

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
SKUPŠTINA

*Materijal za sjednicu*



**PRIJEDLOG ZAKLJUČKA O  
DAVANJU SUGLASNOSTI  
MUZEJU LIKOVNIH UMJETNOSTI,  
OSIJEK ZA SKLAPANJE PRAVNIH  
POSLOVA RADI STJECANJA,  
OPTEREĆIVANJA I OTUĐIVANJA  
IMOVINE U OKVIRU PROJEKTA  
"PRIPREMA PROJEKTNE  
DOKUMENTACIJE ZA  
REKONSTRUKCIJU MUZEJA  
LIKOVNIH UMJETNOSTI U SVRHU  
RAZVOJA INTEGRIRANOG  
RAZVOJNOG PROGRAMA"**

*Materijal pripremljen u*

*Upravnom odjelu za prosvjetu,  
kulturu, šport i tehničku kulturu  
Osječko-baranjske županije*

Osijek, travnja 2017.

**PRIJEDLOG ZAKLJUČKA O  
DAVANJU SUGLASNOSTI MUZEJU  
LIKOVNIH UMJETNOSTI, OSIJEK ZA  
SKLAPANJE PRAVNIH POSLOVA RADI  
STJECANJA, OPTEREĆIVANJA I  
OTUĐIVANJA IMOVINE U OKVIRU  
PROJEKTA "PRIPREMA PROJEKTNE  
DOKUMENTACIJE ZA REKONSTRUKCIJU  
MUZEJA LIKOVNIH UMJETNOSTI  
U SVRHU RAZVOJA INTEGRIRANOG  
RAZVOJNOG PROGRAMA"**

*Muzej likovnih umjetnosti, Osijek prijavio se u veljači 2016. godine na Natječaj 6C1 "Priprema i provedba Integriranih razvojnih programa temeljenih na obnovi kulturne baštine" kojeg je raspisalo Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, s projektom pod nazivom "Priprema projektne dokumentacije za rekonstrukciju Muzeja likovnih umjetnosti u svrhu razvoja integriranog razvojnog programa".*

*U cilju osiguranja kvalitetnih uvjeta za obavljanje muzejske djelatnosti pojavila se potreba za adaptacijom i dogradnjom Muzeja likovnih umjetnosti na postojećoj lokaciji gdje je na dvorišnoj parceli u planu izgradnja novog izložbenog prostora, kao i adaptacija postojeće zgrade, odnosno uređenje podrumskog prostora postojećeg Muzeja kao prostora za radionice i održavanje različitih aktivnosti s korisnicima svih dobnih skupina.*

*Adaptacijom postojeće zgrade muzejski prostor približit će se teže pokretnim korisnicima i iz tog razloga bit će ugrađeno dizalo u postojeću zgradu Muzeja. U svrhu osiguranja potrebnih tehničkih mjesta za izlaganje i čuvanje umjetnina, adaptacijom je predviđeno i klimatiziranje svih prostora na energetski učinkovit način, a nova izgradnja je predviđena u najvišem energetskom razredu.*

*Vanjski prostor bit će hortikulturno uređen i prilagođen za događanja na otvorenom i kao izložbeni prostor.*

*Idejno rješenje rekonstrukcije izrađeno je krajem 2016. godine, a sredstva za njegovu izradu u visini od 200.000,00 kuna osigurala je Osječko-baranjska županija.*

*Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije prepoznalo je kvalitetu ovog projekta te je 23. ožujka 2017. godine potpisao Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava u iznosu od 1.401.840,00 kuna, a ukupna vrijednost cijelog projekta je 1.752.300,00 kuna.*

*Navedeni iznos bespovratnih sredstava Muzej može koristiti na način određen predmetnim Ugovorom, odnosno sukladno članku 3. točka 3.6. Ugovora, može zatražiti predujam u iznosu od 280.368,00 kuna, dok preostala sredstva može refundirati od Ministarstva tek nakon što pojedine troškove plati i o tome Ministarstvu podnese izvješće.*

*Člankom 58. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" broj 76/93., 29/97., 47/99. i 35/08.) propisano je da ustanova ne može bez suglasnosti osnivača ustanove, odnosno organa kojeg je on odredio steći, opteretiti ili otuđiti nekretninu i drugu imovinu čija je vrijednost veća od vrijednosti utvrđene aktom o osnivanju ili statutom ustanove.*

*Sukladno citiranoj odredbi Zakona, člankom 12. stavak 1. podstavak 2. Statuta Muzeja likovnih umjetnosti ravnatelj Muzeja ima određena ograničenja, jer je propisano da bez odluke Muzejskog vijeća donesene uz suglasnost osnivača ne može sklapati pravne poslove u vezi sa stjecanjem, opterećivanjem i otuđivanjem imovine čija je vrijednost veća od 200.000,00 kuna.*

*Muzejsko vijeće je na sjednici održanoj 11. travnja 2017. godine donijelo Odluku broj 12/10-2017 kojom se osnivaču predlaže da ravnateljici da suglasnost za sklapanje pravnih poslova u vezi sa stjecanjem, opterećivanjem i otuđivanjem imovine čija je vrijednost veća od 200.000,00 kuna, a u svezi realizacije projekta "Priprema projektne dokumentacije za rekonstrukciju Muzeja likovnih umjetnosti u svrhu razvoja integriranog razvojnog programa" (broj Ugovora: KK.06.1.1.01.0029), čija je ukupna vrijednost 1.752.300,00 kuna.*

*Člankom 48. stavkom 1. točkom 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11. i 144/12.) propisano je da općinski načelnik, gradonačelnik, odnosno župan odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina jedinice lokalne odnosno područne (regionalne) samouprave i raspolaganju ostalom imovinom u skladu s ovim Zakonom, statutom jedinice i posebnim propisima. Istim člankom nadalje je utvrđeno da općinski načelnik, gradonačelnik, odnosno župan može o gore navedenome odlučivati o visini pojedinačne vrijednosti do najviše 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina, odnosno raspolaganju ostalom imovinom. Ako je taj iznos veći od 1.000.000,00 kuna općinski načelnik, gradonačelnik, odnosno župan može odlučivati najviše do 1.000.000,00 kuna, a ako je taj iznos manji od 70.000,00 kuna, tada može odlučivati najviše do 70.000,00 kuna. O stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina te raspolaganju ostalom imovinom većom od ovako utvrđenih vrijednosti odlučuje predstavničko tijelo jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave.*

*Člankom 30. točkom 7. Statuta Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 2/95., 2/97., 3/99., 3/01., 8/01., 9/03., 13/05., 2/06., 5/09., 16/09. i 2/13.) utvrđeno je da Skupština odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina Županije i raspolaganju ostalom imovinom većom od vrijednosti utvrđenih zakonom o kojima je za odlučivanje nadležan župan.*

*Slijedom navedenog predlaže se Skupštini Osječko-baranjske županije donošenje akta koji glasi:*

Temeljem članka 58. Zakona o ustanovama ("Narodne novine" broj 76/93., 29/97., 47/99. i 35/08.), članka 19. stavak 3. i članka 30. točka 24. Statuta Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 2/95., 2/97., 3/99., 3/01., 8/01., 9/03., 13/05., 2/06., 5/09., 16/09. i 2/13.), Skupština Osječko-baranjske županije donijela je na \_\_\_\_\_ sjednici \_\_\_\_\_ 2017. godine

## **Z A K L J U Č A K**

### **o davanju suglasnosti Muzeju likovnih umjetnosti, Osijek za sklapanje pravnih poslova radi stjecanja, opterećivanja i otuđivanja imovine u okviru projekta "Priprema projektne dokumentacije za rekonstrukciju Muzeja likovnih umjetnosti u svrhu razvoja integriranog razvojnog programa"**

#### I.

Povodom zahtjeva Muzeja likovnih umjetnosti, Osijek od 11. travnja 2017. godine upućenog Osječko-baranjskoj županiji, kao osnivaču, daje se suglasnost Muzeju likovnih umjetnosti, Osijek za sklapanje pravnih poslova radi stjecanja, opterećivanja i otuđivanja imovine u okviru projekta "Priprema projektne dokumentacije za rekonstrukciju Muzeja likovnih umjetnosti u svrhu razvoja integriranog razvojnog programa", a slijedom Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava, sklopljenog 23. ožujka 2017. godine između Muzeja kao korisnika, Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije i Središnje agencije za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije (broj Ugovora KK.06.1.1.01.0029).

#### II.

Ovaj Zaključak bit će objavljen u "Županijskom glasniku".

Klasa:  
Urbroj:

Predsjednik