

<b>OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA</b>	
<b>NAZIV POSLOVNE BANKE KOJOJ SE ZAHTJEV PODNOSI</b>	
<b>PROJEKT "KREDITIRANJE ENERGETSKE OBNOVE VIŠESTAMBENIH ZGRADA"</b>	
<b>ZAHTJEV ZA KREDITIRANJE UZ SUBVENCIJU KAMATE</b>	
<b>PODACI O PODNOSITELJU ZAHTJEVA (ako je podnositelj upravitelja zgrade)</b>	
UPRAVITELJ ZGRADE (naziv)	
Kontakt osoba Upravitelja (ime i prezime)	
Sjedište (poštanski broj i mjesto)	
Adresa (ulica i broj)	
OIB	
IBAN zgrade	
Broj telefona / mobitela kontakt osobe Upravitelja	
E-mail adresa kontakt osobe Upravitelja	
<b>PODACI O PODNOSITELJU ZAHTJEVA (ako je podnositelj - ovlaštenu predstavnik suvlasnika zgrade (predstavnik suvlasnika))</b>	
PREDSTAVNIK SUVLASNIKA (ime i prezime)	
Poštanski broj i mjesto	
Adresa (ulica i broj)	
OIB	
IBAN zgrade	
Broj telefona / mobitela predstavnika suvlasnika	
E-mail adresa predstavnika suvlasnika	
<b>OSNOVNI PODACI O VIŠESTAMBENOJ ZGRADI</b>	
Adresa višestambene zgrade (ulica i broj)	
Poštanski broj i mjesto	
UPRAVITELJ ZGRADE (naziv)	
Kontakt osoba Upravitelja (ime i prezime)	
PREDSTAVNIK SUVLASNIKA (ime i prezime)	
Broj telefona / mobitela predstavnika suvlasnika	
E-mail adresa predstavnika suvlasnika	
<b>PREDMET KREDITNOG ZAHTJEVA</b>	
Kratak opis namjene traženog kredita	
Traženi iznos kredita (u kn)	
Rok povrata (godine)	

Poslovna banka (zaokružiti)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Croatia banka d.d.</li> <li>- Erste&amp;Steiermarkische Bank d.d.</li> <li>- Kentbank d.d.</li> <li>- Privredna banka Zagreb d.d.</li> <li>- Podravska banka d.d.</li> <li>- Slatinska banka d.d.</li> <li>- Societe Generale-Splitska banka d.d.</li> </ul>
<b>DOSTAVLJENA OBVEZNA DOKUMENTACIJA KAO PRILOG ZAHTJEVU</b>	
<b>AKO JE PODNOSITELJ ZAHTJEVA UPRAVITELJ ZGRADE</b>	
1. preslika Rješenja o upisu u sudski registar (ili izvotka iz sudskog registra) za trgovačka društva, odnosno presliku rješenja o upisu obrta i početku obavljanja djelatnosti iz obrtnog registra (ili obrtnice) za obrte. U slučaju više osnivača trgovačkog društva priložiti i presliku društvenog ugovora u kojem je vidljiva struktura vlasništva, odnosno u slučaju zajedničkog obrta priložiti presliku ugovora o ortaštvu,	
2. preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u Državnog zavoda za statistiku za trgovačka društva, odnosno izvadak iz obrtnog registra za obrte,	
3. preslika godišnjeg financijskog izvješća (GFI) za posljednje dvije godine (predani Registru godišnjih financijskih izvještaja i potvrđenog od strane FINA-e za subjekte koji posluju u sustavu poreza na dobit, odnosno prijavu poreza na dohodak (obrazac DOH) za prethodnu kalendarsku godinu potvrđen od FINA-e uz koju je potrebno priložiti i pregled primitaka i izdataka za subjekte koji posluju u sustavu poreza na dohodak,	
4. preslika obrasca JOPPD, stranica A i B, za mjesec prije predaje zahtjeva i potvrdu Porezne uprave o njegovom zaprimanju,	
5. ugovor o upravljanju višestambenom zgradom,	
6. glavni projekt energetske obnove višestambene zgrade koji mora biti izrađen sukladno Zakonu o gradnji ("Narodne novine" 153/13.). Uz glavni projekt se dostavlja projektantski troškovnik (u pisanom obliku i na elektroničkom mediju),	
7. odobrenja, suglasnosti i posebne uvjete građenja ukoliko su isti potrebni ili potpisana i ovjerena izjava glavnog projektanta da isti nisu potrebni u izvorniku ili ovjerenj preslici,	
8. akt kojim se odobrava građenje ili potpisana i ovjerena izjava glavnog projektanta da za izvođenje radova u skladu s glavnim projektom isti nije potreban sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ("Narodne novine" broj 79/14., 41/15. i 75/15.) u izvorniku ili ovjerenj preslici,	
9. dokaz da je zgrada legalna,	
10. odluka o sklapanju ugovora o izvođenju radova na energetskoj obnovi za višestambenu zgradu koju su donijeli suvlasnici zgrade temeljem natpolovične većine glasova suvlasnika zgrade koja se računa po suvlasničkim dijelovima i po broju suvlasnika nekretnine i podatke o osobi koja je ovlaštena za sklapanje ugovora u ime i za račun suvlasnika zgrade,	
11. međuvlasnički ugovor odnosno dokaz o suvlasnicima u zgradi s izraženim netto površinama za sve stambene jedinice u zgradi,	
12. plan budućih redovnih i izvanrednih troškova višestambene zgrade,	
13. ostala dokumentaciju na zahtjev Banke ili Povjerenstva.	
<b>AKO JE PODNOSITELJ ZAHTJEVA PREDSTAVNIK SUVLASNIKA</b>	
1. glavni projekt energetske obnove višestambene zgrade, koji mora biti izrađen sukladno Zakonu o gradnji ("Narodne novine broj" 153/13.). Uz glavni projekt se dostavlja projektantski troškovnik (u pisanom obliku i na elektroničkom mediju),	
2. odobrenja, suglasnosti i posebne uvjete građenja ukoliko su isti potrebni ili potpisana i ovjerena izjava glavnog projektanta da isti nisu potrebni u izvorniku ili ovjerenj preslici,	
3. akt kojim se odobrava građenje ili potpisana i ovjerena izjava glavnog projektanta da za izvođenje radova u skladu s glavnim projektom isti nije potreban sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ("Narodne novine" broj 79/14., 41/15. i 75/15.) u izvorniku ili ovjerenj preslici,	

4. dokaz da je zgrada legalna,	
5. odluka o sklapanju ugovora o izvođenju radova na energetskej obnovi za višestambenu zgradu koju su donijeli suvlasnici zgrade temeljem natpolovične većine glasova suvlasnika zgrade koja se računa po suvlasničkim dijelovima i po broju suvlasnika nekretnine i podatke o osobi koja je ovlaštena za sklapanje ugovora u ime i za račun suvlasnika zgrade,	
6. međuvlasnički ugovor odnosno dokaz o suvlasnicima u zgradi s izraženim netto površinama za sve stambene jedinice u zgradi,	
7. plan budućih redovnih i izvanrednih troškova višestambene zgrade,	
8. ostala dokumentaciju na zahtjev Banke ili Povjerenstva.	
U Osijeku,	2017. godine
	Potpis i pečat