

ELABORAT ZAŠTITE OKOLIŠA
u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja
zahvata na okoliš za zahvat:
REKONSTRUKCIJA
FARME MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA
k.č.br. 5004/1 i 5010/2, k.o. Čepin



Nositelj zahvata:
FARMA MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA d.o.o.

Zagreb, kolovoz 2015.

Naručitelj: **FARMA MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA d.o.o.**
Đakovština 3, 31000 Osijek

Elaboratizradio: **Hrvatski centar za čistiju proizvodnju**

Broj dokumenta: 205-15-25/112

Naziv elaborata: **ELABORAT ZAŠTITE OKOLIŠA U POSTUPKU OCJENE O POTREBI
PROCJENE UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ ZA ZAHVAT:
REKONSTRUKCIJAFARME MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA
k.č.br. 5004/1 i 5010/2, k.o. Čepin,**

Voditelj izrade elaborata: mr.sc. Goran Romac, dipl. ing. kem.tehn.

Stručni suradnici: Dražen Šoštarec, dipl.ing.kem.tehn.
Vedran Žiljak, dipl.ing.stroj.
Nataša Horvat, dipl.ing.biol.
Carmen Bago, viši kem. teh.

Odobrio: mr.sc. Goran Romac, dipl. ing. kem.tehn.

Zagreb, kolovoz 2015.

SADRŽAJ

| | | |
|----------|---|----|
| A | UVOD | 11 |
| B | PODACI O NOSITELJU ZAHVATA | 13 |
| B.1 | Opći podaci..... | 13 |
| | Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda..... | 14 |
| | Rješenje o izvedenom stanju..... | 17 |
| C | PODACI O ZAHVATU I OPIS OBILJEŽJA ZAHVATA | 20 |
| C.1 | Točan naziv zahvata s obzirom na popis zahvata iz uredbe..... | 20 |
| C.2 | Opis glavnih obilježja zahvata..... | 20 |
| C.2.1 | Popis vrsta i količine tvari koje ulaze u tehnološki proces | 23 |
| C.2.2 | Popis vrsta i količine tvari koje ostaju nakon tehnološkog procesa | 23 |
| C.2.3 | Popis aktivnosti potrebnih za realizaciju zahvata | 23 |
| C.2.4 | Varijantna rješenja zahvata | 23 |
| D | PODACI O LOKACIJI I OPIS LOKACIJE ZAHVATA | 24 |
| D.1 | Opis lokacije i postojećeg stanja na lokaciji te opis okoliša..... | 24 |
| D.1.1 | Geografski položaj lokacije zahvata | 24 |
| D.1.2 | Klimatološko-meteorološke osobine | 26 |
| D.1.3 | Reljef, hidrogeološka obilježja i tlo..... | 28 |
| D.1.4 | Staništa, biljne i životinjske vrste..... | 30 |
| D.1.4.1 | Vegetacija..... | 30 |
| D.1.4.2 | Fauna..... | 31 |
| D.1.5.3. | STANIŠNI TIPOVI..... | 31 |
| D.1.5 | Zaštićena područja | 34 |
| D.1.6 | Područja ekološke mreže..... | 34 |
| D.2 | Analiza usklađenosti zahvata s dokumentima prostornog uređenja | 36 |
| D.2.1 | Strategija i program prostornog uređenja Republike Hrvatske | 36 |
| D.2.2 | Prostorni plan Osječko-baranjske županije | 36 |
| D.2.3 | Prostorni plan uređenja Općine Čepin..... | 36 |
| D.2.4 | Odnos prema postojećim i planiranim zahvatima..... | 41 |
| D.2.5 | Farma muznih krava Mala Branjevina - postojeće stanje - | 42 |
| E | OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ | 51 |
| E.1 | Prepoznavanje i pregled mogućih utjecaja zahvata na okoliš tijekom pripreme, građenja i korištenja zahvata..... | 51 |
| E.1.1 | Mogućí utjecaji na okoliš tijekom pripreme i izgradnje..... | 51 |
| E.1.1.1 | Utjecaj na tlo i vode..... | 51 |
| E.1.1.2 | Utjecaj na zrak..... | 51 |
| E.1.1.3 | Utjecaj zahvata na biološka obilježja, ekološku mrežu i zaštićena područja..... | 51 |

| | | |
|----------|---|-----------|
| E.1.1.4 | Utjecaj zahvata zbog nastajanja i gospodarenja otpadom | 52 |
| E.1.1.5 | Utjecaj zahvata na kulturnu baštinu | 52 |
| E.1.1.6 | Utjecaj zahvata na buku u okolišu | 52 |
| E.1.2 | Mogući utjecaji na okoliš tijekom rada | 53 |
| E.1.2.1 | Utjecaj na tlo i vode | 53 |
| E.1.2.2 | Utjecaj zahvata na zrak | 53 |
| E.1.2.3 | Utjecaj zahvata na vizualni identitet krajobraza, floru i faunu | 53 |
| E.1.2.4 | Utjecaj zahvata na buku u okolišu | 53 |
| E.1.2.5 | Utjecaj zahvata na nastajanje i gospodarenje otpadom | 54 |
| E.1.3 | Mogući utjecaji na okoliš po prestanku korištenja ili uklanjanja zahvata | 54 |
| E.1.4 | Mogući utjecaji na okoliš u slučaju akcidenta (ekološke nesreće)..... | 54 |
| F | PRIJEDLOG MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA I PLAN PROVEDBE MJERA ZA PLANIRANI ZAHVAT | 55 |
| F.1 | Program praćenja stanja okoliša | 55 |
| G | PRIJEDLOG OCJENE PRIHVATLJIVOSTI ZAHVATA ZA OKOLIŠ SA SKRAĆENIM PRIKAZOM UTJECAJA I OBILJEŽJA UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ | 55 |
| H | IZVORI PODATAKA | 56 |
| I | POPIS PROPISA | 57 |
| J | POPIS PRILOGA | 58 |

SUGLASNOST ZA OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA ZAŠTITE OKOLIŠA



REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: UP/I 351-02/14-08/64
URBROJ: 517-06-2-1-1-14-2
Zagreb, 29. svibnja 2014.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju odredbe članka 40. stavka 5. i u svezi s odredbom članka 271. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13 i 153/13) te članka 22. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 57/10), povodom zahtjeva Hrvatskog centra za čistiju proizvodnju, sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41, zastupanog po osobi ovlaštenoj za zastupanje sukladno zakonu, radi izdavanja suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, donosi

RJEŠENJE

- I. Hrvatskom centru za čistiju proizvodnju, sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša:
 1. Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš;
 2. Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu Temeljnog izvješća;
 3. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš.
- II. Suglasnost iz točke I. ove izreke prestaje važiti u roku od godine dana od dana stupanja na snagu propisa iz članka 40. stavka 12. Zakona o zaštiti okoliša.
- III. Ovo rješenje upisuje se u očevidnik izdanih suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša koji vodi Ministarstvo zaštite okoliša i prirode.
- IV. Uz ovo rješenje prileži popis zaposlenika ovlaštenika: voditelja stručnih poslova u zaštiti okoliša i stručnjaka slijedom kojih su ispunjeni propisani uvjeti glede zaposlenih stručnjaka za izdavanje suglasnosti iz točke I. ove izreke.

Obrazloženje

Hrvatski centar za čistiju proizvodnju iz Zagreba (u daljnjem tekstu: ovlaštenik) podnio je 8. svibnja 2014. godine ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša: Izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš, uključujući i dokumentaciju za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš; Izrada dokumentacije vezano za postupak izdavanja okolišne dozvole uključujući izradu Temeljnog izvješća.

Ovlaštenik je uz zahtjev za izdavanje suglasnosti priložio odgovarajuće dokaze prema zahtjevima propisanim odredbama članka 5. i 20. Pravilnika o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša (u daljnjem tekstu: Pravilnik), koji je donesen temeljem Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 110/07), a odgovarajuće se primjenjuje u predmetnom postupku slijedom odredbe članka 271. stavka 2. točke 21. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13) kojom je ostavljen na snazi u dijelu u kojem nije suprotan tom Zakonu.

Ovlaštenik je naveo činjenice i podnio dokaze na podlozi kojih se moglo utvrditi pravo stanje stvari a također i iz razloga jer su sve činjenice bitne za donošenje odluke o zahtjevu ovlaštenika poznate ovom tijelu.

U postupku je obavljen uvid u zahtjev i priloženu dokumentaciju te je utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti i da je zahtjev osnovan.

Slijedom naprijed navedenog, zbog odgovarajuće primjene Pravilnika, ovu suglasnost potrebno je uskladiti s odredbama propisa iz članka 40. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša, nakon njegova donošenja. Stoga se suglasnost izdaje s rokom važnosti kako stoji u točki II. izreke ovoga rješenja. Točka III. izreke ovoga rješenja utemeljena je na odredbi članka 40. stavka 9. Zakona o zaštiti okoliša. Točka IV. izreke ovoga rješenja temelji se na naprijed izloženim utvrđenom činjeničnom stanju.

Temeljem svega naprijed navedenoga valjalo je riješiti kao u izreci ovoga rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 6 i 8, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba za zahtjev i ovo Rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u ukupnom iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi, Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, brojevi 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 49/11, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13 i 40/14).

Privitak: Popis zaposlenika kao u točki IV. izreke rješenja.



Dostaviti:

1. Hrvatski centar za čistiju proizvodnju, Savska cesta 41, Zagreb, **Rs povratnicom!**
2. Uprava za inspeksijske poslove, ovdje
3. Očevidnik, ovdje
4. Spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 3717 149

| | | |
|-----------|--------------|-------------|
| HR ČČP | ULAZ BROJ | 10-15-30/11 |
| 16.01.15. | PRIMIO: | CM |
| PREDMET: | | |

KLASA: UP/I 351-02/14-08/64

URBROJ: 517-06-2-1-2-14-5

Zagreb, 23. prosinca 2014.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, rješavajući povodom zahtjeva tvrtke Hrvatski centar za čistiju proizvodnju, sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/IV, zastupane po osobi ovlaštenoj u skladu sa zakonom, radi utvrđivanja izmjene popisa zaposlenika ovlaštenika, u odnosu na podatke utvrđene u rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode (KLASA: UP/I 351-02/14-08/64, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-2 od 29. svibnja 2014.) temeljem odredbe članka 96. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09), donosi:

RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je u tvrtki Hrvatski centar za čistiju proizvodnju, sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/IV, nastupila promjena zaposlenih stručnjaka za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša u odnosu na zaposlenike temeljem kojih je ovlaštenik ishodio suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša (KLASA: UP/I 351-02/14-08/64, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-2 od 29. svibnja 2014.).
- II. Utvrđuje se da su u tvrtki Hrvatski centar za čistiju proizvodnju, sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/IV, iz točke I. ove izreke zaposleni voditelji stručnih poslova zaštite okoliša mr. sc. Goran Romac, dipl.ing.kem.teh., Nataša Horvat, dipl.ing.biol. i Dražen Šoštarec, dipl.ing.kem.teh.
- III. Utvrđuje se da je u tvrtki Hrvatski centar za čistiju proizvodnju, sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/IV, iz točke I. ove izreke zaposlen stručnjak Vedran Žiljak, dipl. ing. stroj.
- IV. Popis zaposlenika ovlaštenika priložen rješenjima iz točke I. izreke zamjenjuje se novim popisom koji je sastavni dio ovog rješenja.
- V. Ovo rješenje sastavni je dio rješenja iz točke I. izreke ovoga rješenja.

Obrazloženje

Tvrtka Hrvatski centar za čistiju proizvodnju, sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 41/IV (u daljnjem tekstu: ovlaštenik), podnijela je 1. listopada 2014. zahtjev za izmjenom podataka u Rješenju (KLASA: UP/I 351-02/14-08/64, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-2) izdanom po Ministarstvu zaštite okoliša i prirode dana 29. svibnja 2014., a vezano za popis zaposlenika ovlaštenika koji prileži uz navedeno rješenje. Promjena se odnosi na voditelja stručnih poslova zaštite okoliša Dražena Šoštarca, dipl.ing.kem.teh., te stručnjaka Vedrana Žiljka, dipl.ing. stroj. Ivana Ivičić, dipl.oec. nije više zaposlenica ovlaštenika.

Stranica 1 od 2

U provedenom postupku Ministarstvo zaštite okoliša i prirode izvršilo je uvid u zahtjev za promjenom podataka, podatke i dokumente dostavljene uz zahtjev, a osobito u preslike naslovnih stranica stručnih podloga i elaborata zaštite okoliša te diplome i radne knjižice navedenog voditelja i stručnjaka, te službenu evidenciju ovog Ministarstva i utvrdilo da su navodi iz zahtjeva utemeljeni.

Slijedom naprijed navedenoga, utvrđeno je kao u točkama I., II., III. i IV. izreke ovoga rješenja.

Obzirom da se pravomoćno i izvršno rješenje za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša (KLASA: UP/I 351-02/14-08/64, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-2) od 29. svibnja 2014. u svom sadržaju ne može mijenjati, ovo rješenje kojim su utvrđene gore navedene promjene priložit će se spisu predmeta navedene suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u ukupnom iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi, Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, brojevi 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 30/09, 20/10, 69/10, 49/11, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 6 i 8, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

1. Hrvatski centar za čistiju proizvodnju, Savska cesta 41/IV, Zagreb, (R!, s povratnicom!)
2. Uprava za inspekcijske poslove, ovdje
3. Evidencija, ovdje
4. Pismohrana u predmetu, ovdje

A UVOD

Predmetni zahvat u okolišu je rekonstrukcija Farme muznih krava Mala Branjevina koja se odnosi na rekonstrukciju postojeće lagune u cilju povećanja kapaciteta skladištenja gnojovke. Zahvat rekonstrukcije predviđa se na k.č.br. 5004/1 i 5010/2, k.o. Čepin; Općina Čepin, Osječko-Baranjska županija. Osim zahvata koji se planira trenutno je na lokaciji u tijeku izgradnja lagune kapaciteta 26 200 m³ (za koju je ishođena odgovarajuća potrebna dokumentacija). Navedene katastarske čestice u vlasništvu su Farme muznih krava Mala Branjevina d.o.o.. Kapacitet lagune nakon rekonstrukcije iznosit će 32 000 m³. Ukupan kapacitet skladištenja nakon izgradnje nove lagune i rekonstrukcije postojeće lagune iznosit će 58 200 m³.

Za postojeću Farmu muznih krava Mala Branjevina ukupnog kapaciteta 1374 UG Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osječko-baranjske županije donio je 09. veljače 2013. godine Rješenje o izvedenom stanju (pravomoćno od 15. ožujka 2013. godine), KLASA: UP/I-361-03/12-06/753, URBROJ: 2158/1-01-22/12-13-7 MM, kojim se ozakonjuje proširenje farme. Provedena su i dva postupka ocjene o potrebi procjene za zahvat izgradnje boksova za hranu, vertikalnog silosa, bunara i sabirne jame za gnojovku i za izgradnju lagune za zbrinjavanje gnojovke ukupnog kapaciteta 26 200 m³. Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije na temelju provedenih postupaka donio je Rješenja KLASA: UP/I-351-03/14-03/1, URBROJ: 2158/1-01-14/07-14-6, 31. ožujka 2014. godine i Rješenja KLASA: UP/I-351-03/14-03/5, URBROJ: 2158/1-01-14/07-14-8, 30. rujna 2014. godine da za navedene zahvate nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Na parcelama do Farme muznih krava Mala Branjevina izgrađena su dva bioplinska postrojenja koja u postupku anaerobne digestije za proizvodnju bioplina koriste stajski gnoj s Farme muznih krava Mala Branjevina i ostalih farmi u okolici.

Farma Muznih krava Mala Branjevina navedena je u Prilogu III., Popis zahvata za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, a za koje je nadležno upravno tijelo u županiji odnosno u Gradu Zagrebu, Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14):

1.6. Građevine za intenzivan uzgoj stoke i drugih životinja kapaciteta većeg od 500 uvjetnih grla (što ne uključuje građevine za uzgoj svinja i peradi).

Na planirani zahvat rekonstrukcije Farme muznih krava Mala Branjevina odnosi se točka 5. Priloga III:

5. Izmjena zahvata s ovog Priloga koja bi mogla imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno u Gradu Zagrebu mišljenjem, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Na temelju navedenog, a za potrebe ishođenja građevinske dozvole nositeljzahvata podnosi Zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš, čiji je sastavni dio ovaj Elaborat zaštite okoliša.

Predmetni Elaborat zaštite okoliša izradila je tvrtka Hrvatski centar za čistiju proizvodnju d.o.o., Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb, koja sukladno Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode (Klasa: UP/I 351-02/14-08/64, Ur.broj: 517-06-2-1-1-14-2, 29. svibnja 2014. godine) i Rješenju (Klasa: UP/I 351-02/14-08/64, Ur.broj: 517-06-2-1-2-14-5, 23. prosinca 2014. godine) ima suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša koji uključuju izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Elaborat zaštite okoliša je izrađen temeljem idejnog rješenja „REKONSTRUKCIJA LAGUNE ZA PRIVREMENO SKLADIŠTENJE GNOJOVKE kapaciteta 32 000 m³“ koje je izradila tvrtka VALENČAK d.o.o. NAŠICE, Trg dr. Franje Tuđmana 11, u rujnu 2015. godine.

B PODACI O NOSITELJU ZAHVATA

B.1 Opći podaci

Nositelj zahvata: FARMA MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA d.o.o.

Adresa: Đakovština 3, 31000 Osijek

Telefon: 031 / 389171

Fax: 031 / 1 250 302

e-mail / web: zito@zito.hr / www.zito.hr

Odgovorna osoba: Dario Kaladija, dipl. ing.

MBS: 030106353

OIB: 69118990195

Lokacija zahvata: k.č.br. 5004/1 i 5010/2, k.o. Čepin

Jedinica lokalne samouprave: Općina Čepin, Osječko-Baranjska županija

Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

| SUBJEKT UPISA | |
|---------------------|--|
| MBS: | 030106353 |
| OIB: | 69118990195 |
| TVRTKA: | 1 FARMA MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju 1 FARMA MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA d.o.o. |
| SJEDIŠTE/ADRESA: | 1 Osijek (Grad Osijek) Đakovština 3 |
| PRAVNI OBLIK: | 1 društvo s ograničenom odgovornošću |
| PREDMET POSLOVANJA: | 1 * - Poljoprivredna djelatnost 1 * - Privatna poljoprivredna savjetodavna služba 1 * - Proizvodnja poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda ekološka proizvodnja: - ekološka proizvodnja u uzgoju bilja i u proizvodnji biljnih proizvoda, - ekološka proizvodnja u uzgoju životinja i proizvodnji životinjskih proizvoda, - ekološka proizvodnja u preradi vlakana prirodnog podrijetla 1 * - Prerada u ekološkoj proizvodnji 1 * - Proizvodnja eko-ambalaže 1 * - Savjetovanje o eko-proizvodnji i zdravoj hrani 1 * - Trgovina ekološkim proizvodima, neprerađenim biljnim i životinjskim proizvodima te proizvodima koji su potpuno ili dijelom sastavljeni od takvih proizvoda 1 * - Proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa) 1 * - Proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina 1 * - Destilacija, promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina 1 * - Proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina 1 * - Promet sredstava za zaštitu bilja 1 * - Proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta 1 * - Proizvodnja sjemena 1 * - Dorada sjemena 1 * - Pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena 1 * - Stavljanje na tržište sjemena 1 * - Proizvodnja sadnog materijala 1 * - Pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala 1 * - Stavljanje na tržište sadnog materijala |

Otisnuto: 2015-08-14 07:42:38
Podaci od: 2015-08-14 02:19:29

D004
Stranica: 1 od 3

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Uvoz sadnog materijala
- 1 * - Proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- 1 * - Promet gnojivima i poboljšivačima tla
- 1 * - Proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- 1 * - Oplođivanje domaćih životinja
- 1 * - Trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
- 1 * - Gospodarenje lovištem i divljači
- 1 * - Gospodarenje ribama slatkih (kopnenih) voda
- 1 * - Proizvodnja, prerada, skladištenje i distribucija hrane i pića te hrane za životinje
- 1 * - Uzgoj, proizvodnja i prerada voća i voćnih sadnica
- 1 * - Proizvodnja električne energije
- 1 * - Prijenos električne energije
- 1 * - Distribucija električne energije
- 1 * - Opskrba električnom energijom
- 1 * - Organiziranje tržišta električnom energijom
- 1 * - Kupnja i prodaja robe i pružanje usluga u trgovini u svrhu ostvarivanja dobiti ili drugog gospodarskog učinka, na domaćem ili inozemnom tržištu
- 1 * - Zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 * - Djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- 1 * - Prijevoz za vlastite potrebe
- 1 * - Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- 1 * - Održavanje i popravak strojeva i oruđa
- 1 * - Proizvodnja metala i proizvoda od metala
- 1 * - Stručni poslovi prostornog uređenja
- 1 * - Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- 1 * - Nadzor nad gradnjom
- 1 * - Računovodstveni poslovi
- 1 * - Usluge pakiranja
- 1 * - Proizvodnja, promet i korištenje opasnih kemikalija
- 2 * - Skupljanje otpada za potrebe drugih
- 2 * - Prijevoz otpada za potrebe drugih
- 2 * - Posredovanje u organiziranju uporabe i/ili zbrinjavanja otpada u ime drugih
- 2 * - Skupljanje, uporabe i/ili zbrinjavanje (obrade, odlaganje, spaljivanje i drugi načini zbrinjavanja otpada), odnosno djelatnost gospodarenja posebnim kategorijama otpada
- 2 * - Uvoz otpada
- 2 * - Izvoz otpada
- 2 * - Uzgoj i razmnožavanje muznih krava
- 2 * - Proizvodnja i prerada kravljeg mlijeka

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 NOVI AGRAR društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivrednu proizvodnju, pod MBS: 030064007, upisan kod: Trgovački sud u Osijeku, OIB: 36864723043
Osijek, Đakovština 3
- 1 - jedini osnivač d.o.o.

Otisnuto: 2015-08-14 07:42:38
Podaci od: 2015-08-14 02:19:29

D004
Stranica: 2 od 3

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 5 DARIO KALADIJA, OIB: 55244524391
Osijek, Naselje Vladimira Nazora 1/C
5 - predsjednik uprave
5 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 64.018.500,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o osnivanju od 29.12.2009.
2 Izjava o izmjeni izjave od 10.1.2012. kojom osnivač mijenja odredbe članka 5. vezano za dopunu predmeta poslovanja.
Pročišćeni tekst Izjave od 10.1.2012. dostavlja se u zbirku isprava Suda.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

| | Predano | God. | Za razdoblje | Vrsta izvještaja |
|----|----------|------|---------------------|-------------------|
| eu | 24.06.15 | 2014 | 01.01.14 - 31.12.14 | GFI-POD izvještaj |

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU Tt | Datum | Naziv suda |
|-------------------|------------|-------------------------|
| 0001 Tt-09/2058-4 | 07.01.2010 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0002 Tt-12/130-3 | 17.01.2012 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0003 Tt-12/3179-2 | 22.10.2012 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0004 Tt-13/5249-2 | 22.11.2013 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0005 Tt-14/1466-2 | 21.03.2014 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0006 Tt-14/4674-2 | 09.10.2014 | Trgovački sud u Osijeku |
| eu / | 17.06.2011 | elektronički upis |
| eu / | 20.06.2012 | elektronički upis |
| eu / | 20.06.2013 | elektronički upis |
| eu / | 13.06.2014 | elektronički upis |
| eu / | 24.06.2015 | elektronički upis |

Otisnuto: 2015-08-14 07:42:38
Podaci od: 2015-08-14 02:19:29

D004
Stranica: 3 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UPI-361-03/12-06/753
URBROJ: 2158/1-01-22/12-13-7 MM
Osijek, 09. 02. 2013. godine

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 15. 03. 2013. godine

Osijek, 05. 04. 2013. godino



Potpis:

Lovarić

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osječko-baranjske županije povodom zahtjeva Farne muznih krava Mala Branjevinina d.o.o. iz Osijeka, Đakovitina 3, za donošenje rješenja o izvedenom stanju na temelju članka 8. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12) i članka 26. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), donosi sljedeće:

RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU

1. Ozakonjuju se radovi na rekonstrukciji zgrada za obavljanje isključivo poljoprivredne djelatnosti koje s postojećim zgradama i građevinama izgrađenim na k.č.br. 5004/1 k.o. Čepin čine jednu funkcionalnu cjelinu - farmu muznih krava i to:
 - radovi na prenamjenu dijela završene slobodnostojeće zahtjevne zgrade - rodilište (oznake 5) visine 7,28 m na najvišem dijelu, dužine 75,85 m, širine 24,30 m, prizemnica kosog krova;
 - radovi na prenamjenu dijela završene poluugradene zahtjevne zgrade - staja za telad (oznake 6) visine 7,28 m na najvišem dijelu, dužine 75,86 m, širine 24,30 m, prizemnica kosog krova;
 - radovi na prenamjenu dijela završene slobodnostojeće manje zahtjevne zgrade - staja za goveda starosti 6 do 12 mjeseci (oznake 7) visine 7,60 m na najvišem dijelu, dužine 64,17 m, širine 20,32 m na najširem dijelu, prizemnica kosog krova;
 - radovi na prenamjenu završene slobodnostojeće manje zahtjevne zgrade - staja za goveda starosti 6 do 12 mjeseci (oznake 11 i 11a) visine 8,68 m na najvišem dijelu, dužine 28,06 m, širine 15,62 m, prizemnica kosog krova;
 - radovi na prenamjenu završene slobodnostojeće jednostavne zgrade - staja za telad (oznake 12) visine 2,72 m na najvišem dijelu, dužine 39,00 m, širine 9,00 m, prizemnica kosog krova;
 - radovi na prenamjenu završene polupriklonjene jednostavne zgrade - praonica, skladište i prostorije za djelatnike (oznake 18 i 19) visine 5,92 m na najvišem dijelu, dužine 38,35 m, širine 10,10 m na najširem dijelu, prizemnica kosog krova;
 - radovi na dogradnji završene slobodnostojeće jednostavne zgrade - sjenik (oznake 23) visine 9,25 m na najvišem dijelu, dužine 82,25 m, širine 14,25 m, prizemnica kosog krova;

prikazane na geodetskoj snimci izvedenog stanja od prosinca 2012. godine izrađenoj po Uredu ovlaštenog inženjera geodetizije Dražen Ajh, Osijek, Hrvatske Republike 43, broj 245-2012 i na arhitektonskoj snimci izvedenog stanja izrađenoj po "Valenčak" d.o.o. iz Našica,

Pejačevićev trg 11, broj:b. p. 228/12 ASIS, iz prosinca 2012. godine, izrađivač: Branko Urban, dipl. ing. arh.

2. Geodetska snimka izvedenog stanja i arhitektonska snimka izvedenog stanja iz točke 1. izreke ovoga rješenja sastavni su dijelovi ovoga rješenja.
3. Za zgrade iz točke 1. podtočke 1. i 2. izreke ovoga rješenja Ivica Valenčak, dipl. ing. građ. ovlašten inženjer građevinarstva, dao je izjavu broj 228/12 MOS iz prosinca 2012. godine da te zgrade ispunjavaju bitni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti.
4. Završene zgrade i završeni dijelovi zgrada iz točke 1. izreke ovoga rješenja smatraju se u smislu posebnog zakona postojećim građevinama.
5. Za zgrade iz točke 1. izreke ovoga rješenja ispitivanje ispunjavanja lokacijskih uvjeta, bitnih zahtjeva za građevinu te drugih uvjeta i zahtjeva, osim bitnog zahtjeva mehaničke otpornosti i stabilnosti za zgrade iz točke 1. podtočke 1. i 2. izreke, nije prethodilo donošenju rješenja.
6. Rješenje o izvedenom stanju nema pravnih učinaka na vlasništvo i druga stvarna prava na zgradi za koju je doneseno i zemljište na kojemu je ta zgrada izgrađena.

O b r a z l o ž e n j e

Farma muzzih krava Mala Branjevine d.o.o. iz Osijeka, podnijela je, dana 14. 12. 2012. godine zahtjev za donošenje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje radova na zgradama iz točke 1. izreke ovoga rješenja, koje su izgrađene na k.č. br. 5004/1 k.o. Čepin.

Uz svoj zahtjev imenovani je priložio dokumente propisane člankom 11. stavkom 1. i člankom 21. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12) i to:

- tri primjerk geodetske snimke izvedenog stanja navedene u točki 1. izreke ovoga rješenja,
- tri primjerk arhitektonske snimke izvedenog stanja navedene u točki 1. izreke ovoga rješenja,
- izjavu ovlaštenog inženjera građevinarstva navedenu u točki 3. izreke ovoga rješenja kao dokaz o ispunjenom bitnom zahtjevu mehaničke otpornosti i stabilnosti za zgrade iz točke 1. podtočke 1. i 2. izreke ovoga rješenja.

Povodom pravovremeno predanog zahtjeva podnositelja proveden je postupak u kojem je utvrđeno sljedeće:

- da je za rekonstrukciju, prenamjenu i izgradnju farme muzzih krava izdana građevinska dozvola Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove Osijek, Ureda državne uprave u Osječko - baranjskoj županiji klasa: UP/1-361-03/07-01/122, urbroj: 2158-03-2/8-07-7 od 06. 08. 2007. godine te je preslik arhivskog primjerk iste priložen u spis predmeta.

- da su zgrade nedvojbeno vidljive na digitalnoj ortofoto karti (DOF5/2011) do 21. lipnja 2011. godine;

- da ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade nije isključeno odredbom članka 6. Zakona;

- da je zahtjevnost zgrada iz točke 1. određena obzirom na njihove građevinske (bruto) površine koje su utvrđene na temelju Pravilnika o načinu obračuna površine i obujma

u projektima zgrada („Narodne novine“ broj 90/10, 111/10 i 55/12) i koje iznose za zgradu oznake:

- 5 - rodilište: 1843,16 m²,
- 6 - staja za telad: 1843,40 m²,
- 7 - staja za goveda starosti 6 do 12 mjeseci: 810,17 m²,
- 11 i 11 a - staja za goveda starosti 6 do 12 mjeseci: 438,30 m²,
- 12 - staja za telad: 351,00 m²,
- 18 i 19 - praonica, skladište i prostorije za djelatnike: 266,50 m²,
- 23 - sjenik: 293,02 m²;

- da predmetne zgrade nemaju veću etažnost od najveće propisane;
- da je očevidom održanim dana 17. 01. 2013. godine utvrđeno da je arhitektonska snimka iz točke 1. izreke ovog rješenja u skladu s izvedenim stanjem zgrada u pogledu veličine, stupnja dovršenosti i namjene;

- da je strankama pružena mogućnost uvida u spis predmeta radi izjašnjenja javnom objavom poziva od 16. 01. do 24. 01. 2013. godine na oglasnoj ploči Osječko-baranjske županije i da se iste nisu odazvale pozivu, te će im se rješenje dostaviti izlaganjem na oglasnoj ploči Osječko-baranjske županije;

- da je uvidom u rješenje o naknadi Općine Čepin KLASA: UP/1-361-01/13-01/9, urbroj: 2158/05-13-1 od 30. 01. 2013. godine i potvrdu Općine Čepin KLASA: 034-04/13-01/18, urbroj: 2158/05-13-1 od 30. 01. 2013. godine, koje prileže u spisu, utvrđeno da je plaćena naknada za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru.

Budući da je u postupku utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti za ozakonjenje predmetnih radova, postupljeno je prema odredbi članka 18. Zakona te je odlučeno kao u izreci ovoga rješenja.

Upravna pristojba na zahtjev za donošenje rješenja i njegovo donošenje prema Tar. broju 1. i 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama, u iznosu od 70,00 kuna plaćena je u cijelosti.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb. Žalba se podnosi putem ovog Upravnog odjela pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, a plaća se po Tbr. 3. Zakona o upravnim pristojbama za 50,00 kn upravnih biljeга.

DOSTAVITI:

1. Farma muzzih krava Maja Branjevinina d.o.o.
Osijek, Dakovština 3
2. Oglasna ploča Osječko-baranjske županije - osam (8) dana,
3. Arhiva



PROČELNIK

Ranko Radunović, dipl. ing. arh.

Ranko Radunović

NA ZNANJE:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Građevinska inspekcija – po izvršnosti,
- Općina Čepin, Čepin, Kralja Zvonimira 105 – po izvršnosti
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu Osijek, Splavarska 2a – po izvršnosti

C PODACI O ZAHVATU I OPIS OBILJEŽJA ZAHVATA

C.1 Točan naziv zahvata s obzirom na popis zahvata iz uredbe

Predmetni zahvat u okolišu je rekonstrukcija Farme muznih krava Mala Branjevina koja se odnosi na rekonstrukciju postojeće lagune u cilju povećanja kapaciteta skladištenja gnojovke.

Farma Muznih krava Mala Branjevina navedena je u Prilogu III., Popis zahvata za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, a za koje je nadležno upravno tijelo u županiji odnosno u Gradu Zagrebu, Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14):

1.6. Građevine za intenzivan uzgoj stoke i drugih životinja kapaciteta većeg od 500 uvjetnih grla (što ne uključuje građevine za uzgoj svinja i peradi).

Na planirani zahvat rekonstrukcije Farme muznih krava Mala Branjevina odnosi se točka 5. Priloga III

5. Izmjena zahvata s ovog Priloga koja bi mogla imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno u Gradu Zagrebu mišljenjem, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

C.2 Opis glavnih obilježja zahvata

OPIS LAGUNE

Namjena: privremeno skladištenje gnojovke

| | | |
|------------------------|---------------------|--|
| Dimenzije: dno lagune: | širina | 85,00 m |
| | dužina | 85,00 m |
| | Širina vrha nasipa: | 4,00 m – nije predviđeno kretanje strojeva |
| Vrh nasipa: | | 3,50 m iznad kote okolnog uređenog terena |
| Dno lagune: | | 1,50 m ispod kote okolnog uređenog terena |
| Visina punjenja: | | 4,50 m (0,50 m ispod vrha nasipa) |
| Kapacitet pojedinačno: | | 32 000 m ³ |

Nivo punjenja je planiran 0,50 m ispod vrha nasipa te se time omogućava prihvrat oborina u slučajevima kada je laguna popunjena punim kapacitetom.

Nasipi laguna će biti građeni materijalom iz iskopa, kosine 1 : 1,5 kako bi se izbjeglo, koliko god je to moguće, slijeganje i izlokavanje obala tijekom vremena. Vrhovi nasipa će biti najmanje 4,00 m široki, tj. 6,00 m na nasipu gdje se planira kretanje strojeva. Idejno rješenje savjetuje planirati 1 % nagiba prema vanjskoj strani instalacije da se omogući otjecanje kišnice.

Sidreni rovovi će se iskopati prije uspostavljanja vodonepropusnosti pa tako mogu biti upotrijebljeni i za privremeno opterećivanje geotekstila i geomembrane. Idejno rješenje preporuča sidreni jarak minimalnog presjeka 50 × 50 cm, postavljen najmanje 0,5 m od vrha nasipa. Zatrpavanje i nabijanje sidrenih jaraka obaviti će se prema dobroj praksi, uz blagi nagib prema vanjskome dijelu instalacije kako bi se izbjegao dotok parazitskih voda. Tekuća voda mora uvijek teći oko instalacije kako bi se izbjeglo njezino oštećivanje.

Tlak uzrokovan bilo nastajanjem plina u fermentaciji organskoga materijala u tlu, bilo podizanjem razine podzemnih voda, zahtijeva postavljanje plinskoga drenažnog sustava ispod geomembrane. Plinski drenažni sustav bit će povezan s odušcima smještenim na vrhu nasipa. Plinska se drenaža planira uporabom

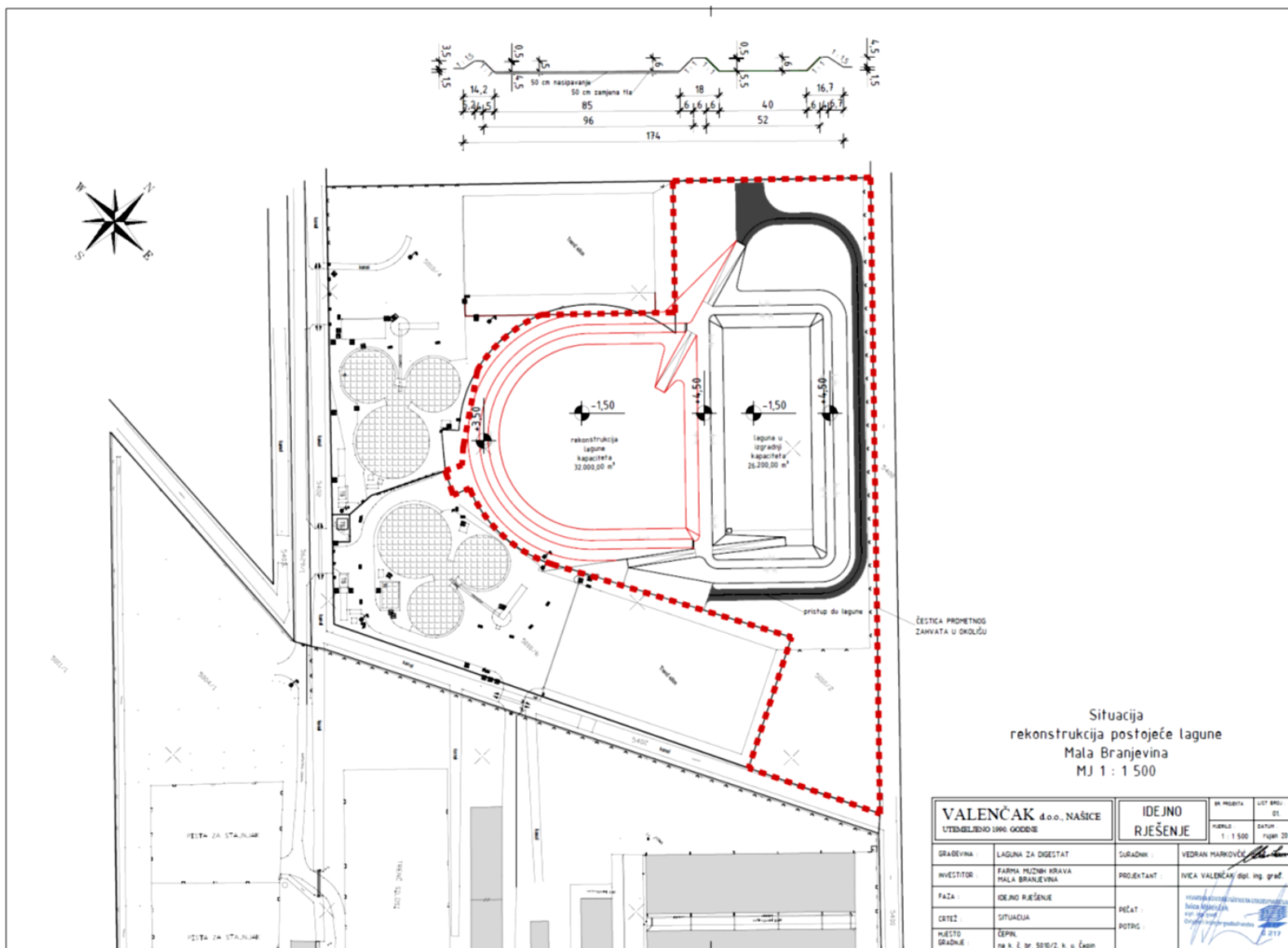
perforiranih cijevi promjera 80 mm postavljenim na svakih 10 m. Odušci se zaštićuju kako bi se izbjegla začepljenja i prodor vode (kiše ili tekuće vode).

Prije postavljanja geomembrane postaviti će se podloga od geotekstila otpornog na probijanje. Upotrijebljeni geotekstil će minimalno, udovoljavati sljedećem:

- Načinjen od ne-tkanoga, pletenog, kratko-vlaknastog 100 % polipropilena.
- Masa po jedinici površine (EN 965) $\geq 300 \text{ g/m}^2$.
- Vlačna čvrstoća (ISO 10319) $\geq 20 \text{ kN}$ (uzdužno i poprečno).
- Otpornost na probijanje (EN ISO 12236) $\geq 2 \text{ kN}$.

Za izgradnju predviđa se završna obloga Firestone EPDM Geomembrane sljedećih svojstava :

- Debljina: 1,1 mm
- Boja: crna
- Vlačna čvrstoća (ISO R 527): 9 N/mm^2
- Propusnost za vodu (NF EN 14150): $< 4 \times 10^{-6} \text{ m}^3/\text{m}^2/\text{dan}$
- Trajnost (EN 12224): 25 godina
- Propusnost za metan (plin) (ASTM D1434): $2,225 \times 10^{-3} \text{ m}^3/\text{m}^2/\text{dan}$
- Velika otpornost na ultraljubičaste zrake (NF EN ISO 12226); 4000 h
- Statička probojnost (EN ISO 12236): 0,7 kN



Slika 1. Situacijarekonstrukcije postojeće lagune na lokaciji

C.2.1 Popis vrsta i količine tvari koje ulaze u tehnološki proces

Gnojovka sa Farme muznih krava Mala Branjevina skladišti se na lokaciji prije korištenja u bioplinskim postrojenjima. Kako bi se u slučaju zastoja u radu bioplinskog postrojenja osiguralo skladište za gnojovku nastalu radom farme planira se rekonstrukcija i povećanje kapaciteta postojeće lagune na lokaciji (predmetni zahvat – Laguna 1).

U 2014. godini na Farmi muznih krava Mala Branjevina nastalo je 18 250 m³ gnojovke.

C.2.2 Popis vrsta i količine tvari koje ostaju nakon tehnološkog procesa

Ugovorom o poslovnoj suradnji sa tvrtkom NOVI AGRAR d.o.o. (Prilog 1.), reguliran je izvoz i odlaganje stajskog gnoja sa Farme muznih krava Mala Branjevina na poljoprivredno zemljište koje se koristi za proizvodnju ratarskih kultura površine 629,16 ha, što je dovoljno za primjenu stajskog gnoja koji nastaje na Farmi muznih krava Mala Branjevina u slučaju zastoja u radu bioplinskih postrojenja. Prema ugovoru o poslovnoj suradnji sa tvrtkom NOVI AGRAR d.o.o. (Prilog 2.) kada su bioplinska postrojenja u funkciji na navedene poljoprivredne površine aplicira se digestat.

C.2.3 Popis aktivnosti potrebnih za realizaciju zahvata

Kolni pristup predmetnim građevinama (lagunama) je ostvaren je preko Farme muznih krava Mala Branjevina i preko susjednog bioplinskog postrojenja Mala Branjevina 2, istog vlasnika, te preko njih na državnu cestu D7.

Vodoopskrba će biti osigurana spajanjem na vodospremu Farme muznih krava Mala Branjevina, a električna energija spajanjem na postojeću transformatorsku stanicu u krugu farme.

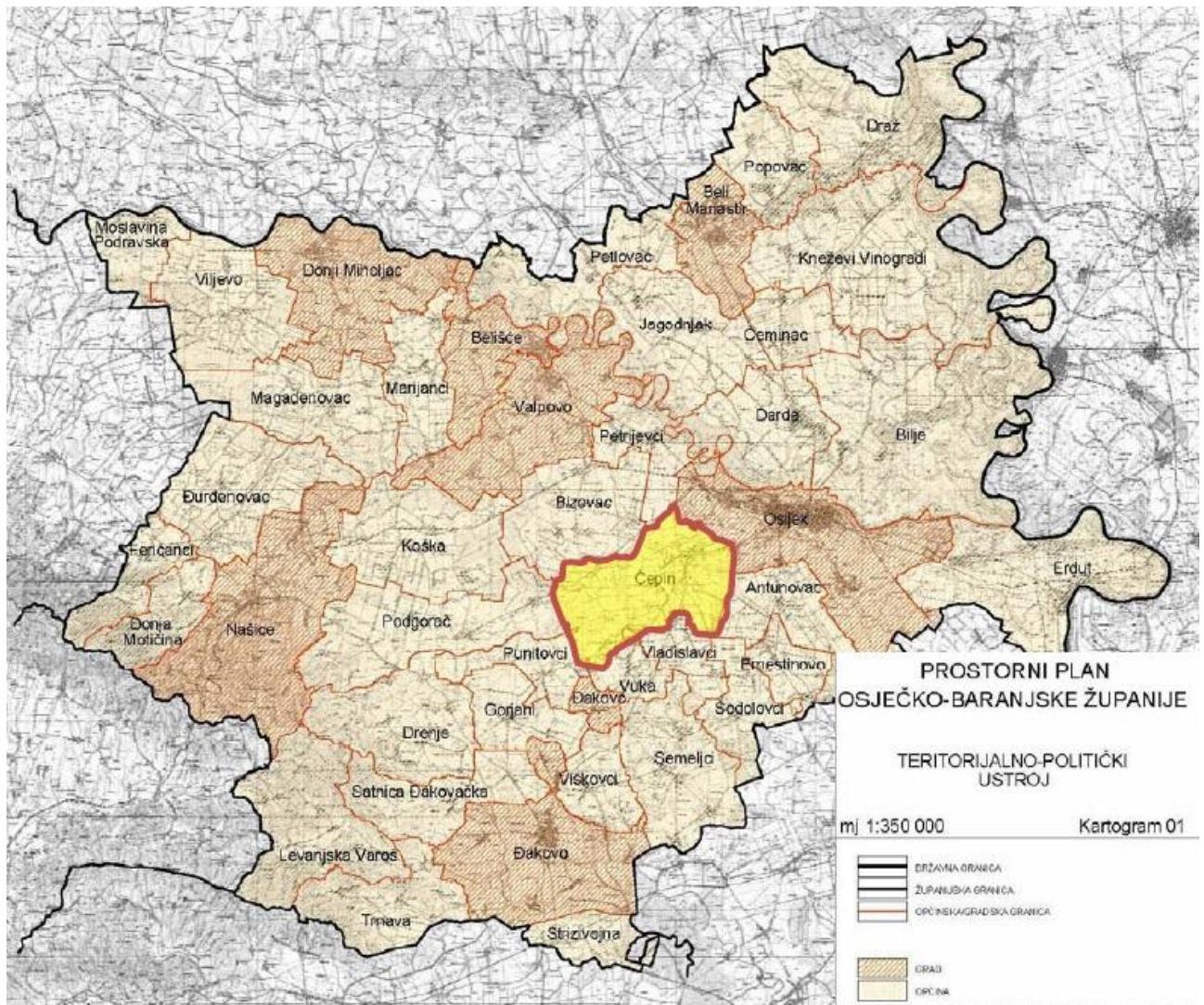
C.2.4 Varijantna rješenja zahvata

Nositelj zahvata nije razmatrao varijanta rješenja.

D PODACI O LOKACIJI I OPIS LOKACIJE ZAHVATA Opis lokacije i postojećeg stanja na lokaciji te opis okoliša

D.1.1 Geografski položaj lokacije zahvata

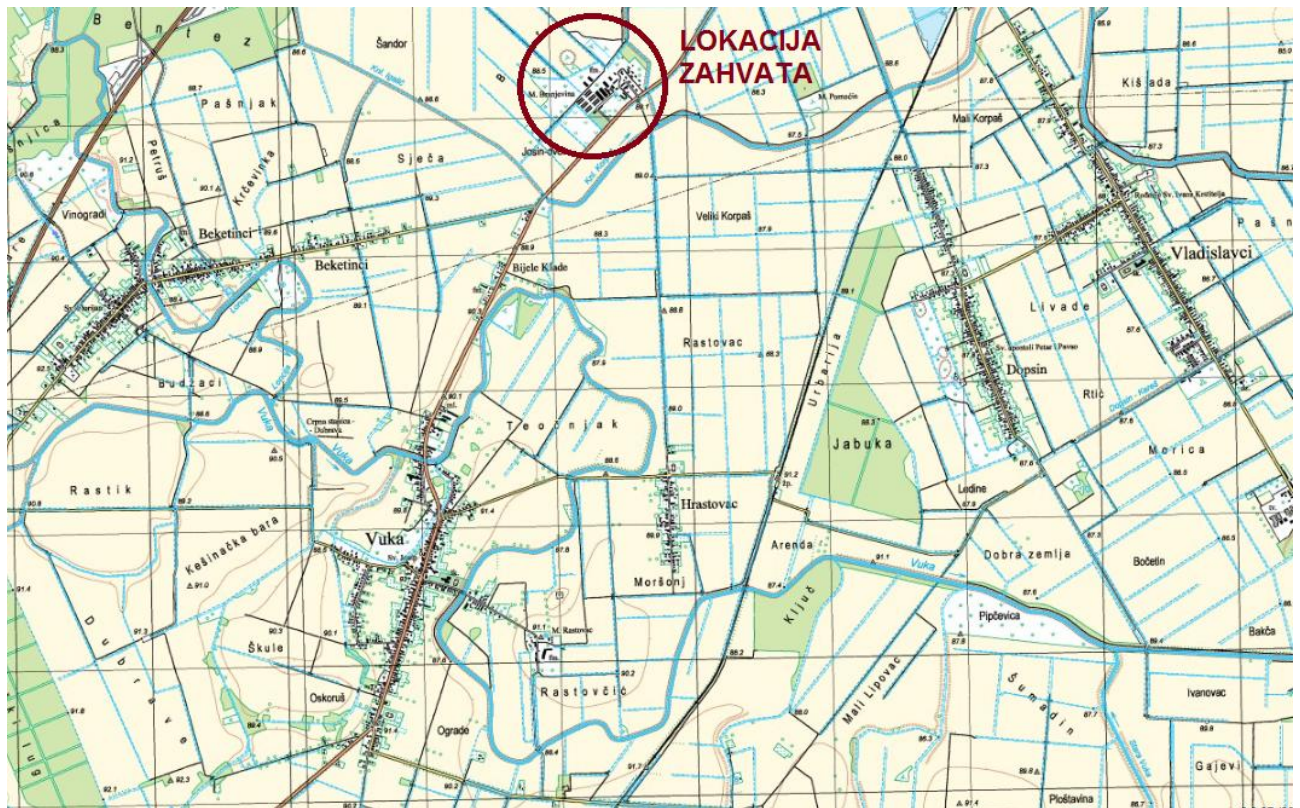
Područje zahvata nalazi se u Osječko-baranjskoj županiji (OBŽ), na administrativno-teritorijalnom području Općine Čepin u katastarskoj općini Čepin nak.č.br. 5004/1 i 5010/2. Općina Čepin je smještena u središnjem dijelu Osječko-baranjske županije (Slika 3). Prostor općine Čepin pripada širem prirodno-geografskom prostoru Istočne Hrvatske, koji se nalazi na sjeveroistočnom području Republike Hrvatske. Kao dio šireg prostora općina Čepin zauzima nizinski dio ovog prostora.



Slika 2. Geografski položaj Općine Čepin unutar Osječko-baranjske županije

U općini Čepin prema popisu stanovništva 2011. godine nalazi se šest samostalnih naselja: Bektinci, Čepin, Čepinski Martinci, Čokadinci, Livana i Ovčara. Sjedište Općine je u naselju Čepin. Prema kategorizaciji utvrđenoj u Strategiji prostornog uređenja Republike Hrvatske u kojoj su naselja kategorizirana u 4 osnovne kategorije (gradska naselja, prijelazna – jače urbanizirana naselja, prijelazna-slabije urbanizirana naselja i seoska naselja), u općini Čepin nalazi se jedno prijelazno-jače urbanizirano naselje – Čepin i jedno slabije urbanizirano naselje Ovčara, a ostala naselja su kategorizirana kao seoska.

Lokacija zahvata smještena je izvan građevinskog područja mjesta Čepin unutar obuhvata k.o. Čepin. Zemljopisni položaj lokacije zahvata u odnosu na uže područje naselja Bektinci, Vuka, Dopsin i Vladislavci prikazan je na topografskoj karti na Slici 3.

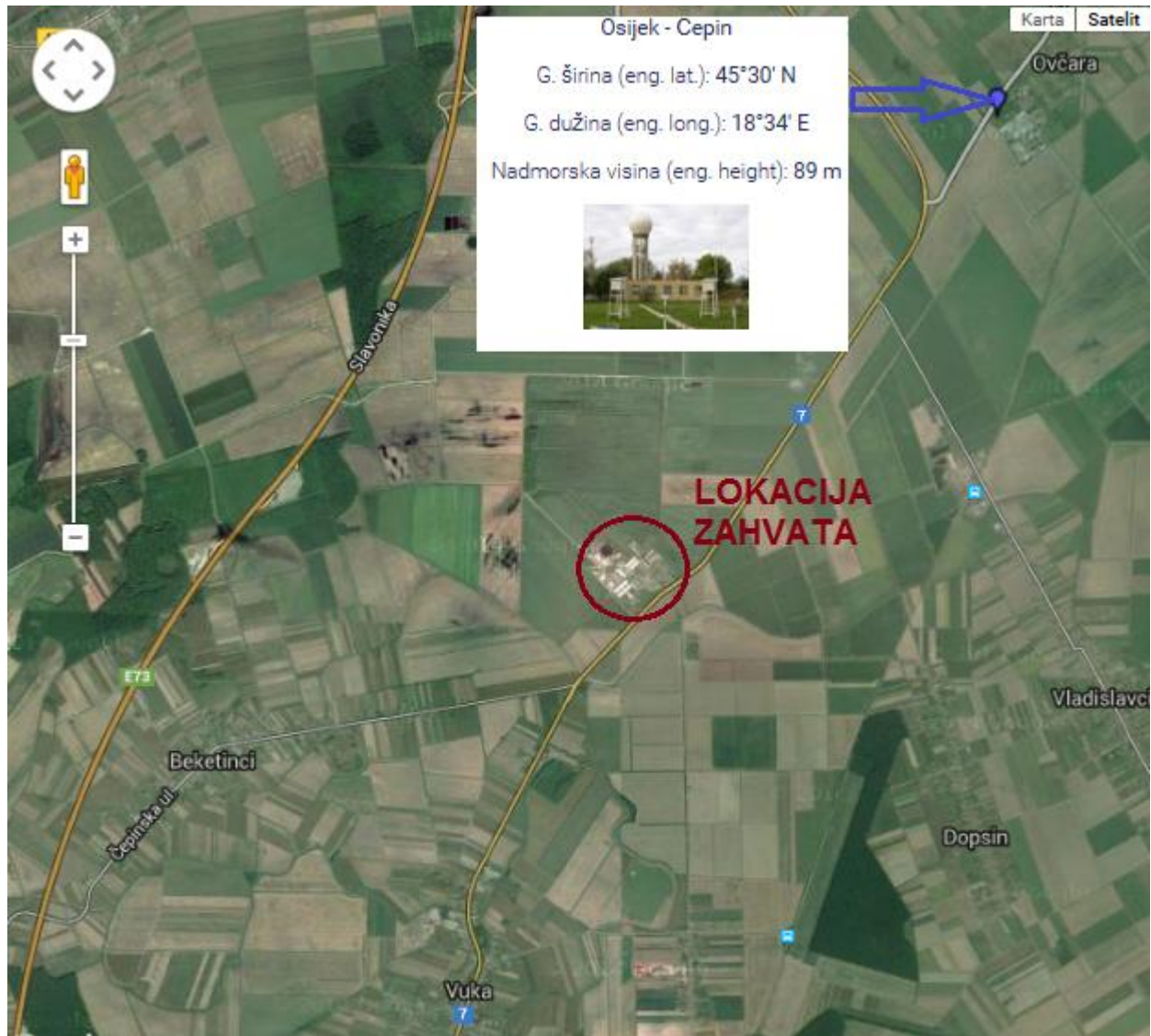


Slika3. Prikaz lokacije zahvata u odnosu na uže područje naselja Bektinci, Vuka, Dopsin i Vladislavci na topografskoj karti (Izvor: ARKOD Preglednik)

D.1.2 Klimatološko-meteorološke osobine

Klima predmetnog područja označava se prema Köppenovoj klasifikaciji klimatskom formulom Cfwbx, što je oznaka za umjereno toplu kišnu klimu, kakva vlada u velikom dijelu umjerenih širina.

Meteorološka postaja Osijek-Čepin nalazi se sjeveroistočno na udaljenosti 4,3 km od lokacije zahvata (Slika 4)



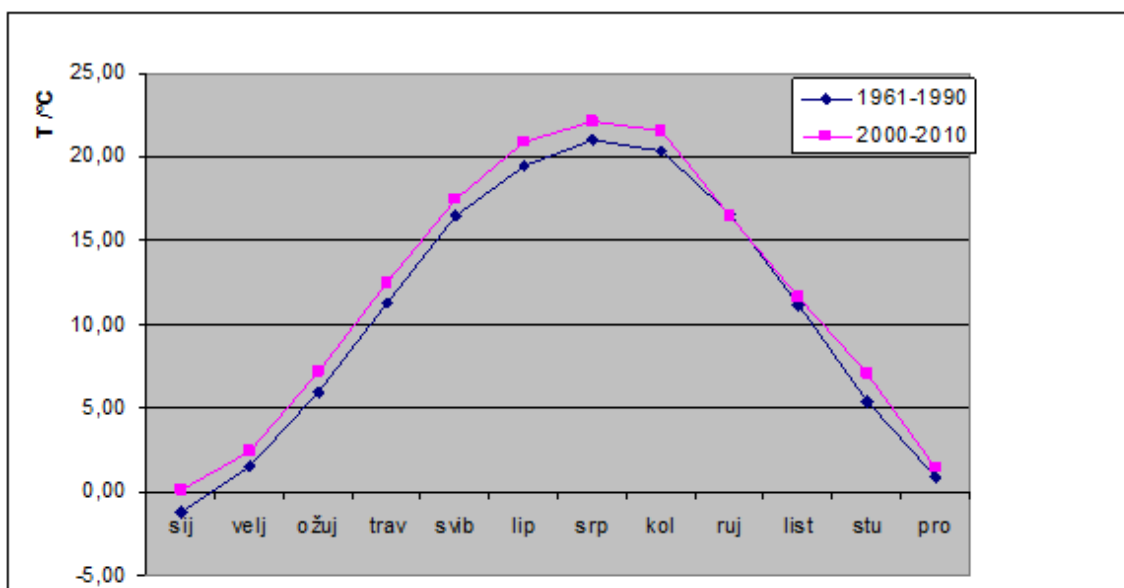
Slika4. Smještaj lokacije zahvata u odnosu na lokaciju meteorološke postaje (Izvor: DHMZ)

Temperatura zraka

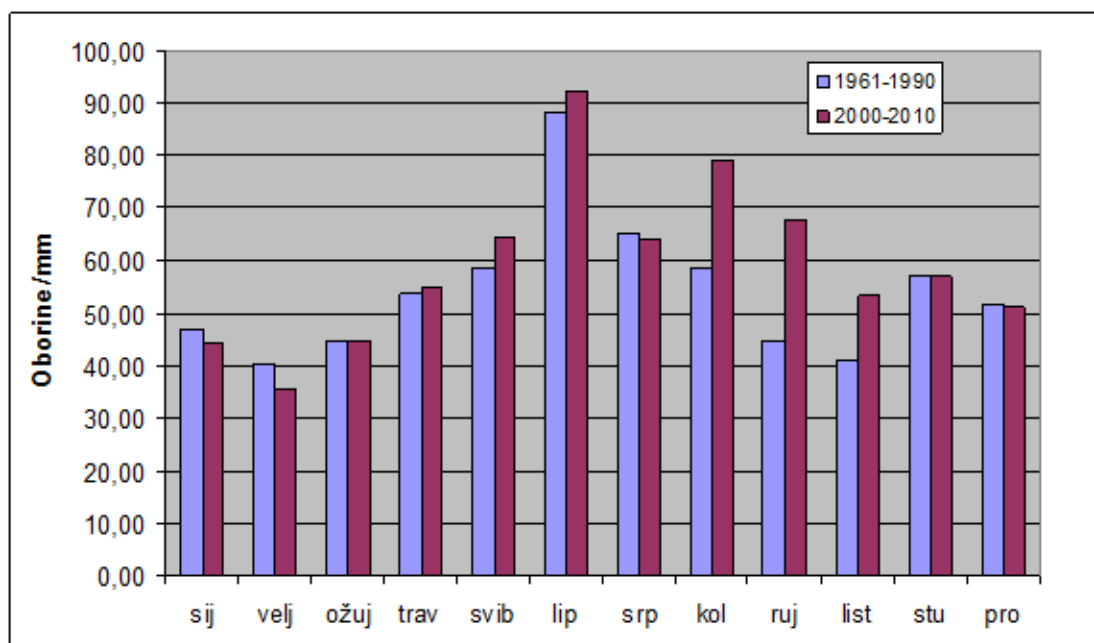
Temperatura zraka je meteorološki element koji daje uvid u toplinske karakteristike nekog područja. Njena promjenjivost tijekom godine najbolje se može pratiti promatrajući godišnji hod srednjih mjesečnih temperatura zraka. Godišnji hod temperature zraka u Osijeku karakterizira maksimum srednje mjesečne temperature zraka u srpnju i minimum u siječnju. U razdoblju od 1961. do 1990. godine prosječna godišnja temperatura zraka iznosila je 10,8 °C, a u razdoblju od 2000. do 2010. godine 11,7 °C.

Oborine

Sliku prosječnog oborinskog režima na promatranom području daju podaci srednjeg godišnjeg hoda oborine od 2000. do 2010. godine u odnosu na referentno razdoblje od 1961. do 1990. godine. Glavni maksimum oborine javlja se početkom ljeta (u lipnju), a minimum na kraju zime (u veljači) i u jesen (listopad). Maksimum oborine u toplom dijelu godine posljedica je čestog prolaza ciklona i izražene i česte termičke konvekcije. Minimum oborine u rano proljeće ili jesen podržavaju česte kontinentalne anticiklone, relativna suhoća zraka i stabilna stratifikacija atmosfere nad hladnim tlom. Uspoređujući promatrana razdoblja vidljivo je odstupanje u kolovozu, rujnu i listopadu kada je u razdoblju od 2000. do 2010. godine bilo više oborina, dok u ostalim mjesecima nema značajnijeg odstupanja.



Slika 5. Godišnji hod srednje mjesečne temperature zraka u Osijeku za razdoblje od 2000.-2010. godine u odnosu na referentno razdoblje



Slika6. Godišnji hod srednje mjesečne oborine za Osijek u razdoblju 1961.-1990. i 2000.-2010. godina

Područje općine Čepin pripada širem području nizinskog, ravničarskog prostora Osječko-baranjske županije, odnosno širem prostoru Istočne Hrvatske. Ovakav nizinski prostor, nastao modeliranjem riječnih tokova Drave, Save i Dunava, te njihovih pritoka, pripada tipu akumulacijskog reljefa, odnosno akumulacijskoj nizini. Ipak i u takvom jednoličnom reljefu mogu se izdvojiti različite reljefne cjeline: terasa Drave i aluvijalna ravan Vuke. Terasa Drave nastala je kao naplavna ravan tokom pleistocena (mlađi holocen). To je područje gdje je dubina temeljnice vrlo mala, te je to područje koje odlikuje velika vlažnost. U sastavu naplavnih ravni, eolskom akumulacijom su nataložene naslage prapora, gline na površini, debljina kojih se povećava od zapada prema istoku. Ispod njih su vodonosni riječni sedimenti zastupljeni uglavnom, pijescima i šljuncima. Duž čitavog riječnog toka Drave, s južne strane, usporedno s riječnim tokom se prostire blaga depresija ispunjena holocenskim nanosima rijeke Vuke, prema kojoj je i cijela terasa blago nagnuta. U sastavu ove tipične aluvijalne ravni prevladavaju muljevite gline sa sastojcima pijeska i pretaloženog prapora. Nešto viša reljefna područja, iznad naplavnih ravni su terasne nizine Drave i njenih pritoka, nastale neotektonskim pokretima u pleistocenu. U sastavu terasnih nizina eolskom akumulacijom nataložene su naslage lesa i lesu sličnih naslaga. Prema geološkom postanku razlikuju se starija i mlađa terasa Drave. Ovaj prostor pripada starijoj virmskoj terasi Drave, odnosno njenom južnom, većem dijelu, koja je na jugu omeđena aluvijalnom ravni Vuke. Naslage prapora koje prekrivaju riječne sedimente na ovom području dostižu i debljine od 20,0 m.

U skladu s osobinama reljefa, kreću se i nadmorske visine koje opadaju od sjevera isjeveroistoka prema jugu. Prosječne nadmorske visine naselja na prostoru Općine kreću se u rasponu od 88-94 m.n.v..

Hidrogeološka i hidrološka obilježja

Područje općine Čepin izgrađeno je od naslaga kvartarne starosti. Pretežito se radi ojezersko-barskom i barskom lesu pleistocene starosti. Naslage barskog lesa izgrađuju površinske slojeve u sjevernom dijelu Općine, uključujući i sjeverni dio naselja Čepin, a predstavljene su pjeskovitim sitom, glinama i organogenim glinama. Gotovo cijeli preostalo teritorija Općine prekriven je naslagama jezersko-barskog lesa predstavljen siltom, pjeskovitim siltom, glinovitim i sitnozrnim pijescima. Manje površine unutar Općine suholocenske starosti-organogeno barske tvorevine (organogeniglinovito-pjeksovisilt) i barske tvorevine (mulj, gline, pjeskoviti silt i silt). Inženjersko-geološke karakteristike ovog područja su predstavljene glinama i prašinstim pijescima lesnog porijekla te predstavljaju ujednačenom litološkom građom kroz karakterističan litološki profil:

0-2 (5) m prašinasta glina s primjesama finog pijeska, žute boje,

2 (5) m-8 m prašinsti pijesak, žute boje,

5 (8) m-10 (20) m lesna glina, sivožute-smeđe boje.

Ispod 10 m (20 m) slijede naslage pleistocenske starosti, izmjenjuju se slojevi praha, gline i pijeska. U tektonskom smislu ovo se područje nalazi u području istočnog dijela Dravske potoline. To je područje od Đakovačko-vinkovačkog timora odijeljeno dubokim "dravskim potolinskim rasjedom" i njemu paralelnim rasjedima. Uz ovaj lom, koji je bio aktivan kroz cijeli neogenikvarter u geološkoj prošlosti vršilo se stepeničasto spuštanje i produbljivanje potoline. Na sjeveru su očiti tektonski kontakti sa strukturama Baranje, a na istoku sa složenim strukturama Bačke.

Područje Općine Čepin sjeverno od ceste (kroz naselje Čepin) pripada direktnom slivu rijeke Drave, a južno od ceste slivu rijeke Vuke. Sustav melioracijske odvodnje omogućuje brže i pogodnije otjecanje površinskih i podzemnih voda i osigurava povoljnije uvjete korištenja zemljišta te obavljanja gospodarskih i drugih djelatnosti.

Zapadno i južno od lokacije Farme muznih krava Mala Branjevina položen je vodotok Korpaš čiji je nastavak Bobotski kanal (DDRN115011) najznačajniji melioracijski vodotok (melioracijski kanal I reda).

Stanje vodnog tijela DDRN115011 (tip 3A)

| Stanje | | Pokazatelji | Procjena stanja | Granične vrijednosti koncentracija pokazatelja za* | |
|---|--|------------------|-----------------|--|---------------------|
| | | | | procijenjeno stanje | procijenjeno stanje |
| Ekološko stanje | Kemijski i fizikalno kemijski elementi kakvoće koji podupiru biološke elemente kakvoće | BPK ₅ | umjereno | 4,1 - 5,0 | < 4,1 |
| | | KPK-Mn | umjereno | 8,1 - 10,0 | < 8,1 |
| | | Ukupni dušik | dobro | 1,5 - 2,6 | < 2,6 |
| | | Ukupni fosfor | loše | 0,4 - 0,5 | < 0,26 |
| | Hidromorfološko stanje | | dobro | 0,5% - 20% | <20% |
| | Ukupno stanje po kemijskim i fizikalno kemijskim elementima | | loše | | |
| Kemijsko stanje | | | dobro stanje | | |
| *prema Uredbi o standardu kakvoće voda (NN 89/2010) | | | | | |

Tektonska obilježja

U tektonskom smislu potolina predstavlja složeni sinklinorij s brojnim uleknućima i timorskim uzvišenjima. Smjer pružanja ovih struktura je od zapada/sjeverozapada prema istoku/jugoistoku, a takav smjer imaju i najvažniji uzdužni rasjedi. Središnja potolinska zona proteže se od Beničanaca preko Ernestinova do tektonskih struktura u području Vere i Vukovara.

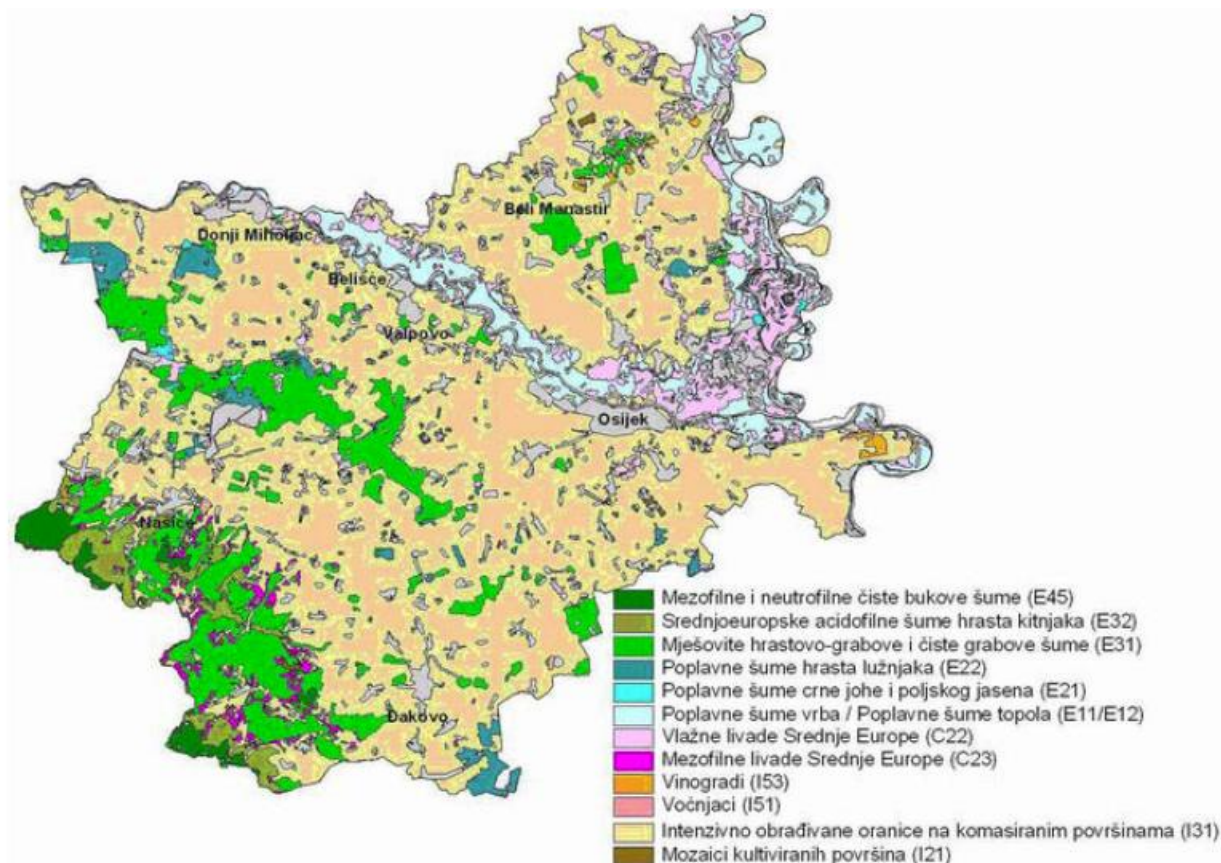
Na okolnom području najbliži pokriveni rasjed pruža se na sjeveru koritom Drave, a na jugu pravcem Tomašanci-Semeljci-Kešinci, od uzdužnih te Osječko-Đakovački od poprečnih rasjeda.

Područje općine Čepin prema seizmičkoj makro rajonizaciji spada u zonu seizmičnosti 7° MCS ljestvice.

D.1.4 Staništa, biljne i životinjske vrste

D.1.4.1 Vegetacija

Klimazonalnu vegetaciju na području Osječko-baranjske županije čine poplavne šume hrasta lužnjaka te mješovite hrastovo-grabove šume. Najveći dio površina (oko 59,19 %) su poljoprivredna zemljišta pogodna za intenzivnu obradu (oranice) te aktivna ruralna i gradska područja. Preostale površine prekrivene su vlažnim livadama i pašnjacima te mezofilnim živicama i šikarama kontinentalnih krajeva te nasadima širokolisnog drveća (Slika 9.).



Slika 9. Razdioba osnovnih staništa na području Osječko-Baranjske županije (Izvor: Državni zavod za zaštitu prirode)

Na području općine Čepin od prirodne vegetacije zastupljena je tipična travna vegetacija te šumska vegetacija koja pripada nizinskim prirodnim mješovitim šumama hrasta lužnjaka, jasena i graba te dijelom kultura euroameričkih topola. Međutim, najveći dio Općine je obrađen i pod poljoprivrednim kulturama.

D.1.4.2 Fauna

Sastavni dio svakog ekosustava su i životinje koje na određenom području nalaze uvjete za sklanjanje, hranjenje i razmnožavanje. Poljoprivredne površine uz lokaciju zahvata i šumske sastojine koje se nalaze u blizini lokacije zahvata predstavljaju staništa za životinjske vrste.

Životinjske vrste koje se ovdje eventualno može zateći su poljski zec (*Lepuseuropaeus*), fazan (*Phasianuscolchicus*), trčka (*Perdixperdix*), srna (*Capreoluscapreolus*). Na području lokacije zahvata mogu se naći i sitni glodavci (miševi, voluharice) i kukcojedi (rovke).

Također, mogu se uočiti različite vrste beskralješnjaka – posebice predstavnika koljena člankonožaca (razred *Insecta* - kukci) i mekušaca (razred *Gastropoda* - puževi). Detaljnijih podataka za ovu lokaciju nema, budući da ona nije bila predmetom ciljanih istraživanja.

D.1.5.3. Stanišni tipovi

Prema izvatku iz karte staništa Republike Hrvatske (Slika 10.) lokacija zahvata nalazi se na području intenzivno obrađivanih oranica na komasiranim površinama:

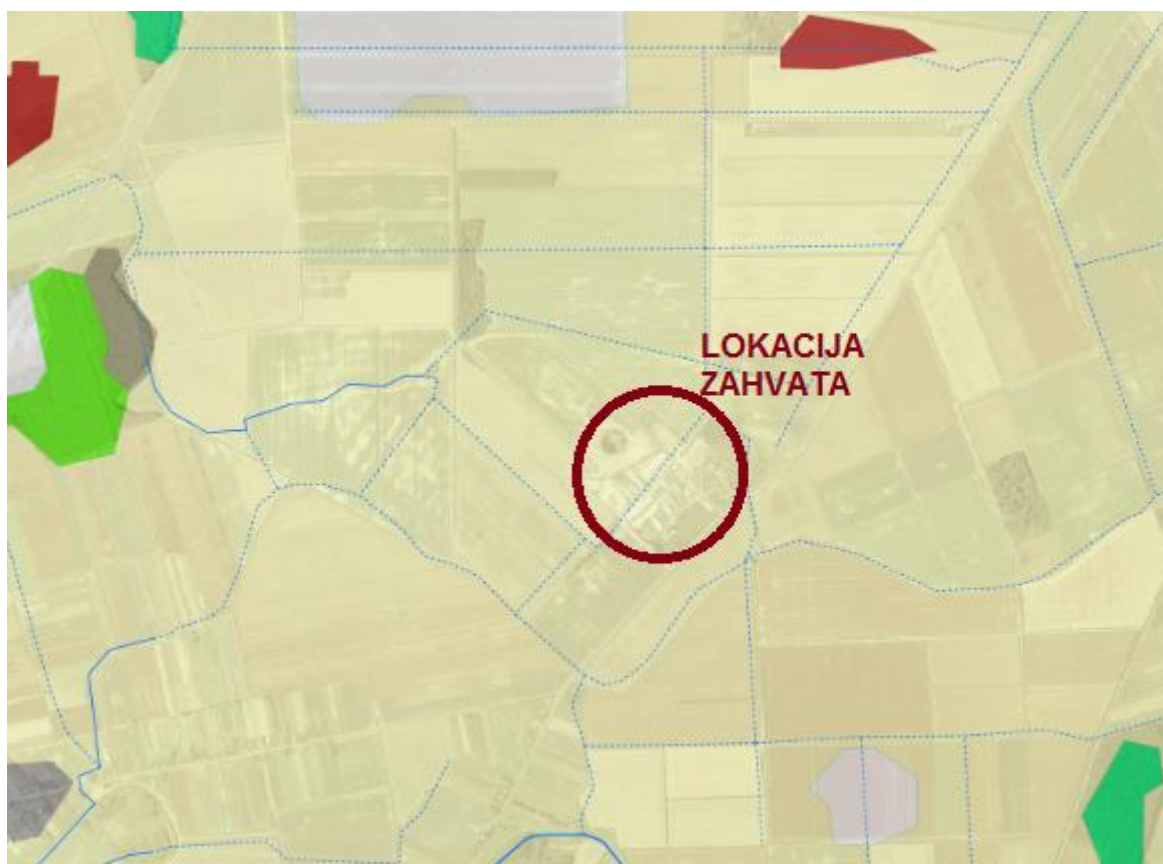
131, Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama

Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama – Okrupnjene homogene parcele većih površina s intenzivnom obradom (višestruka obrada tla, gnojidba, biocidi, i dr.) s ciljem masovne proizvodnje ratarskih jednogodišnjih i dvogodišnjih kultura. Često je prisustvo hidromelioracijske mreže, koja obično prati međe između parcela.

Na širem području zahvata nalazi se nekoliko stanišnih tipova svrstanih prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa:

- *1.2.1. Mozaici kultiviranih površina*
- *1.3.1. Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama*
- *C.2.2. Vlažne livade Srednje Europe*
- *E.2.2. Poplavne šume hrasta lužnjaka*
- *E.3.1. Mješovito hrastove-grabove i čiste grabove šume*
- *E.9.3. Nasadi širokolisnog drveća*
- *J.1.1. Aktivna seoska područja*
- *A.2.2.1. Povremeni vodotoci*
- *A.2.3.2.2. Srednji i donji tokovi sporih vodotokova*
- *A.2.4.1.2. Kanali sa stalnim protokom za površinsko navodnjavanje*

Smjernice za mjere očuvanja stanišnih tipova propisane su Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN 7/06, 119/09), a obvezne su za sve fizičke i pravne osobe koje na područjima ugroženih i rijetkih stanišnih tipova obavljaju djelatnosti upravljanja i korištenja prirodnih dobara ili izvode zahvate u prirodu u smislu Zakona o zaštiti prirode. Prema navedenom Pravilniku, stanišni tip na lokaciji planiranog zahvata ne predstavlja ugroženi i rijetki stanišni tip koji zahtijeva provođenje mjera očuvanja



LEGENDA:

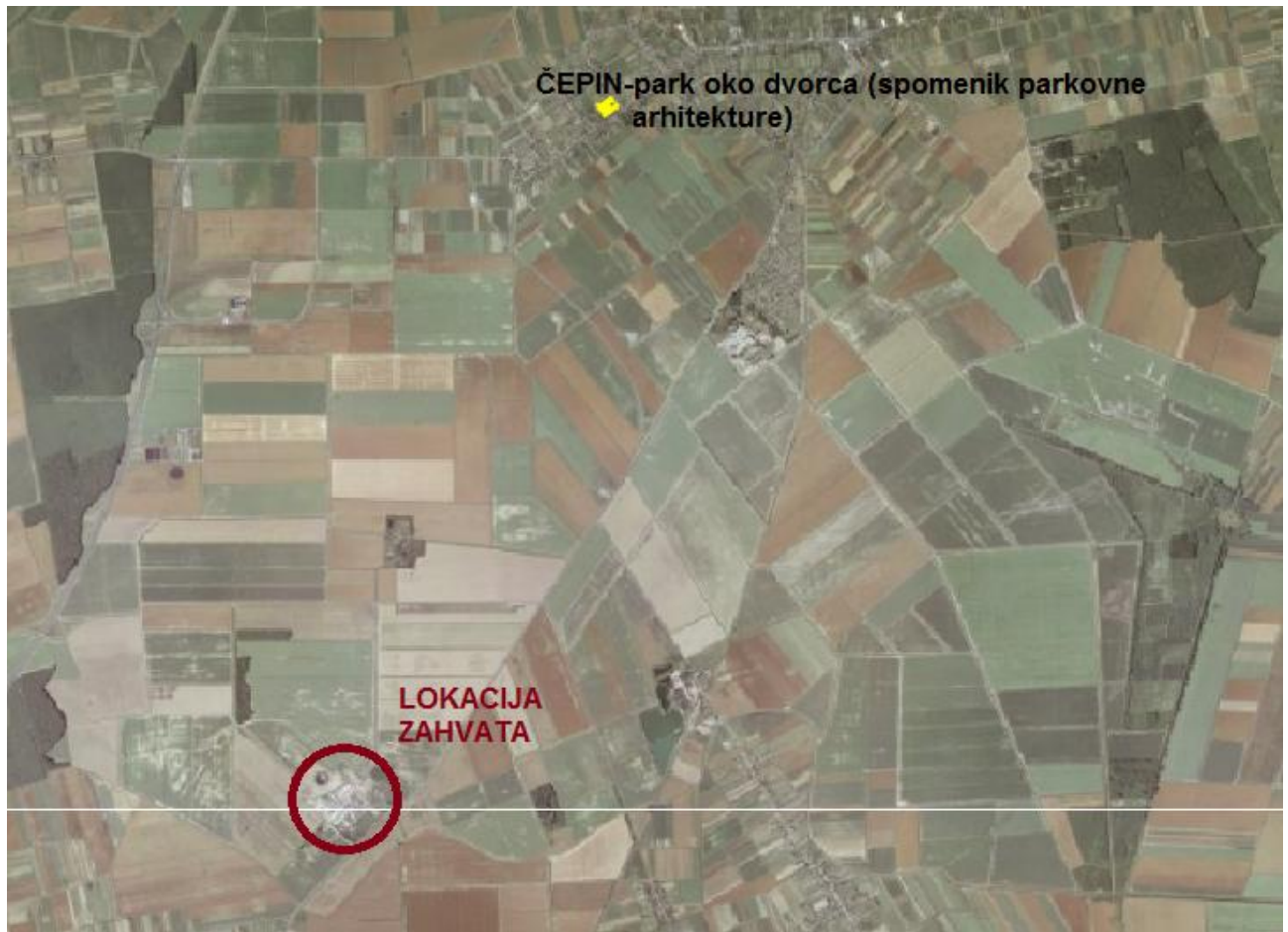
Tipovi staništa prema nacionalnoj klasifikaciji:

- I.2.1. Mozaici kultiviranih površina
- I.3.1. Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama
- C.2.2. Vlažne livade Srednje Europe
- E.2.2. Poplavne šume hrasta lužnjaka
- E.3.1. Mješovito hrastove-grabove i čiste grabove šume
- E.9.3. Nasadi širokolisnog drveća
- J.1.1. Aktivna seoska područja
- A.2.2.1. Povremeni vodotoci
- A.2.3.2.2. Srednji i donji tokovi sporih vodotokova
- A.2.4.1.2. Kanali sa stalnim protokom za površinsko navodnjavanje

Slika 10. Izvadak iz Karte staništa Republike Hrvatske za šire područje planiranog zahvata
(Izvor: <http://www.bioportal.hr>)

D.1.5 Zaštićena područja

Lokacija zahvata ne nalazi se na zaštićenom području. Najbliže zaštićeno područje je udaljeno 5,5 km (Čepin-park oko dvorca, spomenik parkovne arhitekture), sjeveroistočno od lokacije zahvata(Slika 11.)



Slika 11. Izvod iz Karte zaštićenih područja Republike Hrvatske (Izvor: <http://www.bioportal.hr>)

D.1.6 Područja ekološke mreže

Na Slici 12. je prikazana lokaciji zahvata i najbliža područja ekološke. Iz iste je vidljivo da su najbliža područja ekološke mreže:

- Području očuvanja značajno za ptice (POP) **HR1000011 Ribnjak Grudnjak i Našice** (17,5 km sjeverozapadno),
- Području očuvanja značajno za ptice (POP) **HR1000016 Podunavlje i donje Podravlje** (13,2 km sjeveroistočno),
- Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) **HR2001308 Donji tok Drave** (16 km sjeveroistočno)



Slika 12.. Izvadak iz Karte Ekološke mreže Republike Hrvatske za šire područje planiranog zahvata
(Izvor:<http://www.bioportal.hr>)

D.2 Analiza usklađenosti zahvata s dokumentima prostornog uređenja

D.2.1 Strategija i program prostornog uređenja Republike Hrvatske

Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske i Program prostornog uređenja Republike Hrvatske temeljni su dokumenti prostornog uređenja države. Njima je određeno da prostor i okoliš, sa svim resursima i elementima koji se u njima pojavljuju, predstavljaju prirodni temelj svakog života i razvitka te su ograničeni i vrlo često neobnovljivi.

Strategijom prostornog uređenja Republike Hrvatske se utvrđuje da su mjere zaštite prostora i okoliša, koje se moraju provoditi u interesu kvalitetnog života stanovništva, postale svojevrsna nezaobilazna ekonomska kategorija. Strategija određuje okvire unutar kojih se osigurava razvitak s najracionalnijim i najekonomičnijim parametrima gospodarenja prostorom i okolišem.

Planiranje i uređenje prostora obuhvaćaju ne samo funkcionalno uređenje, već i sve pojave u prostoru (vode i more, zrak i atmosferu, tlo i vegetaciju, mineralne sirovine i rude) te njihovo međusobno djelovanje u cilju postizanja održivog razvitka kojim će se prostor i okoliš koristiti tako da ne dođe do njegovog oštećivanja, već da se uspostavi racionalno korištenje neobnovljivih i obnovljivih resursa u cilju dugoročnog razvitka za buduće generacije.

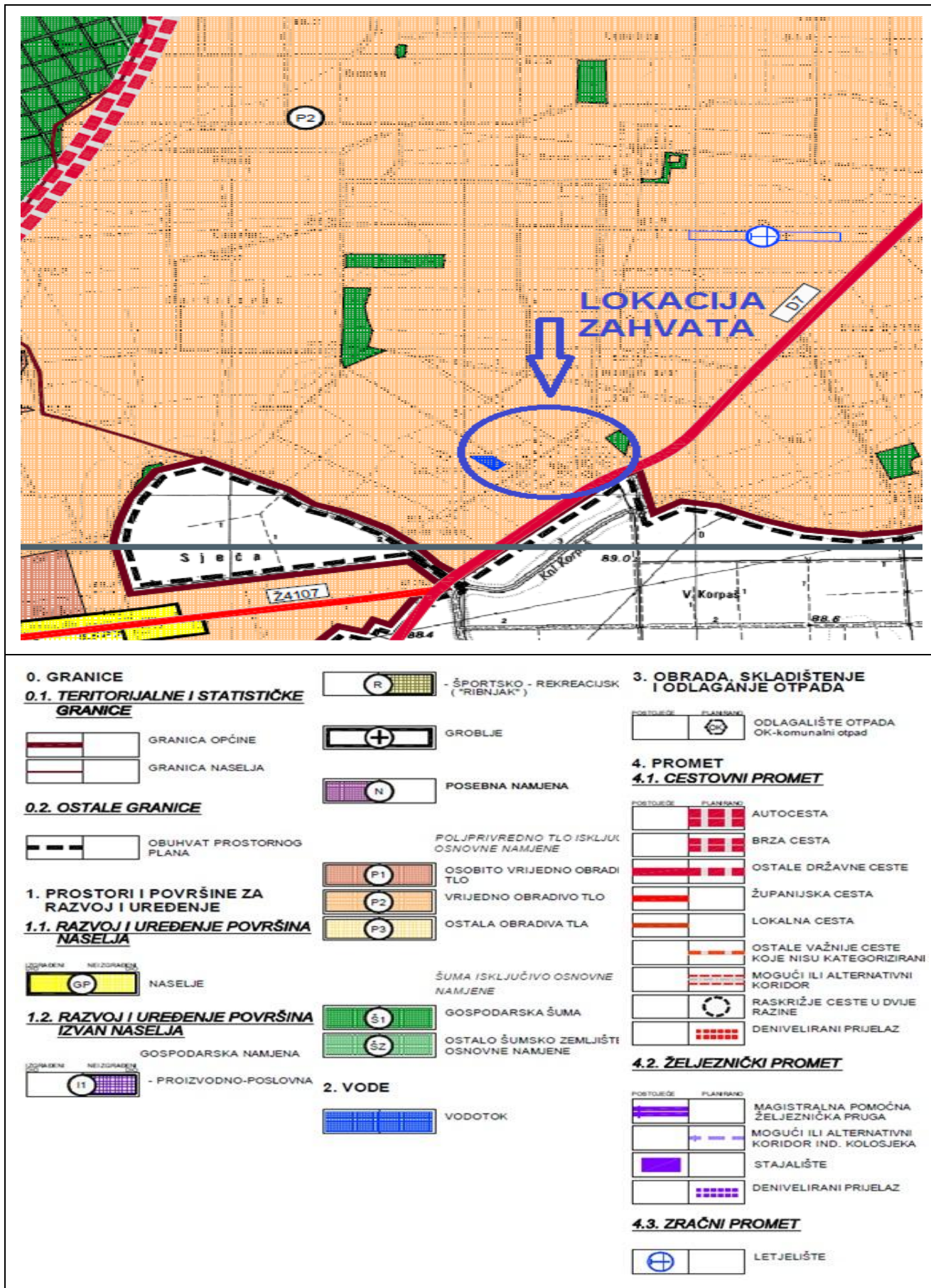
Strategija upućuje da se provedbom relativno malih zahvata u cilju postizanja bolje organiziranosti lokalnih zajednica, mogu sustavno provoditi i podupirati strateški relevantne aktivnosti poput npr. prilagođavanja gospodarstva uvjetima i osobitostima prostora te, posebno, mjera za utvrđivanje granica mogućnosti i fleksibilnost prostora, integriranost u ustrojbeni sustav naselja i krajobraza, energetska ograničenja, zaštitu okoliša te stvaranje prihoda iz domicilnih resursa. Oba navedena dokumenta prostornog uređenja određuju da gospodarske djelatnosti prioritetno treba locirati u već formiranim zonama tih djelatnosti, kao i tamo gdje to infrastruktura omogućava.

D.2.2 Prostorni plan Osječko-baranjske županije

Pri izradi Prostornog plana uređenja općine Čepin (Službeni glasnik općine Čepin broj 01/07, 1/12, 11/12-ispravak; u postupku izrada II izmjene i dopune) uzete su u obzir obveze iz dokumenata prostornog uređenja višeg reda, pa tako i obveze iz Prostornog plana Osječko-baranjske županije (Županijski glasnik, broj 01/02,). Izmjene i dopune Prostornog plana Osječko-baranjske županije (Županijski glasnik 04/10) nemaju utjecaja na odredbe važećeg Prostornog plana uređenja općine Čepin (Službeni glasnik općine Čepin broj 01/07, 1/12 i 11/12-ispravak; u postupku izrada II izmjene i dopune), a koje se odnose na predmetni zahvat.

D.2.3 Prostorni plan uređenja Općine Čepin

Lokacija zahvata nalazi se u granicama obuhvata Prostornog plana uređenja općine Čepin (Službeni glasnik općine Čepin broj 01/07, 1/12 i 11/12-ispravak; u postupku izrada II izmjene i dopune) izvan granica građevinskog područja općine Čepin na površini planske oznake P2 – Vrijedno obradivo tlo, Š1–Gospodarska šuma i Vodotoku (kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina iz Prostornog plana uređenja općine Čepin).



Slika13. Izvadak iz PPU Čepin (Kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina)

**Odredbe Prostornog plana uređenja Općine Čepin (Službeni glasnik općine Čepin broj 01/07, 1/12 i 11/12-
ispravak; u postupku izrada II izmjene i dopune) koje se odnose na predmetni zahvat:**

2.3.2. Uvjeti gradnje van građevinskog područja

(132) Van građevinskih područja mogu se graditi sljedeće građevine:

a) Na poljoprivrednom zemljištu I. i II. bonitetne klase

- građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),*
- građevine obrane,*
- građevine za istraživanje energetske mineralnih sirovina,*
- stambene i gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.*

b) Na poljoprivrednom zemljištu ostalih bonitetnih klasa

- građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),*
- rekreacijske građevine,*
- građevine obrane,*
- građevine za istraživanje mineralnih sirovina,*
- stambene i gospodarske građevine za potrebe seoskog turizma, a sve u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.*

c) U šumama i na ostalom šumskom zemljištu isključivo osnovne namjene

- građevine infrastrukture, sukladno kartografskim prikazima Plana,*
- građevine za gospodarenje šumom,*
- građevine obrane.*

d) Na ostalom poljoprivrednom tlu

- građevine koje se mogu graditi na ostalom poljoprivrednom tlu, prema točkama a), b) i c).*

e) Na vodama i unutar vodnog dobra

- vodne građevine,*
- građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),*
- građevine za rekreaciju i to samo na temelju plana užeg područja.*

(133.) Katastarska čestica na kojoj se grade građevine van građevinskog područja mora imati pristup s javne površine. Pod javnom površinom iz stavka 1. ove točke podrazumijevaju se postojeće ceste i poljski putovi širine min 3,0 m, ako zadovoljavaju potrebe vatrogasnog pristupa i prometne uvjete utvrđene sukladno posebnom propisu i to u cijeloj dužini do priključka na javnu cestu.

(134.) Oko gospodarskih i stambenih građevina koje se grade van građevinskog područja obvezna je sadnja niskog i visokog zelenila, a ograđivanje građevne čestice je dozvoljeno isključivo ogradom od pletiva s parapetom visine max. 30,0 cm ili živicom. Max. visina ograde je 1.8m. Ograditi se može i poljoprivredno zemljište sukladno uvjetima iz prethodnog stavka.

2.3.2.2. Gospodarske građevine van građevinskog područja

(139.) Gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti i seoskog turizma su:

- poljoprivredne građevine za smještaj poljoprivrednih proizvoda i mehanizacije te uzgoj poljoprivrednih kultura i životinja (stoke, peradi i krznaša),*
- ribnjaci,*
- prateći sadržaji za primarnu doradu i preradu u sklopu kompleksa za intenzivni uzgoj životinja i poljoprivrednu proizvodnju,*
- ugostiteljsko-turističke građevine za smještaj i prehranu u seoskom turizmu u sklopu obiteljskog poljoprivrednog posjeda.*

(140.) Poljoprivredne građevine van građevinskog područja mogu se graditi na poljoprivrednom tlu isključivo osnovne namjene (P1), (P2) i (P3), sukladno posebnom propisu i ako su zadovoljeni uvjeti utvrđeni ovim Odredbama u pogledu minimalne veličine posjeda, udaljenosti od građevinskog područja i javnih prometnica i minimalnog broja uvjetnih grla koja se mogu uzgajati van građevinskog područja. Poljoprivredne građevine se ne mogu graditi na području vrijednog krajobraza prikazanom na kartografskom prikazu u mj. 1:25.000.

(141.) Minimalna veličina posjeda na kojem se mogu graditi poljoprivredne građevine van građevinskog područja je sljedeća:

- 15,0 ha za građevine u funkciji intenzivne ratarske proizvodnje, ili
- 5,0 ha za građevine u funkciji uzgoja voća, ili
- 3,0 ha za građevine u funkciji uzgoja povrća, ili
- 1,0 ha za građevine u funkciji uzgoja vinove loze, ili
- 0,5 ha za građevine u funkciji uzgoja cvijeća i sadnica.

Posjedom iz stavka 1. ove točke smatra se zemljište koje je u površini od min. 60% u vlasništvu investitora, a preostali dio može biti državno zemljište u zakupu. Ako posjed čini više katastarskih čestica, na min. 80% površine posjeda katastarske čestice moraju biti fizički povezane. Čestice se smatraju fizički povezane i ako ih dijele melioracijski kanali i poljski putovi. Najmanje 50% posjeda treba biti na području općine Čepin.

(143.) Broj uvjetnih grla koja se mogu uzgajati van građevinskog područja mora biti veći od 50.

(144.) Minimalna udaljenost građevine za smještaj životinja od ruba zemljišnog posjeda razvrstane ceste:

MINIMALNA UDALJENOST GRAĐEVINE ZA SMJEŠTAJ ŽIVOTINJA OD RAZVRSTANE CESTE

| BROJ UVJETNIH GRLA | MINIMALNA UDALJENOST OD RUBA ZEMLJIŠNOG POSJEDA RAZVRSTANE CESTE (u m) | |
|--------------------------|---|----------------------------|
| | DRŽAVNE CESTE | ŽUPANIJSKE I LOKALNE CESTE |
| 51-100 | 100 | 100 |
| >100-400 | 150 | 100 |
| >400 | 200 | 150 |

Zadane udaljenosti iz prethodne tablice ne odnose se na prateće sadržaje .

Udaljenost pratećih sadržaja, izuzev infrastrukture, od ruba zemljišnog posjeda razvrstane ceste mora biti min. 50 m.

(145.) Građevine za smještaj životinja van građevinskog područja ne mogu se graditi u vodozaštitnim Zonama, u kojima je zabrana gradnje takvih građevina utvrđena posebnim propisom i odlukama o anitarnoj zaštiti izvorišta, donesenim na temelju tog propisa.

(146.) Građevine za smještaj životinja moraju se udaljiti od građevinskog područja naselja stalnogstanovanja i športsko-rekreacijske zone na minimalnu udaljenost, zavisno o kapacitetu građevine. Kapacitet građevine iskazuje se u uvjetnim grlima (Ug), a izračunava se na način da se broj životinja u jednom turnusu pomnoži s koeficijentom k iz sljedeće tablice:

KOEFICIJENTI ZA IZRAČUN UVJETNIH GRILA

| | |
|-----------------------------|--------|
| krave, steone junice | 1 |
| bikovi | 1,5 |
| volovi | 1,2 |
| junad 1-2 godine | 0,7 |
| junad 6-12 mjeseci | 0,5 |
| telad | 0,25 |
| krmače+prasad | 0,3 |
| tovne svinje do 6 mjeseci | 0,25 |
| mlade svinje 2 do 6 mjeseci | 0,13 |
| prasad do 2 mjeseca | 0,02 |
| teški konji | 1,2 |
| srednje teški konji | 1 |
| laki konji | 0,8 |
| ždrebad | 0,75 |
| ovce, ovnovi, koze i jarci | 0,1 |
| janjad i jarad | 0,05 |
| konzumna perad | 0,002 |
| rasplodne nesilice | 0,0033 |
| nojevi | 0,25 |
| kunići | 0,007 |

*Za sve ostale životinje koje nisu navedene u tablici broj uvjetnih grla utvrđuje se na način da se broj grla u jednom turnusu pomnoži s prosječnom težinom životinje na kraju turnusa i podijeli s 500.
(147.) Minimalna udaljenost građevina za smještaj životinja od granica građevinskog područja naselja i športsko-rekreacijske zone iznosi:*

MINIMALNA UDALJENOST GRAĐEVINE ZA SMJEŠTAJ ŽIVOTINJA OD GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

| Kapacitet građevine izražen u uvjetnim grlima (Ug) | Udaljenost od granice građevinskog područja (m) |
|--|---|
| >51-100 | Ug x 2 |
| >100-300 | 0,5 (Ug-100)+200 |
| >300-400 | 0,5 (Ug-100)+250 |
| >400-500 | 0,5 (Ug-100)+300 |
| >500 | min. 500,0 |

D.2.4 Odnos prema postojećim i planiranim zahvatima

U široj okolini zahvata Žito grupa uz predmetnu postojeću Farmu muznih krava Mala Branjevina planira izgradnju dvije farme kokoši nesilica Korodgrad i Ivanovac, svinjogojske farme Stari Seleš i Orlovnjak 1 i bioplinsko postrojenje Orlovnjak.

Od postojećih farmi mogu se izdvojiti postojeće farme:

- svinja Velika Branjevina
- koka nesilica Vuka
- svinja Forkuševci
- junadi Ankin Dvor
- junadi Klisa
- junadi Ovčara

Postojeća i planirane farme u okolini zahvata prikazane su na Slici 16.



Slika 14. Lokacija Farme muznih krava Mala Branjevina u odnosu na postojeće i planirane lokacije farmi

Glavni utjecaj farmi na okoliš očituje se u načinu primjene stajskog gnoja kao organskog gnojiva na poljoprivredne površine. Nakon izgradnje bioplinskog postrojenja Mala Branjevina 1 i 2 stajski gnoj sa Farme muznih krava Mala Branjevina neće se aplicirati na poljoprivredne površine nego će se koristiti u bioplinskim postrojenjima.

Farma muznih krava Mala Branjevina d.o.o. ima ugovorom sa tvrtkom Novi Agrar d.o.o osigurano 629,16 ha poljoprivrednog zemljišta za primjenu digestata.

Osiguranjem dovoljnih poljoprivrednih površina za aplikaciju stajskog gnoja ili iskorištavanjem gnojovke na bioplinskom postrojenju osigurava se okolišno prihvatljivi rad farme i isključuje preklapanje s potrebnim površinama za aplikaciju stajskog gnoja nastalog radom drugih farmi u široj okolici lokacije planirane farme.

D.2.5 Farma muznih krava Mala Branjevina- postojeće stanje -

Postojeći kapacitet Farme muznih krava Mala Branjevina je 1 374 uvjetnih grla. Na farmi se drže muzne krave pasmine Holstein, telad (0-6 mjeseci) i junice (6-24 mjeseca).

Lokacija farme nalazi se sjeverozapadno od državne ceste DC 7 (Osijek-Đakovo) s kojom je spojena lokalnim priključkom i jugozapadno od mjesta Čepin, na području Osječko-baranjske županije. Kolni pristup parceli je izveden na državnu cestu D 7. Širina kolnog priključka iznosi 5,00 m. Lokacija je sa svih strana okružena poljoprivrednim zemljištem. U okruženju se nalaze naselja Beketinci (2 km), Vuka (3 km), Dopsin i Vladislavci (2,5 km).

Glavni cilj farme je proizvodnja visokokvalitetnog mlijeka I ekstra klase. Muška telad se prodaje s 15-30 dana starosti (ili uslužno tovi na drugim objektima), dok se ženska telad koristi za remont stada.

Kao nusproizvod na farmi nastaje stajski gnoj koji se skladišti na lokaciji prije korištenja u bioplinskim postrojenjima. Kako bi se u slučaju zastoja u radu bioplinskog postrojenja osiguralo skladište za gnojovku nastalu radom farme planira se rekonstrukcija i povećanje kapaciteta postojeće lagune na lokaciji (predmetni zahvat – Laguna 1). Na lokaciji farme trenutno je u izgradnji laguna (Laguna 2) u kojoj će se skladištiti gnojovka za vrijeme rekonstrukcije postojeće lagune. Po završetku rekonstrukcije postojeće lagune u funkciji će biti obje građevine.

Osnova tehnološkog procesa na farmi zasniva se na slobodnom načinu držanja muznih krava.

Broj životinja i izračun uvjetnih grla

| Životinje | Broj životinja | Koeficijent ¹ | UG |
|-----------------------|----------------|--------------------------|--------|
| Krave muzne | 1008 | 1 | 1008 |
| Telad do 180 dana | 476 | 0,15 | 71,4 |
| Junice 12–24 mjeseca | 402 | 0,6 | 241,2 |
| Junice 6 – 12 mjeseci | 179 | 0,3 | 53,7 |
| Ukupno: | | | 1374,3 |

¹I. Akcijski program zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13 i 22/15)

Opskrba vodom

Opskrba farme vodom osigurana je iz vlastitog bunara na lokaciji. Za zahvaćanje voda radi korištenja za tehnološke i slične potrebe investitor je sklopio ugovor o koncesiji (Prilog 3.)

Voda koja se crpi iz zdenca obrađuje se u postrojenju za pripremu vode i preko vodospreme koristi kao:

- voda za napajanje životinja
- voda za sanitarne potrebe zaposlenih radnika
- voda za pranje opreme u izmuzištu
- voda za pranje objekata (izmuzište, objekti za držanje stoke)

Napajanje goveda odvija se automatskim pojilicama čiji se broj zasniva na omjeru 20 životinja po pojilici. Voda je na taj način dostupna životinjama tijekom cijelog dana u neograničenim količinama. Prosječna potrošnja vode po jedinki, ovisno o kategoriji životinje iznosi:

| kategorija | litara/grlo/dan |
|-------------|-----------------|
| telad | 20-35 |
| junice | 35-55 |
| muzne krave | 130-190 |

Voda za sanitarne potrebe zaposlenih radnika iznosi 100 l/d po radniku što za 40 zaposlenih radnika čini dnevno oko 4 m³.

Voda za pranje opreme u izmuzištu iznosi oko 4 m³ na dan.

Voda za pranje objekata iznosi 15-20 m³ na dan.

UKUPNA DNEVNA POTROŠNJA vode iznosi oko 320 m³ na dan.

Farma muznih krava Mala Branjevina d.o.o. ima Ugovor o koncesiji za zahvaćanje voda radi korištenja za tehnološke i slične potrebe od 1. rujna. 2014. godine. (Prilog 3.)

U 2014. godini zahvaćeno je 113 194 m³ vode.

Hranidba

Silaža, sijeno, sjenaža, mineralne smjese, pšenične posije, po govedu potrošnja iznosi oko 25 kg dnevno.

Tehnologija hranidbe se zasniva na principu hranidbenog stola. Hrana je dostupna svim životinjama tijekom cijelog dana. Prostor za hranjenje podijeljen je na krmni ili hranidbeni stol i prostor na kojemu borave životinje za vrijeme hranjenja, a to je hodnik između reda ležišta i krmnog stola. Podjelu na ta dva dijela čini krmna pregrada do koje krave svojevrijedno dolaze u nekoliko navrata tijekom dana. Krave se grupiraju po nivou proizvodnje, a hranidba je za svaku proizvodnu grupu posebna. Hranidba i držanje teladi je organizirano prema dobnoj skupini sa ciljem što bolje pripreme teladi za budući odgoj podmlatka.

Hrana u rinfuzi i melasa u rezervoarima skladište se u boksevima za hranu dimenzija 30,21 m x 8,30 m, građevinske bruto površine zgrade 197,45 m², prizemni, visine sljemena 5,32 m iznad kote okolnog uređenog terena.

Hrana za ishranu stoke skladišti se u vertikalnom silosu promjera 1,305 m, dimenzija 3,50 m x 3,50 m, građevinske bruto površine zgrade 12,25 m², ukupne visine silosa 8,56 m.

Mlijeko

Farma muznih krava Mala Branjevina d.o.o. namijenjena je za proizvodnju svježeg mlijeka s godišnjom proizvodnjom od oko 7 900 000 kg mlijeka.

Stajski gnoj

Na Farmi muznih krava Mala Branjevina jedan dio junica, krave u rodilištu i telad se drže na dubokoj stelji što ima za posljedicu nastajanje krutog stajskog gnoja koji se odlaže na platou za kruti stajski gnoj.

Ostale životinje se drže u objektima s gnojničkim kanalima i gnojovka iz tih objekata se razvodnim kanalima odvodi u sabirnu jamu gdje se nalazi separator koji odvaja krutu i tekuću fazu. Kruta faza se odlaže na plato za kruti stajski gnoj (stajnjak), a tekuća faza se prepumpava u lagunu.

U skladu sa I. Akcijskim programom zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13 i 22/15) stajski gnoj skladišti se na uređenim gnojištima: depoima za kruti stajski gnoj, gnojišnim jamama, lagunama, jamama za gnojnicu, ili u drugim spremnicima. Veličina spremnika za stajski gnoj, ovisno o vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, propisana je u Tablici 4. Dodatka I. Akcijskog Programa.

Tablica 4.: Veličina spremnika za stajski gnoj prema vrsti domaće životinje i obliku stajskog gnoja, za šestomjesečno razdoblje prikupljanja, u m³

| DOMAĆA ŽIVOTINJA | GNOJOVKA | KRUTI STAJSKI GNOJ | GNOJNICA |
|--------------------------------------|----------|--------------------|----------|
| Odrasla goveda starija od 24 mjeseca | 7,1 | 7,0 | 3,5 |
| Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca | 5,8 | 4,2 | 2,9 |
| Goveda starosti od 6 do 12 mjeseca | 2,3 | 2,1 | 1,2 |
| Telad | 1,2 | 1,0 | 0,7 |

Izračun minimalne veličine spremnika za gnojovku nastalu na Farmi muznih krava Mala Branjevina.

| DOMAĆA ŽIVOTINJA | Broj životinja | Veličina spremnika m ³ / životinji | Veličina spremnika m ³ |
|-------------------------------------|----------------|---|-----------------------------------|
| Krave muzne | 1008 | 7,1 | 7 156,8 |
| Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca | 402 | 5,8 | 2 331,6 |
| Goveda starosti od 6 do 12 mjeseca | 179 | 2,3 | 411,7 |
| Telad | 476 | 1,2 | 571,2 |
| Ukupno | | | 10 471,3 |

U 2014. godini na Farmi muznih krava Mala Branjevina nastalo je 18 250 m³ gnojovke.

Otpadne vode

Otpadne vode Farme muznih krava Mala Branjevina odvođe se razdijeljenim sustavom odvodnje kao tehnološke otpadne vode iz izmuzišta od pranja prostora, uređaja za mužnju i sustava za sakupljanje i hlađenje mlijeka, tehnološke otpadne vode iz objekta za preradu vode, sanitarne i otpadne vode iz dezbarijera, otpadne vode od pranja čekališta, oborinske vode onečišćene stajskim gnojem, oborinske vode sa horizontalnih skladišta hrane (trenč silosa) i relativno čiste oborinske vode.

Tehnološke otpadne vode iz izmuzišta od pranja prostora, uređaja za mužnju i sustava za sakupljanje i hlađenje mlijeka

Pranje izmuzišta, opreme, cjevovoda i muznih jedinica obavlja se sa ugrađenim automatom za pranje. Za pranje i dezinfekciju opreme koriste se biorazgradiva sredstva. Onečišćena voda se gravitacijski sakuplja u bazenu za egalizaciju i neutralizaciju te odvodi na uređaj za biološko pročišćavanje (biodisk). Nakon pročišćavanja otpadna voda se ispušta u melioracijski kanal.

Tehnološke otpadne vode od pranja čekališta

Tehnološke otpadne vode od pranja čekališta odvođe se ispuštaju u sabirnu jamu za gnojnicu te se prepumpavaju u lagunu za gnojovku.

Otpadne vode iz objekta za preradu vode

Otpadna voda od pranja filtera u postrojenju za preradu vode nakon prolaska kroz taložnicu i njezino pročišćavanje ispušta se u otvoreni kanal preko ispusta 3.

Sanitarne otpadne vode

Odvođe se zatvorenim sustavom kanalizacije do uređaja za biološko pročišćavanje i ispuštaju u melioracijski kanal.

Otpadne vode iz dezbarijera

Dio vode iz dezbarijere se gubi isparavanjem, na rasipanje preko kotača vozila i slično. Ostale otpadne vode iz dezbarijere se upuštaju u vodonepropusnu sabirnu jamu (2) koju prazni ovlaštena tvrtka.

Oborinske vode onečišćene stajskim gnojem

Oborinske vode FMK Orlovnjak onečišćene stajskim gnojem odvođe se sustavom kanala i prepumpavaju u lagune za gnojovku.

Oborinske vode sa horizontalnih skladišta hrane (trenč silosa)

Oborine koje padaju na horizontalne silose za hranu sakupljaju se kanalicama u dvije sabirne jame (3 i 4) sadržaj kojih se prazni u lagune za gnojovku.

Ostale relativno čiste oborinske vode

Oborinske relativno čiste vode s objekata i prometnica unutar kruga farme odvođe se sistemom oborinskih odvodnih kanala odvojenih od ostalih voda prema melioracijskom kanalu koji se nalazi izvan prostora farme.

U 2014. godini nastalo je oko 3 100 m³ otpadanih voda iz objekta za preradu vode i oko 2 550 m³ otpadnih voda od pranja izmuzišta i sanitarnih otpadnih voda.

U svrhu praćenja utjecaja farme na podzemne vode 2007. godine izvedena su tri piezometra dubine cca 15 m. Stanje podzemnih voda pratilo se do 2011. godine, a rezultati analiza prikazani su u tablici koja slijedi.

| Piezometar | Parametar | 2007. | 2008. | I 2009. | II 2009. | 2011 |
|-------------------|--------------------------|-------|-------|---------|----------|-------|
| SPB-1 | KMnO ₄ | 3,9 | 10 | 3,65 | 1,93 | 5,0 |
| | ukupni fosfor | 0,17 | 0,844 | 0,33657 | 0,414 | 1,063 |
| | amonij | 0,25 | 0,97 | 0,22 | 0,606 | 0,296 |
| | nitriti | 2,26 | 8,33 | 1,442 | 0,612 | 19,68 |
| | ukupni dušik | 2,67 | 3,78 | 1,8135 | 0,88 | 5,43 |
| | aer. Bakterije 22°C | 1814 | 70 | 76 | 108 | 1800 |
| | el. vodljivost | - | 141,2 | 1232 | 1186 | 1596 |
| SPB-2 | KMnO ₄ | 2,5 | 2,31 | 4,87 | 3,72 | 9,0 |
| | otopljeni O ₂ | 2,9 | 1,04 | 2,85 | 4,6 | 2,41 |
| | ukupni fosfor | - | 0,237 | 0,167 | 0,32 | 1,472 |
| | ukupni dušik | 2,08 | 6,04 | 2,92 | 2,98 | 11,31 |
| | el. vodljivost | 781 | 2200 | 2050 | 1959 | 1956 |
| | amonij | 0,14 | 1,813 | 0,4786 | 1,49 | 7,123 |
| | aer. Bakterije 22°C | 1531 | 96 | 520 | 174 | 6000 |
| SPB-3 | el. vodljivost | 898 | 2360 | 2320 | 2360 | 2290 |
| | KMnO ₄ | 3,2 | 3,42 | 9,33 | 6,04 | 9,0 |
| | otopljeni O ₂ | 3,0 | 1,0 | 2,16 | 2,4 | 2,88 |
| | amonij | 0,32 | 4,508 | 1,96 | 4,53 | 1,9 |
| | ukupni fosfor | 0,29 | 2,26 | 0,1887 | 1,17 | 1,229 |
| | ukupni dušik | 1,04 | 61,34 | 2,81 | 5,35 | 4,33 |
| | nitriti | 0,452 | 26,16 | 0,159 | 0,114 | 3,29 |
| | aer. Bakterije 22°C | 1814 | 40 | - | 174 | 1200 |

Uvjeti ispuštanja otpadnih voda

Nositelj zahvata podnio je 2011. godine zahtjev za izdavanje vodopravne dozvole za ispuštanje otpadnih tehnoloških i sanitarnih voda na Farmi Mala Branjevina.

Nakon rekonstrukcije farme potrebno je provesti ispitivanje vodonepropusnosti, strukturalne stabilnosti i funkcionalnosti sustava odvodnje otpadnih voda i gnojovke sukladno *Pravilniku o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda*(NN 03/11). U slučaju propuštanja treba poduzeti korektivne mjere i ponoviti ispitivanje.

Vrijednosti pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama koje se ispuštaju u melioracijski kanal moraju biti u skladu s graničnim vrijednostima emisija za ispuštanje u površinske vode koje su propisane *Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda*(NN 80/13, 43/14 i 27/15). Otpadne vode ne smiju sadržavati kisele, alkalne, agresivne, toksične, eksplozivne, zapaljive i krute tvari, suspenzije, emulzije i ostale tvari koje mogu ometati protjecanje vode.

Na ugrađenim piezometrima potrebno je uspostaviti program praćenja stanja podzemne vode.

Otpad

Na lokaciji nastaju sljedeće vrste otpada:

| <i>Ključni broj</i> | <i>Naziv otpada</i> | <i>Količina /t</i> |
|---------------------|--|--------------------|
| 15 01 01 | - ambalaža od papira i kartona | 1,2 |
| 15 01 02 | - plastična ambalaža | 1,5 |
| 02 01 02 | - otpadna životinjska tkiva | 2,5 |
| 20 03 01 | - miješani komunalni otpad | 5 |
| 15 01 10* | - ambalaža koja sadrži ostatke opasnih tvari ili je onečišćena opasnim tvarima | 0,1 |
| 18 02 02* | - infektivni otpad | 0,2 |

Nusproizvodi životinjskog podrijetla (NŽP)

Tijekom rada farme nastaju i nusproizvodi životinjskog podrijetla koji nisu za prehranu ljudi (NŽP). Uginule životinje i ostali nusproizvodi životinjskog podrijetla se sakupljaju u hladnjači na lokaciji farme. Preuzimanje i odvoz NŽP-a obavlja ovlaštena pravna osoba.

U 2014. godini sakupljeno je 31 000 kg NŽP-a.

Emisije u zrak

Na lokaciji Farme muznih krava Mala Branjevina prepoznati su sljedeći izvori emisije onečišćujućih tvari u zrak:

- 4 kombi bojlera (snage 20 kW) - izvor dimnih plinova proizvedenih izgaranjem goriva (UNP);
- dizel agregat za proizvodnju električne energije u slučaju nestanka opskrbe
- ventilacija objekata i skladištenje stajskog gnoja izvor je emisije tvari neugodnih mirisa. (amonijaka i metana)
- nekontrolirano istjecanje rashladnog medija iz sustava za hlađenje mlijeka u izmuzištu.

Na farmi nema uređaja za loženje snage iznad 100 kW te sukladno Uredbi o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 117/12 i 90/14) nema obaveze praćenja emisija.

Utjecaj farme muznih krava na kvalitetu zraka u okolišu ne odražava se na pojavi štetnih i opasnih tvari u zraku u koncentracijama koje bi mogle ugroziti zdravlje čovjeka ili životinja, već u pojavi neugodnih mirisa čiji intenzitet ovisi o procesima mikrobiološke razgradnje organske tvari i vremenskim prilikama.

Osim iz proizvodnih objekata do emisije neugodnih mirisa dolazi i iz procesa skladištenja stajskog gnoja te njegove primjene na ratarske površine. Obzirom da se tekući stajski gnoj (gnojovka) dnevno, odmah po nastanku, koristi kao sirovina u proizvodnji bioplina (na susjednim česticama), na lokaciji nema fermentacije gnojiva, te je tako smanjena mogućnost razvijanja plinovitih produkata razgradnje organskih tvari u gnojivu, koji uzrokuju pojavu neugodnih mirisa (amonijak, sumporovodik, merkaptani), pri čemu je negativan utjecaj na kakvoću zraka sveden na najmanju moguću mjeru. Nakon anaerobne razgradnje u procesu dobivanja bioplina nastaje digestat koji se aplicira na poljoprivredne (ratarske) površine.

Prednosti primjene digestata na poljoprivrednim površinama u odnosu na sirovi stajski gnoj su sljedeće:

- smanjenje neugodnih mirisa do čak 80 % uslijed smanjenja količine tvari koje su nosioci neugodnih mirisa (hlapljive kiseline, fenoli i njegovi derivati);
- sanitacija odnosno onesposobljavanje patogena (virusa, bakterija, parazita i gljiva) u tretiranom supstratu;
- smanjenje pojave „oprženih biljaka“ budući da se većina masnih kiselina koje mogu uzrokovati takvu pojavu razgrađuje tijekom procesa anaerobne digestije (AD);
- poboljšanje dostupnosti hranjivih tvari biljkama, budući da se tijekom procesa anaerobne digestije (AD) većina organskih tvari mineralizira te postaje dostupnija biljkama. Digestat ima niži omjer C/N od svježeg gnoja, što znači da je bolji u kratkoročnom učinku gnojidbe dušikom;
- direktna mjerenja BPK₅ (biološka potrošnja kisika u 5 dana) digestirane goveđe i svinjske gnojovke pokazala su i do 10 puta manju potražnju za kisikom nego u slučaju nedigestiranog gnojovke (slično je i kod digestiranog kokošjeg gnoja) što znači da tla hranjena digestatom koriste manje kisika raspoloživog u tlu. Kako je korištenje kisika iz tla smanjeno, tako je smanjena i tendencija stvaranja dijelova tla bez kisika poput anaerobnih zona koje sadrže dušik koji u tom slučaju nije direktno iskoristiv biljkama;

Opterećenje okoliša bukom

Lokacija se nalazi sjeverozapadno od državne ceste DC 7 (Osijek-Đakovo). U okruženju se nalaze naselja Beketinci (2 km), Vuka (3 km), Dopsin i Vladislavci (2,5 km).

Prema Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, naselja Beketinci, Vuka, Dopsin i Vladislavci spadaju u naselja stalnog stanovanja za koju dopuštene razine buke iznose 55 dB(A) danju odnosno 40 dB(A) noću.

Objekti na farmi izvedeni su na način da razina buke u građevini i njenom okolišu ne prelazi dopuštene vrijednosti određene posebnim Zakonima i dokumentima prostornog uređenja.

Trenutno se na farmi nalaze slijedeći izgrađeni objekti (zgrade i građevine):

| br. | Naziv | Površina |
|-----|--|-----------------------|
| 1 | GOSPODARSKA ZGRADA - STAJA ZA MUZNE KRAVE 1 | 2007 m ² |
| 2 | GOSPODARSKA ZGRADA - STAJA ZA MUZNE KRAVE 2 | 2008 m ² |
| 3 | GOSPODARSKA ZGRADA - STAJA ZA MUZNE KRAVE 3 | 2008 m ² |
| 4 | GOSPODARSKA ZGRADA - STAJA ZA MUZNE KRAVE 4 | 2007 m ² |
| 5 | GOSPODARSKA ZGRADA - RODILIŠTE | 1857 m ² |
| 6 | GOSPODARSKA ZGRADA - STAJA ZA TELAD | 1857 m ² |
| 7 | GOSPODARSKA ZGRADA - STAJA ZA GOVEDA STAROSTI OD 6 DO 12 MJESECI | 989 m ² |
| 8 | GOSPODARSKA ZGRADA - STAJA ZA GOVEDA STAROSTI OD 6 DO 12 MJESECI | 391 m ² |
| 9 | GOSPODARSKA ZGRADA - SUHOSTAJA | 2570 m ² |
| 10 | GOSPODARSKA ZGRADA - STAJA ZA JUNICE U PRIPUSTU I STEONE JUNICE | 2577 m ² |
| 11 | GOSPODARSKA ZGRADA - STAJA ZA GOVEDA STAROSTI OD 6 DO 12 MJESECI | 450 m ² |
| 12 | GOSPODARSKA ZGRADA - STAJA ZA MUŠKU TELAD STAROSTI DO 2 MJESECA | 352 m ² |
| 13 | GOSPODARSKA ZGRADA - IZMUZIŠTE | 1125 m ² |
| 14 | GOSPODARSKA ZGRADA - CESTOVNA VAGA | 163 m ² |
| 15 | GOSPODARSKA ZGRADA - BAZEN ZA GNOJNICU | 125 m ² |
| 16 | GOSPODARSKA ZGRADA - DEPONIJA ZA STAJNJAK | 2664 m ² |
| 17 | GOSPODARSKA ZGRADA - DEPONIJA ZA STAJNJAK | 2845 m ² |
| 18 | GOSPODARSKA ZGRADA - RASHLADNA KOMORA ZA LEŠINE | 35 m ² |
| 19 | GOSPODARSKA ZGRADA - PROSTORIJE ZA DJELATNIKE I SKLADIŠTE | 103 m ² |
| 20 | GOSPODARSKA ZGRADA - PRAONICA I SKLADIŠTE | 164 m ² |
| 21 | SILOS | 36 m ² |
| 22 | GOSPODARSKA ZGRADA - SKLADIŠTE STOČNE HRANE | 1040 m ² |
| 23 | HORIZONTALNI SILOSI | 4796 m ² |
| 24 | NADSTREŠNICA - SJENIK 1 | 1189 m ² |
| 25 | NADSTREŠNICA - SJENIK 2 | 573 m ² |
| 26 | GOSPODARSKA ZGRADA - VODOTORANJ | 2845 m ² |
| 27 | GOSPODARSKA ZGRADA - HIDROCEL I PRERADA VODE | 30 m ² |
| 28 | TRAFOSTANICA | 42 m ² |
| 29 | GOSPODARSKA ZGRADA - ALATNICA | 158 m ² |
| 30 | GOSPODARSKA ZGRADA - UNP SPREMNICI | 34 m ² |
| 31 | GOSPODARSKA ZGRADA - BAZEN ZA GNOJNICU IZ STAJE MUZNIH KRAVA | 100 m ² |
| 32 | GOSPODARSKA ZGRADA - SEPARATOR | 20 m ² |
| 33 | LAGUNA 1 | 25 000 m ³ |

Trenutno se na lokaciji farme (na temelju odobrene dokumentacije) izvode radovi na izgradnji LAGUNE 2 kapaciteta 26 200 m³ za potrebe privremenog skladištenja gnojovke. LAGUNA 2 će biti smještena neposredno kraj postojeće LAGUNE 1 koja je predmet rekonstrukcije u cilju povećanja kapaciteta skladištenja gnojovke.



Slika 15. *Farma muznih krava Mala Branjevina (Izvor: www.karta-hrvatske.com)*

E OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ

E.1 Prepoznavanje i pregled mogućih utjecaja zahvata na okoliš tijekom pripreme, građenja i korištenja zahvata

Utjecaji na okoliš mogu se predvidjeti u slijedećim aktivnostima:

1. Pripremi i izgradnji zahvata;
2. Tijekom rada;
3. Prestanku korištenja ili uklanjanja;
4. Akcidentu (ekološka nesreća).

E.1.1 Mogući utjecaji na okoliš tijekom pripreme i izgradnje

E.1.1.1 Utjecaj na tlo i vode

Tijekom iskopa, dopreme i otpreme materijala, građenja i montaže tj. korištenjem teretnih vozila i građevinske mehanizacije može doći do nekontroliranog izlijevanja strojnih ulja ili goriva, otapala i boja.

Izvedba radova na predmetnoj rekonstrukciji neće imati za posljedicu smanjenja površine plodnih poljoprivrednih površina jer se radi o već postojećoj izgrađenoj građevini za skladištenje. Stoga se utjecaj zahvata na tlo i vode procjenjuje kao prihvatljiv.

E.1.1.2 Utjecaj na zrak

Tijekom građenja do utjecaja na zrak može doći kao posljedica ispuštanja onečišćujućih tvari u zrak iz vozila koja su *Zakonom o zaštiti zraka* (NN 130/11, 47/14) definirana kao pokretni emisijski izvori. S obzirom na karakter izgradnje koja je privremenog karaktera, ovaj utjecaj se ocjenjuje kao mali.

U bližoj okolini zahvata, u pogledu utjecaja na zrak, najznačajnija može biti fugalna emisija prašine koja je dijelom posljedica građevinskih radova (čišćenje terena, iskopavanje, nasipavanje i dr.), a dijelom nastaje dizanjem prašine s tla uslijed kretanja građevinskih strojeva i vozila. Emisija prašine zbog građevinskih radova na lokaciji varirat će iz dana u dan, zavisno od tipa i intenziteta građevinskih radova, te meteoroloških čimbenika. Uzimajući u obzir da izgradnja građevina nije kontinuirana nego privremenog karaktera, a najbliže naseljene kuće nalaze se na udaljenosti od oko 2km, utjecaj fugalne emisije prašine nije značajan.

E.1.1.3 Utjecaj zahvata na biološka obilježja, ekološku mrežu i zaštićena područja

Dugogodišnjim utjecajem na lokaciji zahvata i njenoj okolini, koji se očituje kroz iskorištavanje lokacije zahvata i njene okolice u svrhu uzgoja muznih krava, uzrokovale su smanjenjem biljnih i životinjskih vrsta na istoj. Na lokaciji zahvata nisu zabilježena rijetka i ugrožena staništa, kao ni strogo zaštićene biljne vrste.

Najbliže zaštićeno područje, Čepin-park oko dvorca udaljen je 5,5 km od lokacije zahvata.

Lokacija zahvata nalazi se izvan područja ekološke mreže. Najbliže područje ekološke mreže udaljeno je od lokacije zahvata više od 13 km.

Utjecaj zahvata na okoliš je ograničen na lokaciju zahvata i njenu bližu okolicu. Uz brigu o okolišu kroz pravilno gospodarenje otpadom i zbrinjavanje otpadnih voda utjecaj na staništa, biljni i životinjski svijet, utjecaj će se svesti na najmanji. Utjecaj na cjelovitost područja ekološke mreže i ciljeve očuvanja iste, kao i zaštićena područja se ne očekuje s obzirom na karakter zahvata.

E.1.1.4 Utjecaj zahvata zbog nastajanja i gospodarenja otpadom

Tijekom građenja objekata mogu nastajati različite vrste opasnog i neopasnog otpada identificirane pod ključnim brojevima:

opasni otpad:

13 02 05* - neklorirana maziva ulja za motore i zupčanike, na bazi mineralnih ulja

15 01 10* - ambalaža koja sadrži ostatke opasnih tvari ili je onečišćena opasnim tvarima

neopasni otpad:

15 01 01 - ambalaža od papira i kartona

15 01 06 - miješana ambalaža

17 01 07 - mješavine betona, opeke, crijepa/pločica i keramike koje nisu pod 17 01 06

17 04 05 - željezo i čelik

17 04 07 - miješani metali

20 03 01 - miješani komunalni otpad

Ukoliko se nastalim otpadom (uključujući i eventualne ostale vrste) gospodari sukladno zakonskim propisima koji reguliraju gospodarenje pojedinim vrstama otpada ne očekuje se negativni utjecaj na okoliš.

E.1.1.5 Utjecaj zahvata na kulturnu baštinu

Realizacija zahvata planira se na prostoru unutar koje nema spomenika kulture niti arheoloških nalazišta te se stoga realizacijom zahvata neće ostvariti utjecaj na kulturnu baštinu.

E.1.1.6 Utjecaj zahvata na buku u okolišu

Na lokaciji zahvata i bližoj okolini može doći do pojave buke, i to u dva slučaja:

- buka koju proizvodi oprema na gradilištu (rovokopači, dizalice i sl.);
- buka koju proizvode transportna sredstva (kamioni-prikoličari, kiperi i sl.) prilikom kretanja i istovara materijala.

Najbliži stambeni objekti udaljeni su oko 2 km zapadno i istočno od lokacije zahvata. Iskustva s drugih gradilišta upućuju da se na gradilištu može očekivati buka od oko 80 dBA u neposrednoj blizini izvora, tj. na udaljenosti od 3 m od građevinskog stroja – primjerice buldožera. Kako se razina buke smanjuje s porastom udaljenosti od izvora, i stambeni objekti se ne nalaze u neposrednoj blizini lokacije zahvata, ne očekuje se uznemiravanje stanovništva bukom iznad dopuštenih zakonskih vrijednosti.

E.1.2 Mogući utjecaji na okoliš tijekom rada

E.1.2.1 Utjecaj na tlo i vode

Gnojovka sa Farme muznih krava Mala Branjevina koristi se u Bioplinskim postrojenjima Mala Branjevina 1 i 2. Rekonstrukcijom postojeće lagune osigurat će se dovoljan volumen za šestomjesečno skladištenje gnojovke (za postojeći kapacitet farme i moguće povećanje kapaciteta) u slučaju zastoja u radu bioplinskih postrojenja. Laguna će se izvesti od zemljanog materijala iz iskopa na čestici. Na tamponski sloj pijeska (šljunka) u kojemu se izvodi drenaža položit će se geotekstil. Za vanjski rub nasipa sidrit će se vodonepropusna geomembrana, kojom se oblaže cjelokupni spremnik gnojovke. Proizvođač predviđa rok trajanja geomembrane od 25 godina.

Ispod sloja vodonepropusne geomembrane i geotekstila ugradit će se drenažne cijevi na međusobnom razmaku 8-10 m u zemljanim kanalima dimenzija 40x 40 cm. Drenažne cijevi obložit će se geotekstilom zbog filtracije, a cijeli kanal napuniti kamenim agregatom. Sustav cjevovoda imat će na vrhu zemljanog nasipa tipski odušak koji omogućava izlazak zraka u slučaju podizanja nivoa podzemnih voda. Drenažne cijevi će se spojiti na kontrolno okno koje će se izvesti (ugraditi) u nasip lagune ili pored lagune. U kontrolnom oknu može se pojaviti tekućina u slučaju povišenja nivoa podzemnih voda ili propuštanja vodonepropusnog sloja obloge lagune.

Za praćenje kvalitete podzemnih voda na lokaciji farme ugrađeni su piezometri. Dodatno će se uz svaku lagunu ugraditi još jedan piezometar.

Na lokaciji su izvedeni depoi za kruti stajski gnoj od vodonepropusnog betona. Kapaciteti prvog depoa iznosi 5328 m³ (2 664 m² s visinom zidova od 2 m), a drugi 5690 m³ (2 845 m² s visinom zidova od 2 m) što zajedno daje 11 018 m³, odnosno više od minimalno potrebnog kapaciteta. Uz oba depoa nalazi se ocjedna sabirna jama za tekući dio nastao prilikom padalina, dimenzija 2,4 x 2,4 x 2,4 m, iz koje se prepumpava u bazen za gnojnicu koja se koristi u proizvodnji bioplina. Obzirom da su kanali za dovod gnojovke i jama za gnojnicu izgrađeni od vodonepropusnog materijala, mala je vjerojatnost izlivanja u tlo, odnosno u vodotok.

Postojeća laguna (LAGUNA 1) za skladištenje gnojovke ima površinu 10 525 m² i zapreminu od cca 25 000 m³. Rekonstrukcijom se predviđa povećanje kapaciteta na iznos od 32 000 m³. Nova laguna (LAGUNA 2) u fazi izgradnje na istoj lokaciji predviđena je za skladištenje u iznosu od 26 200 m³ što će zajedno sa rekonstruiranom lagunom davati kapacitet u iznosu od 58 200 m³, odnosno više od minimalno potrebnog kapaciteta.

E.1.2.2 Utjecaj zahvata na zrak

Utjecaj farme muznih krava na kvalitetu zraka u okolišu ne odražava se na pojavi štetnih i opasnih tvari u zraku u koncentracijama koje bi mogle ugroziti zdravlje čovjeka ili životinja, već u pojavi neugodnih mirisa čiji intenzitet ovisi o procesima mikrobiološke razgradnje organske tvari i vremenskim prilikama.

E.1.2.3 Utjecaj zahvata na vizualni identitet krajobraza, floru i faunu

S obzirom da se zahvat planira na već postojećeg građevini neposredno uz već izgrađeni poslovno-gospodarski kompleks Farme muznih krava Mala Branjevina i dva bioplinska postrojenja, rekonstrukcijom predmetne građevine neće se ostvariti utjecaj na vizualni identitet krajobraza.

E.1.2.4 Utjecaj zahvata na buku u okolišu

Rekonstrukcija postojeće lagune neće utjecati na buku u okolišu.

E.1.2.5 Utjecaj zahvata nastajanje i gospodarenje otpadom

Nastalim vrstama otpada gospodari se sukladno *Zakonu o održivom gospodarenju otpadom*(NN 94/13) i na temelju njega usvojenih podzakonskih propisa koji reguliraju gospodarenje s pojedinim vrstama otpadane očekuje se negativni utjecaj na okoliš.

Ne očekuje se nastajanje novih vrsta otpada.

E.1.3 Mogući utjecaji na okoliš po prestanku korištenja ili uklanjanja zahvata

Opisani zahvati planiraju se s namjerom dugoročnog funkcioniranja. Shodno tome vremenski termin prestanka rada u ovom trenutku nije predviđen.

Tijekom uklanjanja građevina mogu se javiti negativni utjecaji na okoliš uslijed uklanjanja (rušenja) čvrstih objekata – buka, prašina. Također će nastajati i otpad nastao kao posljedica rušenja.

Gnojovku odnosno digestat zaostao u laguni treba primijeniti na poljoprivrednim površinama ili bioplinском postrojenju u skladu sa dobrom proizvođačkom praksom.

Gospodarenjem nastalim otpadom na način predviđen zakonskim propisima ne očekuje se negativni utjecaj na okoliš.

E.1.4 Mogući utjecaji na okoliš u slučaju akcidenta (ekološke nesreće)

U slučaju da se analizom uzorka iz kontrolnog okna utvrdi propuštanje vodonepropusnog sloja lagune investitor će bez odgađanja o opasnosti onečišćenja voda izvijestiti Državnu upravu za zaštitu i spašavanje. Državna uprava za zaštitu i spašavanje će o nastalom onečišćenju, odnosno opasnosti od onečišćenja voda obavijestiti najbližeg državnog vodopravnog inspektora, a on će obavijestiti Hrvatske vode. Nakon procjene i očevida na terenu državni vodopravni inspektor će utvrditi stupanj ugroženosti te donijeti rješenje o poduzimanju potrebnih mjera.

Mogući negativni utjecaji mogu se izbjeći pravilnom organizacijom rada i pridržavanjem svih mjera zaštite i sigurnosti na radu.

F PRIJEDLOG MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA I PLAN PROVEDBE MJERA ZA PLANIRANI ZAHVAT

Analizom mogućih utjecaja rekonstrukcije lagune sadašnjeg kapaciteta cca 25 000 m³ na pojedine sastavnice okoliša, zaključeno je kako će negativni utjecaji izgradnje i korištenja biti uklonjeni ili smanjeni na najmanju moguću mjeru provedbom mjera predviđenih idejnim projektom te pridržavanjem relevantnih odredbi važećih zakonskih propisa.

F.1 Program praćenja stanja okoliša

Zbog karakteristika zahvata nije predviđeno praćenje stanja okoliša.

G PRIJEDLOG OCJENE PRIHVATLJIVOSTI ZAHVATA ZA OKOLIŠ SA SKRAĆENIM PRIKAZOM UTJECAJA I OBILJEŽJA UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ

Promjene koje će nastati izgradnjom predmetnih objekata najvećim su dijelom vezane uz područje neposrednog zahvata. Utjecaji na okoliš mogu se predvidjeti u slijedećim aktivnostima:

1. Pripremi i izgradnji zahvata;
2. Tijekom rada;
3. Prestanku korištenja ili uklanjanja;
4. Akcidentu (ekološka nesreća).

Utjecaji na okoliš pri svakoj od navedenih aktivnosti detaljno su razrađeni u Elaboratu i to:

- utjecaji na tlo;
- utjecaji na vode;
- nastajanje otpada;
- utjecaji na zrak;
- utjecaji na floru i faunu;
- utjecaji na vizualni identitet krajobraza;
- utjecaji na kulturnu baštinu;
- utjecaji uslijed buke

te su sukladno prepoznatim utjecajima propisane mjere zaštite okoliša za njihovo uklanjanje i/ili smanjenje na prihvatljivu odnosno zakonskim propisima predviđenu razinu.

Slijedom navedenog vidljivo je da planirani zahvat neće imati značajni negativni utjecaj na okoliš te da je uz primjenu odabrane tehnološke opreme renomiranih proizvođača i primjenu predloženih mjera zaštite, zahvat prihvatljiv za okoliš.

H IZVORI PODATAKA

- Idejno rješenje „REKONSTRUKCIJA LAGUNE ZA PRIVREMENO SKLADIŠTENJE GNOJOVKE kapaciteta 32 000 m³“ koje je izradila tvrtka VALENČAK d.o.o. NAŠICE, Trg dr. Franje Tuđmana 11, u rujnu 2015. godine.
- Prostorni plan Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 1/02, 4/10) - u postupku izrada II. izmjena i dopuna (Odluka - „Županijski glasnik“ 11/12 i 7/13)
- Prostorni plan uređenja Općine Čepin ("Službeni glasnik" Općine Čepin, broj 1/07, 1/12 i 11/12-ispravak) – u postupku izrada II. izmjena i dopuna
- Izvadak iz karte staništa te baze podataka „Ekološka mreža RH“ i „Zaštićena područja RH“
- Program zaštite okoliša za područje Osječko-baranjske županije, Oikon d.o.o. Institut za primijenjenu ekologiju, prosinac 2005.
- Županijska razvojna strategija Osječko-baranjske županije 2011.-2013., Osječko-baranjska županija, siječanj 2011.

I POPIS PROPISA

- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13 i 78/15)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11 i 47/14)
- Zakon o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 i 152/14)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13 i 155/13)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 39/13 i 48/15)
- Zakon o gradnji (NN 153/13)
- Zakon o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13 i 64/15)
- I. Akcijski program zaštite voda od onečišćenja uzrokovanih nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13 i 22/15)
- Uredba (EZ) br. 1069/2009 europskog parlamenta i vijeća od 21. listopada 2009., Službeni list Europske unije
- Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14)
- Uredba o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 117/12 i 90/14)
- Uredba o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada, (NN 50/05 i 39/09)
- Pravilnik o najvećim dopuštenim razinama buke u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnik o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima (NN 88/14)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13)
- Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10, 79/13 i 09/14)
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (NN 3/11)

J POPIS PRILOGA

Prilog 1. Ugovor za primjenu gnoja

Prilog 2. Ugovor o primjeni digestata na poljoprivrednim površinama

Prilog 3. Ugovor o koncesiji za zahvaćanje voda

FARMA MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA d.o.o. Osijek, Đakovština 3, koga zastupa direktor Damir Begić, (u daljnjem tekstu: Naručitelj) s jedne strane,

i

NOVI AGRAR d.o.o. Osijek, Đakovština 3, koga zastupa direktor Ilija Nedić, (u daljnjem tekstu: Izvršitelj) s druge strane, zaključili su u Osijeku dana 02.02.2010. god. slijedeći

UGOVOR O POSLOVNOJ SURADNJI

Predmet ovoga ugovora je reguliranje međusobnih odnosa, prava i obveza ugovarača u svezi odlaganja stajskog gnoja te krute i tekuće faze separacije sa farme muznih krava Mala Branjevina

Članak 1.

Između ugovornih strana nije sporno da je FARMA MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA d.o.o. Osijek vlasnik farme muznih krava Mala Branjevina, te da je društvo NOVI AGRAR d.o.o. poljoprivredno zemljište navedeno u prilogu ovog Ugovora ukupne površine 629.1610 ha dobilo u prioritetnu koncesiju od Republike Hrvatske.

Članak 2.

Ugovarači su se dogovorili da Naručitelj redovno na parcelama koje su predmet ovog ugovora, a kada to dozvoljavaju agrotehnički i zakonski rokovi, bez naknade, može vršiti izvoz i odlaganje tekuće faze separacije sa farme muznih krava farme Mala Branjevina.

Parcele koje su predmet ovog Ugovora navedene su u Specifikaciji parcela koja je prilog ovog Ugovora.

Po poslovno pravnom odnosu odlaganja tekuće faze separacije ugovarači jedan prema drugom neće imati nikakvih potraživanja.

Članak 3.

FARMA MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA d.o.o će stajski gnoj i kruti dio separacije naplaćivat prema slijedećem cjeniku:

- stajski gnoj – 8 lipa/kg
- separacije – 5 lipa/kg

Članak 4.

Ugovarači su se dogovorili da će se izvoz tekuće faze separacije i krutog stajskog gnoja vršiti prema uvjetima i u rokovima koje prethodno dogovore, ali u svakom slučaju tako da Naručitelj može blagovremeno vršiti pražnjenje laguna i pista, a Izvršitelj po tom zahvatu imati što veću korist.

Članak 5.

Ukoliko to dozvoljavaju mogućnosti Naručitelja a Izvršitelj ima potrebu, površine na kojima će se vršiti odlaganje stajskog gnoja te krute i tekuće faze separacije mogu se i povećati.

Članak 6.

Ovaj ugovor zaključuje se na rok od godinu dana računajući od dana zaključenja, uz mogućnost produženja istog. Naime, ako niti jedna strana pismeno ne obavijesti drugu stranu da Ugovor neće produžiti, isti se automatski produžuje za narednu godinu i tako redom.

Pismena obavijest mora biti odaslana najkasnije 60 dana prije isteka Ugovora.

Ovaj ugovor može se otkazati i prije isteka roka ukoliko jedna od strana ne poštuje preuzete obveze ili se njenim ponašanjem grubo krše interesi druge strane. Otkaz se mora poslati

pismeno, a ugovorne strane ugovaraju otkazni rok od 30 dana od dana dostave preporučenog pismena.

Članak 7.

Sve nesporazume koji mogu proizaći iz ovoga ugovora stranke će pokušati riješiti sporazumno u duhu dobrih poslovnih odnosa, a ako tu ne uspiju ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Osijeku.

Članak 8.

Ovaj ugovor predstavlja pravu volju ugovarača, pa ga one u znak prihvatanja vlastoručno prihvaćaju.

Naručitelj:
FARMA MUZNIH KRAVA
MALA BRANJEVINA d.o.o.
direktor Damir Begić


FARMA MUZNIH KRAVA
MALA BRANJEVINA d.o.o.
OSIJEK, Đakovština 3
OIB 69118990195

Izvršitelj:
NOVI AGRAR d.o.o.

direktor Ilija Nedić


NOVI AGRAR d.o.o.
za poljoprivrednu proizvodnju
OSIJEK, Đakovština 3

NOVI AGRAR d.o.o.
Đakovština 3
31000 Osijek
PC OVČARA

PRIJEDLOG KATASTARSKIH ČESTICA (KONCESIJA) ZA
UGOVOR SA FARMOM M.BRANJEVINA

| k.č.br. | tabla | hektari | katastarska Općina |
|---------------|-------|-----------------|-------------------------|
| 214 | 35/9 | 19,2900 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 215 | 53/1 | 20,6741 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 215 | 53/2 | 15,0000 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 216 | 54/1 | 33,9878 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 220 | 54/4 | 8,7000 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 220 | 54/5 | 8,7184 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 221 | 54/10 | 8,2167 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 222 | 54/11 | 9,5124 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 223 | 54/12 | 22,3915 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 269 | 54/7 | 21,8499 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 270 | 54/6 | 8,2000 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 272 | 53/4 | 8,9787 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 273 | 53/3 | 9,0000 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 274 | 53/5 | 13,6256 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 275 | 53/6 | 21,3559 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 276 | 53/7 | 16,2463 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 279 | 55/6 | 18,4684 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 277,278 | 55/7 | 18,0320 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 281 | 55/5 | 12,0549 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 282 | 55/9 | 13,0621 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 4955 | 26/1 | 19,0814 | Čepin k.o. Čepin |
| 4956 | 26/2 | 19,1276 | Čepin k.o. Čepin |
| 4975,dio | 31/1 | 26,9600 | Čepin k.o. Čepin |
| 4976 | 31/2 | 28,8100 | Čepin k.o. Čepin |
| 4977,dio | 31/3 | 31,1817 | Čepin k.o. Čepin |
| 4978 | 32/5 | 16,7120 | Čepin k.o. Čepin |
| 4979 | 32/4 | 14,9564 | Čepin k.o. Čepin |
| 4980 | 32/3 | 20,3444 | Čepin k.o. Čepin |
| 4981 | 32/2 | 21,2784 | Čepin k.o. Čepin |
| 4982 | 32/1 | 7,6849 | Čepin k.o. Čepin |
| 5007 | 32/6 | 20,9221 | Čepin k.o. Čepin |
| 5008 | 31/4 | 22,2847 | Čepin k.o. Čepin |
| 5010/1 | 30/1 | 14,0313 | Čepin k.o. Čepin |
| 5011/1 | 30/2 | 21,3728 | Čepin k.o. Čepin |
| 5012 | 30/3 | 11,9897 | Čepin k.o. Čepin |
| 5013 | 30/4 | 12,6685 | Čepin k.o. Čepin |
| 5015 | 32/7 | 5,8821 | Čepin k.o. Čepin |
| 5016 | 32/8 | 6,5083 | Čepin k.o. Čepin |
| UKUPNO | | 629,1610 | |

Prilog 2. Ugovor o primjeni digestata na poljoprivrednim površinama

FARMA MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA d.o.o. Osijek, Đakovština 3, OIB: 69118990195, koga zastupa direktor, Damir Begić (u daljnjem tekstu: **Naručitelj**) s jedne strane,

i

NOVI AGRAR d.o.o. Osijek, Đakovština 3, OIB: 36864723043, koga zastupa direktor Željko Živaljić, (u daljnjem tekstu: **Izvršitelj**) s druge strane,

zaključili su u Osijeku dana 11. travnja 2012. god. slijedeći

UGOVOR O POSLOVNOJ SURADNJI

Predmet ovoga ugovora je reguliranje međusobnih odnosa, prava i obveza ugovarača u svezi odlaganja digestata kao nusproizvoda proizvodnje bioplina sa bioplinskog postrojenja Mala Branjevina 2 na parcelama koje na području katastarskih općina Dopsin i Čepin koristi društvo NOVI AGRAR d.o.o. .

Članak 1.

Između ugovornih strana nije sporno da je FARMA MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA d.o.o. Osijek vlasnik bioplinskog postrojenja Mala Branjevina 2, te da je društvo NOVI AGRAR d.o.o. poljoprivredno zemljište navedeno u prilogu ovoga Ugovora, ukupne površine 629,1610 ha dobilo u prioritetnu koncesiju.

Članak 2.

Ugovarači su se dogovorili da **Naručitelj**, redovito, na parcelama koje su predmet ovog Ugovora, a kada to dozvoljavaju agrotehnički i zakonski rokovi može vršiti izvoz i odlaganje digestata sa bioplinskog postrojenja Mala Branjevina 2. Parcele koje su predmet ovog Ugovora navedene su u popisu parcela koji je prilog ovog Ugovora.

Članak 3.

FARMA MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA d.o.o. naplaćivati će isporučeni digestat po ugovorenoj cijeni koja iznosi 0,05 HRK/m³.

Članak 4.

Ugovarači su ugovorili da će se izvoz tekućeg digestata vršiti prema uvjetima i u rokovima koje prethodno dogovore, ali u svakom slučaju tako da **Naručitelj** može blagovremeno vršiti pražnjenje lagune na bioplinskom postrojenju, a **Izvršitelj** po tom zahvatu imati što veću korist.

Članak 5.

Ukoliko to dozvoljavaju mogućnosti Naručitelja, a Izvršitelj ima potrebu, površine na kojima će se vršiti odlaganje tekućeg digestata mogu se i povećati.

Članak 6.

Ovaj Ugovor zaključuje se na rok od godinu dana računajući od dana zaključenja, uz mogućnost produženja istog. Naime, ako niti jedna strana pismeno ne obavijesti drugu stranu da Ugovor neće produžiti, isti se automatski produžuje za narednu godinu i tako redom. Pismena obavijest mora biti odaslana najkasnije 60 dana prije isteka Ugovora.

Ovaj Ugovor može se otkazati i prije isteka roka ukoliko jedna od strane ne poštuje preuzete obveze ili se njenim ponašanjem grubo krše interesi druge strane. Otkaz se mora poslati pismeno, a ugovorne strane ugovaraju otkazni rok od 30 dana od dana dostave preporučenog pismena.

Članak 7.

Sve nesporazume koji mogu proizaći iz ovoga Ugovora stranke će pokušati riješiti sporazumno u duhu dobrih poslovnih odnosa, a ako tu ne uspiju ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Osijeku.

Članak 8.

Ovaj Ugovor predstavlja pravu volju ugovarača, pa ga one u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

Osijek, 11. travnja 2012.

Naručitelj:

FARMA MUZNIH KRAVA
MALA BRANJEVINA d.o.o.
direktor Damir Begić

FARMA MUZNIH KRAVA
MALA BRANJEVINA d.o.o.
OSIJEK, Đakovština
OIB 69118930195

Izvršitelj:

NOVI AGRAR d.o.o.
direktor Željko Živaljić

NOVI AGRAR d.o.o.
za poljoprivrednu proizvodnju
OSIJEK, Đakovština

NOVI AGRAR d.o.o.
Đakovština 3
31000 Osijek
PC OVCARA

**PROJEKAT KATASTARSKIH ČESTICA (KONCESIJA) ZA
UGOVOR SA FARMOM M.BRANJEVINA**

| k.č.br. | tabla | hektari | katastarska Općina |
|---------------|-------|-----------------|-------------------------|
| 214 | 35/9 | 19,2900 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 215 | 53/1 | 20,6741 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 215 | 53/2 | 15,0000 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 216 | 54/1 | 33,9878 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 220 | 54/4 | 8,7000 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 220 | 54/5 | 8,7184 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 221 | 54/10 | 8,2167 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 222 | 54/11 | 9,6124 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 223 | 54/12 | 22,3915 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 269 | 54/7 | 21,8499 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 270 | 54/6 | 8,2000 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 272 | 53/4 | 8,9787 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 273 | 53/3 | 9,0000 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 274 | 53/5 | 13,8266 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 275 | 53/6 | 21,3559 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 276 | 53/7 | 16,2463 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 279 | 55/6 | 18,4684 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 277,278 | 55/7 | 18,0320 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 281 | 55/5 | 12,0549 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 282 | 55/9 | 13,0621 | Vladislavci k.o. Dopsin |
| 4955 | 26/1 | 19,0814 | Čepin k.o. Čepin |
| 4956 | 26/2 | 19,1276 | Čepin k.o. Čepin |
| 4975,dio | 31/1 | 26,9600 | Čepin k.o. Čepin |
| 4976 | 31/2 | 28,8100 | Čepin k.o. Čepin |
| 4977,dio | 31/3 | 31,1817 | Čepin k.o. Čepin |
| 4978 | 32/5 | 16,7120 | Čepin k.o. Čepin |
| 4979 | 32/4 | 14,9564 | Čepin k.o. Čepin |
| 4980 | 32/3 | 20,3444 | Čepin k.o. Čepin |
| 4981 | 32/2 | 21,2784 | Čepin k.o. Čepin |
| 4982 | 32/1 | 7,8849 | Čepin k.o. Čepin |
| 5007 | 32/6 | 20,9221 | Čepin k.o. Čepin |
| 5008 | 31/4 | 22,2847 | Čepin k.o. Čepin |
| 5010/1 | 30/1 | 14,0313 | Čepin k.o. Čepin |
| 5011/1 | 30/2 | 21,3728 | Čepin k.o. Čepin |
| 5012 | 30/3 | 11,9897 | Čepin k.o. Čepin |
| 5013 | 30/4 | 12,6685 | Čepin k.o. Čepin |
| 5015 | 32/7 | 5,8821 | Čepin k.o. Čepin |
| 5016 | 32/8 | 6,5083 | Čepin k.o. Čepin |
| UKUPNO | | 629,1610 | |



Na temelju članka 176. stavka 1. Zakona o vodama (Narodne novine, br. 153/2009, 63/2011, 130/2011, 56/2013 i 14/2014) i Odluke Ministarstva poljoprivrede o davanju koncesije društvu FARMA MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA d.o.o. za zahvaćanje voda radi korištenja za tehnološke i slične potrebe KLASA: UP/I-325-03/14-01/07, URBROJ: 525-12/1181-14-8 od 13. kolovoza 2014. godine, **Ministarstvo poljoprivrede, koje zastupa ministar Tihomir Jakovina, u ime Republike Hrvatske (u nastavku: Davatelj koncesije) s jedne strane**

i

društvo FARMA MUZNIH KRAVA MALA BRANJEVINA d.o.o. iz Osijeka, Đakovština 3, OIB: 69118990195, MBS: 030106353, koje zastupa predsjednik Uprave Dario Kaladija, OIB: 55244524391 (u nastavku: Koncesionar) s druge strane sklapaju

UGOVOR O KONCESIJI
ZA ZAHVAĆANJE VODA RADI KORIŠTENJA
ZA TEHNOLOŠKE I SLIČNE POTREBE
(ID 134790)

A) PREDMET UGOVORA

I.

Na temelju ovog Ugovora Koncesionar stječe pravo zahvaćanja voda iz dva vlastita zdenca B-2 i B-1, koji se nalaze na zemljišnoj čestici k.č.br. 5004/1 k.o. Čepin na lokaciji Farne muznih krava Mala Branjevina d.o.o. u Čepinu, pustara Mala Branjevina bb, u količini do $q_{\max} = 11,7$ l/s, i to iz zdenca B-2 u količini do $q_{\max} = 8,2$ l/s te iz zdenca B-1 u količini do $q_{\max} = 3,5$ l/s, odnosno do ukupno maksimalne količine zahvaćene vode iz oba zdenca $Q_{\max} = 120.000$ m³/godišnje.

B) NAMJENA KONCESIJE

II.

Koncesija iz točke I. ovog Ugovora daje se za zahvaćanje voda radi korištenja za tehnološke i slične potrebe za uzgoj stoke i proizvodnju kravljeg mlijeka.

C) RAZDOBLJE KONCESIJE

III.

Koncesija iz točke I. i II. ovog Ugovora daje se na razdoblje od trideset (30) godina od dana potpisivanja ovog Ugovora.

D) UVJETI KORIŠTENJA VODA

IV.

Koncesionar je dužan:

- zahvaćati vodu u skladu s Koncesijskim uvjetima Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Dunav i donju Dravu, KLASA: 325-03/14-03/77, URBROJ: 374-22-2-14-3, od 16. srpnja 2014. godine koji su sastavni dio ovog Ugovora o koncesiji, te izvršiti sve što je istima određeno,
- poduzimati ostale mjere u cilju zaštite života i zdravlja ljudi te provoditi mjere i radnje nužne radi zaštite općeg, odnosno javnog dobra, te radi zaštite prirode i kulturnih dobara, zaštite okoliša i imovine drugih osoba.

V.

Ako Koncesionar svojom radnjom ili propuštanjem poduzimanja odgovarajućih radnji prouzroči onečišćenje voda ili štetu na javnom vodnom dobru, na drugim građevinama i ako nastane šteta trećima, dužan je bez odgode o svom trošku otkloniti uzroke štete, a štetu nadoknaditi.

Koncesionar je uvijek i jedini odgovoran za svaku radnju i sve poduzete radove i aktivnosti trećih osoba u svezi dane koncesije iz točke I. ovog Ugovora.

Davatelj koncesije oslobođen je svake odgovornosti za štetu iz podtočke 1. ove točke, ako ista nastane u slučaju štetnog djelovanja voda.

VI.

Ako za vrijeme trajanja ovog Ugovora nastanu promjene u vodnom režimu zbog kojih je u javnom interesu potrebno ograničiti opseg zahvaćanja vode ili koncesijski odnos prilagoditi s novonastalim stanjem, Koncesionar je dužan poduzeti radnje, odnosno mjere koje mu s tim u svezi naloži Ministarstvo nadležno za vodno gospodarstvo ili Hrvatske vode.

U slučaju iz podtočke 1. ove točke, Koncesionar nema pravo na naknadu štete.

E) NAKNADA ZA KONCESIJU

VII.

Za danu koncesiju Koncesionar je dužan plaćati naknadu za koncesiju koja se sastoji od jednokratne i godišnje naknade za koncesiju.

VIII.

Jednokratna naknada za koncesiju ne može biti manja od peterostrukog iznosa godišnje naknade za koncesiju utvrđenog prema količini vode za koju se koncesija daje te iznosi 48.000,00 kuna (slovima: *četrdesetosamtisućakuna*).

Jednokratnu naknadu za koncesiju, Koncesionar je dužan platiti najkasnije u roku 60 dana od dana potpisa ovog Ugovora u korist prijelaznog računa Osječko-baranjske županije IBAN-broj: HR5310010051731251500 PNB HR05 1347900, a Davatelju koncesije dostaviti dokaz o uplati iste.

IX.

Nakon isteka svake pojedine kalendarske godine korištenja koncesije, sukladno važećem Zakonu o vodama, Zakonu o financiranju vodnoga gospodarstva i važećem propisu kojim se uređuju uvjeti davanja koncesija za gospodarsko korištenje voda, Hrvatske vode će za Koncesionara obaviti obračun i naplatu iznosa godišnje naknade za koncesiju za ukupnu količinu zahvaćene vode u protekloj godini, te rješenjem utvrditi iznos iste.

U slučaju izmjene propisa iz stavka 1. ove točke isti će se primjenjivati na obračun godišnje naknade za koncesiju od dana stupanja na snagu istoga.

Godišnju naknadu za koncesiju Koncesionar dužan je platiti u iznosu i roku prema rješenju iz podtočke 1. ove točke.

O izvršenim uplatama godišnje naknade za koncesiju Koncesionar je dužan dostaviti dokaz Davatelju koncesije najkasnije osam (8) dana nakon izvršene uplate.

Za nepravodobno uplaćen iznos godišnje naknade za koncesiju teku zakonske zatezne kamate po stopi kako je određeno važećim zakonom koji regulira obvezne odnose.

Koncesionar je dužan Davatelju koncesije prije potpisa ovog Ugovora kao instrument osiguranja tražbine dostaviti bjanko zadužnicu na ukupan iznos do 10.000,00 kuna (slovima: *desettisućakuna*).

Koncesionar ovime daje neopozivu ugovornu ovlast Davatelju koncesije da izvrši naplatu bilo koje dospjele, a nenamirene tražbine Davatelja koncesije iz ovog Ugovora, po osnovi tražbine ili u svezi s njom. Temeljem takve ugovorne ovlasti Davatelj koncesije je ovlašten podnijeti na naplatu instrument osiguranja iz podtočke 6. ove točke, jednom ili višekratno, u cijelosti ili u dijelu, a u slučaju nemogućnosti naplate poduzeti odgovarajuće pravne radnje.

F) IZMJENE UGOVORA O KONCESIJI

X.

Ugovor o koncesiji može se izmijeniti za vrijeme trajanja Ugovora na prijedlog Davatelja koncesije ili koncesionara samo:

- ako je potreba za izmjenom nastala nakon sklapanja Ugovora o koncesiji posljedica okolnosti koje, postupajući s dužnom pažnjom, davatelj koncesije u trenutku sklapanja Ugovora nije mogao predvidjeti;
- ako su izmjene tehnički ili ekonomski neodvojive od Ugovora o koncesiji, bez uzrokovanja velike poteškoće Davatelju koncesije ili su, iako odvojive od Ugovora o koncesiji, nužne za njegovo izvršenje;
- ako izmjene ne mijenjaju vrstu i/ili predmet Ugovora o koncesiji;
- ako vrijednost izmjene je manja od 50% procijenjene vrijednosti koncesije.

Davatelj koncesije pokrenut će novi postupak davanja koncesije i sklopiti novi ugovor ako je u Ugovor o koncesiji potrebno unijeti bitne izmjene određene važećim Zakonom o vodama i Zakonom o koncesijama.

G) PRIJENOS KONCESIJE

XI.

Prijenos koncesije na pravne slijednike Koncesionara ili treće osobe dopušten je samo sukladno odredbama važećeg Zakona o vodama i Zakona o koncesijama uz suglasnost Davatelja koncesije, pod uvjetom da osoba na koju se prenosi ovaj Ugovor ispunjava uvjete sposobnosti koje je morao ispuniti prvobitni Koncesionar te da koristi koncesiju za istu namjenu.

H) PRESTANAK KONCESIJE

XII.

Koncesija prestaje važiti:

- ispunjenjem zakonskih uvjeta (istekom roka na koji je dana, smrću koncesionara odnosno prestankom pravne osobe kojoj je koncesija dana),
- raskidom ovog Ugovora zbog javnog interesa,
- sporazumnim raskidom ovog Ugovora,
- jednostranim raskidom ugovora,
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se ovaj Ugovor utvrđuje ništetnim ili se poništava,
- u slučajevima određenima ugovorom o koncesiji,
- u slučajevima određenima posebnim zakonom.

I) RASKID UGOVORA O KONCESIJI

XIII.

Davatelj koncesije jednostrano će izjavom raskinuti ovaj Ugovor u cijelosti ili djelomično, ukoliko Hrvatski sabor odlukom odredi da to zahtjeva javni interes.

Ako se Ugovor raskida djelomično, Koncesionar može u roku 30 dana od dana primitka izjave o raskidu izjaviti da raskida ovaj Ugovor u cijelosti.

U slučaju raskida ovog Ugovora na temelju odluke Hrvatskog sabora, koncesionar ima pravo na naknadu štete u skladu sa općim odredbama obveznog prava.

XIV.

Davatelj koncesije će jednostrano raskinuti ovaj Ugovor:

- ako Koncesionar ne plati jednokratnu naknadu za koncesiju u roku od 60 dana od dana potpisivanja ovog Ugovora,
- ako Koncesionar nije platio rate godišnje naknade za koncesiju prema rješenju Hrvatskih voda više od dva puta uzastopno ili općenito neuredno plaća naknadu za koncesiju,
- ako Koncesionar ne postupa po koncesijskim uvjetima Hrvatskih voda iz točke IV. ovog Ugovora,

- ako Koncesionar ne poduzima mjere u cilju zaštite života i zdravlja ljudi, ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite općeg, odnosno javnog dobra, te radi zaštite prirode i kulturnih dobara kao i zaštite okoliša i imovine drugih osoba,
- ako Koncesionar obavlja druge radnje koje su u suprotnosti s ovim Ugovorom ili propušta obaviti dužne radnje određene ovim Ugovorom,
- ako Koncesionar prenese na treću osobu prava iz ovog Ugovora bez prethodne suglasnosti Davatelja koncesije,
- ako Koncesionar ne dostavi novi odgovarajući instrument osiguranja kojeg davatelj koncesije zatraži,
- ako Koncesionar svojom krivnjom ne započne s izvršavanjem ovog Ugovora u roku od jedne godine od dana sklapanja Ugovora,
- u drugim slučajevima u skladu s odredbama ovog Ugovora i općim odredbama obveznog prava.

Prije jednostranog raskida ovog Ugovora Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti Koncesionara o takvoj svojoj namjeri te mu odrediti primjereni rok za otklanjanje razloga za raskid ovog Ugovora i za izjašnjavanje o tim razlozima.

Ako Koncesionar u danom roku ne otkloni razloge za raskid ovog Ugovora Davatelj koncesije će isti jednostrano raskinuti.

U slučaju jednostranog raskida ovog Ugovora od strane Davatelja koncesije, Davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava. Prihod od naplate štete uzrokovane radnjama Koncesionara iz podtočke 1. ove točke prihod su Davatelja koncesije odnosno Državnog proračuna.

U slučaju raskida ovog Ugovora Koncesionar je dužan prestati zahvaćati vodu odnosno koristiti danu koncesiju.

J) ZAVRŠNE ODREDBE

XV.

Za sve što nije posebno uređeno ovim Ugovorom, ugovorne strane će neposredno primjenjivati odredbe Zakona o vodama, druge podzakonske akte iz područja vodnoga gospodarstva, koncesijske uvjete Hrvatskih voda iz točke IV. ovog Ugovora, Zakon o koncesijama, Zakon o obveznim odnosima, te druge zakone i podzakonske akte koji se odnose na danu koncesiju.

XVI.

Za slučaj spora oko primjene ovog Ugovora, ugovorne strane ugovaraju mjesnu nadležnost suda u sjedištu Davatelja koncesije.

XVII.

Izmjene i dopune ovog Ugovora valjane su jedino ako su sastavljene u pisanom obliku i ako ih potpišu ovlašteni predstavnici ugovornih strana.

XVIII.

Ovaj Ugovor sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od čega je po jedan za svaku ugovornu stranu, te po jedan za Ministarstvo financija radi upisa u jedinstveni registar koncesija, za Osječko-baranjsku županiju, za Ministarstvo poljoprivrede, Upravu vodnoga gospodarstva i za Hrvatske vode radi upisa u očevidnik koncesija na vodama i vodnom dobru.

Davatelj koncesije:

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE



MINISTAR

Tihomir Jakovina

KLASA: UP/I-325-03/14-01/07
URBROJ: 525-12/1181-14-9

Zagreb,*1. rujna*..... 2014. godine

Koncesionar:

**FARMA MUZNIH KRAVA
MALA BRANJEVINA d.o.o.**

PREDSTJEDNIK UPRAVE
FARMA MUZNIH KRAVA
MALA BRANJEVINA d.o.o.
OSIJEK, Đakovošćina 3
OIB 69118990195 (1)

Dario Kaladija