje glase na ime, svaka u nominalnoj vrijednosti od 100,00 kuna ukupne vrijednosti 95.922.200,00 kuna.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 22 Ovom društvu PPK Valpovo d.d. Valpovo pripojena su društva: PPK Valpovo d.d. ŽITOPRERADA d.o.o. sa sjedištem u Valpovu, A.B.Šimića 27, PPK Valpovo d.d. KLAONICA d.o.o. sa sjedištem u Valpovu, Braće Radić 90 REPROCENTAR d.o.o. sa sjedištem u Valpovu, A.B.Šimića 27, prema Ugovorima o pripajanju od 02.11.2005.g., uz suglasnost člana društva kojem se ova društva pripajaju prema Odlukama donesenim na

Otisnuto: 2016-01-11 08:41:02  
 Podaci od: 2016-01-11 02:16:06

D004  
 Stranica: 4 od 7

REPUBLIKA HRVATSKA  
 JAVNI BILJEŽNIK  
 Ružica Gagro  
 Valpovo, Trg Kralja Tomislava 10

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

## PRAVNI ODNOSI:

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- izvanrednoj glavnoj skupštini PPK Valpovo d.d. Valpovo koja je održana dana 16.12.2005.god. Odluke o pripajanjima nisu pobijane.
- 27 Ovom društvu PPK Valpovo d.d. Valpovo pripojena su društva:  
 Poljoprivredno-prehrambenog koncerna Valpovo dioničko društvo POLJOPRIVREDA društvo s ograničenom odgovornošću Valpovo, A. B. Šimića 27 i  
 Valpovo ESOP društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i savjetovanje, sa sjedištem u Valpovu, A. B. Šimića 27, prema Ugovorima o pripajanju od 03.11.2008.g., uz suglasnost člana društva kojem se ova društva pripajaju prema Odlukama donesenim na 14. redovitoj glavnoj skupštini PPK Valpovo d.d. Valpovo koja je održana dana 12.12.2008.god.  
 Odluke o pripajanjima nisu pobijane.
- 35 Na temelju Ugovora o pripajanju od 14.04.2015.g., Odluke članova svih društava o davanju suglasnosti na Ugovor o pripajanju i Izjave članova društva od 27.05.2015.godine, društvo FARMA HABJANOVCI d.o.o. Habjanovci, Bizovac Općina Bizovac, Kolodvorska bb, OIB:11004098475 pripojeno je društvu PPK Valpovo d.o.o. Valpovo, Antuna Branka Šimića 27, OIB:12875096243, Odluka o pripajanju nije pobijana.

## Ostale odluke:

- 15 Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske XII PŽ-6576/03-2 od 04.11.2003.godine ZDRAVKO BIROVLJEVIĆ, brisan kao član nadzornog odbora.

## OSTALI PODACI:

- 31 Odluka o preoblikovanju dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću čiji je sastavni dio društveni ugovor donijet na skupštini dioničkog društva održanoj dana 07.07.2010. g., kojem se dioničko društvo PPK Valpovo d.d. preoblikuje u društvo s ograničenom odgovornošću, a dionice zamjenjuju poslovnim udjelima.

## ZABILJEŽBE:

- Redni broj zabilježbe: 1
- 31 - Pozivaju se vjerovnici društva čija su potraživanja nastala prije objave upisa preoblikovanja, da se u svrhu osiguranja svoga potraživanja jave u društvo u roku od šest mjeseci od upisa preoblikovanja u sudski registar.
- Redni broj zabilježbe: 2
- 36 - Registarski sud pripojenog subjekta FARMA HABJANOVCI d.o.o. za poljoprivrednu djelatnost i usluge, Habjanovci, (Bizovac), Kolodvorska bb, MBS:030121512, OIB:11004098475.

## FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	30.06.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj

Otisnuto: 2016-01-11 08:41:02  
 Podaci od: 2016-01-11 02:16:06

D004  
 Stranica: 5 od 7

REPUBLIKA HRVATSKA  
 JAVNI BILJEŽNIK  
 Ružica Gagro  
 Valpovo, Trg Kralja Tomislava 10

REPU  
 JAVN  
 Ruž:  
 Val

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

SU

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/1251-2	21.12.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-95/1255-2	22.12.1995	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-96/1061-2	02.01.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-96/1060-2	02.01.1997	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-96/1062-2	02.01.1997	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-97/1394-2	13.10.1997	Trgovački sud u Osijeku
0007 Tt-98/1211-4	22.10.1998	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-99/119-4	11.02.1999	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-99/828-4	22.07.1999	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-99/1563-2	04.11.1999	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-00/839-6	21.07.2000	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-01/895-2	03.08.2001	Trgovački sud u Osijeku
0013 Tt-02/959-4	02.04.2002	Trgovački sud u Osijeku
0014 Tt-03/893-8	03.09.2003	Trgovački sud u Osijeku
0015 Tt-03/893-27	01.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0016 Tt-04/436-4	15.04.2004	Trgovački sud u Osijeku
0017 Tt-04/527-2	04.05.2004	Trgovački sud u Osijeku
0018 Tt-04/575-6	18.06.2004	Trgovački sud u Osijeku
0019 Tt-04/1030-7	26.10.2004	Trgovački sud u Osijeku
0020 Tt-05/1194-6	25.10.2005	Trgovački sud u Osijeku
0021 Tt-05/1537-3	05.12.2005	Trgovački sud u Osijeku
0022 Tt-06/14-9	01.03.2006	Trgovački sud u Osijeku
0023 Tt-06/953-5	03.08.2006	Trgovački sud u Osijeku
0024 Tt-07/232-4	12.02.2007	Trgovački sud u Osijeku
0025 Tt-07/444-2	15.03.2007	Trgovački sud u Osijeku
0026 Tt-07/1114-6	24.08.2007	Trgovački sud u Osijeku
0027 Tt-08/2121-2	31.12.2008	Trgovački sud u Osijeku
0028 Tt-09/2013-6	02.02.2010	Trgovački sud u Osijeku
0029 Tt-10/246-2	19.02.2010	Trgovački sud u Osijeku
0030 Tt-10/558-5	16.04.2010	Trgovački sud u Osijeku
0031 Tt-10/1421-3	10.09.2010	Trgovački sud u Osijeku
0032 Tt-12/1472-3	25.04.2012	Trgovački sud u Osijeku
0033 Tt-13/5834-4	08.01.2014	Trgovački sud u Osijeku
0034 Tt-14/2361-3	06.05.2014	Trgovački sud u Osijeku
0035 Tt-15/3765-2	07.07.2015	Trgovački sud u Osijeku
0036 Tt-15/3765-3	10.07.2015	Trgovački sud u Osijeku
eu /	29.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	06.09.2010	elektronički upis
eu /	30.06.2011	elektronički upis
eu /	28.06.2012	elektronički upis
eu /	27.06.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis

Otisnuto: 2016-01-11 08:41:02  
 Podaci od: 2016-01-11 02:16:06

D004  
 Stranica: 6 od 7

REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Ružica Gagro  
Valpovo, Trg Kralja Tomislava 10

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	01.10.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis

Pristojba: \_\_\_\_\_

Nagrada: \_\_\_\_\_

JAVNI BILJEŽNIK  
Ružica Gagro  
Valpovo, Trg Kralja Tomislava 10

Otisnuto: 2016-01-11 08:41:02  
Podaci od: 2016-01-11 02:16:06

Stranica: 7 od 7



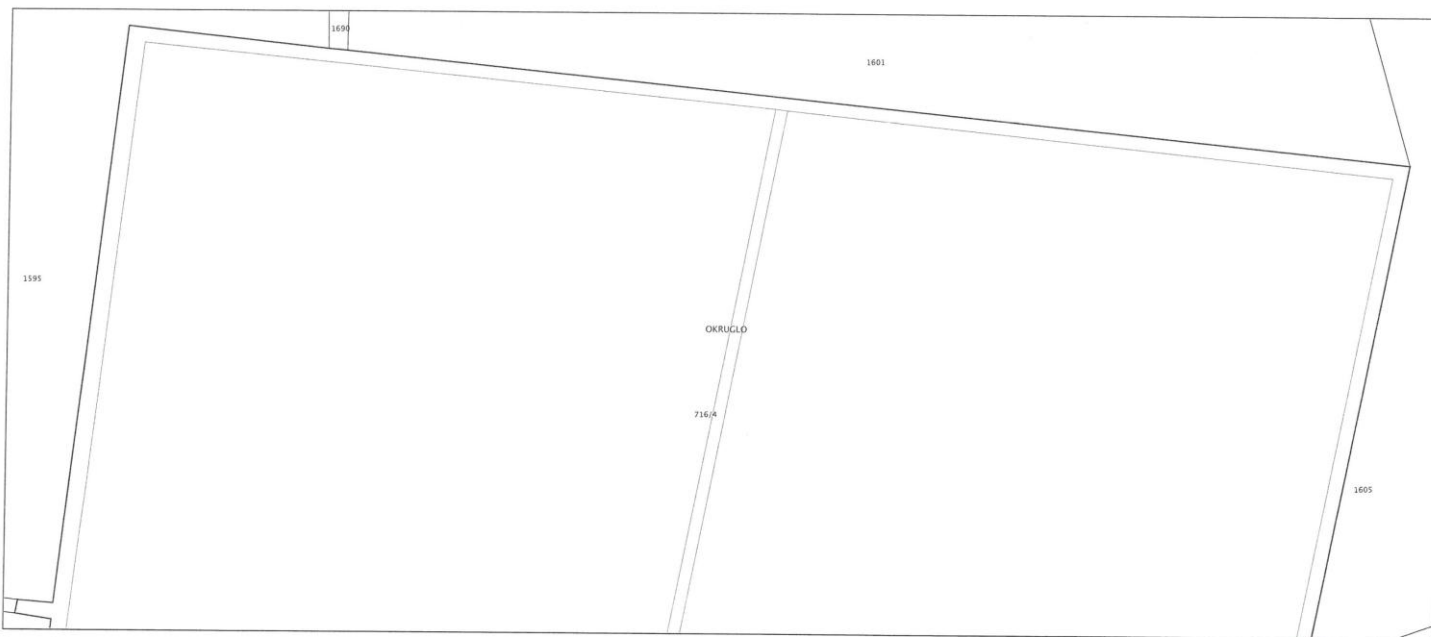
**Preslika 4. Izvod iz katastarskog plana (Klasa: 935-06/16-01/181; Ur.broj: 541-23-06/3-16-5, Valpovo, 16.06.2016.**

  
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VALPOVO  
KLASA: 935-06/16-01/181  
URBROJ: 541-23-06/3-16-5  
VALPOVO, 16.06.2016.

K.o. BRODANCI  
k.č.br.: 716/4

**IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA**

Mjerilo 1:2000  
Izvorno mjerilo 1:2000



Upravna pristojba prema tar. br. 1, tar. br. 55 Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13) u iznosu od 40,00 kuna naplaćena je i ponizna na podnesku.



**Preslika 5. Rješenje o izvedenom stanju (Klasa: UP/I-361-03/12-06/115, Ur.broj: 2158/1-01-22/18-12-11 DŠT, Valpovo, 23.11.2012 god.).**

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA  
OSIJEK  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

Valpovo, Kralja Petra Krešimira IV. br.1.

KLASA: UP/I-361-03/12-06/115  
URBROJ: 2158/1-01-22/18-12-11 DŠT  
Valpovo, 23. studenog 2012.god.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno  
dana 31.12.2012 godine  
Valpovo, 31.12.2012 godine  
Potpis:



Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osječko-baranjske županije povodom zahtjeva PPK VALPOVO d.o.o., Valpovo, A.B. Šimića 27, za donošenje rješenja o izvedenom stanju na temelju članka 8. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12) i članka 26. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), donosi sljedeće

#### RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

1. Ozakonjuju se radovi na rekonstrukciji postojećih zgrada, zgrade i građevine izgrađene na k.č.br. 716/4 u k.o. Brodanci, Ulica Brkićeva bb, i to:
  - 1.1. dio **rekonstruirane, slobodnostojeće zahtjevne zgrade** poljoprivredne namjene, čija se rekonstrukcija sastoji od dogradnje dvije (2) nadstrešnice u funkciji staja za uzgoj junadi kapaciteta 210 Uvjetnih grla, označenih rednim brojem 1a i 1.b., vanjskih visina 3, 72 m i 3,69 m, te vanjske tlocrtne dužine i širine 99,50 m x (4,75 m + 10,00 m), jedne nadzemne etaže – prizemlja, jednostrešnog krova;
  - 1.2. dio **rekonstruirane slobodnostojeće zahtjevne zgrade** poljoprivredne namjene, čija se rekonstrukcija sastoji od dogradnje dvije (2) nadstrešnice u funkciji staja za uzgoj junadi kapaciteta 160 Uvjetnih grla, označenih rednim brojem 2a i 2.b., vanjskih visina 3, 77 m i 3,72 m, te vanjske tlocrtne dužine i širine 81,30 m x (5,00 m + 4,70 m), jedne nadzemne etaže – prizemlja, jednostrešnog krova;
  - 1.3. završena, slobodno stojeća **manje zahtjevna zgrada** poljoprivredne namjene – podno skladište za čuvanje stočne hrane, označena rednim brojem 3, najviše vanjske visine 6,00 m, te vanjske tlocrtne dužine i širine 30,20 m x 12,25 m, jedne nadzemne etaže – prizemlja, drvene rešetkaste konstrukcije;
  - 1.4. završena, slobodno stojeća **manje zahtjevna zgrada** – mehanička radiona za popravak poljoprivrednih strojeva i opreme, označena rednim brojem 4., vanjske visine 6,75 m, te vanjske tlocrtne širine i duljine 7,80 x 44,00 m, jedne nadzemne etaže – prizemlja, dvostrešnog krovšta;
  - 1.5. slobodnostojeća **jednostavna** građevina – hidroforska kućica, označena rednim brojem 5, vanjske visine 3,35 m, te vanjske tlocrtne dužine i širine 4,50 m x 4,05 m, jedne nadzemne etaže;

1.6. završene **građevine** – trenč silos 1 za silažu stočne hrane, označen rednim brojem 6, vanjske visine 2,10 m, te vanjske dužine i širine 51,30 m x 8,50 m, jedne nadzemne etaže i trenč silos 2 za silažu stočne hrane, označen rednim brojem 7, vanjske visine 2,10 m, te vanjske dužine i širine 51,30 m x 8,50 m, jedne nadzemne etaže - prizemlja, bez krovišta;

koje čine sastavni dio farme za uzgoj junadi i čine jednu funkcionalnu jedinicu, a prikazane su na geodetskoj snimci izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade broj: 152/12 od 24. kolovoza 2012. godine, izrađenoj po Uredu ovlaštenog inženjera geodezije iz Osijeka, J.J. Strossmayera 2, ovlaštenu inženjer geodezije Branislav Vukosavljević, dipl.ing.geod. i na arhitektonskoj snimci izvedenog stanja broj: 28/12 ASIS, izrađenoj po VALENČAK d.o.o. Utemeljeno 1990, Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, ovlaštenu arhitekt Branko Urban, dipl.ing.arh., od kolovoza 2012.god.

2. Za zgrade iz točke 1. izreke ovog rješenja ovlaštenu inženjer građevinarstva Ivica Valenčak, dipl.ing.građ, iz Našica, VALENČAK d.o.o. Utemeljeno 1990, Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, dao je izjavu br. 28/12 MOS, od kolovoza 2012. godine
3. Geodetska snimka i arhitektonska snimka izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovoga rješenja, te iz točke 2. istog, sastvni su dijelovi ovog rješenja, a što je na njima navedeno i ovjereno potpisom službenika i pečatom ovog Ureda.
4. Završene zgrade iz točke 1. podtočke 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5 i 1.6. izreke ovoga rješenja smatraju se u smislu posebnog zakona postojećim građevinama.
5. Završene zgrade iz točke 1. podtočke 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5. i 1.6. izreke ovoga rješenja evidentirati će se u katastru i zemljišnoj knjizi te će se u posjedovnici zemljišne knjige staviti zabilježba da je prilikom evidentiranja zgrade priloženo ovo rješenje uz navođenje njegova naziva i oznake.
6. Ispitivanje ispunjavanja lokacijskih uvjeta, bitnih zahtjeva za građevinu te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo donošenju rješenja.

### O b r a z l o ž e n j e

PPK VALPOVO d.o.o., Valpovo, A.B. Šimića 27, podnio je dana 5.rujna 2012.god. zahtjev za donošenje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje zgrada iz točke 1. izreke ovoga rješenja, izgrađene na k.č. br. 716/4, k.o. Brodancima, Brodanci b.b.

Uz svoj zahtjev imenovani je priložio dokumente propisane člankom 11. stavkom 1. i člankom 41. stavak 1. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12) i to:

- tri primjerka posebne geodetske podloge navedene u točki 1. izreke ovoga rješenja,
- tri primjerka snimke izvedenog stanja navedene u točki 1. izreke ovoga rješenja,
- tri primjerka izjave navedene u točki 2. izreke ovoga rješenja,
- Uvjerenje Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Osijek, Ispostava – Odsjek za katastar nekretnina Valpovo, KLASA: 935-08/09-02/0044, URBROJ: 541-20-3-05/7-09-2, Valpovo, od 1. srpnja 2009. godine iz kojeg je vidljivo da su dvije zgrade za uzgoj junadi (redni broj 1.i.2) i silos evidentirani prije 15. veljače 1968 godine;
- izvod iz katastarskog plana izdan od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Osijek, Ispostava Valpovo, KLASA: 935-06/11-01/281, URBROJ: 541-20-3-05/4-11-3, Valpovo, od 13. rujna 2012. godine;
- Rješenje trgovačkog suda u Osijeku, Tt-10/1421-3, od 19. rujna 2010 godine iz kojeg je vidljivo da je Poljoprivredno – prehrambeni koncern Valpovo dionički društvo upisano u nadležni sudski registar;

- izvadak iz zemljišne knjige izdan od Općinskog suda u Valpovu, Zemljišno – knjižnog odjela Valpovo, za kčbr. 716/4, k.o. Brođanci.

Povodom pravovremeno predanog zahtjeva podnositelja proveden je postupak u kojem je utvrđeno sljedeće:

- da su zgrade nedvojbeno vidljive na digitalnoj ortofoto karti (DOF5/2011) do 21. lipnja 2011. godine;
- da ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada nije isključeno odredbom članka 6. Zakona;
- da se zgrade koriste za poljoprivrednu
  - da predmetne zgrade nemaju veću etažnost od najveće propisane Prostornim planu uređenja Općine Bizovac („Službeni glasnik“ Općine Bizovac, broj 3/05, 3/10 i 2/11.) koji važi na dan važenja Zakona, 4. kolovoza 2012.god.;
  - da je očividom održanim dana 19. listopada 2012. godine utvrđeno da je snimka u skladu s izvedenim stanjem zgrade;
  - da je strankama pružena mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja javnom objavom poziva od 23. listopada 2012.god. do 7. studenog 2012.god. na oglasnoj ploči Osječko-baranjske županije i da se iste nisu odazvale pozivu, a što je utvrđeno zapisnikom od 7 studenog.2012.god., te da će im se rješenje dostaviti izlaganjem na oglasnoj ploči Osječko - baranjske županije;
  - da je uvidom u rješenje o naknadi Općine Bizovac, KLASA: UP/I-361-03/12-01/02, URBROJ: 2185/03-12-02 od 6. studenog 2012.god. i uplatnicu od 14. studenog 2012.god., koje je podnositelj zahtjeva priložio u spis, utvrđeno da je plaćena prvi (I) obrok naknade za zadržavanje nezakonitih zgrada u prostoru.

Budući da je u postupku utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti za ozakonjenje predmetnih zgrada, postupljeno je prema odredbi članka 18. Zakona te je odlučeno kao u izreci ovoga rješenja.

U točki 3. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 24. stavka 2. Zakona.

U točki 4. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 33. stavka 1. Zakona.

U točki 5. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 35. Zakona i članka 36. Zakona.

U točki 6. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s odredbom članka 23. stavka 2, 3. i 4. Zakona.

Upravna pristojba na zahtjev za donošenje rješenja i njegovo donošenje prema Tar. broju 1. i 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama, u iznosu od 70,00 kuna plaćena je u cijelosti.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb. Žalba se podnosi putem ovog Upravnog odjela pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, a plaća se po Tbr. 3. Zakona o upravnim pristojbama sa 50,00 kn upravnih biljega.

#### DOSTAVITI:

1. PPK Valpovo d.o.o., Valpovo, A. B. Šimića 27,
2. Oglasna ploča Osječko-baranjske županije - osam (8) dana,
3. Arhiva

#### NA ZNANJE:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Građevinska inspekcija, Osijek, trg L. Mirskog 3 - po izvršnosti,
2. Općina Bizovac, Bizovac, Kralja Tomislava 89 – po izvršnosti,
3. Hrvatske vode, VGI „Karašica – Vučica“, Donji Miholjac – po izvršnosti;



**Preslika 6. Potvrda glavnog projekta (Klasa: 361-03/13-02/108, Ur.broj: 2158/1-01-22/18-13-9 DŠT, Valpovo, 29.7.2013. god.).**



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA  
OSIJEK  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 361-03/13-02/108  
URBROJ: 2158/1-01-22/18-13-9 DŠT  
Valpovo, 29. srpnja 2013. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko - baranjske županije, povodom zahtjeva PPK VALPOVO d.o.o., Valpovo, A. B. Šimića 27, za izdavanje potvrde glavnog projekta, na temelju članka 212. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) izdaje

**POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA**

1. UTVRĐUJE SE da je glavni projekt broj: 7/13GP, od svibnja 2013. godine, izrađen po Valenčak d.o.o. utemeljeno 1990., Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, projektant Ivica Valenčak, dipl.ing.građ., za rekonstrukciju farme za tov junadi kapaciteta 370 uvjetnih grla koja se sastoji iz:

- 1.1. rekonstrukcije – dogradnje trenč silosa za stočnu hranu,
  - 1.2. gradnje sabirne jame za silažni sok i
  - 1.3. dogradnje manipulativnih površina sa betonskim platoom,
- na kčbr. 716/4, k.o. Brodanci, izvan granica građevinskog područja, izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I-350-05/13-01/41, URBROJ: 2158/1-01-22/18-13-9 DŠT od 22. travnja 2013. godine, izdanoj po ovom Upravnom odjelu, te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12), propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

Navedeni glavni projekt se sastoji se od jedne knjige (1) i to:

**KNJIGA 1:**

- Glavni građevinski projekt, izrađen po Valenčak d.o.o. utemeljeno 1990., Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, projektant Ivica Valenčak, dipl.ing.građ., broj projekta: 7/13 GP, od svibnja 2013. godine.
2. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju i očevidom održanom dana 5. srpnja 2013. godine, utvrđeno:
- 2.1. da je investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:
    - tri primjerka glavnih projekata s uvezanom preslikom izvršne lokacijske dozvole navedene u točki 1. ove potvrde;
    - dokaz da investitor ima pravo graditi na građevnoj čestici, odnosno u obuhvatu zahvata iz točke 1. ove potvrde i to:

- izvadak iz zemljišne knjige izdan od Općinskog suda u Valpovu, Zemljišno knjižnog odjela, zemljišnoknjižni uložak: 1304, od 31. svibnja 2013. godine, za kčbr. 716/4 k.o. Brođanci, vlasništvo PPK VALPOVO d.o.o., Valpovo, A. B. Šimića 27;
  - IM-1 obrazac;
  - Dokaz o uplati upravne pristojbe putem uplatnice u iznosu od 493,23 Kn i na zahtjev 70,00 Kn državnih biljega.
- 2.1. Da su građevne čestice uređena u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Bizovac („Službeni glasnik“ Općine Bizovac, broj 3/05, 3/10 i 4/11.) i lokacijskom dozvolom navedenom u točki 1.
  - 2.2. Da je investitor započeo sa radovima i gradnjom građevina iz točke 1. ove potvrde.
  - 2.3. Da je investitor dostavio:
    - Rješenje izdano od Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Vuka“, Osijek, Splavarska 2a, KLASA: UP/I-325-08/13-01/0014174 URBROJ: 374-3201-2-13-2 od 11. lipnja 2013. godine i potvrdu izdanu od Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Vuka“, Osijek, Splavarska 2a, KLASA: UP/I-325-08/13-01/0014174 URBROJ: 374-3201-2-13-3 od 14. lipnja 2013. godine, iz koje je vidljivo da je investitor uplatio vodni doprinos
    - Rješenje izdano od Općine Bizovac, Jedinственog upravnog odjela, Bizovac, Kralja Tomislava 89, KLASA: UP/I-363-01/13-01/08 URBROJ: 2185/03-13-01 od 5. lipnja 2013. godine i potvrdu o uplaćenom komunalnom doprinosu izdanu od Općine Bizovac, Jedinственog upravnog odjela, Bizovac, Kralja Tomislava 89, KLASA: UP/I-363-01/13-01/08 URBROJ: 2185/03-13-03-, od 17. lipnja 2013. godine, iz koje je vidljivo da je investitor uplatio komunalni doprinos.
  3. Ova potvrda izdaje se investitoru PPK VALPOVO d.o.o., Valpovo, A. B. Šimića 27, a radi građenja građevine/izvođenje radova iz točke 1. ove potvrde.
  4. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od dvije godine od dana izdavanja iste.
  5. Investitor mora građenje građevina iz točke 1. ove potvrde, te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora.
  6. Investitor je dužan ishoditi izmjenu i/ili dopunu potvrde glavnog projekta ako tijekom građenja namjerava na građevini za koju se izdaje potvrda učiniti izmjene kojima se mijenja usklađenost građevine s utvrđenim lokacijskim uvjetima.
  7. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt i elaborat iskolčenja građevine.
  8. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti ili staviti u pogon nakon što se za istu izda uporabna dozvola.
  9. Upravna pristojba po Tar.br. 1. i 63. točki 2. Zakona o upravnim pristojbama u iznosu od 563,23 Kn je naplaćena.

DOSTAVITI:

1. PPK VALPOVO d.o.o.,



- Valpovo, A. B. Šimića 27 (2x);
2. Evidencija;
  3. Arhiva.-

Na znanje:

1. Ured državne uprave u Osječko – baranjskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Valpovo, Kralja P. Krešimira IV. br.1.

**Preslika 7. Uporabna dozvola (Klasa: UP/I-361-05/13-01/106, Ur.broj: 2158/1-01-22/15-13-5 MČ, Valpovo, 29.10.2013. god.).**



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA  
OSIJEK  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-361-05/13-01/106  
URBROJ:2158/1-01-22/15-13-5 MČ  
Valpovo, 29. listopada 2013. godine

Ovo rješenje postalo je pravomoćno  
dana 21.11.2013. godine  
Valpovo, 28.11.2013. godine  
Potpis:



Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, povodom zahtjeva PPK VALPOVO d.o.o. Valpovo, Ulica A. B. Šimića 27, za izdavanje uporabne dozvole, na temelju članka 257. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, brojevi 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), donosi:

#### UPORABNU DOZVOLU

DOZVOLJAVA SE investitoru PPK VALPOVO d.o.o. Valpovo, Ulica A. B. Šimića 27, uporaba rekonstrukcije dijela farme za tov junadi kapaciteta 370 uvjetnih grla koja se sastoji od:

1. - rekonstrukcije – dogradnje trenč silosa za stočnu hranu,
2. - gradnje sabirne jame za silažni sok,
3. - dogradnje manipulativnih površina sa betonskim platoom, šve na k.č.br. 716/4 upisanoj u zk. ul. 1304 k.o. Brođanci u Brođancima, Brkićeva ulica

#### Obrazloženje

Investitor PPK VALPOVO d.o.o. Valpovo, Ulica A. B. Šimića 27, podnio je zahtjev za tehnički pregled i izdavanje uporabne dozvole za rekonstrukciju dijela farme za tov junadi kapaciteta 370 uvjetnih grla kao je navedeno u izreci ove uporabne dozvole, šve na k.č.br. 716/4 upisanoj u zk. ul. 1304 k.o. Brođanci u Brođancima, Brkićeva ulica.

Zaključkom ovog Upravnog odjela, KLASA: UP/I-361-05/13-01/106, URBROJ: 2158/1-01-22/15-13-2 od 14. listopada 2013. godine osnovano je povjerenstvo za tehnički pregled koje je dana 25. listopada 2013. godine izvršilo pregled građevine.

Pregledom je utvrđeno da je navedena građevina izgrađena u skladu sa potvrdom glavnog projekta, Klasa: 361-03/13-02/108, Urbroj: 2158/1-01-22/18-13-9 DŠT od 29. srpnja 2013. godine, izdane od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije.

U zapisniku povjerenstva od 25. listopada 2013. godine dano je mišljenje da se za navedenu građevinu može izdati uporabna dozvola.

Uvidom u zapisnik od 25. listopada 2013. godine, s priložima i ostalu dokumentaciju, ovaj Upravni odjel je zaključio da se ista građevina može koristiti i da su ispunjeni svi uvjeti za izdavanje dozvole za uporabu.

Na temelju naprijed navedenog, a u skladu s člankom 262. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, brojevi 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) riješeno je kao u izreci.

Upravna pristojba u iznosu od 563,23 kuna prema Tbr. 63. točka 4. Zakona o upravnim pristojbama je plaćena, a dokaz o uplati prilježe spisu predmeta.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Zagreb. Žalba se podnosi putem ovog Upravnog odjela pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, a plaća se po Tbr. 3 Zakona o upravnim pristojbama sa 50,00 kn upravnih biljega.

#### DOSTAVITI:

1. PPK VALPOVO d.o.o.-  
Valpovo, A.B.Šimića 27
2. Evidencija akata
3. Arhiva

#### RADI ZNANJA

- Ministarstvo graditeljstva i  
prostornoga uređenja,  
PJ u Osijeku

PROČELNIK:

Ranko Radunović, dipl. ing. arh.



**Preslika 8. Vodopravni uvjeti (Klasa: UP/I-325-01/13-07/4517, Ur.broj: 374-22-3-13-2, Osijek, 8.8.2013. god.).**



## HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA DUNAV I DONJU DRAVU  
31000 Osijek, Splavarska 2a

Telefon: 031/252 800

Telefax: 031/252 899

KLASA: UP/I-325-01/13-07/4517

URBROJ: 374-22-3-13-2

Osijek, 08. kolovoza 2013.

**Predmet:** PPK VALPOVO d.o.o. Valpovo;  
Rekonstrukcija farme za tov junadi  
kapaciteta 370 uvjetnih grla na  
k.č.br. 716/4 k.o. Brođanci

- vodopravni uvjeti



Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu Osijek, na temelju članka 143. stavak 7. Zakona o vodama («Narodne novine» broj: 153/09., 130/11. i 56/13.), u povodu zahtjeva tvrtke PPK Valpovo d.o.o. iz Valpova (zahtjev bez broja zaprimljen 6. kolovoza 2013. godine), radi izdavanja vodopravnih uvjeta u smislu odredbi članka 143. st.1. i st.2.toč.1. Zakona o vodama, te članka 43. stavka 4. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj: 90/11.) nakon pregleda dostavljene tehničke dokumentacije, izdaje

### VODOPRAVNE UVJETE

kojima mora udovoljiti zahvat u prostoru: Rekonstrukcija farme za tov junadi kapaciteta 370 uvjetnih grla na k.č.br. 716/4 k.o. Brođanci.

#### Vodopravni uvjeti su:

- I. Dokumentaciju za građenje izraditi sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.) i slijedećim uvjetima:
  - 1.0. Vodoopskrbu dijela građevine koji će se prenamijeniti u upravu farme riješiti priključkom na postojeći zdenac na lokaciji farme uz provjeru njegovog kapaciteta i kakvoće vode u skladu s Pravilnikom o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće («Narodne novine» broj: 47/08), te predvidjeti rješenje kojim će se osigurati potrebna količina i kakvoća vode za sanitane potrebe planirane građevine.
  - 2.0. Građevina za prihvati i odlaganje stajskog gnoja (odlagalište stajnjaka, jama za gnojnicu) mora biti vodonepropusna i dimenzionirana za šestomjesečno prikupljanje stajskog gnoja koji nastaje na farmi planiranog kapaciteta, vodeći računa o preporukama i načelima iz propisa o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva. S obzirom na tlocrtni raspored i udaljenost odlagališta stajskog gnoja od staja, ako postoji potreba za odvodnjom gnojnice i otpadnih voda od pranja podova u stajama, predvidjeti rješenje (kanali, cjevovodi) kojim će se iste odvesti u jamu za gnojnicu, te istu u tom slučaju dimenzionirati za planiranu količinu gnojnice. Jamu za gnojnicu, s obzirom na planirani volumen i prihvati određene količine oborinskih voda, opremiti uređajem kojim će se osigurati automatsko uključivanje crpke i opreme za polijevanje stajnjaka, odnosno drugim rješenjem spriječiti izlivanje ili otjecanja gnojnice u okoliš.

- 3.0. Odlagalište stajnjaka i jamu za gnojnicu redovito prazniti odvoženjem na poljoprivredne površine na način i u granicama dozvoljenih količina u skladu s Planom primjene stajnskog gnoja na poljoprivredne površine.
  - 4.0. Manipulativne površine unutar lokacije na kojima može doći do onečišćenja uslijed obavljanja djelatnosti izvesti vodonepropusno. Odgovarajućim rješenjem izbjeći izlivanje i prosipanje stajnskog gnoja i drugih tvari organskog porijekla po površinama izvan proizvodnih objekata uslijed čega bi se mogle onečistiti oborinske vode. Oborinske vode s površina koje mogu biti onečišćene stajskim gnojem i drugim tvarima organskog porijekla odvesti u jamu za gnojnicu.
  - 5.0. Odvodnju sanitarnih otpadnih voda i otpadnih voda iz dezinfekcijskih barijera riješiti ispuštanjem u vodonepropusne sabirne jame odgovarajućeg kapaciteta, dimenzionirane na osnovi hidrauličkog proračuna. Sadržaj sabirnih jama odvoziti u sustav javne odvodnje putem javnog isporučitelja ili koncesionara za obavljanje javne usluge čišćenja sabirnih jama, odnosno putem ovlaštene tvrtke.
  - 6.0. Građevine za odvodnju otpadnih voda i gnojnice projektirati i graditi tako da se osigura vodonepropusnost, strukturalna stabilnost i funkcionalnost istih sukladno Pravilniku o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda («Narodne novine» broj: 3/11.). Kontrolu ispravnosti građevina za odvodnju otpadnih voda mora obaviti ovlaštena osoba i o istom izdati potvrdu.
  - 7.0. Tijekom građenja provoditi kontrolu kakvoće ugrađenih materijala i izvoditi ispitivanja kakvoće izvedenih radova.
  - 8.0. Tijekom izgradnje građevine voditi računa o protočnosti kanala površinske odvodnje, što znači da se u njima ne smije odlagati građevinski materijal i otpad, a eventualna oštećenja korita kanala treba odmah sanirati. Poduzeti i druge odgovarajuće mjere da zahvatom za koji se izdaju ovi vodopravni uvjeti ne dođe do šteta ili nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.
- II. Vodopravni uvjeti važe 2 godine od njihove konačnosti.
- III. Ako investitor zahvata za koji su izdani ovi vodopravni uvjeti namjerava obaviti preinake u odnosu na dostavljenu dokumentaciju koje mogu utjecati na vodni režim, dužan je zatražiti izmjenu ovih vodopravnih uvjeta, odnosno nove vodopravne uvjete.
- IV. Za zahvate za koje se prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji izdaje potvrda glavnog projekta ili građevinska dozvola, sukladnost dokumentacije, odnosno glavnog projekta s ovim vodopravnim uvjetima utvrđuje se po odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

### Obrazloženje

Tvrtka PPK Valpovo d.o.o. iz Valpova je zatražila izdavanje vodopravnih uvjeta za rekonstrukciju farme za tov junadi kapaciteta 370 uvjetnih grla na k.č.br. 716/4 k.o. Brođanci.

Uz zahtjev je dostavljena slijedeća dokumentacija:

- Idejni projekt (Valenčak d.o.o. Našice, broj projekta 306/13 IP, srpanj 2013. godine, glavni projektant Branko Urban, dipl.ing.arh.)

jamom za gnojnicu. Stajnjak se odvozi na poljoprivredno zemljište koje investitor obrađuje na osnovi dodijeljene koncesije. Sanitarne i otpadne vode iz dezbarijera će se odvoditi u vodonepropusne sabirne jame.

Upravna pristojba u iznosu od 300,00 kn plaćena je u skladu s Tarifnim brojem 54. Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine» broj: 8/96., 55/96., 59/96., 131/97., 68/98., 64/00., 163/03., 17/04., 160/04., 150/05., 60/08., 62/08., 30/09., 20/10., 49/11. i 126/11.).

#### Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovih vodopravnih uvjeta dopuštena je žalba koja se u roku od 15 dana od dana dostave vodopravnih uvjeta stranci, neposredno ili preporučenom poštom, podnosi Ministarstvu poljoprivrede, Upravi vodnoga gospodarstva putem Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Dunav i donju Dravu Osijek.



#### DOSTAVITI:

- 1/ PPK VALPOVO d.o.o.  
A.B.Šimića 27  
31550 VALPOVO
- 2/ Ministarstvo poljoprivrede  
Uprava vodnoga gospodarstva (2x)  
Ulica grada Vukovara 220  
10000 ZAGREB
- 3/ Hrvatske vode, VGO Osijek  
Služba zaštite voda, ovdje
- 4/ A r h i v

**Preslika 9. Potvrda glavnog projekta (Klasa: 361-03/13-02/247, Ur.broj: 2158/1-01-13-01/6-14-10 DŠT, Valpovo, 24.2.2014. god.)**



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA  
OSIJEK  
**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADITELJSTVO**

KLASA: 361-03/13-02/247  
URBROJ: 2158/1-01-13-01/6-14-10 DŠT  
Valpovo, 24. veljače 2014. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko - baranjske županije, povodom zahtjeva PPK VALPOVO d.o.o., Valpovo, A. B. Šimića 27, za izdavanje potvrde glavnog projekta, na temelju članka 212. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 90/13), a u svezi članka 173. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ 153/13), izdaje

**POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA**

1.UTVRĐUJE SE da je glavni projekt zajedničke oznake broj: 306/13, od prosinca 2013. godine, izrađen po Valenčak d.o.o. utemeljeno 1990., Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, projektant Ivica Valenčak, dipl.ing.građ., za rekonstrukciju farme za tov junadi kapaciteta 370 uvjetnih grla koja se sastoji iz:

- 1.1. gradnje depoa za stajnjak s osočnom jamom i prilaznim manipulativnim površinama,
- 1.2. gradnje dvije dezbarijere,
- 1.3. promjene namjene dijela mehaničke radione u uredske prostorije tehnologa, veterinarara i djelatnika farme,

na kčbr. 716/4, k.o. Brodanci, izvan granica građevinskog područja, izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I-350-05/13-01/231, URBROJ: 2158/1-01-22/18-13-12 DŠT od 17. listopada 2013. godine, izdanoj po ovom Upravnom odjelu, te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 90/13), propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

Navedeni glavni projekt se sastoji se od jedne knjige (1) i to:

**MAPA 1:**

Glavni arhitektonski projekt, izrađen po Valenčak d.o.o. utemeljeno 1990., Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, projektant Branko Urban, dipl.ing.građ., broj projekta: 306/13 AP, od prosinca 2013. godine;

**MAPA 2:**

Glavni građevinski projekt, izrađen po Valenčak d.o.o. utemeljeno 1990., Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, projektant Marko Čatić, mag.ing.aedif., broj projekta: 306/13 GP, od prosinca 2013. godine;

## MAPA 3:

Glavni projekt vodovoda i kanalizacije, izrađen po Valenčak d.o.o. utemeljeno 1990., Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, projektant Ivica Valenčak, dipl.ing.građ., broj projekta: 306/13 PVK, od prosinca 2013. godine;

## MAPA 4:

Glavni projekt manipulativnih površina, izrađen po Valenčak d.o.o. utemeljeno 1990., Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, projektant Antun Katona, mag.ing.aedif., broj projekta: 306/13 PMP, od prosinca 2013. godine;

## MAPA 5:

Glavni elektrotehnički projekt, izrađen po Valenčak d.o.o. utemeljeno 1990., Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, projektant Danijel Fridl, mag.ing.aedif., broj projekta: 306/13 EL, od prosinca 2013. godine;

## MAPA 6:

Elaborat zaštite na radu, izrađen po Valenčak d.o.o. utemeljeno 1990., Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, projektant Antun Katona, mag.ing.el., broj projekta: 306/13 EZR, od prosinca 2013. godine.

2. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju i očevidom održanom dana 12. veljače 2014. godine, utvrđeno:

2.1. da je investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- tri primjerka glavnih projekata s uvezanom preslikom izvršne lokacijske dozvole navedene u točki 1. ove potvrde;
- dokaz da investitor ima pravo graditi na građevnoj čestici, odnosno u obuhvatu zahvata iz točke 1. ove potvrde i to:
  - izvadak iz zemljišne knjige izdan od Općinskog suda u Valpovu, Zemljišno knjižnog odjela, zemljišnoknjižni uložak: 1304, od 24. veljače 2014. godine, za kčbr. 716/4 k.o. Brodanci, vlasništvo PPK VALPOVO d.o.o., Valpovo, A. B. Šimića 27;
  - IM-1 obrazac;
  - dokaz o uplati upravne pristojbe putem uplatnice u iznosu od 575,72 Kn i na zahtjev 70,00 Kn državnih biljega.

2.1. Da su građevne čestice uređena u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Bizovac („Službeni glasnik“ Općine Bizovac, broj 3/05, 3/10 i 4/11.) i lokacijskom dozvolom navedenom u točki 1.

2.2. Da investitor nije započeo sa radovima i gradnjom građevina iz točke 1. ove potvrde.

2.3. Da je investitor dostavio:

- Rješenje izdano od Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Vuka“, Osijek, Splavarska 2a, KLASA: UP/I-325-08/14-01/0007139 URBROJ: 374-3201-2-14-2 od 13. veljače 2014. godine i potvrdu izdanu od Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Vuka“, Osijek, Splavarska 2a, KLASA: UP/I-325-08/14-01/0007139 URBROJ: 374-3201-2-14-3 od 17. veljače 2014. godine, iz koje je vidljivo da je investitor uplatio vodni doprinosa
- Rješenje izdano od Općine Bizovac, Jedinственог управног одјела, Bizovac, Kralja Tomislava 89, KLASA: UP/I-363-01/14-01/04 URBROJ: 2185/03-14-02 od 12. veljače 2014. godine i potvrdu o uplaćenom komunalnom doprinosu izdanu od Općine Bizovac, Jedinственог управног одјела, Bizovac, Kralja Tomislava 89, KLASA: UP/I-363-01/14-

01/04 URBROJ: 2185/03-14-03-, od 13. veljače 2014. godine, iz koje je vodljivo da je investitor uplatio komunalni doprinos.

3. Ova potvrda izdaje se investitoru PPK VALPOVO d.o.o., Valpovo, A. B. Šimića 27, a radi građenja građevine/izvođenje radova iz točke 1. ove potvrde.
4. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od dvije godine od dana izdavanja iste.
5. Investitor mora građenje građevina iz točke 1. ove potvrde, te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora.
6. Investitor je dužan ishoditi izmjenu i/ili dopunu potvrde glavnog projekta ako tijekom građenja namjerava na građevini za koju se izdaje potvrda učiniti izmjene kojima se mijenja usklađenost građevine s utvrđenim lokacijskim uvjetima.
7. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt i elaborat iskolčenja građevine.
8. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti ili staviti u pogon nakon što se za istu izda uporabna dozvola.
9. Upravna pristojba po Tar.br. 1. i 63. točki 2. Zakona o upravnim pristojbama u iznosu od 645,72 Kn je naplaćena.

## DOSTAVITI:

1. PPK VALPOVO d.o.o.,  
Valpovo, A. B. Šimića 27;
2. Evidencija;
3. Arhiva.-



## Na znanje:

1. Ured državne uprave u Osječko – baranjskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Valpovo, Kralja P. Krešimira IV. br.1.

**Preslika 10. Lokacijska dozvola (Klasa: UP/I<sup>0</sup>-350-05/13-01/231, Ur.broj: 2158/1-01-22/18-13-12 DŠT, Valpovo, 17.10.2013. god.).**



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA  
OSIJEK  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

Valpovo, Kralja P. Krešimira IV. br. 1

KLASA: UP/I<sup>0</sup>-350-05/13-01/231  
URBROJ: 2158/1-01-22/18-13-12 DŠT  
Valpovo, 17. listopada 2013. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko - baranjske županije, povodom zahtjeva PPK VALPOVO d.o.o., Valpovo, A. B. Šimića 27, radi izdavanja lokacijske dozvole na temelju članka 105. stavka 1. podstavak 1., u svezi članka 104. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12), izdaje

#### LOKACIJSKU DOZVOLU

**1. IZDAJE SE lokacijska dozvola za rekonstrukciju farme tova junadi kapaciteta 370 UG koja se sastoji iz:**

- **gradnje depoa stajnjaka s osočnom jamom i prilaznim manipulativnim površinama,**
- **gradnje dvije dezbarijere**
- **promjene namjene dijela mehaničke radione u uredske prostorije tehnologa, veterinarara i djelatnika farme,**

na kčbr. 716/4, k.o. Brodanci, izvan granica građevinskog područja naselja Brodanci, Brkićeva bb, kako je to i prikazano u IDEJNOM PROJEKTU broj: 306/13 IP, izrađenom po VALENČAK d.o.o. Utemeljeno 1990., za projektiranje, graditeljstvo i trgovinu, Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, glavni projektant Branko Urban, dipl.ing.arh., a koji se sastoji od jedne (1) knjige u kojoj su sadržani:

- Arhitektonski idejni projekt broj: 306/13 IAP, izrađen po VALENČAK d.o.o. Utemeljeno 1990., za projektiranje, graditeljstvo i trgovinu, Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, projektant Branko Urban, dipl.ing.arh., od srpnja 2013. godine,
- Građevinski idejni projekt broj: 306/13 IGP, izrađen po VALENČAK d.o.o. Utemeljeno 1990., za projektiranje, graditeljstvo i trgovinu, Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, projektant Ivica Valenčak, dipl.ing.arh., od srpnja 2013. godine,
- Elektrotehnički idejni projekt broj: 306/13 IEL, izrađen po VALENČAK d.o.o. Utemeljeno 1990., za projektiranje, graditeljstvo i trgovinu, Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11, projektant Danijel Fridl, mag.ing.el., od srpnja 2013. godine,

te čini sastavni dio ove lokacijske dozvole.

**2. Za zahvat iz točke 1. Izreke ove dozvole određuju se sljedeći lokacijski uvjeti:**

**2.1. Oblik i veličina građevinske čestice:**

- 2.1.1. Za predmetne zahvate: rekonstrukciju farme tova junadi kapaciteta 370 UG koja se sastoji iz: gradnje depoa stajnjaka s osočnom jamom i prilaznim manipulativnim površinama, gradnje dvije dezbarijera i promjene namjene dijela mehaničke radione u uredske prostorije tehnologa, veterinarara i djelatnika farme ne formira se nova građevna čestica, već se zadržava veličina postojeće kčbr. 716/4, k.o. Brođanci, površine 680.328,00 m<sup>2</sup> i oblika prikazanog u idejnom projektu na posebnoj geodetskoj podlozi u MJ 1:2000.
- 2.1.2. Zemljište pod svim zgradama iznosi 12.067,64 m<sup>2</sup>, a koeficijent izgrađenosti kig je 0,02 (2 %).

#### 2.1.3. Namjena građevine:

- 2.2.1. Prateća građevina: promjena namjene dijela mehaničke radione u uredske prostorije tehnologa, veterinarara i djelatnika farme.
- 2.2.2. Infrastrukturne građevine: prilazne manipulativne površine, depo stajnjaka s osočnom jamom, kolna dezbarijera i pješačka i kolna dezbarijera.

#### 2.3. Veličina i površina građevina:

- 2.3.1. Promjena namjene dijela mehaničke radione u uredske prostorije tehnologa, veterinarara i djelatnika farme (br. 17) je dimenzija 20,00 m x 7,80 m, te visine sljemena 6,75 m računajući od najniže kote zaravnatog terena, jedne etaže – prizemlja, a građevinska (bruto) površina dijela koji se prenamjenjuje 179,00 m<sup>2</sup>.
- 2.3.2. Veličine i površine prilaznih manipulativnih površina, depoa stajnjaka (br.13) s osočnom jamom (14), kolne dezbarijera (br.15) i pješačke i kolne dezbarijere (br.16) vidljive su iz idejnog projekta.
- 2.3.3. Ukupna građevinska (bruto) površina svih građevina na građevnoj čestici je 5.127,01 m<sup>2</sup>.

#### 2.4. Smještaj građevina na građevnim česticama:

- 2.4.1. Smještaj građevina na građevnoj čestici prikazan je u idejnom projektu na situaciji na posebnoj geodetskoj podlozi.

#### 2.5. Oblikovanje građevine:

- 2.5.1. Opisano je u idejnom projektu.

#### 2.6. Uvjeti za uređenje građevnih čestica:

- 2.6.1. Građevnu česticu, te okoliš dovesti u tehnički ispravno stanje prije početka korištenja građevine.

#### 2.7. Način i uvjeti priključenja građevne čestice na javno prometnu površinu:

- 2.7.1. Kolni pristup građevine na javno prometnu površinu je postojeći sa Brkićeve ulice kčbr. 1396, k.o. Brođanci - u naravi lokalna cesta, a kako je opisano i prikazano u idejnom projektu.

#### 2.8. Mjere zaštite okoliša:

- 2.8.1. Nije dozvoljeno izvođenje radova na štetu susjednih građevina i susjednog zemljišta, te sve elemente gradnje građevina projektirati prema važećim zakonima i pravilnicima zaštite okoliša.
- 2.8.2. Otpad: za istovar, smještaj i utovar građevinskog materijala ne smije se koristiti javna površina bez odgovarajućeg odobrenja, a višak zemlje i otpadnog građevinskog materijala investitor je dužan odmah odvesti na mjesnu deponiju.

### **2.9. Zaštita postojećih građevina:**

- 2.9.1. Sve građevine, kako infrastrukturne tako i druge, koje se nalaze u obuhvatu zahvata izmjestiti i zaštititi prema posebnim uvjetima građenja, pravilima struke, te važećim tehničkim propisima i zakonima.

### **2.10. Posebni uvjeti tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima određeni prema posebnim propisima:**

- 2.10.1. Vodopravni uvjeti izdani od Hrvatskih voda Vodnogospodarskog odjela za Dunav i Donju Dravu, Osijek, Splavarska 2a, KLASA: UP/I-325-01/13-07/4517, URBROJ: 374-22-3-13-2, od 8. kolovoza 2013. godine.
  - 2.10.2. Posebni uvjeti zaštite nepokretnog kulturnog dobra izdani od Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Osijeku, Kuhačeva 27, KLASA: 612-08/13-23/4152 URBROJ: 532-04-06/13-13-03, od 12. kolovoza 2013. godine.
  - 2.10.3. Sanitarno – tehnički uvjeti izdani od Ministarstva zdravlja, Uprave za sanitarnu inspekciju, Sektora županijske sanitarne inspekcije, Područne jedinice – odjela za istočnu Hrvatsku, Ispostava Valpovo, KLASA: 540-02/13-03/3833 URBROJ: 534-09-2-1-3-4/1-13-2, od 18. rujna 2013. godine.
  - 2.10.4. Uvjeti zaštite prirode izdani od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osijek, Europske avenije 11, KLASA: 612-07/13-01/107 URBROJ: 2158/1-01-22/64-13-2, od 30. rujna 2013. godine.
- 3. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti ukoliko se u tom roku podnese zahtjev za potvrdu glavnog projekta ili započne s radovima za koje prema posebnim propisima nije potrebna potvrda glavnog projekta, a važenje lokacijske dozvole može se produljiti samo jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12), dokumenti prostornog uređenja i drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.
  - 4. Lokacijska dozvola prestaje važiti ako se zahtjev za izdavanje potvrde glavnog projekta ne podnese nadležnom Upravnom tijelu u roku dvije godine od dana njene pravomoćnosti.
  - 5. Ovaj zahvat u prostoru provodi se u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Bizovac („Službeni glasnik“ Općine Bizovac broj 3/05, 3/10. i 4/11), posebnim propisima i ovom lokacijskom dozvolom.
  - 6. Podnositelj zahtjeva je dužan ishoditi izmjenu ili dopunu lokacijske dozvole, ako tijekom izrade glavnog projekta, odnosno građenja namjerava na zahvatu u prostoru učiniti promjene kojima se mijenjaju lokacijski uvjeti iz članka 106. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, a da se pri tom ne mijenja njihova usklađenost s prostornim planom na temelju kojeg je lokacijska dozvola izdana.

## Obrazloženje

PPK VALPOVO d.o.o., Valpovo, A. B. Šimića 27, podnio je ovom Upravnom odjelu dana 19. kolovoza 2013. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: rekonstrukcija farme tova junadi kapaciteta 370 UG koja se sastoji iz: gradnje depoa stajnjaka s osočnom jamom i prilaznim manipulativnim površinama, gradnje dvije dezbarijere i promjene namjene dijela mehaničke radione u uredske prostorije tehnologa, veterinarara i djelatnika farme, na kčbr. 716/4, k.o. Brodanci, Brkićeva bb.

Uz zahtjev je priloženo:

1. tri (3) primjerka idejnog projekta navedenog u točki 1. izreke ove lokacijske dozvole čija je situacija prikazana na posebnoj geodetskoj podlozi izrađenoj po Uredu ovlaštenog inženjera geodezije Branko Vukosavljević, Osijek, J. J. Strossmayera 2, ovlaštenu inženjer geodezije Branislav Vukosavljević, dipl.ing.geod., ovjerena od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Osijek, Odjela za katastar nekretnina Valpovo, KLASA: 936-03/13-02/03 URBROJ: 541-13-23-06/1-13-4, od 24. srpnja 2013. godine;
2. izvod iz katastarskog plana u MJ 1:3000 izdana od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Osijek, Ispostava Valpovo, KLASA: 935-06/11-01/281 URBROJ: 541-20-3-05/4-11-2,3,4 i 5, od 13. rujna 2011. godine;
3. izjava projektanta da je idejni projekt iz točke 1. izreke izrađen u skladu s dokumentom prostornog uređenja: Prostornim planom uređenja Općine Bizovac („Službeni glasnik“ Općine Bizovac broj 3/05, 3/10. i 4/11) sadržanu u navedenom idejnom projektu;
4. dokaz o pravnom interesu – izvadak iz zemljišne knjige izdan od Općinskog suda u Valpovu, Zemljišno – knjižni odjel, Valpovo, zemljišnoknjižni uložak broj: 1304, za kčbr. 716/1 i 716/4, sve u k.o. Brodanci, vlasništvo PPK VALPOVO d.o.o., Valpovo, A. B. Šimića 27,, od 19. kolovoza 2013. godine;
5. Uvjerenje kada su građevine evidentirane u katastarskom operatu na kčbr. 716/1, k.o. Brodanci, izdano od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Osijek, Ispostava – Odsjeka za katastar nekretnina Valpovo, KLASA: 935-08/09-02/0044 URBROJ: 541-20-3-05/7-09-2, od 1. srpnja 2009. godine (sadržano u idejnom projektu);
6. uporabnu dozvolu izdanu od Županije Osječko – baranjske, Sekretarijata za privredu, društvene djelatnosti i opće upravne poslove u Valpovu, KLASA: UP/I-361-05/93-01/36 URBROJ: 2185-03-06/11-93-4 od 29. listopada 1993. godine, za uporabu podnog skladišta, horizontalnog silosa u Brodancima na kčbr. 716/1 k.o. Brodanci (sadržano u idejnom projektu);
7. rješenje o izvedenom stanju za zgrade izgrađene na kčbr. 716/4, k.o. Brodanci, izdano od ovog Upravnog odjela KLASA: UP/I-361-03/12-06/115 URBROJ: 2158/1-01-22/18-12-11 DŠZ od 23. studenog 2012. godine, izvršno 24. prosinca 2012. godine (sadržano u idejnom projektu);
8. dozvola za uporabu izdana od Općine Valpovo, Općinskog sekretarijata za upravne i opće poslove Broj: UP/I- 04/e-1113/1-1984, od 21. prosinca 1984. godine (sadržano u idejnom projektu);
9. na zahtjev 70,00 Kn državnih biljega i putem uplatnice iznos od 2.950,00 Kn.

Zahtjev je osnovan.

U predmetnom postupku je utvrđeno:

- da se gore navedeni zahvat u prostoru nalaze unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Bizovac („Službeni glasnik“ Općine Bizovac broj 3/05, 3/10 i 4/11.), izvan građevinskog područja naselja;
- da je rekonstrukcija farme tova junadi kapaciteta 370 UG koja se sastoji iz: gradnje depoa stajnjaka s osočnom jamom i prilaznim manipulativnim površinama, gradnje dvije dezbarijere i promjene namjene dijela mehaničke radione u uredske prostorije tehnologa, veterinarara i djelatnika farme, u skladu sa odredbama za provođenje navedenog prostornog plana, sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, prostornim planom, te drugim propisima i zakonima, a što je i ovlaštenu projektant svojom izjavom potvrdio u idejnom projektu.

Nadalje, sukladno članku 109. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, ovaj Upravni odjel je održalo uvid u idejni projekt sa tijelima i osobama određenim posebnim propisima, radi pribavljanja uvjeta iz članka 106. Zakona o prostornom uređenju i gradnji. O navedenom je sastavljen zapisnik dana 26. rujna 2013. godine, KLASA: UP/I-350-06/13-01/231, URBROJ: 2158/1-22/18-13-5. po kom su pravne osobe i druga tijela koja izdaju posebne uvjete građenja i druge akte postupili i dostavili ovom Upravnom odjelu svoja pismena očitovanja vezana za izdavanje posebnih uvjeta građenja a kako je to i navedeno u točki 2.10. izreke ove lokacijske dozvole. Uvidu se nisu odazvali predstavnici Dvorac d.o.o., Valpovo, Općine Bizovac i Uprave za ceste Osječko – baranjske županije, što je konstatirano zapisnikom, te se smatra da su isti izdani. Također je ovaj Upravni odjel zaprimio očitovanje MUP PU Osječko – baranjske županije, Sektora upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorata upravnih poslova, Inspekcije zaštite od požara i eksploziva, broj: 511-07-20/04-75-163/2-13. BZ od 27. rujna 2013. godine. kojim se kaže da nema posebnih uvjeta građenja.

Pored navedenog, ovaj Upravni odjel je sukladno članku 110. Zakona o prostornom uređenju i gradnji pružio zainteresiranim strankama mogućnost uvida u idejni projekt, putem poziva KLASA: UP/I-350-05/13-01/231 URBROJ: 2158/1-01-22/18-13-6 od 26. rujna 2013. godine, za dan 14. listopada 2013. godine. Pozvane stranke nisu se odazvale pozivu na uvid, te ovaj Upravni odjel smatra da su isti upoznati sa namjerom investitora i sukladno članku 114. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, lokacijska dozvola im se dostavlja putem oglasne ploče ovog Upravnog odjela u trajanju izlaganja na oglasnoj ploči od osam (8) dana. Sukladno članku 112. točka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, pravo stranke na uvid u idejni projekt prestaje pravomoćnošću ove lokacijske dozvole.

Također je dana 16. listopada 2013. godine obavljen očevid u svezi članka 126. Zakona o prostornom uređenju i gradnji kojim je konstatirano da nije započeta gradnja predmetnih građevina i da je građevna čestica uređena sukladno Zakonu.

Nakon ovako provedenog postupka, te navedenog činjeničnog stanja i ispunjenja uvjeta za primjenu članaka od 103. – 118, i pripadajućih članaka Zakona o prostornom uređenju i gradnji, riješeno je kao u izreci ove lokacijske dozvole.

Upravna pristojba po Tar.br. 1. i 62. Zakona o upravnim pristojbama je naplaćena u iznosu od 3.020,00 Kn.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Republike Austrije 20. Žalba se podnosi putem ovog Upravnog odjela, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte u roku od 15 dana od dana primitka ove lokacijske dozvole, a plaća se po Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama sa 50,00 Kn upravnih biljega.

#### DOSTAVITI:

1. PPK VALPOVO d.o.o.,  
Valpovo, A. B. Šimića 27, (2x),  
(+2x idejni projekt i posebni uvjeti građenja);
2. Oglasna ploča  
Osječko – baranjske županije – 8 dana;
3. Evidencija;
4. Arhiva.-



**Preslika 11. Uvjerenje (Klasa: 935-08/13-02/01646, Ur.broj: 541-23-06/3-13-2, Valpovo, 31.12.2013.).**



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VALPOVO

KLASA: 935-08/13-02/01646  
URBROJ: 541-23-06/3-13-2  
VALPOVO, 31.12.2013.

PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK, ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VALPOVO povodom zahtjeva PPK VALPOVO D.O.O., OIB: 12875096243 iz VALPOVO, ULICA ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 27, na temelju članka 144. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine" br. 16/07, 124/10), članka 159. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09), izdaje

**U V J E R E N J E**

Da su građevine označene na izvodu iz katastarskog plana brojevima od 1 do 9 evidentirane 1961. i 1993. godine u katastarskom operatu katastarske općine BROĐANCI u posjedovnom listu broj 756 na katastarskoj čestici 716/4. Tlocrtna površina evidentiranih građevina izračunata je sa katastarskog plana broj 10 katastarske općine BROĐANCI i iznosi 5688 m<sup>2</sup>.

Uvidom u katastarski plan broj 10 katastarske općine BROĐANCI utvrđeno je da je građevina prikazana na izvodu iz katastarskog plana, označena brojem 2 identična građevini prikazanoj na katastarskom planu prije 15. veljače 1968. godine, a za građevine označene brojevima 1 i 5 razvidno je da je današnji tlocrtni prikaz građevina na izvodu iz katastarskog plana drugačiji od tlocrtnog prikaza koji je bio evidentiran na katastarskom planu prije 15. veljače 1968. godine.

Sastavni dio ovog uvjerenja su izvod iz katastarskog plana i prijepis posjedovnog lista.

Upravna pristojba prema tarifnom broju 1,4,55,56. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11) u iznosu od 105.00 kn naplaćena je podnositelju zahtjeva i poništena na podnesku.

Stvarni troškovi prema Pravilniku o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina ("Narodne novine" br. 148/08, 75/09, 51/13) u iznosu od 40.00 kn naplaćeni u gotovu.

Priloga: 3

Izradio:  
ovlašteni geodetski referent  
HORVAT DAMIR



VODITELJ ODJELA:  
BAČANI SANJA, DIPL.ING.GEOD.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VALPOVO

KLASA: 935-08/13-02/01646  
URBROJ: 541-23-06/7-14-4  
VALPOVO, 02.01.2014.

Katastarska općina: BROĐANCI

Matični broj: 330841

**IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA 756**

KATASTARSKA ČESTICA 716/4 (OSTALE ČESTICE KAO NEPOTREBNE IZOSTAVLJENE)

Dio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe, prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj	Osobni identifikacijski broj	Primjedba
I/1	PPK VALPOVO D.O.O., VALPOVO, ULICA ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 27 (VLASNIK)	12875096243	

Zgr Dio	Broj katastarske čestice	Broj detaljnog lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice / Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina ha a m2	Posebni pravni režimi	Primjedba
	716/4	10	BRKIĆEVA	GOSPODARSKA ZGRADA	3 68		
	716/4	10	BRKIĆEVA	GOSPODARSKA ZGRADA	13 26		
	716/4	10	BRKIĆEVA	GOSPODARSKA ZGRADA	17 33		
	716/4	10	BRKIĆEVA	SILOS	4 41		
	716/4	10	BRKIĆEVA	GOSPODARSKA ZGRADA	3 39		
	716/4	10	BRKIĆEVA	ORANICA	61 66 95		
	716/4	10	BRKIĆEVA	SILOS	4 36		
	716/4	10	BRKIĆEVA	SILOS	7 80		
	716/4	10	BRKIĆEVA	KANAL	2 53 29		
	716/4	10	BRKIĆEVA	NERAZVRSTANO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE	1 87 60		
	716/4	10	BRKIĆEVA	VOĆNJAK	1 38 22		
	716/4	10	BRKIĆEVA	GOSPODARSKA ZGRADA	2 99		

Sveukupno izvod iz PL-a: 68 03 28

Ovaj izvod se izdaje na zahtjev stranke u svrhu legalizacija objekta te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Upravna pristojba prema tarifnom broju 56. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11) u iznosu od 45,00 kn naplaćena je podnosiocu zahtjeva i poništena na podnesku.

Stvarni troškovi prema Pravilniku o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina ("Narodne novine" br. 148/08, 75/09, 51/13) u iznosu od 5,00 kn naplaćeni u gotovu.

NAPOMENA: Ovaj izvadak iz posjedovnog lista nije dokaz o pravu vlasništva.



stručni referent za katastarske poslove  
MARKOVIĆ GORDANA



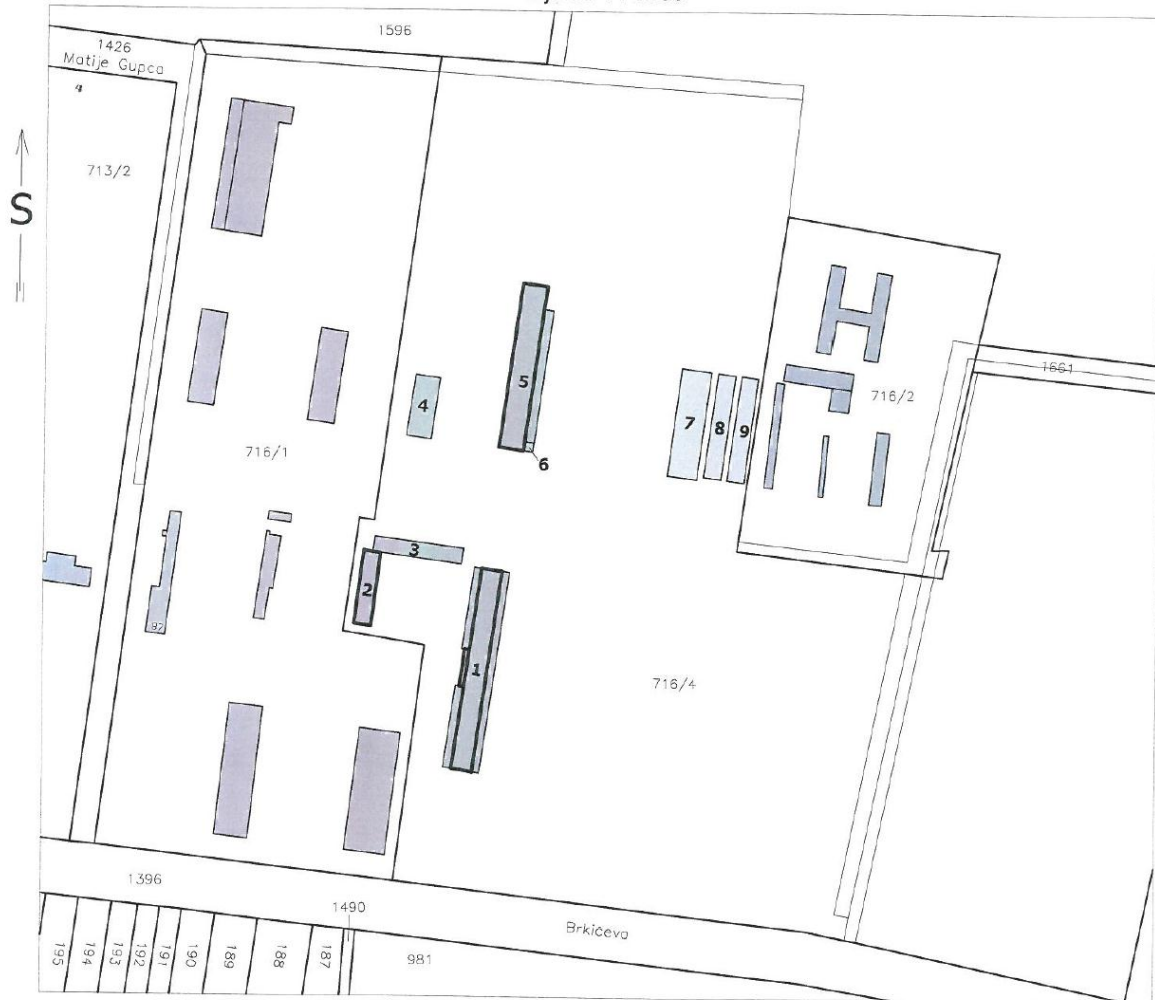
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VALPOVO

Klasa: 935-08/13-02/1646  
Urbroj: 541-23-06/3-13-3  
Valpovo, 31.12.2013.

K.o. Brođanci  
Broj katastarskog plana: 5 i 10  
Broj katastarske čestice: 716/4  
Mjerilo izvornika: 1:2000

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1 : 3000



—— Tlocrtni prikaz građevine evidentirane prije 15.02.1968. god.

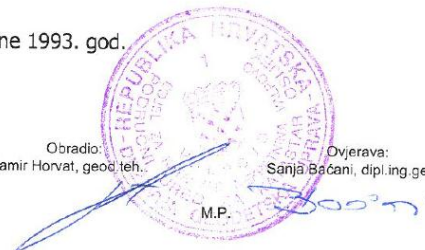
—— Tlocrtni prikaz građevine evidentirane 1993. god.

a) Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 55. u iznosu od 40 kn naplaćena je i na podnesku poništena.

Materijalni troškovi prema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka državne izmjere i katastra nekretnina NN (148/08) u iznosu od 30 kn naplaćeni u gotovini.

Obradio:  
Damir Horvat, geod. teh.

Ovjerava:  
Sanja Bačani, dipl.ing.geod.





REPUBLIKA HRVATSKA  
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
 PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK  
 ISPOSTAVA VALPOVO

KLASA: 935-08/13-02/1646  
 Urbroj: 541-23-06/3-13-3  
 Valpovo, 31.12.2013

K.o. Brođanci  
 Broj katastarskog plana: 10  
 Broj katastarske čestice:  
 716/4  
 Mjerilo izvornika: 1: 2000

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 3000

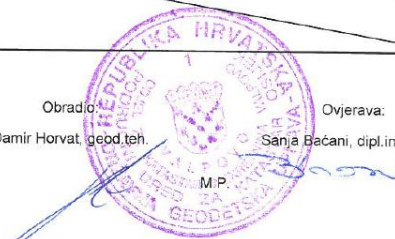


a) Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 55. u iznosu od 40 kn naplaćena je i na podnesku poništena.

Materijalni troškovi prema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka državne izmjere i katastra nekretnina NN (148/08) u iznosu od 5,30 kn naplaćeni u gotovini.

Obradio:  
 Damir Horvat, geod. teh.

Ovjerava:  
 Sanja Bačani, dipl.ing.geod.



**Preslika 12. Ugovor o koncesiji za zahvaćanje voda za tehnološke potrebe (Klasa: UO/I 034-02/99-01/31, Ur. Broj: 527-1-2/48-99-0004, Zagreb, 1999 godine.).**

*Na temelju članka 146. stavka 3. Zakona o vodama (N.N. br. 107/95.) i Odluke Državne uprave za vode o dodjeli koncesije za zahvaćanje voda za tehnološke potrebe od 03. veljače, 1999. god. Klasa: UP/I<sup>0</sup>34-02/99-01/31, Ur.broj.: 527-1-2/48-98-0003, Državna uprava za vode, koju zastupa ravnatelj Zorislav Balić, dipl. ing. građ. s jedne strane (u nastavku: Davatelj koncesije)*

i

*PPK "Valpovo" d.d. "Poljoprivreda" d.o.o., iz Valpova, A.B. Šimića 27, (MBS: 030029612), kojeg zastupa direktor Radovan Čuljak, s druge strane (u nastavku: Korisnik koncesije), sklopili su*

## **UGOVOR O KONCESIJI ZA ZAHVAĆANJE VODA ZA TEHNOLOŠKE POTREBE**

### **A) PREDMET UGOVORA**

#### **I.**

*Na temelju ovog Ugovora Korisnik koncesije stječe pravo na zahvaćanje vode na lokacijama:*

- 1. Profitni centar Ratarstvo Brođanci u Brođancima, iz dva vlastita zdenca (jednog kopanog i jednog bušenog) koji se nalaze unutar ekonomskog dvorišta, k.č.br. 716/1, k.o. Brođanci, do količine 12 m<sup>3</sup>/dan, ili 4360 m<sup>3</sup>/god.*
- 2. Profitni centar Ratarstvo Petrijevcima u Petrijevcima, iz jednog vlastitog bušenog zdenca koji se nalazi unutar ekonomskog dvorišta, k.č.br. 2280, k.o. Petrijevcima, do količine 11,75 m<sup>3</sup>/dan, ili 5294 m<sup>3</sup>/god.*
- 3. Profitni centar Ratarstvo Veliškovci u Veliškovcima, iz jednog vlastitog bušenog zdenca koji se nalazi unutar ekonomskog dvorišta, k.č.br. 281, k.o. Veliškovci, do količine 5,35 m<sup>3</sup>/dan, ili 848 m<sup>3</sup>/god.*
- 4. Profitni centar Ratarstvo Zelčin u Zelčinu, iz jednog vlastitog bušenog zdenca koji se nalazi unutar ekonomskog dvorišta, k.č.br. 176, k.o. Zelčin, k.č.br. 176, do količine 718 m<sup>3</sup>/god.*

*Ukupna količina vode na koju Korisnik stječe pravo zahvaćanja je 11 220 m<sup>3</sup>/god.*

### **B) NAMJENA KONCESIJE**

#### **II.**

*Utvrđuje se da je koncesija iz točke I. ovog Ugovora dodjeljena sa svrhom zahvaćanja voda za tehnološke potrebe pri obavljanju gospodarske djelatnosti.*

**C) RAZDOBLJE KONCESIJE****III.**

*Koncesija iz točke I. ovog Ugovora utvrđuje se na vrijeme od dvadeset (20) godina računajući od dana sklapanja ovog Ugovora.*

**D) UVJETI ZAHVAĆANJA VODE****IV.**

*Posebni uvjeti zahvaćanja vode propisani su Vodopravnim dozvolama za korištenje voda sukladno odredbama glave III. točke 3. Zakona o vodma (N.N. br.107/95)*

**V.**

*Korisnik koncesije dužan je za vrijeme trajanja koncesije poduzimati mjere za zaštitu života i zdravlja ljudi, zaštite okoliša i imovine drugih osoba.*

**VI.**

*Ako Korisnik koncesije svojim radom ili propustom prouzroči zagađenje voda ili štetu na javnom vodnom dobru ili usljed toga nastane šteta trećima, dužan je bez odgode o svom trošku otkloniti uzroke štete, a štetu nadoknaditi.*

*Korisnik koncesije je uvijek odgovoran za svaku radnju i sve poduzete radove i aktivnosti trećih osoba u svezi zahvaćanja vode iz točke I. ovog Ugovora.*

*Davatelj koncesije oslobođen je svake odgovornosti za štetu iz stavke I. ove točke.*

**VII.**

*Ako za vrijeme trajanja ovog Ugovora nastanu promjene u vodnom režimu zbog kojih je u javnom interesu potrebno ograničiti opseg koncesije ili koncesiju prilagoditi s novonastalim stanjem, Korisnik koncesije dužan je poduzeti radnje odnosno mjere koje s tim u vezi naloži Državna uprava za vode ili "Hrvatske vode".*

*U slučaju iz prethodnog stavka Korisnik koncesije ima pravo na naknadu stvarne štete.*

**E) KONCESIJSKA NAKNADA****VIII.**

*Korisnik koncesije se obavezuje plaćati godišnju koncesijsku naknadu.*

*Godišnja koncesijaka naknada utvrđuje se u visini 10% od naknade za korištenje voda utvrđene u Odluci o visini naknade za korištenje voda (N.N. br. 15/91, 19/92, 79/92, 84/92, 28/93 i 1/94), i iznosi 0,076 Kn/m<sup>3</sup>.*

*Ako se tijekom koncesijskog odnosa vrijednost kune promjeni za više od pet (5) % računajući prema Indeksu cijena na malo u Republici Hrvatskoj, objavljenom od Državnog zavoda za statistiku, Korisnik koncesije dužan je obračunati novu visinu godišnje koncesijske naknade za puni iznos iskazane promjene vrijednosti kune.*

**IX.**

*Koncesijsku naknadu iz točke VIII. ovog Ugovora Korisnik koncesije dužan je platiti u četiri (4) obroka s dospijanjem pojedinačnog obroka u roku osam (8) dana po proteku svakog tromjesečja.*

*Iznos obroka iz prethodnog stavka predstavlja umnožak količine zahvaćene i iskorištene vode u odnosnom tromjesečju i visine koncesijske naknade.*

*Korisnik koncesije, dužan je koncesijsku naknadu iz ove točke Ugovora plaćati u korist proračuna Osječko - baranjske županije.*

**X.**

*Korisnik koncesije dužan je platiti jednokratnu naknadu za koncesiju u iznosu deseterostruke godišnje koncesijske naknade utvrđene prema količini vode iz točke I. ovog Ugovora, te ona iznosi 8.527.00 Kn.*

*Jednokratnu naknadu za koncesiju Korisnik će platiti prije potpisa Ugovora o koncesiji, s time da je Davatelju koncesije pri potpisu ovog Ugovora predložen dokaz o uplaćenom iznosu.*

*Jednokratna naknada za koncesiju uplaćena je u korist proračuna Osječko - baranjske županije.*

**F) PRESTANAK KONCESIJSKOG ODNOSA****XI.**

*Koncesijski odnos ustanovljen ovim Ugovorom, prestaje u slučajevima i pod pretpostavkama iz članka 149. Zakona o vodama.*

*Odluku o prestanku koncesijskog odnosa donosi Davatelj koncesije.*

*U slučaju prestanka koncesijskog odnosa iz razloga narečenih u stavku 1. ove točke, Korisnik koncesije je obavezan obustaviti zahvaćanje vode na način da ne nastanu štete na vodama i javnom vodnom dobru i da ne pogorša vodni režim.*

#### **G) RASKID UGOVORA O KONCESIJI**

##### **XII.**

*Ugovor o koncesiji može se raskinuti prije isteka vremena na koje je dodjeljena koncesija u slučajevima iz članka 150. Zakona o vodama i u slučajevima neispunjavanja obveza utvrđenih ovim Ugovorom.*

*U slučaju raskida Ugovora o koncesiji Korisnik koncesije dužan je postupiti na način u točki XI. stavku 3. ovog Ugovora.*

#### **H) PRENOSIVOST KONCESIJE**

##### **XIII.**

*Prava i obaveze Korisnika koncesije iz ovog Ugovora mogu se prenjeti na treću osobu samo u slučaju izričitog, prethodnog i pisanog odobrenja Davatelja koncesije.*

#### **I) ZAVRŠNE ODREDBE**

##### **XIV.**

*Za sve što nije posebno uređeno ovim Ugovorom, ugovorne stranke neposredno primjenjuju odredbe Zakona o vodama, Uredbe o uvjetima i postupku za dodjelu koncesija na vodama i javnom vodnom dobru, druge podzakonske akte iz oblasti vodnog gospodarstva, vodopravnu dozvolu za korištenje voda, Zakon o obveznim odnosima, te druge zakone i podzakonske akte koji se odnose na dodjeljenu koncesiju.*

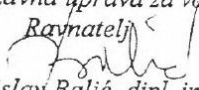
*Za slučaj spora oko primjene ovog Ugovora, stranke ugovaraju mjesnu nadležnost suda sjedišta Davatelja koncesije.*

##### **XV.**

*Izmjene i dopune ovog Ugovora valjane su jedino ako su sastavljene u pisanom obliku i ako ih potpišu ovlašteni predstavnici ugovornih strana.*

**XVI.**

Ovaj ugovor sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od čega je po jedan (1) za svaku ugovornu stranku, Osječko - baranjsku županiju, Ministarstvo financija, za Državnu upravu za vode radi upisa u očevidnik koncesija na vodama i javnom vodnom dobru i za "Hrvatske vode" – VGO Osijek.

Davatelj koncesije:  
Državna uprava za vode  
Ravnatelj  
  
Zorislav Balić, dipl. ing. građ.

Korisnik koncesije:  
PPK "Valpovo" d.d. "Poljoprivreda" d.o.o.  
Direktor  
Radovan Čuljak

Klasa: UP/I° 034-02/99-01/31  
Ur.broj. 527-1-2/48-99-0004  
Zagreb, 1999.godine

**Preslika 13. Ugovor o davanju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u prioritetnu koncesiju, neposrednom pogodbom, društvu PPK Valpovo d.o.o.**

Na temelju Odluke Vlade Republike Hrvatske, Klasa: 320-02/06-03/27, Urbroj: 5030116-06-1 od 5. listopada 2006., koju zastupa ministar poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva Petar Čobanković ( u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije)

Društvo PPK Valpovo d.d., Valpovo, A.B.Šimića 27 ( u daljnjem tekstu: Korisnik koncesije) sklopili su dana 12.1.2007.

**UGOVOR O DAVANJU  
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske  
u prioritetnu koncesiju, neposrednom pogodbom,  
društvu PPK VALPOVO d.o.o. Valpovo**

Članak 1.

Davatelj koncesije daje, a Korisnik koncesije prima na iskorištavanje poljoprivredno zemljište u vlasništvu ili izvanoknjižnom vlasništvu Republike Hrvatske, neposrednom pogodbom na području općine:

GRAD BELIŠĆE

k.o. Valpovo: Posjedovni list br. 3113

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	3280	ORANICA	2	199.518	0,041	8.180,24
2.	3281	ORANICA	3	241.617	0,036	8.698,22
U K U P N O				441.135		16.878,46

GRAD BELIŠĆE

k.o.  
Veliškovci:  
Posjedovni  
list br. 371

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	128	ORANICA	2	244.660	0,041	10.031,06
2.	129	ORANICA	3	243.021	0,036	8.748,76

3.	468	LIVADA	1	41.689	0,170	708,72
4.	469	ORANICA	3	976.259	0,036	35.145,33
5.	544	ORANICA	3	151.839	0,036	5.462,21
6.	545	ORANICA	3	240.467	0,036	8.656,82
7.	546	ORANICA	4	291.333	0,032	9.322,66
8.	547	ORANICA	4	239.658	0,032	7.669,06
9.	548	ORANICA	4	271.656	0,032	8.693,00
10.	550	ORANICA	4	222.709	0,032	7.129,69
11.	551	ORANICA	4	353.605	0,032	11.315,36
12.	552	ORANICA	4	291.846	0,032	9.339,08
U K U P N O				3.568.742		122.221,75

## GRAD BELIŠĆE

k.o. Tiborjanci: Posjedovni list br. 171

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	3	ORANICA	2	265.049	0,041	10.867,01
U K U P N O				265.049		10.867,01

## GRAD BELIŠĆE

k.o. Vinogradci: Posjedovni list br. 210

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	1	ORANICA	3	251.950	0,036	9.070,20
2.	2	ORANICA	3	219.601	0,036	7.905,96
3.	3	ORANICA	4	259.911	0,032	8.317,16
4.	4	ORANICA	4	222.763	0,032	7.128,42
U K U P N O				954.225		32.421,74

## GRAD BELIŠĆE

k.o. Bocanjevci: Posjedovni list br. 412

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	849/1	ORANICA	4	212.317	0,032	6.794,15
2.	849/3	ORANICA	4	351.630	0,032	11.252,16
3.	850/2	ORANICA	4	409.423	0,032	13.101,54
4.	850/3	ORANICA	4	91.059	0,032	2.913,89
5.	852	ORANICA	4	416.539	0,032	13.329,25
6.	854	ORANICA	4	286.568	0,032	9.170,18
7.	855	ORANICA	5	194.071	0,027	5.239,92
U K U P N O				1.961.607		61.801,09

## OPĆINA BIZOVAC

k.o. Brođanci: Posjedovni list br. 676

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	671	ORANICA	4	88.217	0,032	2.822,95
2.	1594	ORANICA	3	150.260	0,036	5.409,36
3.	1595	ORANICA	4	186.173	0,032	5.957,54
4.	1596	ORANICA	4	98.049	0,032	3.137,57
5.	1601	ORANICA	4	273.032	0,032	8.737,03
6.	1603	ORANICA	3	62.726	0,036	2.258,14
7.	1604	ORANICA	4	279.878	0,032	8.956,10
8.	1605	ORANICA	4	340.085	0,032	10.882,72
9.	1606	ORANICA	4	182.217	0,032	5.830,95
10.	1607	ORANICA	4	235.529	0,032	7.536,93
11.	1608	ORANICA	5	81.731	0,027	2.206,74
12.	1609	ORANICA	4	628.092	0,032	20.098,95
13.	1610	ORANICA	4	311.288	0,032	9.961,22
14.	1611	ORANICA	4	134.503	0,032	4.304,10
15.	1612	ORANICA	4	168.410	0,032	5.389,12
16.	1613	ORANICA	4	269.266	0,032	8.616,52
17.	1614	ORANICA	4	164.001	0,032	5.248,04
18.	1615	ORANICA	4	403.444	0,032	12.910,21
19.	1616	ORANICA	4	330.937	0,032	10.589,99
20.	1617	ORANICA	5	105.083	0,027	2.837,25
21.	1618	ORANICA	4	94.464	0,032	3.022,85

22.	1619	ORANICA	4	180.476	0,032	5.775,24
23.	1621	ORANICA	4	260.098	0,032	8.323,14
24.	1622	ORANICA	4	455.555	0,032	14.577,76
25.	1623	ORANICA	5	133.243	0,027	3.597,57
26.	1624	ORANICA	4	222.719	0,032	7.127,01
27.	1625	ORANICA	5	295.437	0,027	7.976,80
28.	1626	ORANICA	5	115.736	0,027	3.124,88
29.	1627	ORANICA	5	38.639	0,027	1.043,26
30.	1628	ORANICA	5	272.878	0,027	7.367,71
31.	1629	ORANICA	5	166.223	0,027	4.488,03
32.	1630	ORANICA	5	105.361	0,027	2.844,75
33.	1632	ORANICA	5	181.149	0,027	4.891,02
34.	1633	ORANICA	5	123.833	0,027	3.343,49
35.	1634	ORANICA	5	272.223	0,027	7.350,03
36.	1635	ORANICA	5	284.048	0,027	7.669,30
37.	1636	ORANICA	5	360.115	0,027	9.723,11
38.	1637	ORANICA	5	138.743	0,027	3.746,07
39.	1638	ORANICA	5	64.009	0,027	1.728,25
40.	1639	ORANICA	4	260.495	0,032	8.335,84
41.	1640	ORANICA	4	177.991	0,032	5.695,72
42.	1641	ORANICA	5	231.017	0,027	6.237,46
43.	1642	ORANICA	4	171.845	0,032	5.499,04
44.	1643	ORANICA	4	122.039	0,032	3.905,25
45.	1644	ORANICA	4	120.501	0,032	3.856,04
46.	1645	ORANICA	3	300.470	0,036	10.816,92
47.	1646	ORANICA	4	296.430	0,032	9.485,76
48.	1647	ORANICA	5	207.312	0,027	5.597,43
49.	1654	ORANICA	5	212.135	0,027	5.727,65
50.	1655	ORANICA	4	53.377	0,032	1.708,07
51.	1656	ORANICA	5	58.563	0,027	1.581,21
52.	1657	ORANICA	5	58.414	0,027	1.577,18
53.	1658	oranica	2	373.138	0,041	15.298,66
U K U P N O				10.901.597		336.733,93

OPĆINA

BIZOVAC

K.č. Bizovac: Posjedovni list br. 1524

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	1709	ORANICA	3	210.457	0,036	7.576,46
2.	1757	ORANICA	4	373.617	0,032	11.955,75
3.	1758	ORANICA	4	330.854	0,032	10.587,33
U K U P N O				914.928		30.119,54

OPĆINA  
BIZOVAC

k.o. Petrijevci: Posjedovni list br. 3140

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	2222	ORANICA	3	314.360	0,038	11.945,68
2.	2223	ORANICA	4	229.682	0,033	7.579,51
3.	2224	ORANICA	4	256.871	0,033	8.476,75
4.	2225/1	ORANICA	4	250.986	0,033	8.282,54
5.	2226	ORANICA	4	185.744	0,033	6.129,56
6.	2227	ORANICA	5	53.062	0,029	1.539,36
7.	2228	ORANICA	4	247.007	0,033	8.151,24
8.	2229	ORANICA	4	179.984	0,033	5.939,48
9.	2801	ORANICA	6	778.436	0,024	18.682,47
10.	3018	ORANICA	4	592.101	0,033	19.539,34
11.	3019	ORANICA	5	483.209	0,029	14.013,07
12.	3050	ORANICA	6	834.026	0,024	20.016,63
13.	3137	ORANICA	4	665.499	0,033	21.961,47
14.	3168	ORANICA	4	479.033	0,033	15.808,09
U K U P N O				5.550.020		168.065,21

OPĆINA  
BIZOVAC

k.o. Habjanovci: Posjedovni list br. 641

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	1087	ORANICA	4	28.682	0,032	917,83

2.	1088	ORANICA	4	31.322	0,032	1.002,31
3.	1089	ORANICA	5	19.501	0,027	526,53
4.	1090	ORANICA	5	13.984	0,027	377,57
5.	1091	ORANICA	5	3.109	0,027	83,95
6.	1092	ORANICA	5	12.099	0,027	326,68
7.	1093	ORANICA	5	10.845	0,027	292,82
8.	1094	ORANICA	5	23.654	0,027	638,66
9.	1095	ORANICA	5	16.196	0,027	437,30
10.	1096	ORANICA	5	7.348	0,027	198,40
11.	1097	ORANICA	4	12.995	0,032	415,84
12.	1098	ORANICA	4	15.109	0,032	483,49
13.	1099	ORANICA	4	20.817	0,032	666,15
14.	1100	ORANICA	4	9.268	0,032	296,58
15.	1101	ORANICA	4	36.499	0,032	1.167,97
16.	1102	ORANICA	4	17.146	0,032	548,68
17.	1103	ORANICA	4	9.369	0,032	299,81
18.	1104	ORANICA	5	13.545	0,027	365,72
19.	1104	LIVADA	4	2.000	0,012	24,00
20.	1105	ORANICA	5	7.458	0,027	201,37
21.	1105	LIVADA	4	2.000	0,012	24,00
22.	1106	ORANICA	5	13.262	0,027	358,08
23.	1106	LIVADA	4	3.000	0,032	96,00
24.	1170	ORANICA	5	332.612	0,027	8.980,53
25.	1171	ORANICA	5	491.207	0,027	13.262,59
26.	1172	ORANICA	6	31.829	0,023	732,07
27.	1173	ORANICA	6	15.439	0,023	355,10
28.	1174	ORANICA	6	10.138	0,023	233,18
29.	1175/1	ORANICA	6	21.111	0,023	485,55
30.	1175/2	ORANICA	6	17.606	0,023	404,94
31.	1175/3	ORANICA	6	1.225	0,023	28,17
32.	1175/4	ORANICA	6	1.592	0,023	36,62
33.	1239	ORANICA	5	11.619	0,027	313,72
34.	1239	LIVADA	4	2.000	0,012	24,00
35.	1240	ORANICA	5	18.186	0,027	491,03
36.	1240	LIVADA	4	3.000	0,012	36,00
37.	1241	ORANICA	6	17.914	0,023	412,03
38.	1241	LIVADA	4	8.957	0,012	107,49

39.	1242	ORANICA	6	13.72	0,023	315,56
40.	1242	LIVADA	4	31.564	0,012	72,82
41.	1243	ORANICA	6	7.772	0,023	178,76
42.	1243	LIVADA	4	3.886	0,012	46,42
43.	1244	ORANICA	6	13.646	0,023	313,86
44.	1244	LIVADA	4	6.824	0,012	81,89
45.	1245	ORANICA	6	10.496	0,023	241,41
46.	1245	LIVADA	4	5.249	0,012	62,99
47.	1246	ORANICA	6	9.774	0,023	224,81
48.	1246	LIVADA	4	4.889	0,012	58,67
49.	1247	ORANICA	6	9.222	0,023	212,11
50.	1247	LIVADA	4	4.613	0,012	55,36
51.	1248	ORANICA	6	15.478	0,023	356,00
52.	1248	LIVADA	4	27.211	0,012	92,88
53.	1461	ORANICA	4	318.955	0,032	10.206,56
54.	1462	ORANICA	4	330.966	0,032	10.590,91
55.	1464	ORANICA	2	287.669	0,041	11.794,43
56.	1474	ORANICA	5	119.336	0,027	3.222,08
57.	1475	ORANICA	5	196.168	0,027	5.296,54
58.	1477	ORANICA	6	206.961	0,023	4.760,11
59.	1478	ORANICA	5	173.284	0,027	4.678,67
60.	1479	ORANICA	5	183.974	0,027	4.967,30
61.	1480	ORANICA	6	161.467	0,023	3.713,75
U K U P N O				3.412.592		97.196,65

## OPĆINA PETRIJEVCI

k.o. Petrijevci: Posjedovni list br. 3140

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	3185	ORANICA	5	811.064	0,029	23.520,86
2.	3189	ORANICA	6	628.603	0,024	15.086,48
3.	3193	ORANICA	4	649.404	0,033	21.430,34
4.	3194	ORANICA	3	656.362	0,038	24.941,76
5.	3195	ORANICA	5	762.420	0,029	22.110,18

6.	3196	ORANICA	5	378.130	0,029	10.965,77
U K U P N O				3.885.983		118.055,39

## OPĆINA PETRIJEVCI

k.o. Satnica: Posjedovni list br. 606

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	1142	ORANICA	4	671.313	0,033	22.153,33
2.	1143	ORANICA	4	90.276	0,033	2.979,11
3.	1153/1	ORANICA	4	220.522	0,033	7.277,23
4.	1153/22	ORANICA	4	80.549	0,033	2.658,12
5.	1153/25	ORANICA	4	5.755	0,033	189,91
U K U P N O				1.068.415		35.257,70

## GRAD VALPOVO

k.o. Valpovo: Posjedovni list br. 3113

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	3502	ORANICA	3	601.798	0,036	21.664,73
2.	3503	ORANICA	4	358.015	0,032	11.456,48
3.	3504	ORANICA	4	7.873	0,032	251,94
4.	3505	ORANICA	5	15.817	0,027	427,06
5.	3506	ORANICA	4	382.608	0,032	12.243,46
6.	3508	ORANICA	4	368.451	0,032	11.790,44
7.	3509	ORANICA	4	388.172	0,032	12.421,51
8.	3862	ORANICA	2	93.068	0,041	3.815,79
9.	3863	ORANICA	3	218.464	0,036	7.864,71
10.	3864	ORANICA	4	83.295	0,032	2.665,44
11.	3928	ORANICA	3	95.578	0,036	3.440,81
U K U P N O				2.613.139		88.042,37

## GRAD VALPOVO

k.o. Ladimirevci: Posjedovni list br. 966

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	451	ORANICA	4	66.132	0,033	2.116,23
2.	452	ORANICA	5	146.171	0,029	4.238,96
3.	480	ORANICA	3	209.467	0,036	7.540,82
4.	481	ORANICA	3	35.564	0,036	1.280,31
5.	829	ORANICA	4	3.501	0,033	115,54
6.	829	LIVADA	6	1.169	0,011	12,86
7.	834	ORANICA	5	5.595	0,029	162,26
8.	834	LIVADA	6	1.123	0,011	12,30
9.	835	ORANICA	5	12.720	0,029	368,88
10.	835	LIVADA	6	2.548	0,011	28,03
11.	838/2	ORANICA	5	5.097	0,029	147,82
12.	838/2	LIVADA	6	660	0,011	7,26
13.	838/3	ORANICA	5	9.091	0,029	263,64
14.	838/3	LIVADA	6	2.420	0,011	26,62
15.	877	ORANICA	5	190.492	0,029	5.524,27
16.	878	LIVADA	6	423	0,011	4,66
17.	879/1	ORANICA	6	151.446	0,024	3.634,71
18.	879/2	ORANICA	6	468	0,024	11,24
19.	879/3	ORANICA	6	176	0,024	4,23
20.	880/1	LIVADA	6	7.110	0,011	78,21
21.	880/2	LIVADA	6	2.756	0,011	30,32
22.	882	ORANICA	5	215.264	0,029	6.242,66
23.	887	ORANICA	4	298.114	0,033	9.837,77
24.	888	ORANICA	4	265.483	0,033	8.760,94
25.	889	ORANICA	4	11.755	0,033	387,92
26.	891	ORANICA	6	151.114	0,024	3.626,74
27.	892	ORANICA	5	17.540	0,029	508,66
28.	893	ORANICA	5	2.201	0,029	63,83
29.	894	ORANICA	5	10.022	0,029	290,64
30.	895	ORANICA	6	9.777	0,024	234,65
31.	896	ORANICA	6	8.006	0,024	192,15
32.	897	ORANICA	6	25.630	0,024	615,12
33.	898	ORANICA	6	37.480	0,024	899,52
34.	899/1	ORANICA	5	78.260	0,029	2.269,54
35.	899/2	ORANICA	4	66.789	0,033	2.204,04
36.	1160	ORANICA	5	553.440	0,029	16.049,76
37.	1161	ORANICA	4	268.347	0,033	8.855,46

38.	1163	ORANICA	3	254.882	0,038	9.685,52
39.	1164	ORANICA	4	127.074	0,033	4.193,45
40.	1166	ORANICA	5	131.928	0,029	3.825,92
41.	1167	ORANICA	4	188.069	0,033	6.206,28
42.	1168	ORANICA	4	98.810	0,033	3.260,73
43.	1169/1	ORANICA	6	494.140	0,024	11.859,36
44.	1170/1	ORANICA	5	110.881	0,029	3.215,55
45.	1171	ORANICA	5	183.572	0,029	5.323,59
46.	1172	ORANICA	5	465.026	0,029	13.485,76
47.	1173	ORANICA	5	298.683	0,029	8.661,81
48.	1174	ORANICA	5	234.520	0,029	6.801,08
49.	1175/1	ORANICA	5	386.808	0,029	11.217,44
50.	1176	ORANICA	5	191.435	0,029	5.551,62
51.	1177	ORANICA	5	194.311	0,029	5.635,02
52.	1179	LIVADA	6	14.566	0,011	160,23
53.	1180	LIVADA	6	3.453	0,011	37,99
54.	1181	ORANICA	5	289.636	0,029	8.399,45
55.	1182	ORANICA	5	66.634	0,029	1.932,39
56.	1183	ORANICA	5	440.843	0,029	12.784,45
57.	1186	ORANICA	5	271.364	0,029	7.869,56
58.	1191	ORANICA	4	11.329	0,033	373,86
59.	1193	ORANICA	5	131.349	0,029	3.809,13
U K U P N O				7.162.661		220.938,82

## GRAD VALPOVO

k.o. Harkanovci: Posjedovni list br. 552

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	2	ORANICA	4	456.530	0,032	14.608,96
2.	3/2	ORANICA	3	116.692	0,036	4.200,92
3.	4	ORANICA	3	283.225	0,036	10.196,10
4.	5	ORANICA	4	391.643	0,032	12.532,58
5.	6	ORANICA	4	264.399	0,032	8.460,77
6.	40	ORANICA	5	22.337	0,027	603,10
7.	41/2	ORANICA	5	403.368	0,027	10.890,94
8.	41/3	ORANICA	5	72.816	0,027	1.966,04
9.	42/1	ORANICA	3	452.010	0,036	16.272,36
10.	42/3	ORANICA	3	13.230	0,036	476,28
11.	42/4	ORANICA	3	11.536	0,036	415,30
12.	42/5	ORANICA	3	10.047	0,036	361,70
13.	42/6	ORANICA	3	1.672	0,036	60,70
14.	42/7	ORANICA	3	2.800	0,036	100,80

15.	44	ORANICA	3	336.412	0,036	12.110,84
16.	150	ORANICA	2	131.573	0,041	5.394,50
17.	535/2	ORANICA	4	34.526	0,032	1.104,84
18.	536	ORANICA	4	156.834	0,032	5.018,69
19.	837	ORANICA	2	392.120	0,041	16.076,92
U K U P N O				3.553.770		120.852,34

## GRAD VALPOVO

k.o. Ivanovci: Posjedovni list br. 399

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	1	ORANICA	4	53.225	0,032	1.703,20
2.	2	ORANICA	4	166.457	0,032	5.966,63
3.	5	ORANICA	3	97.975	0,036	3.527,10
4.	6	ORANICA	3	157.479	0,036	5.669,25
5.	7	ORANICA	4	101.005	0,032	3.232,16
6.	8	ORANICA	3	132.812	0,036	4.781,24
7.	613/1	ORANICA	4	77.613	0,032	2.483,62
8.	755	ORANICA	4	55.395	0,032	1.772,64
9.	756	ORANICA	3	510.126	0,036	18.364,54
10.	760/1	ORANICA	4	461.381	0,032	14.764,20
11.	761	ORANICA	3	294.880	0,036	10.615,68
13.	762	ORANICA	3	338.647	0,036	12.191,30
13.	763	ORANICA	3	228.269	0,036	8.217,69
14.	764	ORANICA	5	63.483	0,027	1.714,05
U K U P N O				2.758.747		95.003,30

## GRAD VALPOVO

k.o. Zelčin: Posjedovni list br. 288

Red br.	Broj parcele	Kultura	Klasa	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (m <sup>2</sup> )	Utvrđena tržišna vrijednost (kn)
1.	1	ORANICA	5	39.410	0,027	1.064,07
2.	2	ORANICA	4	60.498	0,032	1.935,94
3.	4	ORANICA	5	90.753	0,027	2.450,34
4.	5	ORANICA	4	5.712	0,032	182,79
5.	6	ORANICA	4	28.777	0,032	920,87
6.	7	ORANICA	4	23.702	0,032	758,47
7.	8	ORANICA	4	3.879	0,032	124,13

8.	9	ORANICA	5	76.566	0,027	2.067,29
9.	10	ORANICA	3	99.149	0,036	3.569,37
10.	11	ORANICA	3	41.956	0,036	1.510,42
11.	12	ORANICA	4	367.305	0,032	11.753,76
12.	15	ORANICA	3	139.742	0,036	5.030,72
13.	16	ORANICA	4	26.355	0,032	843,36
14.	17	ORANICA	4	23.399	0,032	748,77
15.	18/1	ORANICA	4	216.688	0,032	6.934,02
16.	23	ORANICA	4	17.293	0,032	553,38
17.	24	ORANICA	4	17.072	0,032	546,31
18.	25	ORANICA	4	12.015	0,032	384,48
19.	27	ORANICA	4	267.036	0,032	8.545,16
20.	110	ORANICA	3	173.557	0,036	6.248,06
21.	175/3	ORANICA	3	18.390	0,036	662,04
22.	561	ORANICA	3	29.551	0,036	1.063,64
23.	562	ORANICA	3	412.171	0,036	14.838,16
24.	563	ORANICA	4	173.895	0,032	5.564,64
25.	564	ORANICA	5	18.214	0,027	491,78
26.	565	ORANICA	4	169.241	0,032	5.415,72
U K U P N O				2.552.326		84.207,89

Sveukupna površina: 51.864.939. m2  
Sveukupna cijena: 1.638.663,19 kuna

#### Članak 2.

Poljoprivredno zemljište koje je predmet ovog Ugovora daje se u prioritetnu koncesiju neposrednom pogodbom kao proizvodno tehnološka cjelina u svrhu biljne i stočarske proizvodnje.

#### Članak 3.

Korisnik koncesije obvezuje se:

- da ne može ući u posjed poljoprivrednog zemljišta koje je minirano do razminiranja, a troškove razminiranja sam će snositi
- iskorištavati poljoprivredno zemljište iz članka 1. ovog Ugovora za poljoprivrednu proizvodnju za koju je društvo registrirano i na način kojim će osigurati najveću moguću zaštitu okoliša
- plaćati Davatelju koncesije godišnju koncesijsku naknadu u iznosu navedenom u članku 1. do roka predviđenog ovim Ugovorom
- plaćati naknade i doprinose koji proizlaze s osnova korištenja predmetnog zemljišta.

16.08.06b,19

## Članak 4.

Korisnik koncesije obvezuje se plaćati koncesijsku godišnju naknadu u iznosu od 244.190,05 kuna. Ova naknada plaća se kao zajednički prihod državnog i gradskog proračuna (Grad Belišće) na broj : 1001005-1701629184, na broj odobrenja 05-MBS, naziv računa „Naknada za koncesiju za korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države“ najkasnije do 31. prosinca tekuće godine.

Korisnik koncesije obvezuje se plaćati koncesijsku godišnju naknadu u iznos od 632.115,33 kuna. Ova naknada plaća se kao zajednički prihod državnog i općinskog proračuna (Općina Bizovac) na broj 1001005-1702329181, na broj odobrenja 05-MBS, naziv računa „Naknada za koncesiju za korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države“ najkasnije do 31. prosinca tekuće godine.

Korisnik koncesije obvezuje se plaćati koncesijsku godišnju naknadu u iznosu od 153.313,09 kuna. Ova naknada plaća se kao zajednički prihod državnog i općinskog proračuna (Općina Petrijevci) na broj 1001005-1732729187, na broj odobrenja 05-MBS, naziv računa „Naknada za koncesiju za korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države“ najkasnije do 31. prosinca tekuće godine.

Korisnik koncesije obvezuje se plaćati koncesijsku godišnju naknadu u iznosu od 609.044,72 kuna. Ova naknada plaća se kao zajednički prihod državnog i gradskog proračuna (Grad Valpovo) na broj 1001005-1747129186, na broj odobrenja 05-MBS, naziv računa „Naknada za koncesiju za korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države“ najkasnije do 31. prosinca tekuće godine.

## Članak 5.

Ako Korisnik koncesije ne plati godišnju koncesijsku naknadu u iznosu navedenom u članku 1. Ugovora u roku, dužan je osim glavnice platiti i zateznu kamatu po stopi utvrđenoj zakonom.

## Članak 6.

Korisnik koncesije ne smije poljoprivredno zemljište koje je predmet ovog Ugovora dati u zakup i potkoncesiju.

## Članak 7.

Davatelj koncesije obvezuje se predati u posjed predmetno zemljište Korisniku koncesije po sklapanju ovog Ugovora.

Korisnika koncesije uvodi u posjed Ured državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji, nadležan za gospodarstvo u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora, odnosno po skidanju usjeva dosadašnjeg posjednika.

## Članak 8.

Dozvoljava se Korisniku koncesije postavljanje gospodarskih objekata, pomoćnih uređaja i objekata za iskorištavanje zemljišta, ako je to u skladu sa dokumentima prostornog uređenja i graditeljstva.

Po isteku koncesije navedeni objekti postaju vlasništvo Davatelja koncesije.

Davatelj koncesije ima pravo tražiti da Korisnik koncesije o svom trošku ukloni postavljene gospodarske, pomoćne i druge objekte na predmetnom poljoprivrednom zemljištu.

## Članak 9.

Ovaj Ugovor se sklapa na rok od 30 godina, počev od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

## Članak 10.

Protekom roka iz članka 9. ovog Ugovora Korisnik koncesije dužan je predmetno zemljište predati u posjed davatelju koncesije oslobođeno od posljedica provođenja gospodarskog programa, ukoliko se one ne odnose na neposrednu poljoprivrednu proizvodnju.

## Članak 11.

Davatelj koncesije može otkazati Korisniku koncesije Ugovor o koncesiji poljoprivrednog zemljišta iz članka 1. ovog Ugovora, ako Korisnik koncesije i nakon opomene koristi predmetno poljoprivredno zemljište suprotno Ugovoru i ne primjenjuju mjere i postupke predviđene propisima o zaštiti i korištenju poljoprivrednog zemljišta.

Otkazni rok iznosi 30 dana od dana dostave opomene Korisniku koncesije.

## Članak 12.

Davatelj koncesije može prije isteka vremena koncesije jednostrano raskinuti Ugovor ako Korisnik koncesije:

- u roku 15 dana od dana primitka poziva Davatelj koncesije ne plati godišnju koncesijsku naknadu utvrđenu u članku 4. ovog Ugovora
- predmetno poljoprivredno zemljište daje u zakup ili potkoncesiju
  - ne koristi poljoprivredno zemljište kao dobar gospodar (npr. ne obrađuje zemljište ili ga obrađuje djelomično
  - bez odobrenja Davatelja koncesije izvršava investicijske radove na poljoprivrednom zemljištu koji prelazi granicu uobičajenog gospodarenja ili promjeni vrstu korištenja poljoprivrednog zemljišta

- obavlja aktivnosti suprotno zakonskim propisima o zaštiti prirode ili radnje koje imaju negativan utjecaj na bogatstvo ili stanje prirodnog područja, te na bilo koji način ugrožava opstanak prirodnih vrijednosti zemljišta koje obrađuje, kao i okolnog zemljišta

- ako se promjeni status Korisnika koncesije na bilo koji od načina propisanih čl. 367. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 11/93, 34/99, 52/00 i 118/03).

Ukoliko dođe do raskida ugovora prije isteka koncesije zbog naprijed navedenih razloga, Korisnik koncesije nema pravo ni na kakvo potraživanje s osnova povrata uplaćene koncesije, eventualnih ulaganja, naknade štete i slično, prema Davatelju koncesije.

#### Članak 13.

U slučaju da se pravomoćnom sudskom odlukom ili pravomoćnim upravnim rješenjem utvrdi postojanje stvarnog prava neke treće osobe na pojedinim česticama iz toč. 1. ovog Ugovor, ugovor o prioritetnoj koncesiji u tom dijelu će se raskinuti i u tom slučaju Korisnik koncesije nema pravo na nikakvo potraživanje s bilo koje osnove prema Davatelju koncesije, a nema pravo ni na naknadu štete.

Korisnik koncesije odgovara za eventualna potraživanja trećih osoba na zemljištu koje mu je dano u koncesiju, a koja su posljedica pravomoćne sudske odluke ili druge odluke nadležnog državnog tijela za vrijeme trajanja koncesije.

#### Članak 14.

Davatelj koncesije obvezuje se primjerak ugovora o koncesiji dostaviti Ministarstvu financija.

#### Članak 15.

Davatelj koncesije dozvoljava, a Korisnik koncesije prihvaća da se u posjedovnom listu posjednikom poljoprivrednog zemljišta iz članka 1. ovog Ugovora upiše Korisnik koncesije.

Davatelj koncesije obvezuje se primjerak potpisanog Ugovora o koncesiji dostaviti Područnom uredu za katastar Osijek, Državne geodetske uprave.

#### Članak 16.

U slučaju spora po ovom Ugovoru nadležan je Općinski sud u Osijeku.

#### Članak 17.

Ovaj Ugovor sklopljen je u 13. istovjetnih primjeraka od kojih Davatelj koncesije zadržava 10 primjeraka, a Korisnik koncesije 3 primjerka.

Članak 18.

Ugovorne strane preuzimaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

Klasa: 320-02/02-01/1240  
Urbroj: 525-2-06-9/DL  
Zagreb, 17. listopada 2006.

Korisnik koncesije:

  
PPK Valpovo d.o.o.  
**PPK VALPOVO d.d.**  
VALPOVO, A.B. Šteta 27 712

Đavatelj koncesije:  
  
  
MINISTAR  
Petar Čobanković

## Preslika 14. Izvadak iz zemljišne knjige, broj ZK uložka 986



## NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 22.08.2016. 23:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 986

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2287/2010  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I.	804	ORANICA BICAREVCI			25123	
		UKUPNO:			25123	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
I.	Vlasnički dio: 1/1 PPK VALPOVO D.O.O. , OIB: 12875096243, VALPOVO, A.B.ŠIMIĆA 27	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.08.2016.

## Preslika 15. Izvadak iz zemljišne knjige, broj ZK uložka 671



## NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 22.08.2016. 23:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 671

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2509/2015

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	713/2	ZGRADA K.B. 85 I VOĆNJAK U UL. BRKIĆEVA ZGRADA VOĆNJAK			34565 335 34230	
2.	717	ORANICA KRIŽEVCI			265101	
		UKUPNO:			299666	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 31.12.2013. broj Z-3267/13	
1.1	Temeljem čl. 116 ZID ZPUG-a zabilježuje se da je za upis zgrade priloženo uvjerenje podr. ureda za katastar, odsjeka za katastar nekretnina od03. srpnja 2009.g. klasa: 935-08/09-02/0046urbroj:541-20-3-05/7-09-2,	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 PPK VALPOVO D.O.O. , OIB: 12875096243, VALPOVO, A.B.ŠIMIĆA 27	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.08.2016.

## Preslika 16. Izvadak iz zemljišne knjige, broj ZK uložka 1292



## NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
Stanje na dan: 22.08.2016. 23:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1292

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2786/2013  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	619	ORANICA SELIŠTE			10141	
		UKUPNO:			10141	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 PPK VALPOVO D.O.O., OIB: 12875096243, VALPOVO, A.B.ŠIMIĆA 27	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.08.2016.

## Preslika 17. Izvadak iz zemljišne knjige, broj ZK uložka 1304



## NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
 ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO  
 Stanje na dan: 22.08.2016. 23:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330841, BROĐANCI

Broj ZK uložka: 1304

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13494/2016  
 Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
 Posjedovnica  
 PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	716/1	UPRAVNA ZGRADA K.B.87, ŠEST GOSPODARSKIH ZGRADA, KANAL, GOSPODARSKO DVORIŠTE I SKLADIŠTE U UL. BRKIČEVA			49201	
		UPRAVNA ZGRADA			422	
		GOSPODARSKA ZGRADA			1098	
		GOSPODARSKA ZGRADA			1230	
		GOSPODARSKA ZGRADA			613	
		GOSPODARSKA ZGRADA			46	
		GOSPODARSKA ZGRADA			281	
		GOSPODARSKA ZGRADA			598	
		KANAL			846	
		GOSPODARSKO DVORIŠTE			42419	
		SKLADIŠTE			1648	

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 330841, BRODANCI

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1304

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
2.	716/4	<b>BRKIĆEVA</b>			680627	
		VOĆNJAK			13828	
		CESTA			8484	
		ORANICA			547398	
		ZEMLJIŠTE POD GRAĐEVINAMA			44	
		NERAZVRSTANO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE			18771	
		ZEMLJIŠTE POD GRAĐEVINAMA			46	
		GOSPODARSKO DVORIŠTE			53222	
		KANAL			26665	
		GOSPODARSKA ZGRADA Hidroforska kućica			18	
		GOSPODARSKA ZGRADA Trafostanica			20	
		GOSPODARSKA ZGRADA			305	
		POSLOVNA ZGRADA Upravna zgrada i mehanička radiona			342	
		GOSPODARSKA ZGRADA Skladište			370	
		SILOS			436	
		SILOS			437	
		SILOS			1151	
		SILOS			1244	
		GOSPODARSKA ZGRADA			1769	
		GOSPODARSKA ZGRADA			2464	
		GOSPODARSKA ZGRADA Depo za stajnjak s osočnom jamom			3613	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>729828</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
------	---------------	-----------

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 330841, BRODANCI

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 1304

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 31.12.2013. broj Z-3266/13 Temeljem uvjerenja Područnog ureda za katastar Osijek, Ispostave - odsjeka za katastar nekretnina Valpovo od 01. srpnja 2009.g. klasa: 935-08/09-02/0044, urbroj: 541-20-3-05/7-09-2, građevinske dozvole Općinskog sekretarijata za upravne i opće poslove Općine Valpovo od 27. lipnja 1979.g. broj: UP/I-04/e-746/1-1979, građevinske dozvole Općinskog sekretarijata ta upravne i opće poslove Općine Valpovo od 18. listopada 1984.g. broj: UP/I-04/e-999/1-1984, dozvole za upotrebu Općinskog sekretarijata za upravne i opće poslove Općine Valpovo od 21. prosinca 1984.g. broj: UP/I-04/e-1113/1-1984, građevinske dozvole Općinskog komiteta za privredu i društvene djelatnosti Općine Valpovo od 27. svibnja 1985.g. broj: UP/I-04d-751/1-1985, građevinske dozvole Općinskog komiteta za privredu i društvene djelatnosti Općine Valpovo od 26. travnja 1987.g. broj: UP/I-04/d-233/1-1987, građevinske dozvole Općinskog sekretarijata za privredu, društvene djelatnosti i opće upravne poslove, Odsjeka za imovinsko-pravne, građevinske, urbanističke, komunalne i stambene poslove Općine Valpovo od 06. kolovoza 1992.g. Klasa: UP/I-361-03/92-01/49, Urbr.: 2185-03-06/09-92-2, građevinske dozvole Općinskog sekretarijata za privredu, društvene djelatnosti i opće upravne poslove, Odsjeka za imovinsko-pravne, građevinske, urbanističke, komunalne i stambene poslove Općine Valpovo od 05. listopada 1992.g. Klasa: UP/I-361-03/92-01/68, urbroj: 2185-03-06/09-92-2, uporabne dozvole Sekretarijata za privredu, društvene djelatnosti i opće upravne poslove u Valpovu Županije osječko-baranjske od 29. listopada 1993.g. klasa: UP/I-361-05/93-01/36, urbroj: 2185-03-06/11-93-4, uvjerenja za uporabu građevine Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša od 24. travnja 2013.g. klasa: 361-05/13-01/91, urbroj: 2158/1-01-22/15-13-5 i čl. 116 st. 1 ZID ZPUG-a, zabilježuje se da su za građevine sagrađene na kčbr. 716/1 i 716/4 upisane u A, priložene gore cit. isprave.	
5.1	Zaprimljeno 14.04.2014. broj Z-803/14 Temeljem čl. 34 i 35 ZPNIZ i čl. 148 st.4 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za evident. građevina po obavijesti priloženo u katastru rješenje o izvedenom stanju od 23.studenog 2012.g. klasa: UP/I-361-03/12-06/115, urbroj: 2158/1-01-22/18-12-11 i uporabna dozvola od 29.listopada 2013.g. klasa:UP/1361-05/13-01/106,urbroj:2158/1-01-22/15-13-5 upravnog odjela za prostorno uređenje,gradit. i zaštitu okoliša u Osječko baranjskoj županiji	
7.1	ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG ODJELA ZA KATASTAR NEKRETNINA VALPOVO 31.05.2016, da je za evidentiranje objekata u katastru po obavijesti za kčbr. 716/4 upisane u A, priložena Uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/16-01/24, Urbroj: 2158/1-01-13-01/07-16-6 od 15.04.2016. godine izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije u Valpovu.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Vlasnički dio: 1/1 PPK VALPOVO D.O.O. , OIB: 12875096243, VALPOVO, A.B.ŠIMIĆA 27	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.08.2016.