



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
SLUŽBA ZA JAVNU NABAVU

KLASA: 406-09/17-01/90
URBROJ: 2158/1-01-21-18-23

Osijek, 13. ožujka 2018. godine

Na temelju članka 198., stavka 4. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj: 120/16), javni naručitelj, Osječko-baranjska županija, na nacrt Dokumentacije o nabavi u otvorenom postupku javne nabave izvođenja radova na projektu 4C1.3 energetska obnova zgrada i korištenje obnovljivih izvora energije u javnim ustanovama koje obavljaju djelatnost odgoja i obrazovanja, objavljuje

***Izvjeshće o provedenom prethodnom savjetovanju sa
zainteresiranim gospodarskim subjektima***

1. NAZIV I OIB NARUČITELJA

Naziv: Osječko-baranjska županija
Sjedište: Osijek, Trg Ante Starčevića 2
OIB:10383308860

2. EVIDENCIJSKI BROJ NABAVE

NVV 1/18.

3. PREDMET NABAVE

Izvođenje radova na projektu 4C1.3 energetska obnova zgrada i korištenje obnovljivih izvora energije u javnim ustanovama koje obavljaju djelatnost odgoja i obrazovanja.

4. DATUM POČETKA PRETHODNOG SAVJETOVANJA

Dana 1. ožujka 2018. godine Osječko-baranjska županija je u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske objavila prethodno savjetovanje sa zainteresiranim gospodarskim subjektima. Sastavni dio objave je bio nacrt dokumentacije o nabavi sa priložima i troškovnicima. S obzirom na veliku količinu podataka naručitelj je na svojim internetskim stranicama <http://www.obz.hr/ft/index.php?tekst:1850> objavio glavne projekte za svaku školu zasebno na što su zainteresirani gospodarski subjekti bili upućeni.

5. DATUM ZAVRŠETKA PRETHODNOG SAVJETOVANJA

Prethodno savjetovanje sa zainteresiranim gospodarskim subjektima trajalo je do 12. ožujka 2018. godine.

6. NAVOD JE LI TIJEKOM SAVJETOVANJA NARUČITELJ ODRŽAO SASTANAK

Tijekom savjetovanja nije bilo sastanaka s zainteresiranim gospodarskim subjektima.

7. TEKST PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA, BEZ NAVOĐENJA PODATAKA O GOSPODARSKOM SUBJEKTU I ODGOVORI NA PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGE

Na dostavljene primjedbe i prijedlog gospodarskih subjekata tijekom savjetovanja s zainteresiranim gospodarskim subjektima naručitelj daje sljedeće odgovore:

1. PRIMJEDBA

Poštovani, sukladno uvjetima natječaja i točki 19.1. dokumentacije o nabavi „UGOVARATELJ se obvezuje s izvođenjem radova započeti danom uvođenja u posao (dan uvođenja u posao smatra se primopredaja projektne dokumentacije i upis u građevinski dnevnik), a završiti s izvođenjem istih najkasnije u roku od četiri mjeseca od tog dana.“

Pošto je stanje na tržištu takvo da nema raspoloživih zaliha kamene vune, a rokovi isporuke materijala od narudžbe za sada su cca 6 mjeseci.

Molimo Vas pojašnjenje na koji će se način regulirati rok početka odnosno završetka izvođenja radova te kada je planiran početak izvođenja radova?

ODGOVOR

S obzirom na vaše pitanje, uvažavajući konstataciju o stanju na tržištu vezano za kamenu vunu (koju su na isti način prezentirali i ostali gospodarski subjekti koji su dostavili svoje primjedbe), ali i druge vrste radova koji nisu ovisni o tržištu kamene vune, poštujući propisanu proceduru Zakona o javnoj nabavi i obvezama preuzetim ugovorima o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz Fondova u financijskom razdoblju 2014.-2020., dokumentacija o nabavi kao i prijedlog ugovora izmijeniti će se na način da glasi:

„19.1. UGOVARATELJ se obvezuje s izvođenjem radova započeti danom uvođenja u posao (dan uvođenja u posao smatra se primopredaja projektne dokumentacije i upis u građevinski dnevnik), a završiti s izvođenjem istih u roku od sedam mjeseci od tog dana odnosno najkasnije do 30. studenog 2018. godine“

Članak 16.

„UGOVARATELJ se obvezuje s izvođenjem radova započeti danom uvođenja u posao, a završiti s izvođenjem istih u roku od sedam mjeseci od tog dana odnosno najkasnije do 30. studenog 2018. godine“.

2. PRIMJEDBA

U točki 19.1. Don naveden je rok za izvođenje radova četiri mjeseca od uvođenja u posao. Obzirom da navedeni objekti nisu iste izvedbene površine u skladu s tim potrebna im je različita količina materijala za energetske obnovu. Mišljenja smo da u današnjim tržišnim uvjetima nije moguće osigurati potreban materijal i u tako kratkom roku izvođenja radova, rokovi su prekratki. Trenutno na tržištu nema vune, narudžba materijala za već sada ugovorene radove se vrši šest mjeseci unaprijed, te prve isporuke kreću najranije u jesen

ove godine. Što će se dogoditi ako temeljem sklopljenog ugovora rok za izvođenje radova bude 31.08.2018. godine? Sve objekte zbog nedostatka materijala nije moguće završiti u roku od četiri mjeseca.

ODGOVOR

Kao i odgovor pod 1.

3. PRIJEDLOG

Poštovani,

pregledom Nacrta dokumentacije o nabavi u otvorenom postupku javne nabave izvođenja radova na projektu 4C1.3. energetska obnova zgrada, imamo slijedeći prijedlog:

- Točka 31. Kriterij za odabir ponude, potrebno dodati:
- C. Duljina jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka – Javni naručitelj može sukladno Članku 214. Stavak 5. Zakona o javnoj nabavi zahtijevati dostavu jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Duljina jamstvenog roka kao jedan od kriterija za odabir ponude zahtjeva kvalitetnije jamstvo od same izjave ponuditelja. Iz proteklih javnih natječaja je razvidno da ponuđene duljine jamstvenih rokova nisu u skladu sa samom duljinom poslovanja ponuđača. Događa se da tvrtka koja posluje tek godinu dana nudi jamstveni rok od 10 godina.

Kako je priloženim ugovorom predviđeno da se za jamstveni rok mora dostaviti garancija banke neophodno je da svoj pristanak izdavanja garancije banka potkrijepi **OBVEZUJUĆIM PISMOM NAMJERE**.

Dostava obvezujućeg pisma namjere ne predstavlja dodatni trošak za ponuditelje, jer se izdavanje pisma od strane banke ne naplaćuje.

Obvezujućim pismom namjere osigurava se ozbiljnost ponuđenom jamstvenom roku kao jednom od kriterija odabira ponude.

ODGOVOR

Prijedlog se ne prihvaća. Naručitelj je stava da bi u predloženom slučaju odredili diskriminatorni uvjet jer bi morao biti ispunjen najkasnije do trenutka podnošenja ponude koji bi morali ispuniti svi ponuditelji što bi uzrokovalo, prema saznanjima naručitelja, i dodatni trošak ponuditeljima te ostaje pri zahtjevu navedenom u podtočki 37.3. dokumentacije o nabavi:

S ciljem osiguranja i dokaza da će ugovaratelj biti u mogućnosti dostaviti jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, ponuditelj čija ponuda bude ocijenjena kao ekonomski najpovoljnija ponuda u obvezi je naručitelju, a najkasnije do potpisa ugovora o javnoj nabavi, dostaviti obvezujuće pismo namjere banke kojim banka potvrđuje da će u slučaju potpisivanja ugovora o javno nabavi, a nakon uspješno obavljenog tehničkog pregleda, izdati jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku na iznos iz ove točke i rok iz izjave ugovaratelja (Prilog 5. DoN).

4. PRIMJEDBA

- Točka 19. Rok početka i završetka izvršenja ugovora te opcije i moguća obnavljanja ugovora;

- Rok isporuke kamene vune (bez obzira na vrstu i namjenu, proizvođača i dobavljača) prema nama dostupnim podacima trenutno, nije kraći od 6 mjeseci, te smatramo da se rok izvođenja radova treba produžiti.

ODGOVOR

Kao i odgovor pod 1.

