

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Osijek, Trg Ante Starčevića 2, OIB 10383308860 koju zastupa župan dr.sc.Vladimir Šišljagić (u daljnjem tekstu : NARUČITELJ)

i

GRADNJA d.o.o., Osijek, Ribarska 1, OIB 77971360833 koje zastupa glavni direktor mr. sc. Zorislav Šmit (u daljnjem tekstu: IZVOĐAČ)

sklopili su slijedeći:

UGOVOR

O IZVOĐENJU RADOVA NA IZGRADNJI I ODRŽAVANJU ŠPORTSKIH TERENA (broj: U-NMV 1/16)

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ovaj Ugovor temelji se na provedenom otvorenom postupku javne nabave male vrijednosti izgradnje i održavanja športskih terena, koji se vodi pod evidencijskim brojem NMV 1/16. NARUČITELJ je Rješenjem o odabiru (KLASA:406-09/16-01/32, URBROJ: 2158/1-01-02-16-5 od 7. rujna 2016. godine) odabrao ponudu IZVOĐAČA broj 1148/16 od 1. rujna 2016. godine kao najpovoljniju ponudu sukladno objavljenom kriteriju za odabir te uvjetima i zahtjevima iz dokumentacije za nadmetanje.

Predmet ovoga Ugovora je izgradnja i održavanje športskih terena na slijedećim lokacijama:

Izgradnja:

- Grad Belišće, naselje Bistrinci (k.č.br. 801, k.o. Bistrinci, u vlasništvu Grada Belišća,
- Općina Darda, naselje Švajcarnica (k.č.br.1922/1, k.o. Darda, u vlasništvu Općine Darda),
- Općina Levanjska Varoš, naselje Levanjska Varoš (k.č.br. 35/1, k.o. Levanjska Varoš, u vlasništvu Općine Levanjska Varoš),
- Općina Vladislavci, naselje Hrastin (k.č.br. 289, k.o. Hrastin, u vlasništvu Općine Vladislavci) i
- Općina Vuka, naselje Vuka (k.č.br. 40/1, k.o. Vuka, u vlasništvu Općine Vuka).

Održavanje:

- Grad Beli Manastir, naselje Beli Manastir (k.č.br. 2790/1 k.o. Beli Manastir, u vlasništvu Grada Belog Manastira),
- Grad Našice, naselje Našice (k.č.br. 3007/1 k.o. Našice, u vlasništvu Srednje škole Isidora Kršnjavog Našice),
- Grad Osijek, naselje Osijek (k.č.br. 9823/2 k.o. Osijek, u vlasništvu Graditeljsko-

- geodetske škole Osijek) i
- Općina Bilje, naselje Bilje (k.č.br. 1613 k.o. Bilje, u vlasništvu Općine Bilje).

Članak 2.

Radovi iz članka 1. ovoga Ugovora moraju se izvesti sukladno slijedećoj projektno-tehničkoj dokumentaciji:

1. Glavnom projektu oznake 18/16 koji je izradila Ines Cerovečki dipl. ing. građ., Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva, Belišće, P. Zrinskog 10, za igralište u gradu Belišću naselje Bistrinci,
2. Glavnom projektu oznake TD-04/2012-G koji je izradio Tihomir Delić, dipl.ing.građ.,TD - ING d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Darda, Sv. Ivana Krstitelja 9, za igralište u općini Darda naselje Švajcarnica,,
3. Glavnom projektu oznake GP-57/16 koji je izradio Krunoslav Bajs dipl.ing.građ., ĐAKOVOPROJEKT d.o.o., Đakovo, Vijenac kardinala A. Stepinca 10, za igralište u općini Levanjska Varoš,
4. Sukladno Građevinskoj dozvoli koju je izdala Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo te Glavnom projektu oznake PI-02/2016-G koji je izradio Tihomir Delić, dipl.ing.građ.,PRO - ING d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Našice, Đ. Đakovića 36, za igralište u općini Vladislavci naselje Hrastin,
5. Glavnom projektu oznake GP-14/16 koji je izradio Krunoslav Bajs dipl.ing.građ., ĐAKOVOPROJEKT d.o.o., Đakovo, Vijenac kardinala A. Stepinca 10, za igralište u općini Vuka,
6. troškovniku br 84/2016 koji je izradio Hrvoje Bošnjak, dipl.ing.građ., Rencon d.o.o., Osijek, Vijenac I. Mažuranića 8, za igralište u gradu Belom Manastiru,
7. troškovniku i glavnom projektu oznake 182/15 GAP koji je izradio Darko Urban dipl.ing.arh., Valenčak d.o.o., Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 11 za igralište Srednje škole Izidora Kršnjavog u Našicama,
8. troškovniku koji je izradio Ernest Ević, dipl.ing.građ., IGH d.d., Osijek, Drinska 18, za igralište Graditeljsko-geodetske škole u Osijeku i
9. troškovniku br. 8,3/2016 koji je izradio Hrvoje Bošnjak, dipl.ing.građ., Rencon d.o.o., Osijek, Vijenac I. Mažuranića 8, za igralište u općini Bilje.

II. NAČELA UGOVORA

Članak 3.

IZVOĐAČ potpisom ovoga Ugovora potvrđuje da su mu poznati svi uvjeti za izvođenje radova, uvjeti pristupa predmetu nabave i da mu je poznata tehnička složenost radova.

IZVOĐAČ se potpisom ovoga Ugovora odriče prava na moguće prigovore s osnova nepoznavanja uvjeta i načina izvođenja radova.

Ugovorne strane su dužne pridržavati se načela savjesnosti i poštenja, surađivati radi potpunog i urednog ispunjenja ovoga Ugovora i ostvarivanja prava u tim odnosima i suzdržati se od postupka kojim se može drugome prouzročiti šteta.

Ugovorne strane dužne su u ispunjavanju svojih obveza postupati s pažnjom koja se u pravnom prometu zahtijeva u odgovarajućoj vrsti obveznih odnosa (pažnja dobrog gospodarstvenika, odnosno pažnja dobrog domaćina).

IZVOĐAČ je dužan u ispunjavanju obveze iz svoje profesionalne djelatnosti postupati s povećanom pažnjom, prema pravilima struke i običajima (pažnja dobrog stručnjaka).

III. CIJENA

Članak 4.

Vrijednost radova iz članka 1. ovog Ugovora je:

	1.771.845,29 kuna
PDV 25%	<u>442.961,32 kuna</u>
Ukupno:	2.214.806,61 kuna

(slovima: dvamilionadvjestočetrnaesttisućaoamstošestkunašezdesetjednalipa)

IV. UVJETI PLAĆANJA

Članak 5.

NARUČITELJ će izvedene radove platiti po ispostavljenim privremenim situacijama koje moraju odgovarati postotku izvedenih radova u odnosu na cjelokupno ugovorene radove i okončanoj situaciji u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka i ovjere privremenih i okončane situacije od strane Nadzornog inženjera. Okončana situacija se ispostavlja nakon što Nadzorni inženjer po završetku građenja preda NARUČITELJU na trajno čuvanje paricu (presliku) uvezanoga građevinskog dnevnika, uspješno obavljenog tehničkog pregleda i dostavljenog jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Plaćanje po okončanoj situaciji vršit će se na način da će se 80 % (osamdeset posto) od ukupno ugovorenog iznosa platiti u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka i ovjere okončane situacije od strane nadzornog inženjera, a preostalih 20 % (dvadeset posto) nakon uspješno obavljenog tehničkog pregleda i dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

NARUČITELJ će uplatiti ugovoreni iznos iz članka 4. ovog Ugovora na IBAN IZVOĐAČA.

NARUČITELJ ima pravo prigovora na privremene ili okončanu situaciju ukoliko utvrdi nepravilnosti te pozvati IZVOĐAČA da uočene nepravilnosti otkloni i objasni. U tom slučaju rok plaćanja počinje teći od dana kada je NARUČITELJ zaprimio pisano objašnjenje s otklonjenim uočenim nepravilnostima.

V. UVOĐENJE U POSAO

Članak 6.

NARUČITELJ se obvezuje ishoditi potrebnu dokumentaciju odnosno obaviti potrebne radnje i uvesti IZVOĐAČA u posao što će se potvrditi upisom u građevinski dnevnik. IZVOĐAČ se obvezuje s izvođenjem radova započeti odmah po ostvarivanju ovih uvjeta.

IZVOĐAČ je dužan, prije početka izvođenja radova pripremljenu dokumentaciju i objekt detaljno proučiti i NARUČITELJA upozoriti na moguće nedostatke ili nejasnoće i u svezi s tim tražiti pismene upute.

VI. PRIPREMA GRADILIŠTA

Članak 7.

Gradilište mora biti uređeno i u skladu s posebnim zakonom. Privremene građevine i oprema gradilišta moraju biti stabilni te odgovarati propisanim uvjetima zaštite od požara i eksplozije, zaštite na radu i svim drugim mjerama zaštite zdravlja ljudi i okoliša.

Gradilište mora imati uređene instalacije u skladu s propisima. Na gradilištu je potrebno predvidjeti i provoditi mjere zaštite na radu te ostale mjere za zaštitu života i zdravlja ljudi u skladu s posebnim propisima i mjere kojima se onečišćenje zraka, tla i podzemnih voda te buka svodi na najmanju mjeru.

Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski i drugi materijal, otpad i sl. moraju se ukloniti i dovesti zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilišta u uredno stanje prije izdavanja uporabne dozvole.

Članak 8.

Gradilište mora biti osigurano i ograđeno radi sigurnosti prolaznika i sprječavanja nekontroliranog pristupa ljudi na gradilište.

Ograđivanje gradilišta nije dopušteno na način koji bi mogao ugroziti prolaznike.

Gradilište mora biti označeno pločom koja obvezno sadrži ime, odnosno tvrtku investitora, projektanta, IZVOĐAČA i osobe koja provodi stručni nadzor građenja, naziv i vrstu građevine koja se gradi, naziv tijela koje je izdalo građevinsku dozvolu, klasifikacijsku oznaku, urudžbeni broj, datum izdavanja i pravomoćnosti, odnosno izvršnosti te dozvole, datum prijave početka građenja sukladno Pravilniku o sadržaju i izgledu ploče kojom se označava gradilište.

VII. DOKUMENTACIJA NA GRADILIŠTU

Članak 9.

IZVOĐAČ na gradilištu mora imati zakonom propisanu gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik) kao i dokaze o svojstvima ugrađenih građevnih proizvoda u odnosu na njihove bitne značajke, dokaze o sukladnosti ugrađene

opreme i/ili postrojenja prema posebnom zakonu, isprave o sukladnosti određenih dijelova građevine temeljnim zahtjevima za građevinu, kao i dokaze kvalitete (rezultati ispitivanja, zapisi o provedenim procedurama kontrole kvalitete i dr.) za koje je obveza prikupljanja tijekom izvođenja građevinskih i drugih radova za sve izvedene dijelove građevine i za radove koji su u tijeku određene Zakonom o gradnji, posebnim propisom ili projektom.

Dokumentacija iz stavka 1. ovoga članka mora biti napisana na hrvatskom jeziku latiničnim pismom.

VIII. ODGOVORNA OSOBA ZA IZVOĐENJE RADOVA

Članak 10.

IZVOĐAČ imenuje inženjera gradilišta u svojstvu odgovorne osobe koja vodi građenje, odnosno pojedine radove. Inženjer gradilišta odgovoran je za provedbu obveza iz ovoga Ugovora.

Inženjer gradilišta odgovoran je za cjelovitost i međusobnu usklađenost radova, za međusobnu usklađenost provedbe obveza iz ovoga Ugovora te ujedno koordinira primjenu propisa kojima se uređuje sigurnost i zdravlje radnika tijekom izvođenja radova.

IX. PREDSTAVNIK NARUČITELJA

Članak 11.

Predstavnik NARUČITELJA kao odgovorna osoba prati realizaciju izvođenja ugovorenih radova i rad IZVOĐAČA, inženjera gradilišta i stručnog nadzora i ima pravo pristupa na gradilište u svako doba uz poštivanje pravila propisana Zakonom o zaštiti na radu.

Predstavnika NARUČITELJA zaduženog za praćenje realizacije ovoga Ugovora imenuje Župan Rješenjem o javnoj nabavi.

X. NADZOR

Članak 12.

Izvođenje radova NARUČITELJ će nadzirati putem stručnog nadzora nad izvođenjem radova, a IZVOĐAČ je dužan omogućiti mu nesmetano provođenje stalnog i svakodnevnog stručnog nadzora nad izvođenjem radova.

Nadzorni inženjer koji će u ime NARUČITELJA obavljati stručni nadzor, ima sva prava i obveze u provedbi stručnog nadzora u okviru zakonskih odredbi i ugovora s NARUČITELJEM.

NARUČITELJ je dužan prije početka izvođenja radova dostaviti IZVOĐAČU presliku ugovora o obavljanju stručnog nadzora.

XI. PRIMOPREDAJA

Članak 13.

Nakon završetka radova, uspješno obavljenog tehničkog pregleda i dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, obavit će se primopredaja građevine. O primopredaji se sastavlja zapisnik, a potpisuju ga Nadzorni inženjer, ovlašteni predstavnici NARUČITELJA i IZVOĐAČA.

Nakon završetka radova IZVOĐAČ je dužan s gradilišta ukloniti preostali materijal, opremu i sredstva za rad te privremene objekte.

Članak 14.

Ako se ustanovi da pojedini radovi nisu izvedeni prema ovome Ugovoru i da postoje nedostaci ili su radovi nekvalitetno izvedeni, IZVOĐAČ je obvezan te nedostatke otkloniti o svom trošku.

U slučaju da IZVOĐAČ ne otkloni sve utvrđene nedostatke u zadanom roku, NARUČITELJ neće obaviti primopredaju, a nedostatke će otkloniti na trošak IZVOĐAČA i aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

XII. ROK IZVOĐENJA

Članak 15.

IZVOĐAČ je u obvezi završiti sva asfaltiranja zaključno sa 30. studeni 2016. godine, a završne radove i uređenje okoliša zaključno sa 31. ožujka 2017. godine.

Pod danom završetka radova smatra se dan kada IZVOĐAČ i nadzorni inženjer zajednički konstatiraju završetak radova upisom u građevinski dnevnik.

Utvrđeni rok za završetak radova iznimno se može produžiti u sljedećim slučajevima:

- u kojima je radi bitno promijenjenih okolnosti ili više sile IZVOĐAČ bio spriječen izvoditi radove, te je dužan pisanim putem zahtijevati produljenje roka završetka radova do prestanka okolnosti, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana nastanka okolnosti koje dovode do zakašnjenja,
- kada zbog nepovoljnih vremenskih prilika nije bilo moguće izvoditi pojedine vrste radova, rok izvođenja radova produljit će se za odgovarajući broj dana, što se utvrđuje u građevinskom dnevniku, a ovjerava nadzorni inženjer temeljem evidencije meteoroloških uvjeta tijekom izvođenja radova i
- kada NARUČITELJ izda nalog o privremenoj ili trajnoj obustavi radova.

XIII. PODIZVOĐAČI

Članak 16.

Sukladno članku 86. Zakona o javnoj nabavi i ponudi iz članka 1. ovoga Ugovora, ugovorne strane utvrđuju podizvođača Geomodul d.o.o., Osijek, Ribarska 1 OIB 65610576171, koji će izvesti sve geodetske poslove u vrijednosti 32.699,63 kuna odnosno 1,85 % sveukupne vrijednosti ugovora bez PDV-a.

NARUČITELJ se obvezuje isplatiti cijenu radova IZVOĐAČU i podizvođaču/ima na temelju ispostavljenih privremenih i/ili okončane situacije, koje moraju odgovarati postotku izvedenih radova, u roku od 30 (trideset) dana od dana zaprimanja privremenih situacija i okončane situacije koje će IZVOĐAČ ispostaviti NARUČITELJU nakon izvršenih radova, uz koje je obavezan priložiti privremene i okončanu situaciju podizvođača.

Sudjelovanje podizvođača ne utječe na odgovornost IZVOĐAČA za izvršenje ovoga Ugovora.

XIV. UGOVORNA KAZNA

Članak 17.

Ukoliko krivnjom IZVOĐAČA dođe do prekoračenja ugovorenog roka izvođenja radova NARUČITELJ ima pravo od IZVOĐAČA naplatiti ugovornu kaznu za prekoračenje ugovorenog roka.

Ugovorna kazna se utvrđuje u visini 1‰ (jednog promila) od ukupno ugovorenog iznosa za svaki dan prekoračenja roka, s tim da sveukupno ugovorna kazna ne može biti veća od 5% (pet posto) od ugovorene vrijednosti radova.

XV. JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 18.

IZVOĐAČ je dužan nakon primitka potpisanog Ugovora, a najkasnije u roku od 10 (deset) dana, naručitelju predati jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora u vrijednosti 10% (deset posto) ugovorenog iznosa, u obliku bankarske garancije „bez prigovora“ i „na prvi poziv“ na kojoj je kao korisnik naznačena Osječko-baranjska županija, sukladno članku 1039. Zakona o obveznim odnosima, s jamstvenim rokom do 31. svibnja 2017. godine.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora naplatit će se u slučaju povrede ugovornih obveza.

Neiskorišteno jamstvo NARUČITELJ će vratiti IZVOĐAČU nakon primopredaje objekta.

XVI. JAMSTVO ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U JAMSTVENOM ROKU

Članak 19.

IZVOĐAČ je dužan prije primopredaje građevine, a najduže u roku od 8 (osam) dana nakon uspješno obavljenog tehničkog pregleda, NARUČITELJU predati jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u vrijednosti 10% (deset posto) ugovorenog iznosa, u obliku bankarske garancije „bez prigovora“ i „na prvi poziv“ na kojoj je kao korisnik naznačena Osječko-baranjska županija sukladno članku 1039. Zakona o obveznim odnosima, s jamstvenim rokom od 2 (dvije) godine.

Neiskorišteno jamstvo NARUČITELJ će vratiti IZVOĐAČU nakon proteka jamstvenog roka.

XVII. ODGOVORNOST ZA BITNE (TEMELJNE) ZAHTJEVE ZA GRAĐEVINU

Članak 20.

Sukladno Zakonu o obveznim odnosima i Zakonu o gradnji IZVOĐAČ odgovara za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih (temeljnih) zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova.

XX. JAMSTVENI ROK

Članak 21.

Jamstveni rok za izvedene radove iz članka 1. ovog Ugovora je 2 (dvije) godine, a počinje teći od dana primopredaje radova.

XXI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 22.

U svemu ostalom što nije regulirano odredbama ovoga Ugovora primjenjivat će se Zakon o javnoj nabavi i na odgovarajući način odredbe Zakona o obveznim odnosima, Zakona o gradnji, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i ostalim propisima koji uređuju predmetno područje.

Članak 23.

Ugovorne strane se obvezuju da će eventualne sporove koji mogu proizaći iz ovoga Ugovora sporazumno riješiti. U slučaju nemogućnosti sporazumnog rješavanja, za sve sporove iz ovoga Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Osijeku.

Članak 24.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 8 (osam) primjeraka od kojih NARUČITELJ zadržava 6 (šest), a IZVOĐAČ 2 (dva) primjerka.

Članak 25.

Ugovorne strane potpisom preuzimaju prava i obveze iz ovoga Ugovora.

ZA IZVOĐAČA:

Glavni direktor

mr. s.c. Zorislav Šmit



ZA NARUČITELJA:

Župan

dr.sc. Vladimir Šišljagić



KLASA: 406-09/16-01/32

URBROJ: 2158/1-01-02-16-6

Osijek, 23.09. 2016. godine

Osijek, 27.09. 2016. godine