

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
SKUPŠTINA

*Materijal za sjednicu*



**INFORMACIJA O  
ORGANIZIRANOSTI I STANJU  
KOMUNALNOG GOSPODARSTVA  
NA PODRUČJU  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE**

*Materijal pripremljen u*

*Upravnom odjelu za gospodarstvo  
i regionalni razvoj  
Osječko-baranjske županije*

Osijek, rujna 2013.

**INFORMACIJA O  
ORGANIZIRANOSTI I STANJU  
KOMUNALNOG GOSPODARSTVA  
NA PODRUČJU  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE**

U skladu s Ustavom Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 56/90.,135/97., 8/98.,113/00.,124/00.,28/01.,41/01.,55/01.,76/10. i 85/10.) i Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01.,109/07., 125/08 129/05., 36/09. i 150/11.,144/12. i 19/13.), jedinice lokalne i područne(regionalne) samouprave samostalne su u odlučivanju u poslovima iz svog samoupravnog djelokruga. U svom samoupravnom djelokrugu jedinice lokalne samouprave obavljaju poslove od lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana koje nisu Ustavom ili zakonom dodijeljeni državnim tijelima i to osobito poslove koji se odnose na uređenje naselja i stanovanje, prostorno i urbanističko planiranje, komunalno gospodarstvo,brigu o djeci, socijalnu skrb, primarnu zdravstvenu zaštitu, odgoj i osnovno obrazovanje, kulturu, tjelesnu kulturu i šport, zaštitu potrošača, zaštitu i unapređenje prirodnog okoliša, protupožarnu i civilnu zaštitu, promet na svom području te ostale poslove sukladno posebnim zakonima. Budući da je Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07.,125/08., 36/09. i 150/11.,144/12. i 19/13.), propisao da će se posebnim zakonom urediti navedene pojedine djelatnosti i odrediti poslovi koje je jedinica lokalne samouprave dužna obavljati, donesen je i Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00.,59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11.,84/11., 90/11.,144/12. i 94/13.) koji je odredio načela, način obavljanja i financiranja komunalnog gospodarstva, kao i druga pitanja vezana uz svrhovito obavljanje komunalnih djelatnosti.

Pod komunalnim gospodarstvom razumijeva se obavljanje komunalnih djelatnosti, a naročito pružanje komunalnih usluga od interesa za fizičke i pravne osobe, te financiranje građenja i održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture kao cjelovitog sustava na području jedinica lokalne samouprave kao i županije kada je to određeno odredbama Zakona.

Načela komunalnog gospodarstva su:

- osiguranje trajnog i kvalitetnog obavljanja komunalnih djelatnosti,
- osiguranje održavanja komunalnih objekata i uređaja u stanju funkcionalne sposobnosti,
- osiguranje obavljanja komunalne djelatnosti na načelima održivog razvoja,
- osiguranje javnosti rada.

### ***Komunalne djelatnosti***

Komunalne djelatnosti su:

1. prijevoz putnika u javnom prometu, što razumijeva prijevoz putnika na linijama unutar zone koje utvrđuje jedinica lokalne samouprave, za čija područja se prijevoz odvija, osim prijevoza željeznicom koji se uređuje posebnim propisima,
2. održavanje čistoće, što razumijeva čišćenje javnih površina te skupljanje i odvoz komunalnog otpada na uređena odlagališta utvrđena posebnim propisima,
3. odlaganje komunalnog otpada, što razumijeva obrađivanje i trajno odlaganje komunalnog otpada na odlagališta komunalnog otpada te saniranje i zatvaranje odlagališta na temelju posebnih propisa,
4. održavanje javnih površina, što razumijeva održavanje zelenih površina, pješačkih staza, pješačkih zona, otvorenih dovodnih kanala, trgova, parkova, dječjih igrališta i javnih prometnih površina, te dijelova javnih cesta koje prolaze kroz naselje, kada se ti dijelovi cesta ne održavaju kao javne ceste prema posebnom zakonu,

5. tržnica na malo, što razumijeva upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se u skladu sa tržišnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima,
6. održavanje groblja i krematorija i prijevoz pokojnika, što razumijeva održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i sahrane pokojnika te ukop i kremiranje pokojnika, preuzimanje i prijevoz umrle osobe od mjesta smrti do mrtvačnice na groblju ili krematoriju,
10. obavljanje dimnjačarskih poslova, što razumijeva obvezu čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje,
11. javna rasvjeta, što razumijeva upravljanje, održavanje objekta i uređaja javne rasvjete, podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselje i nerazvrstanih cesta.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti djelatnosti od lokalnog značenja koje se sukladno Zakonu smatraju komunalnim djelatnostima.

Stupanjem na snagu Zakona o vodama ("Narodne novine" broj 153/09., 63/11, 130/11. i 56/13.) 01. siječnja 2010. godine prestale su važiti odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu u dijelu koji se odnosio na komunalnu djelatnost opskrbe pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda. Prema Zakonu o vodama navedene komunalne djelatnosti postale su vodne usluge koje može obavljati trgovačko društvo ili ustanova u kojem osnivačko pravo imaju isključivo jedinice lokalne samouprave.

Stupanjem na snagu Zakona o cestama ( "Narodne novine" broj 84/11., 22/13. i 54.13) 28. srpnja 2011. godine prestala je važiti odredba Zakona o komunalnom gospodarstvu u dijelu koji se odnosi na održavanje nerazvrstanih cesta. Prema Zakonu o cestama nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima, koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim ovim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu ovoga Zakona.

Komunalne djelatnosti obavljaju se kao javna služba, a mogu ih obavljati:

1. trgovačka društva koje osniva jedinica lokalne samouprave,
2. javne ustanove koje osnivaju jedinice lokalne samouprave,
3. služba-vlastiti pogon, koji osniva jedinica lokalne samouprave,
4. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji,
5. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o povjerenju komunalnih poslova.

Jedinica lokalne samouprave koja nije u mogućnosti samostalno osigurati obavljanje komunalnih djelatnosti, može odlukom svog predstavničkog tijela obavljanje tih poslova povjeriti drugoj jedinici lokalne samouprave na temelju pisanog ugovora. Ako se sustav komunalne infrastrukture proteže na području više jedinica lokalne samouprave obvezne su organizirati zajedničko obavljanje komunalnih djelatnosti putem trgovačkih društava.

Navedeno je u skladu s člankom 54. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi kojim je propisano da dvije ili više jedinica lokalne samouprave, osobito one koje su prostorno povezane u jedinstvenu cjelinu mogu obavljanje pojedinih poslova iz svog samoupravnog djelokruga organizirati zajednički i to osnivanjem zajedničkog tijela, zajedničkog upravnog odjela ili službe, zajedničkog trgovačkog društva ili na drugi način zajednički organizirati. Sukladno članku 54a, ovog Zakona o osnivanju, ustrojstvu i djelokrugu zajedničkog upravnog tijela odlučuju predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave. Temeljem odluke predstavničkih tijela općinski načelnici i gradonačelnici sklapaju sporazum o osnivanju zajedničkog upravnog tijela kojim se propisuje financiranje, način upravljanja, odgovornost, statusna pitanja službenika i namještenika i druga pitanja od značaja za to tijelo. U poslove lokalnog značaja koje su u nadležnosti jedinica lokalne samouprave, sukladno članku 19. stavak 1. podstavak 3. navedenog Zakona, ubrajaju se poslovi komunalnog gospodarstva.

Zakonom o komunalnom gospodarstvu, člankom 4. stavak 5. propisano je da će ukoliko jedinica lokalne samouprave nije organizirala trajno i kvalitetno obavljanje pojedinih komunalnih

djelatnosti, te održavanje pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti, županija na čijem području se nalazi jedinica lokalne samouprave organizirati obavljanje pojedinih ili svih komunalnih djelatnosti, odnosno održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti na teret jedinice lokalne samouprave.

Navedenu zakonsku odredbu teško je provesti na području Osječko-baranjske županije jer jedinice lokalne samouprave koje nemaju organizirane pojedine komunalne djelatnosti, te ne održavaju objekte i uređaje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti, nemaju ni osigurana potrebna financijska sredstva u svojim proračunima za tu namjenu. Ukoliko bi Županija organizirala obavljanje tih komunalnih djelatnosti, kao i održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, navedno bi bilo na teret proračuna jedinica lokalne samouprave, a koje ne bi bile u financijskoj mogućnosti podnijeti taj izdatak.

Koncesijom se može steći pravo obavljanja komunalne djelatnosti te izgradnja i korištenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u cilju obavljanja i to sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama,
2. prijevoz putnika u javnom prometu,
3. skupljanje i odvoz komunalnog otpada,
4. odlaganje komunalnog otpada,
5. tržnica na malo,
6. prijevoz pokojnika i
7. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Koncesiju daje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje te djelatnosti. Koncesija u smislu ovog Zakona može se dati na rok ne dulji od 30 godina. Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist proračuna jedinice lokalne samouprave - davatelja koncesije, a koristi se za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture. Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi predstavničko tijelo jedinica lokalne samouprave. Kriteriji na kojima davatelj koncesije temelji odabir najpovoljnije ponude su ekonomski najpovoljnija ponuda i najviša ponuđena naknada za koncesiju, ali i drugi kriteriji koje davatelj koncesije smatra bitnim u ovisnosti o ciljevima koji se koncesijom žele postići. Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja definira djelatnost za koju se daje koncesija, način, uvjete i rok trajanja koncesije, ovlaštenja davatelja koncesije, prava i obveze koncesionara uključujući i pravo gradnje i korištenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture te obvezu održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, visinu naknade za koncesiju te druga pitanja od značaja za obavljanje djelatnosti.

Na temelju pisanog ugovora jedinica lokalne samouprave može fizičkim i pravnim osobama povjeriti obavljanje samo onih komunalnih djelatnosti koje se financiraju isključivo iz njezina proračuna, pri čemu je trajanje Ugovora ograničeno na četiri godine.

### ***Komunalna poduzeća na području Županije***

Na području Županije komunalne djelatnosti obavljaju sljedeća komunalna poduzeća s vlasničkom strukturom:

- Dvorac d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo, struktura vlasništva - Grad Valpovo 50,42%, Općina Bizovac 22,53%, Općina Petrijevci 21,27% i Općina Koška 5,78%
- Čvorkovac d.o.o. Dalj, struktura vlasništva - Općina Erdut 100%,
- Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo, struktura vlasništva - Grad Đakovo 54,81%, Općina Viškovci 3,99%, Općina Strizivojna 5,07%, Općina Satnica Đakovačka 4,88%, Općina Semeljci 10,70%, Općina Levanjska Varoš 2,57%, Općina Trnava 4,09%, Općina Drenje 6,28%, Općina Gorjani 3,56% i Općina Punitovci 3,77% i Hrvatske vode 0,28% ,
- Baranjski vodovod za vodoopskrbu i odvodnju d.o.o. Beli Manastir, struktura vlasništva - Grad Beli Manastir 50%, Općina Čeminac 10%, Općina Draž 10%, Općina Popovac 10%, Općina Petlovac 10% i Općina Kneževi Vinogradi 10%,

- Rad d.o.o. za komunalne djelatnosti Đurđenovac, struktura vlasništva - Općina Đurđenovac 100%,
- Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek, struktura vlasništva - Grad Osijek 78,29%, Općina Antunovac 2,57%, Općina Čepin 7,43%, Općina Erdut 6,17%, Općina Ernestinovo 2,90%, Općina Vuka 0,78%, Općina Vladislavci 1,43% i Općina Semeljci 0,43%,
- Ukop d.o.o. za pogrebne poslove Osijek, struktura vlasništva - Grad Osijek 78,29%, Općina Antunovac 2,57%, Općina Čepin 7,43%, Općina Erdut 6,17%, Općina Ernestinovo 2,90%, Općina Vuka 0,78%, Općina Vladislavci 1,43% i Općina Semeljci 0,43%,
- Gradski prijevoz putnika d.o.o. Osijek, struktura vlasništva - Grad Osijek 92,72%, Općina Antunovac 0,86%, Općina Čepin 2,49%, Općina Erdut 2,07%, Općina Ernestinovo 0,98%, Općina Vuka 0,26%, Općina Vladislavci 0,48% i Općina Semeljci 0,14%,
- Unikom d.o.o. za komunalno gospodarstvo Osijek, struktura vlasništva - Grad Osijek 78,29%, Općina Antunovac 2,57%, Općina Čepin 7,43%, Općina Erdut 6,17%, Općina Ernestinovo 2,90%, Općina Vuka 0,78%, Općina Vladislavci 1,43% i Općina Semeljci 0,43%,
- Tržnica d.o.o. Osijek, struktura vlasništva - Grad Osijek 78,29%, Općina Antunovac 2,57%, Općina Čepin 7,43%, Općina Erdut 6,17%, Općina Ernestinovo 2,90%, Općina Vuka 0,78%, Općina Vladislavci 1,43% i Općina Semeljci 0,43%,
- Našički vodovod za obavljanje komunalnih djelatnosti d.o.o. Našice, struktura vlasništva - Grad Našice 92,44%, Općina Donja Motičina 3,77% i Općina Podgorač 3,79%,
- Kombel d.o.o. za komunalne djelatnosti Belišeće, struktura vlasništva - Grad Belišeće 100%,
- Univerzal d.o.o. za komunalne djelatnosti Đakovo, struktura vlasništva - Grad Đakovo 54,96%, Općina Viškovci 4,01%, Općina Strizivojna 5,08%, Općina Satnica Đakovačka 4,89%, Općina Semeljci 10,73%, Općina Levanjska Varoš 2,57%, Općina Trnava 4,11%, Općina Drenje 6,29%, Općina Gorjani 3,57% i Općina Punitovci 3,78%,
- Vododopskrba d.o.o. Darda, struktura vlasništva - Općina Darda 63%, Općina Bilje 35% i Općina Jagodnjak 2%,
- KP Junakovci d.o.o. Semeljci, struktura vlasništva - Općina Semeljci 100%,
- Urednost d.o.o. za komunalne djelatnosti Čepin, struktura vlasništva - Općina Čepin 100%,
- Urbanizam d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo, struktura vlasništva - Grad Valpovo 50,42%, Općina Bizovac 22,53%, Općina Petrijevcima 21,27% i Općina Koška 5,78%
- Komunalno gospodarstvo Park d.o.o. Donji Miholjac, struktura vlasništva - Grad Donji Miholjac 59% i Hrvatske vode Zagreb 41%,
- Komunalno-Bilje d.o.o. Bilje, struktura vlasništva - Općina Bilje 100%,
- Baranjska čistoća d.o.o. Beli Manastir, struktura vlasništva-Grad Beli Manastir 52%, Općina Darda 31%, Općina Čeminac 11% i 6% ostali (po 1% općine Kneževi Vinogradi, Bilje, Draž, Popovac, Jagodnjak i Petlovac).

Navedena komunalna trgovačka društva obavljaju komunalne djelatnosti na području jedne ili više jedinica lokalne samouprave na području Osječko-baranjske županije.

### ***Komunalni red***

U cilju pobližeg uređenja odnosa u komunalnom gospodarstvu predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave obvezno je donijeti odluku o komunalnom redu i mjere za njegovo provođenje.

Odlukom o komunalnom redu propisuju se odredbe koje se odnose na uređenje naselja, održavanje čistoće i čuvanje javnih površina, korištenje javnih površina, skupljanje, odvoz i postupanje sa skupljenim komunalnim otpadom, uklanjanje snijega i leda, uklanjanje protupravno postavljenih predmeta, mjere za provođenje komunalnog reda, kao i kaznene odredbe.

Komunalno redarstvo ustrojava se u upravnim odjelima jedinice lokalne samouprave u čijoj nadležnosti je komunalno gospodarstvo i obavlja nadzor nad provedbom odredbi o komunalnom redu.

Zakon o komunalnom gospodarstvu omogućava jedinicama lokalne samouprave da na temelju ugovora osnuju zajedničko komunalno redarstvo.

Poslove komunalnog redarstva obavljaju komunalni redari. Komunalni redari u provođenju odredbi odluke o komunalnom redu ovlašteni su rješenjima narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda, izricati mandatne kazne, te predložiti pokretanje prekršajnog postupka.

### ***Prihodi za obavljanje komunalnih djelatnosti***

Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti osiguravaju se: iz cijene komunalne usluge, komunalne naknade, proračuna jedinice lokalne samouprave i drugih izvora po posebnim propisima. Visinu cijene, način obračuna i način plaćanja komunalnih usluga određuje isporučitelj usluge.

Sukladno članku 38 stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu upravno tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave dužno je voditi evidenciju o visini komunalne naknade (vrijednost boda, koeficijentata zone i koeficijenta namjene), naknade za priključenje i komunalni doprinosi po jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosi za pojedine zone u jedinicama lokalne samouprave na području županije.

Nadalje sukladno članku 38 stavak 2 ovog Zakona upravno tijelo Županije dužno je voditi evidencije o visini cijena komunalnih usluga. Slijedom navedenih zakonskih odredbi Upravni odjel za gospodarstvo i regionalni razvoj Osječko-baranjske županije vodi navedenu evidenciju.

Organiziranost obavljanja komunalnih djelatnosti na području Županije najbolje se može utvrditi prikazom pojedinih komunalnih djelatnosti za koje se sredstva potrebna za njihovo obavljanje osiguravaju iz cijene komunalne usluge.

### **Komunalne usluge**

#### **1. Prijevoz putnika u javnom prometu**

Navedenu komunalnu djelatnost ima organiziranu samo Grad Osijek, a obavlja ju Gradski prijevoz putnika d.o.o. Gradski prijevoz putnika obavlja i prijevoz putnika na području drugih jedinica lokalne samouprave, ali ne kao komunalnu djelatnost nego na temelju dozvola o obavljanju linijskog prijevoza putnika na utvrđenim županijskim linijama.

Cijena pojedinačne karte utvrđena je po zonama, a postoji mogućnost kupnje mjesečnih karata za koje se cijena razlikuje s obzirom na zonu i korisnika karte.

#### **2. Održavanje čistoće**

Za komunalnu djelatnost održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada, potrebna sredstva za obavljanje ove komunalne djelatnosti osiguravaju se iz cijene navedene komunalne usluge. Sukladno Zakona o otpadu ("Narodne novine" broj 178/04., 153/05., 111/06., 110/07., 60/08. i 87/09.), troškovi gospodarenja otpadom iz kućanstva obračunavaju se na način da se kao kriterij količine može primijeniti jedinica mase ili volumen otpada ili broj članova kućanstva. Cijena ove komunalne usluge za domaćinstva u pojedinim jedinicama lokalne samouprave utvrđuje se na temelju volumena kante koje domaćinstvo koristi, a ne prema m<sup>2</sup> površine stambenog prostora. Također, u pojedinim jedinicama lokalne samouprave domaćinstva plaćaju skupljanje i paušalnim mjesečnim iznosima koji su utvrđeni po domaćinstvu, odnosno količini komunalnog otpada utvrđenog prema obujmu kante.

Gospodarstvo, kao i druge pravne osobe plaćaju komunalnu uslugu skupljanja i odvoza komunalnog otpada u većini jedinica lokalne samouprave prema volumenu kante koju koriste. Sukladno tome obračun se više ne vrši prema korisnoj površini građevine već prema volumenu prikupljenog otpada.

Plaćanje ove komunalne usluge prema stvarnoj količini komunalnog otpada koji se skuplja i odvozi je realnije nego plaćanje na temelju površine koju koriste domaćinstva.

U svim jedinicama lokalne samouprave na području Županije organizirano je skupljanje i odvoz komunalnog otpada na postojeća odlagališta komunalnog otpada, koja su u postupku legalizacije i sanacije. Za Odlagalište Lončarica Velika izdana je građevna dozvola, a za odlagališta u Belišću, Belom Manastiru, Đakovu, Donjem Miholjcu i Našicama provedeni su postupci procjene utjecaja na okoliš sanacije odlagališta otpada, te su u tijeku postupci izdavanja lokacijskih dozvola.

Na području Baranje u nekoliko jedinica lokalne samouprave skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Baranjska čistoća d.o.o. Beli Manastir i to u Gradu Belom Manastiru i općinama Bilje, Čeminac, Darda, Draž, Jagodnjak, Kneževi Vinogradi, Popovac i Petlovac. Komunalni otpad se odvozi na odlagalište u Belom Manastiru.

U Gradu Belišću skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Kombel d.o.o. Belišće, a Komunalno gospodarstvo Park d.o.o. Donji Miholjac skuplja i odvozi kućno smeće na području Grada Donjeg Miholjca.

Univerzal d.o.o. Đakovo skuplja i odvozi komunalni otpad na području Grada Đakova i Općine Viškovci, na području općina Punitovci, Satnica Đakovačka, Trnava i Viljevo komunalni otpad odvozi Eko-flor plus d.o.o. Oroslavlje., dok za općinu Gorjani navedene poslove obavlja Mull trans d.o.o. Oroslavlje.

Na području Grada Našica, općina Donja Motičina i Podgorač skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Našički vodovod d.o.o. Našice.

Unikom d.o.o. Osijek obavlja skupljanje i odvoz komunalnog otpada na području više jedinica lokalne samouprave i to Grada Osijeka, općina Antunovac, Čepin, Ernestinovo. Komunalni otpad s područja navedenih jedinica lokalne samouprave odlaže se na odlagalište Grada Osijeka, Lončarica Velika.

U Gradu Valpovu i općini Bizovac skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Urbanizam d.o.o. Valpovo. Na području općina Marijanci, Magadenovac, Podravska Moslavina, Šodolovci, Vladislavci i Vuka skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Eko-flor plus d.o.o. Donja Zdenčina Na području općine Koška navedene poslove obavlja Mull trans d.o.o. Oroslavlje Na području općine Petrijevcu skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Draiva d.o.o. Petrijevcu.

Rad d.o.o. Đurđenovac skuplja i odvozi komunalni otpad na području Općine Đurđenovac, a u Općini Erdut skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja komunalno poduzeće "Eko-flor plus" iz Oroslavlje. Na području Općine Feričanci skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Komunalno poduzeće Fešk Feričanci.

Na području općine Drenje skupljanje i odvoz smeća obavlja Eko Flor Plus, dok za Levanjsku Varoš skupljanje i odvoz komunalnog otpada obavlja Runolist d.o.o. Vrpolje. Komunalno poduzeće Junakovci iz Semeljaca obavlja komunalnu djelatnost skupljanja i odvoza komunalnog otpada na području Općine Semeljci. Runolist d.o.o. Vrpolje obavlja skupljanje i odvoz komunalnog otpada na području Općine Strizivojna.

### **3. Prijevoz pokojnika**

Pod održavanjem groblja i krematorija kao komunalne djelatnosti, podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i sahrane pokojnika, te ukop i kremiranje pokojnika, dok se pod prijevozom pokojnika podrazumijeva preuzimanje i prijevoz umrle osobe od mjesta smrti do mrtvačnice na groblju ili krematoriju. Komunalna djelatnost prijevoza pokojnika može se obavljati na temelju koncesije, a sredstva za obavljanje ove komunalne djelatnosti osiguravaju se iz cijene komunalne usluge. Cijena ove komunalne usluge utvrđuje se u jediničnom iznosu po kilometru.

U većim jedinicama lokalne samouprave na području Osječko-baranjske županije, koje imaju organiziran prijevoz pokojnika, ovu komunalnu uslugu obavljaju komunalna poduzeća u njihovom vlasništvu.

Tako da u Gradu Belom Manastiru prijevoz pokojnika obavlja Slonja d.o.o. Beli Manastir, u Gradu Belišću prijevoz pokojnika obavlja Kombel d.o.o. Belišće, KG Park d.o.o. Donji Miholjac obavlja prijevoz pokojnika na području Grada Donjeg Miholjca, dok Univerzal d.o.o. Đakovo na području Grada Đakova obavlja prijevoz pokojnika. Na području Grada Osijeka Ukop d.o.o. Osijek, a na području Grada Valpova prijevoz pokojnika obavlja Urbanizam d.o.o. Valpovo dok na području Grada Našica Našički vodovod d.o.o.

Na području Općina Petrijevcu prijevoz pokojnika obavlja Draiva Plus d.o.o. Petrijevcu, a na području Općine Strizivojna Runolist d.o.o. Vrpolje. U Općini Čepin prijevoz pokojnika obavlja Urednost d.o.o. Čepin, a na području općina Drenje Lahor obrt za pogrebne poslove i trgovinu, Đakovo. Za općinu Satnica Đakovačka prijevoz pokojnika obavlja Đanić d.o.o. Satnica Đakovačka, u Općini Bilje Komunalno Bilje d.o.o. Bilje. U Općini Đurđenovac prijevoz pokojnika obavlja Rad d.o.o. Đurđenovac, u Općini Erdut Čvorkovac d.o.o. Dalj, a u Općini Semeljci Junakovci d.o.o. Semeljci. U Općini Čeminac prijevoz pokojnika obavlja Baranjska čistoća d.o.o. Beli Manastir.

Druge jedinice lokalne samouprave nemaju organiziran prijevoz pokojnika sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

#### **4. Obavljanje dimnjačarskih poslova**

Pod obavljanjem dimnjačarskih poslova razumijeva se obveza čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje. Komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova nemaju organiziranu općine: Drenje, Koška, Levanjska Varoš, Podravska Moslavina, Semeljci, Strizivojna, Šodolovci, Trnava i Vladislavci.

Cijene komunalnih usluga za obavljanje dimnjačarskih djelatnosti utvrđuju se na temelju cjenika, koji sadrži cijene za: čišćenje dimnjaka s obzirom u kojem se objektu nalazi; čišćenje peći s obzirom na vrstu peći i objekt u kojem se nalazi; godišnje preglede i čišćenje dimnjaka koji su izvan uporabe, kao i druge dimnjačarske usluge.

Obavljanje ove komunalne djelatnosti potrebno je organizirati u svim jedinicama lokalne samouprave, što je i sukladno Zakonu o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10.) jer čišćenjem dimnjaka i održavanjem dimovodnih objekata, smanjuju se potencijalni uzroci požara, do kojih i najčešće dolazi zbog neispravnih dimovodnih objekata.

#### **5. Tržnica na malo**

Pod komunalnom djelatnosti tržnica na malo, podrazumijeva se upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima.

Prema dobivenim podacima gradova s područja Županije, komunalnu djelatnost tržnica na malo na području Grada Belišća obavlja Kombel d.o.o. Belišće, koji upravlja tržnicom i zadužen je za njeno održavanje. U Gradu Osijeku tržnicom na malo upravlja Tržnica d.o.o. Osijek, koja je u većinskom vlasništvu Grada Osijeka. Navedeno trgovačko društvo zaduženo je i za održavanje tržnice na malo.

U Gradu Belom Manastiru tržnicom na malo upravlja Slonja d.o.o. Beli Manastir, te je zadužena i za održavanje prostora tržnice na malo, dok u Gradu Đakovu ovu komunalnu djelatnost obavlja Univerzal d.o.o. Đakovo, a za održavanje prostora unutar Univerzala d.o.o. ustrojena je posebna jedinica.



Tržnicom na malo na području Grada Našica upravlja Našički vodovod d.o.o. Našice, a koji je zadužen i za njeno održavanje. Prema dostavljenim podacima Grada Valpova komunalnu djelatnost tržnice na malo obavlja "Urbanizam" d.o.o. Valpovo, a koji i održava navedeni prostor. Na području Grada Donjeg Miholjca tržnicom na malo upravlja "Park" d.o.o. Donji Miholjac, koji je i nadležan za njeno održavanje.

### ***Javna vodoopskrba i javna odvodnja***

Djelatnost javne vodoopskrbe i javne odvodnje obavlja se kao javna služba od interesa za jedinice lokalne samouprave na uslužnom područja, na način da osigurava održiv razvitak i stalno povećanje kakvoće vodnih usluga.

Sukladno Zakonu o vodama ("Narodne novine" broj 153/09., 63/11., 130/11. i 56/13.), Vlada Republike Hrvatske donijet će do 31. prosinca 2013. uredbu kojom uspostavlja uslužna područja i određuje njihove granice te po potrebi propisati način donošenja i provedbe odluka koje po odredbama ovoga Zakona u djelatnostima javne vodoopskrbe i javne odvodnje donosi jedinica lokalne samouprave i isporučitelj vodnih usluga, ako se te odluke moraju u istovjetnom tekstu donijeti na vodoopskrbnom području, aglomeraciji ili uslužnom području.

I Novelacijom Plana vodoopskrbe predlaže se podjela područja Osječko-baranjske županije na 6 vodoopskrbnih područja u prvoj fazi objedinjenja. Prijedlog podjele temeljio se na analizi postojećeg stanja vodoopskrbe na području Županije, putem prikupljanja podataka i stečenih iskustava na praćenju vodoopskrbne djelatnosti, a u svrhu jednostavnijeg tehnološkog povezivanja, optimalizacije resursa i upravljanja sustavima vodoopskrbe.

Komunalne vodne građevine održavaju se trajno u stanju funkcionalne sposobnosti. Cijene vodnih usluga određuju se prema načelima punoga povrata troškova kako je utvrđeno zakonom kojim se uređuje financiranje vodnog gospodarstva, socijalne prihvatljivosti cijene vode i zaštite monopola.

Budući da navedenim Zakonom nije utvrđena obveza praćenja cijena vodnih usluga, u nastavku ove Informacije prikazani su podaci o javnoj vodoopskrbi i javnoj odvodnji.

### **Javna vodoopskrba**

U Informaciji o stanju vodoopskrbe na području Osječko-baranjske županije, 2012. za 2012. godinu kao osnovna obilježja stanja u vodoopskrbi navode se:

- prosječna opskrbljenost vodom stanovništva Županije, iz javnih vodoopskrbnih sustava iznosi okvirno 85% što znači da se iz javne vodoopskrbe može priključiti 85% stanovnika Županije. Navedeni podaci se odnose na mogućnost priključenja stanovnika na javni vodoopskrbni sustav, dok je stvarna priključenost manja i iznosi okvirno 72% za cijelu Županiju.
- velike razlike u priključenosti stanovništva ovisno o naseljima s tim da je veći postotak priključenosti u gradovima i većim naseljima oko gradova, a manji u ruralnim poljoprivrednim sredinama. Najmanja priključenost je na području Donjeg Miholjca oko 47%, a na području Osijeka je najveća i iznosi oko 85% s time da je mogućnost priključenja 99%.
- prosječna godišnja količina potrošene vode iz javnih vodoopskrbnih sustava na području Županije iznosi oko 14.000.000 m<sup>3</sup>/god, od čega zahvaćene podzemne vode čine 96% dok su zahvaćene površinske vode oko 4%
- postojeći sustavi vodoopskrbe Županije uglavnom osiguravaju vodu za gradska i općinska središta dok ostala naselja s obilježjima ruralne sredine nisu pokrivena javnom vodoopskrbom. O ukupno 264 naselja Županije, samo 156 naselja odnosno 59% je pokriveno vodoopskrbom.
- unutar područja pokrivenosti javnim sustavima vodoopskrbe postoje znatne razlike u priključenosti, tako da ona u nekim seoskim sredinama iznosi 6% dok je u većim gradovima i do 99%.

Ukupna sadašnja srednja dnevna potrošnja vode iz javnih vodoopskrbnih sustava, na području Županije, iznosi cca 750 l/s.

Cijena ove vodne usluge utvrđena je po jedinici obračuna, a to je m<sup>3</sup> utrošene vode. Osim toga postoji razlika u cijeni m<sup>3</sup> vode koju plaćaju domaćinstva od one cijene koju plaćaju gospodarstva. Utrošena pitka voda obračunava se u pravilu mjesečno prema stvarno potrošenoj količini vode.

Prema dostupnim podacima svih pravnih subjekata uključenih u sustav vodoopskrbe na području Osječko-baranjske županije (prema podacima iz Informacije o stanju vodoopskrbe na području Osječko-baranjske županije za 2012. godinu), udio stanovnika u sustavu vodoopskrbe iznosi 72%. Od ukupno 264 naselja Županije, samo 156 naselja odnosno 59% je pokriveno vodoopskrbom. Nadalje iako su na nekim područjima kao što je Podgorač, Razbojište, Brezovica i dr. završeni radovi te je omogućeno priključenje kućanstava na sustav javne vodoopskrbe, kućanstva nisu priključena, budući da komunalna poduzeća ne mogu priključiti kućanstvo ukoliko za objekt nije izdana građevinska dozvola. Tijekom prethodnih godina postavljeni su cjevovodi na više različitih lokacija, međutim, priključenja kućanstava odvijaju se sporom dinamikom te je iz toga razloga udio stanovnika u sustavu vodoopskrbe neznatno veći nego prošle godine.

Na području Osječko-baranjske županije sve jedinice lokalne samouprave nemaju organizirane sustave vodoopskrbe pitkom vodom stanovništva i gospodarstva, nego se vodom opskrbljuju iz vlastitih bunara. Sustav vodoopskrbe pitkom vodom nemaju sljedeće općine: Draž, Drenje, Levanjska Varoš (osim naselja Breznica Đakovačka i Levanjska Varoš), Magadenovac (osim naselja Šljivoševci i Magadenovac), Podravska Moslavina, Viljevo i Vuka. Općina Šodolovci ima vodoopskrbu pitkom vodom iz vlastitog vodocrpilišta kojeg sami održavaju.

Baranjski vodovod d.o.o. iz Belog Manastira opskrbljuje grad Beli Manastir i okolna naselja iz jednog vodocrpilišta "Nove Livade". Prosječna godišnja isporuka pitke vode je 1.048.869 m<sup>3</sup>, od čega je 68% namjenjeno stanovništvu, 32% gospodarstvu. U vodoopskrbnom području Baranje postoji i 5 mjesnih vodovoda izvan sustava javne vodoopskrbe: Novi Beždan, Novo Nevesinje, Zmajevac, Kneževo i Popovac. Primjerice, stanovništvo u Općini Draž opskrbljuje se iz individualnih sustava vodoopskrbe i to 1.331 kućanstvo ili 3.356 stanovnika ali i javne institucije. U sličnim uvjetima su i brojna naselja iz Općine Jagodnjak, Kneževi Vinogradi (samo jedno naselje), Petlovac, Popovac i Bilje. Mjesnim i individualnim vodovodima, koji nemaju preradu vode, snabdjeva se oko 13.200 stanovnika u Baranji uključujući i 15 škola i niz drugih javnih institucija.

Kombel d.o.o. iz Belišća obavlja djelatnost javne vodoopskrbe na području Grada Belišća. Sustav vodovoda Belišće opskrbljuje područje Grada Belišća, Općine Marijanci, te vrši isporuku vode u vodoopskrbni sustav Grada Valpova. Prosječna isporuka pitke vode iznosi oko 1.050.000 m<sup>3</sup> godišnje, a broj priključenih kućanstava iznosi 4.030 ili 77% od ukupnog broja stanovnika. Izgrađen je spojni cjevovod Črnkovci-Bočkinci i opskrbeni cjevovod naselja Bočkinci u 2009. godini i zatim mjesna mreža Bočkinci u iznosu od 100.000 kn. U 2010. godini završen je spojni cjevovod Črnkovci-Marijanci 180 DN.

U Donjem Miholjcu javnu vodoopskrbu obavlja KG Park d.o.o. iz Donjeg Miholjca. Ovo je područje s najmanjim udjelom priključenih kućanstava na vodovodnu mrežu, odnosno s najslabije razvijenom vodoopskrbnom infrastrukturom u Županiji. Ukupni kapacitet vodovoda je 40 l/s, dok prosječna potrošnja vode iznosi 562.324 m<sup>3</sup> godišnje. Broj priključenih kućanstava vodoopskrbnog sustava Donji Miholjac iznosi 2.924. odnosno 47%.

Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo obavlja javnu vodoopskrbu Grada Đakova, kao i na području drugih jedinica lokalne samouprave i to Općina Gorjani, Levanjska Varoš, Punitovci, Satnica Đakovačka, Semeljci, Strizivojna, Trnava i Viškovci. Prosječna dnevna količina isporučene vode s ovog crpilišta 3.700 m<sup>3</sup>, a što je oko 75% ukupne potrošnje ovog područja. Prosječna godišnja potrošnje pitke vode iznosi 2.200.000 m<sup>3</sup>.

Našički vodovod d.o.o. Našice obavlja javnu vodoopskrbu na području Grada Našica. Navedenu vodnu uslugu Našički vodovod d.o.o. obavlja i na području općina Feričanci, Donja Motičina te Općine Podgorač u naseljima Stipanovci i Kelešinka Godišnja isporuka je 1.668.000 m<sup>3</sup> vode. Prema tome prosječni protok je 66 l/s sa svih crpilišta i izvorišta. Na ovom području postavljeno je ukupno 204 km razvodne mreže koja se snabdijeva iz 2 x 300 m<sup>3</sup> spremnika Našičkog vodovoda ("Vodotoranj" i rezervoar "Tajnovac"), zatim vodospremnika od 8 m<sup>3</sup> na lokaciji sela Valenovac, te 2 vodospremnika po 30 m<sup>3</sup> u Đurđenovcu. Postoji problem s isporukom vode u sušnim razdobljima u lokalnom vodovodu Gradac, što govori da je ovaj izvor izložen jačem utjecaju površinskih voda.

Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek. obavlja javnu vodoopskrbu na području Grada Osijeka i općina Antunovac, Ernestinovo, Vladislavci, Vuka, Šodolovci, Bijelo Brdo te naselja Livana. Ukupna količina dnevno isporučene vode Vodovoda Osijek d.o.o. iznosi više od 20.000 m<sup>3</sup>. Osnovne smjernice razvoja u narednim godinama odnose se na postizanje dovoljnih kapaciteta za opskrbu svih dijelova grada Osijeka dovoljnim količinama zdravstveno ispravne pitke vode, te proširenje vodovodne mreže prema svim naseljima u okolici. Isto tako u proteklim godinama su dovršeni vodoistražni radovi na nekoliko potencijalnih crpilišta sa kojih će se u narednom periodu moći osigurati dodatne količine vode ovisno o potrebama naselja i industrije. Svu vodu dobivenu iz crpilišta podzemne vode potrebno je preraditi do kvalitete pitke vode sukladno važećim pravilnicima

Dvorac d.o.o. Valpovo obavlja javnu vodoopskrbu na području Grada Valpova, kao i na području općina Bizovac, Petrijevc i Koška. Ukupni kapacitet vodovoda je 15 l/s, čime se opskrbljuje oko 7.000 stanovnika. U ovom području Zavod za javno zdravstvo evidentira prosječnu potrošnju od 750 m<sup>3</sup> za stanovništvo i 250 m<sup>3</sup> za industriju i poljoprivredu. Cilj je raspoloživim kapacitetom ovog izvorišta djelomično dopuniti i susjedni vodoopskrbni sustav Osijek. Kombel d.o.o. za komunalne djelatnosti opskrbljuje područje Grada Belišće, Općine Marijanci, te vrši isporuku vode u vodoopskrbni sustav Grada Valpova. U ovom području evidentira se prosječna isporuka pitke vode oko 1.050.000 m<sup>3</sup> godišnje. Zdravstveni nadzor vrši se svakodnevno. Zbog vodozahvata iz rijeke Drave postoji velika ugroženost vodozahvata od onečišćenja.

Na području općina Bilje i Darda javnu vodoopskrbu obavlja Vodoopskrba d.o.o. Darda i to u naseljima Bilje, Lug, Kopačevo, Vardarac, Darda, Švajcarnica, Mece i Uglješ, a duljina mreže je 101 km. Na sustav javne vodopskrbe priključeno je 4.330 kućanstva ili 61%, a godišnja potrošnja vode je 363.598 m<sup>3</sup>.

Općina Čepin ima vlastito vodocrpilište koje se nalazi unutar naselja Čepin, a javnu vodoopskrbu obavlja Urednost d.o.o. Čepin. Ukupan broj priključenih kućanstava na sekundaru mrežu je 3.103, odnosno 55%, a ukupna potrošnja vode u naseljima Čepin, Čepinski Martinci, Ovčara, Čokadinci i Beketinci iznosila je 413.456 m<sup>3</sup>.

Rad d.o.o. Đurđenovac obavlja javnu vodoopskrbu domaćinstava i gospodarstava na područja Općine Đurđenovac. Broj kućanstava priključenih na sustav javne vodopskrbe iznosi 63% od ukupnog broja stanovnika, a ukupna potrošnja pitke vode je 354.819 m<sup>3</sup>.

Čvorkovac d.o.o. Dalj, komunalno poduzeće za opskrbu pitkom vodom u 100% vlasništvu Općine Erdut, obavlja javnu vodoopskrbu na području Općine Erdut. Ukupna potrošnja vode u naseljima koje Čvorkovac d.o.o. opskrbljuje vodom, a to su Aljmaš, Bijelo Brdo, Dalj i Erdut iznosila je 244.637 m<sup>3</sup>. Na sekundarnu mrežu priključeno je 3.184 kućanstava, odnosno 76% od ukupnog broja stanovnika.

## **Javna odvodnja**

Porastom životnog standarda, intenzivnom stambenom i industrijskom izgradnjom na području Osječko-baranjske županije, unazad dvadeset godina došlo je do intenziviranja ulaganja i izgradnje vodoopskrbnih sustava što je neminovno dovelo do znatnog povećanja potrošnje vode.

Iskorištenu i upotrijebljenu vodu potrebno je u okviru propisane kvalitete što prije i što sigurnije odvesti te upustiti u recipijente (rijeke, vodotoke, melioracijske kanale) kako one svojim procjeđivanjem u podzemlje i površinske tokove ne bi ugrožavale kvalitetu podzemnih i površinskih voda koje se upotrebljavaju za vodoopskrbu ili pak kao tehnološka voda, čije su količine i zalihe ograničene i svakim danom ih je sve manje.

U prethodnom razdoblju intenzivne izgradnje vodoopskrbnih sustava nije se vodilo računa o nužnosti istovremene izgradnje odgovarajućih sustava odvodnje. Izrađena projektna dokumentacija odvodnih sustava i uređaja za pročišćavanje realizirala se samo djelom u većim naseljima, obično tamo gdje su odvodni sustavi postojali i od ranije. Zbog aktualnog stanja i nedostataka sredstava radovi na njihovoj izgradnji znatno su usporeni ili zaustavljeni. Stoga danas imamo brojne nedovršene sustave odvodnje i započete objekte pročišćavanja. Poseban problem predstavlja održavanje izgrađenih sustava i uređaja. Na mnogim mjestima su toliko zapušteni da je njihova funkcija problematična. Slična situacija je i na uređajima industrijskih poduzeća ili poljoprivrednih kombinata.

Izvan većih naselja, uz rijetke iznimke, ako se odvodnja i rješavala, to je bilo individualno, propusnim crnim jamama, septičkim jamama ili sličnim objektima, čiji efluent se infiltrira u podzemlje ili ispušta u najbliži jarak ili potok. Tamo gdje su izgrađeni vodovodi postojeći objekti uz povećanu potrošnju više nisu dovoljni, pa se sve češće otpadne vode bez ikakve prethodne obrade spajaju na cestovne jarke, melioracijske kanale ili najbliže vodotoke stvarajući okolišu neprihvatljivo ekološko i higijensko sanitarno stanje.

Danas se u svijetu zaštiti voda pridaje sve veća pažnja. U aktualnim europskim smjernicama u politici vezanoj za vode prioritet se daje:

- sprječavanju daljnjeg pogoršanja, te zaštiti i poboljšanju stanja vodnih ekosustava kao i ostalog okoliša (kopnenog i močvarnog) vezanog uz vodne sustave,
- razumnom korištenju voda baziranom na dugoročnoj zaštiti raspoloživih vodenih resursa,
- ublažavanju posljedica poplava i suša.

Iz cijene vodne usluge osiguravaju se sredstva za obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje. Jedinica za obračun ove komunalne usluge je m<sup>3</sup> ispuštenih otpadnih voda, koja u pravilu odgovara količini isporučene pitke vode. Cijena m<sup>3</sup> otpadnih voda za domaćinstva razlikuje se od cijene koju plaćaju gospodarstva. Način obračuna je u pravilu mjesečno s obračunom isporučene pitke vode.

Navedenu djelatnost imaju organizirane samo veće jedinice lokalne samouprave i to: gradovi Beli Manastir, Belišće, Donji Miholjac, Đakovo, Našice, Osijek i Valpovo, te općine Antunovac, Bilje, Čeminac, Đurđenovac, Kneževi Vinogradi, Podgorač i naselje Darda u Općini Darda, koje ima izgrađen kanalizacijski sustav u duljini od 800 m.

Ukupna količina otpadnih voda u izgrađenom sustavu prema podacima Hrvatskih voda (Informacija o stanju kvaliteti voda, te izvorima onečišćenja voda na području Osječko-baranjske županije, 2012.) za 2012. godinu iznosila je 14.904.479 m<sup>3</sup>, za 2011. godinu iznosila je 16.207.685 m<sup>3</sup>, za 2010. godinu iznosila je 16.995.557 m<sup>3</sup>, za 2009. godinu iznosila je 14.532.953 m<sup>3</sup>, u 2008. godini iznosila je 14.659.673 m<sup>3</sup>, u 2007. godinu iznosila je 15.333.178 m<sup>3</sup>, u 2006. godine iznosila je 14.553.380 m<sup>3</sup> (bez podataka Đakovačkog vodovoda d.o.o. Đakovo), u 2005. godini iznosila je 14.438.708 m<sup>3</sup> dok je u 2004. godini ukupna količina otpadnih voda iznoila 9.666.474 m<sup>3</sup>.

U gradu Belom Manastiru postoji djelomično izgrađen kanalizacijski sustav s mehaničkim uređajem za pročišćavanje, a ovu komunalnu djelatnost obavlja Baranjski vodovod d.o.o. Otpadne vode Belog Manastira se nakon mehaničko biološke obrade ispuštaju u odvodni kanal Karašica. U naselju "Šećerana" postoji stari dio kanalizacije koji nije priključen na pročišćavanje dok novoizgrađena mreža u naselju Šećerana je priključena na uređaj za pročišćavanje. Ukupna količina otpadnih voda u 2012. godini iznosila je 952.218 m<sup>3</sup>, od toga 761.870 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 190.348 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata, 2011. godini iznosila je

885.020 m<sup>3</sup>, od toga 648.761 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 237.259 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata, u 2010. godini bila je 1.300.640 m<sup>3</sup> (1.151.893 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 148.747 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata), u 2009. godini iznosila je 974.417 m<sup>3</sup>, od toga 829.830 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 144.587 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata. Usporedbe radi, ukupna količina otpadnih voda prema podacima za 2008. godinu iznosi 912.200 m<sup>3</sup>, od toga 799.936 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 112.264 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata, ukupna količina otpadnih voda, prema podacima za 2007. godinu, iznosi 751.750 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 638.901 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje gospodarske subjekte 112.849 m<sup>3</sup>, navedeni podaci u 2006. godini su: ukupna količina otpadnih voda iznosila je 713.357 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 618.530 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje gospodarske subjekte 94.827 m<sup>3</sup>.

Kombel d.o.o. Belišće obavlja djelatnost javne odvodnje na području grada Belišća, a Dvorac d.o.o. Valpovo navedenu djelatnost obavlja na području grada Valpova. Odvodni sustav samog grada Valpova dio je sustava odvodnje Valpovo-Belišće-Bistrinci i predstavlja jedno od najkompletnijih rješenja kanalizacije na slivu Drave i Dunava. Jedinstvenom kanalizacijskom mrežom upravljaju navedena dva komunalna poduzeća. Otpadne vode Valpova kolektorima se dovode do crpne stanice odakle se tlače u kolektor kanalizacije Belišća. Ispred crpne stanice izveden je preliv za oborinske vode s ispusnim kanalom u Krašicu.

Sve otpadne vode Valpova, Belišća i Bistrinaca prikupljene sustavom kolektora i crpnih stanica usmjeravaju se na mehanički uređaj za pročišćavanje u krugu kombinata "Belišće". Nakon mehaničkog pročišćavanja, otpadne vode se biološki pročišćavaju na uređaju za industrijske otpadne vode, a recipijent pročišćenih voda je rijeka Drava. Najveći utjecaj na kakvoću otpadnih voda ima Duropack Belišće d.o.o. Ukupna količina ispuštenih otpadnih voda iz sustava javne odvodnje u 2012. godini iznosila je 2.860.217 m<sup>3</sup>, od toga 1.076.039 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i 1.784.178 m<sup>3</sup> optadnih voda industrijskih pogona i manjih pvirednih subjekata, 2011. godini iznosila je 3.070.193 m<sup>3</sup>, od toga 1.075.514 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 1.994.679 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata, u 2010. godini bila je 2.901.890 m<sup>3</sup> (1.079.106 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 1.822.784 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata), u 2009. godini iznosila je 2.345.271 m<sup>3</sup> od toga 993.482 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 1.351.789 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata. Radi usporedbe količina ispuštenih otpadnih voda iz sustava javne odvodnje u 2008. godini iznosi 2.249.307 m<sup>3</sup>, od toga 1.001.554 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 1.247.753 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata, prema podacima za 2007. godinu iznosi 2.405.217 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 1.104.201 m<sup>3</sup>, a na industriju 1.301.013 m<sup>3</sup>, navedeni podaci u 2006. godini bili su sljedeći, ukupna količina otpadnih voda iznosila je 2.390.857 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 1.062.355 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje privredne subjekte 1.328.502 m<sup>3</sup>.

U gradu Donjem Miholjcu djelatnost javne odvodnje obavlja KG Park d.o.o. Donji Miholjac. Donji Miholjac ima 6.226 stanovnika, na sustav javne odvodnje priključeno je svega 35% stanovnika. Odvodni sustav je planiran kao kombinirani sustav s mješovitom odvodnjom u samom centru grada, a razdjelnim sustavom u ostalim dijelovima grada. Međutim tijekom izgradnje priključivane su i oborinske vode pa je nastao pretežito mješoviti sustav. Otpadne vode se nakon mehaničkog pročišćavanja ispuštaju u rijeku Dravu, a u tijeku je izgradnja biološkog dijela uređaja. Tijekom 2011. godine provedena je rekonstrukcija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda te su otpadne vode bez pročišćavanja ispuštane u recipijent. Ukupna količina ispuštene otpadne vode u 2012. godini iznosila je 245.639 m<sup>3</sup>, od toga je 404.370 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 42.938 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata, u 2011. godini iznosila je 437.624 m<sup>3</sup>, od toga 407.937 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 29.687 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata, u 2010. godini bila je 423.068 m<sup>3</sup> (413.367 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 9.701 m<sup>3</sup> otpadnih voda i manjih privrednih subjekata), u 2009. godini iznosila je 424.365 m<sup>3</sup>, od toga 408.401 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 15.964 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih

gospodarskih subjekata. Usporedbe radi, ukupna količina ispuštenih otpadnih voda u 2008. godini iznosila je 371.340 m<sup>3</sup>, od toga 347.622 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 23.718 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata, prema podacima za 2007. godinu iznosi 351.654 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode se odnosi 333.235 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje privredne subjekte 18.419 m<sup>3</sup>, navedeni podaci u 2006. godini bili su sljedeći: ukupna količina otpadnih voda iznosila je 357.575 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 339.335 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje privredne subjekte 18.240 m<sup>3</sup>.

U gradu Đakovu, koji ima izgrađen kanalizacijski sustav oko 90%, (od 19.508 stanovnika na kanalizacijski sustav priključeno je 19.185 stanovnika) djelatnost javne odvodnje obavlja Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo, a otpadne vode se ispuštaju bez ikakvog pročišćavanja u recipijent melioracijski kanal Ribnjak i pritok je rječice Jošava, koja se dalje ulijeva u Biđ. Određena je lokacija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, projektiran je konvencionalni mehaničko-biološki uređaj. Ukupna količina otpadnih voda u 2012. godini iznosila je 910.264 m<sup>3</sup>, u 2011. godini iznosila je 1.167.050 m<sup>3</sup>, u 2010. godini iznosila je 1.253.300 m<sup>3</sup>, od toga 1.019.939 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 233.361 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata.

U gradu Našicama sa 7.894 stanovnika izgrađen je kanalizacijski sustav s ispustom u Našičku rijeku preko mehaničko-biološkog dijela uređaja za pročišćavanje otpadnih voda koji je u probnom radu. Našički vodovod d.o.o. Našice obavlja djelatnost javne odvodnje na području grada Našica. Našice imaju izgrađen kanalizacijski sustav s ispustom u Našičku rijeku preko mehaničkog dijela uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Tijekom 2011. godine provedena je dogradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda te se otpadne vode grada nisu ispuštale preko uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Uz dotadašnji mehanički dio izgrađen je i biološki dio uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Na sustav javne odvodnje je priključeno 3.300 domaćinstava, odnosno 10.500 stanovnika (preko 90% stanovnika Našica i Markovca Našičkog). Količina ispuštene otpadne vode iz sustava javne odvodnje u 2012. godini bila je 792.730 m<sup>3</sup> ( 754.147 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 38.583 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata) u 2011. godini bila je 823.909 m<sup>3</sup> (789.126 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 40.783 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata). Ukupna količina ispuštene otpadne vode iz sustava javne odvodnje u 2010. godini bila je 803.000 m<sup>3</sup> (761.224 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 41.776 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata), u 2009. godini iznosila je 836.137 m<sup>3</sup>, od toga 777.700 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 58.437 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata. Usporedbe radi, količina ispuštene otpadne vode iz sustava javne odvodnje u 2008. godini iznosila je 867.932 m<sup>3</sup> od toga 809.600 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 58.332 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata, prema podacima za 2007. godinu iznosi 849.800 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode se odnosi 777.042 m<sup>3</sup>, a na industriju 72.758 m<sup>3</sup>, a podaci u 2006. godini bili su: ukupna količina otpadnih voda iznosila je 713.357 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 618.530 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje privredne subjekte 94.827 m<sup>3</sup>.

Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek obavlja djelatnost javne odvodnje na području grada Osijeka. Kanalizacijska mreža koristi se za odvodnju komunalnih, oborinskih i industrijskih otpadnih voda, dužina izgrađene mreže je 250 km, te je na nju priključeno 15.437 domaćinstava. Na području grada Osijeka je oko 50% izgrađenih površina pokriveno javnom odvodnjom putem kanalizacijskog sustava. Na izgrađenom sustavu odvodnje priključeno je više od 90% pučanstva i sva industrija u užem gradskom području. U sadašnjoj situaciji otpadne vode se ispuštaju bez ikakvog tretmana pročišćavanja u recipijent (rijeku Dravu) kod Nemetina. Ukupna količina ispuštenih otpadnih voda grada u 2012. godini 8.696.103 m<sup>3</sup> od toga 6.204.491 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 2.491.612 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata, u 2011. godini iznosila je 9.593.703 m<sup>3</sup>, od toga 6.533.997 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 3.059.706 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata, u 2010. godini bila je 10.085.264 m<sup>3</sup> (6.431.765 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 3.653.499 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih privrednih subjekata), u 2009. godini iznosila je 9.615.339 m<sup>3</sup>, od toga 6.928.742 m<sup>3</sup> komunalnih otpadnih voda i 2.686.597 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata. Usporedbe radi, količina ispuštenih otpadnih voda u 2008. godini bila je 9.904.075 m<sup>3</sup> od toga 6.885.946 m<sup>3</sup>

komunalnih otpadnih voda i 3.018.129 m<sup>3</sup> otpadnih voda industrijskih pogona i manjih gospodarskih subjekata, prema podacima za 2007. godinu iznosi 10.755.567 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 6.651.510 m<sup>3</sup>, a na industriju 4.104.057 m<sup>3</sup>, navedeni podaci u 2006. godini bili su sljedeći: ukupna količina otpadnih voda iznosila je 10.042.154 m<sup>3</sup>, od toga na komunalne otpadne vode odnosi se 6.155.392 m<sup>3</sup>, a na industriju i manje privredne subjekte 3.886.762 m<sup>3</sup>.

U Općini Đurđenovac djelatnost javne odvodnje, obavlja Rad d.o.o. Đurđenovac, a sustav odvodnje djelomično je izgrađen u samom Đurđencu, mješovitog je tipa u dužini od 12000 m, te je obuhvaćeno 1.100 domaćinstava. Sustav odvodnje se prazni na tri mjesta u recipijent potok Bukvik, a od toga samo jedan krak preko taložnice. Količina ispuštene otpadne vode iz sustava javne odvodnje u 2012. godini 245.639 m<sup>3</sup>, u 2011. godini iznosila je 230.156 m<sup>3</sup>, u 2010. godini bila je 228.395 m<sup>3</sup>, u 2009. godini bila je 357.424 m<sup>3</sup>, u 2008. godini bila je 354.819 m<sup>3</sup>, u 2007. godini 219.190 m<sup>3</sup>, dok je u 2006. godini iznosila 192.822 m<sup>3</sup>.

U Općini Darda ima 5.322 stanovnika, a Općina Bilje ima 3.627 stanovnika. Putem projekta Svjetske banke izgrađeno je približno 25 km sekundarne kanalizacijske mreže u općinama Darda i Bilje, te je izgrađen glavni kolektor Darda- Bilje. Prema planu sustav sustav će biti u funkciji tijekom 2014. godine nakon priključenja stanovništva.

Druge jedinice lokalne samouprave na području Osječko-baranjske županije nemaju organiziranu navedenu vodnu uslugu, a otpadne vode se odводе u septičke jame, dok se odvodnja atmosferskih voda unutar naselja obavlja kanalima koji su izgrađeni uz ceste koje prolaze kroz naselja i javne površine unutar naselja.

Iako u većini slučajeva, iste pravne osobe gospodare vodoopskrbnim sustavima i sustavima javne odvodnje, izgrađenost sustava odvodnje i funkcionalnost djelovanja bitno je različita u odnosu na vodoopskrbu. Javna odvodnja, u većini slučajeva, zbog financijskih problema, ne čini funkcionalnu cjelinu. Izgradnja uređaja za pročišćavanje višestruko premašuje cijenu izgradnje vodoopskrbnog sustava.

Sljedeći je problem i primjerno održavanje sustava javne odvodnje. Nedovoljno održavanje rezultira propadanjem sustava, pogotovo tamo gdje su sustavi izgrađeni prije više od deset godina.

### **Cijena komunalnih usluga**

Cijena komunalne usluge plaća se isporučitelju usluge, a obveznik plaćanja je vlasnik nekretnine ili korisnik kada je vlasnik obvezu plaćanja ugovorom prenio na korisnika.

Isporučitelj komunalnih usluga dužan je pri svakoj promjeni cijene, odnosno tarife svojih usluga pribaviti prethodnu suglasnost općinskog načelnika, gradonačelnika i gradonačelnika Grada Zagreba jedinice lokalne samouprave na području koje se isporučuje usluga, koje je dužan očitovati se u roku od 15 dana od podnošenja zahtjeva. Prijava cjenika obvezatno sadrži: vrstu komunalne usluge te način obračuna i plaćanja usluge, strukturu postojeće cijene komunalne usluge, predloženu novu cijenu usluge i njezinu strukturu, postotak promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu, razloge za promjenu cijene s detaljnim obrazloženjem i kalkulacijom i danom primjene nove cijene.

Jedinica lokalne samouprave na čijem se području isporučuje komunalnu uslugu dužan je u roku od 15 dana od dana primjene nove cijene komunalne usluge o tome izvijestiti ministarstvo u čijemu su djelokrugu cijene i županijski ured u čijemu su djelokrugu poslovi gospodarstva.

### **Komunalna naknada**

Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu komunalna naknada je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koja je namijenjena za financiranje obavljanja komunalnih djelatnosti:

- odvodnje atmosferskih voda,
- održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina,
- održavanje javnih površina,
- održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje groblja i krematorija
- javna rasvjeta.

Komunalna naknada je obveza plaćanja vlasnika, odnosno korisnika stambenog, poslovnog i garažnog prostora, kao i građevinskog zemljišta koje je u svrsi obavljanja poslovne djelatnosti, te neizgrađenog građevnog zemljišta.

Odluku o komunalnoj naknadi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Odlukom se utvrđuju naselja u kojima se naplaćuje komunalna naknada, područja zona, koeficijent zone, koeficijent namjene za poslovni prostor i za građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, rok plaćanja komunalne naknade, kao i nekretnine koje su važne za jedinicu lokalne samouprave koje su potpuno ili djelomično oslobođene od plaćanja komunalne naknade, kao i izvore sredstava iz kojih će se namiriti iznos za navedeno oslobađanje.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi u upravnom postupku upravno tijelo u čijoj nadležnosti su poslovi komunalnog gospodarstva, a njime se utvrđuje visina komunalne naknade po m<sup>2</sup> obračunske površine, obračunska površina i mjesečni iznos komunalne naknade.

Iznos komunalne naknade utvrđuje se umnoškom vrijednosti obračunske jedinice, koeficijenta zone, koeficijenta namjene i površine objekta za koji se utvrđuje komunalna naknada. Vrijednost boda određuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave svojom odlukom i ona je jednaka mjesečnoj visini komunalne naknade po m<sup>2</sup> korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni općine odnosno grada.

Svake kalendarske godine predstavnička tijela donose Program održavanja komunalne infrastrukture za one komunalne djelatnosti koje se financiraju sredstvima komunalne naknade.

Odluke o komunalnoj naknadi donijela su predstavnička tijela svih jedinica lokalne samouprave na području Osječko-baranjske županije i njihov prikaz prilog je ovoj Informaciji.

### **Objekti i uređaji komunalne infrastrukture**

Sredstva za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture: javnih površina, nerazvrstanih cesta, groblja i krematorije, te javne rasvjete, osiguravaju se iz komunalnog doprinosa, proračuna jedinice lokalne samouprave, naknade za koncesiju i drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

Sredstva za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture mogu se osigurati iz europskih fondova kojima se financiraju projekti vezani uz zaštitu okoliša, komunalnu infrastrukturu i sl.

Sredstva potrebna za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabavu opreme za: prijevoz putnika, održavanje čistoće, odlaganje komunalnog otpada i tržnice na malo, osiguravaju se iz: cijene komunalne usluge, proračuna jedinice lokalne samouprave, naknade za koncesiju i drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

Na temelju programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru i potrebe uređenja zemljišta u skladu s postavkama dokumenata prostornog uređenja i u skladu s planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi program građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za svaku kalendarsku godinu, a koji obvezatno sadrži opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata i uređaja, nabavu opreme te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja djelatnosti.



## **Komunalni doprinos**

Komunalni doprinos je Zakonom o komunalnom gospodarstvu određen kao javno davanje koje se plaća za građenje i korištenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture (za javne površine, nerazvrstane ceste, groblja i kreamtorije, te javnu rasvjetu).

Plaćanjem komunalnog doprinosa vlasnik građevne čestice, odnosno investitor sudjeluje u podmirenju troškova izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđenih Programom izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture. Navedenim sredstvima financira se i pribavljanje zemljišta na kojem će se ti objekti i uređaji graditi, kao i njihovo rušenje, premještanje i radovi na sanaciji zemljišta.

Temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim građevinama ("Narodne novine" broj 86/12.) i Uredbe o naknadi za zdržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru ("Narodne novine" broj 98/12.) propisano je postupanje sa nezakonito izgrađenim zgradama, kao i naknadama za dijelove zgrada koji se ozakonjuju u ovisnosti o veličini, lokaciji i namjeni zgrade, te načinu plaćanja naknade. Predstavnička tijela jedinica lokalnih samouprava donjela su odluke kojima reguliraju pitanje plaćanja jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa za vlasnike zgrada za koje je doneseno izvršno rješenje o izvedenom stanju.

Odluku o komunalnom doprinosu donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave kojom se obvezno utvrđuje područje zona u gradu, odnosno općini ovisno o pogodnosti položaja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određena po m<sup>3</sup> građevine, način i rokovi plaćanja, opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa, kao i izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa. Za razliku od navedenog, komunalni doprinos za otvorene bazene, otvorena igrališta i druge otvorene građevine obračunava se po m<sup>2</sup> tlocrtne površine te građevine koja se gradi.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi u upravnom postupku upravno tijelo nadležno za poslove komunalnog gospodarstva. Zakon je propisao obvezni sadržaj rješenja o komunalnom doprinosu, a koje treba sadržavati i popis objekata i uređaja komunalne infrastrukture koje će jedinica lokalne samouprave izgraditi u skladu s programom, kao i obvezu jedinice lokalne samouprave razmjernog povrata sredstava u odnosu na izgrađenost objekta i uređaja komunalne infrastrukture.

Da bi se spriječilo izbjegavanje plaćanja komunalnog doprinosa i uvela veća financijska disciplina u plaćanju komunalnog doprinosa za obveznike Zakon je svojom odredbom onemogućio izdavanje akta na temelju kojeg se može graditi prije nego što je za istu građevinu izvršena uplata komunalnog doprinosa ili kod obročne otplate nakon izvršene uplate prve rate, time da potvrdu o uplaćenom komunalnom doprinosu izdaje upravno tijelo jedinice lokalne samouprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

Predstavnička tijela svih jedinica lokalne samouprave na području Osječko-baranjske županije donijela su odluke o komunalnom doprinosu, a podaci o komunalnom doprinosu u jedinicama lokalne samouprave nalaze se u prilogu Informacije.

## **Obveza priključenja i korištenja komunalne infrastrukture**

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave sukladno Zakonu donosi odluku o obvezatnom korištenju komunalne usluge skupljanja i odvoza komunalnog otpada.

Vlasnik građevine dužan je priključiti građevinu na komunalnu infrastrukturu, te koristiti usluge skupljanja i odvoza kućnog smeća. Građevine koje su izgrađene bez akta na temelju kojeg se može graditi ne smiju se priključiti na komunalnu infrastrukturu.

Zakonom su propisane i novčane kazne kojima će se kazniti za prekršaj vlasnik građevine ako ne priključi svoju građevinu na navedenu komunalnu infrastrukturu i ne koristi uslugu skupljanja i odvoza kućnog smeća, kao i novčane kazne kojima će se kazniti odgovorna osoba u jedinici lokalne samouprave koja sredstava od komunalne naknade, komunalnog doprinosa, naknade za priključenje i sredstava posebno iskazana u računu za komunalnu uslugu, koriste protivno njihovoj namjeni.

## **PODACI O KOMUNALNOJ NAKNADI I KOMUNALNOM DOPRINOSU U JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE NA PODRUČJU OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE**

### **1. GRAD BELI MANASTIR**

Gradsko vijeće Grada Belog Manastira donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi kojom je utvrđena obaveza plaćanja komunalne naknade za područje Grada Belog Manastira, kao i naselja u kojima se naplaćuje komunalna naknada. Vrijednost boda za plaćanje komunalne naknade je 0,50 kn/m<sup>2</sup>. Komunalna naknada se utvrđuje prema koeficijentu zona (Kz ) i koeficijentu namjene (Kn). Postoji šest zona, a prema namjeni razlikujemo: stambeni i garažni prostor, neprofitne organizacije i komunalne djelatnosti, neizgrađeno građevinsko zemljište, poslovni prostor - proizvodni i obrt, ugostiteljske djelatnosti, trgovačke i uredske prostore, te ostale poslovne prostore.

Komunalni doprinos sukladno Odluci o komunalnom doprinosu plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina ili investitor. Područje Grada podijeljeno je na šest zona, a komunalni doprinos plaća se prema obujmu objekta koji se gradi.

Odlukom o utvrđivanju jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa u postupku uključivanja u pravni sustav nezakonito izgrađenih zgrada na području Grada Belog Manastir utvrđen je iznos od 1,00 kn/ m<sup>3</sup> kao iznos jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa za zgrade koje su predmet ozakonjenja.

### **2. GRAD BELIŠĆE**

Gradsko vijeće Grada Belišća donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi, Odluku o visini vrijednosti boda za obračun komunalne naknade, kao i Odluku o komunalnom doprinosu. Vrijednost boda određena je 0,26 kn/m<sup>2</sup>. Grad je podijeljen u tri zone, s time da je II. zona podijeljena na dvije zone, II. i II/1. zona, a koje su određene svojim koeficijentima. Koeficijenti namjene su izraženi posebno za: stambeni prostor, garažni prostor, neizgrađeno građevinsko zemljište, poslovni prostor, kao i neizgrađeno građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti.

Komunalni doprinos se utvrđuje po m<sup>3</sup> objekta koji se gradi s obzirom na zone građenja, kojih prema Odluci ima tri, s time da je II. zona podijeljena na dvije zone, II. i II/1., koje su određene različitim iznosom komunalnog doprinosa po jedinci obujma građevine koja se gradi.

Odlukom o subvencijama poduzetnicima i obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima na području Grada Belišća za 2013. godinu subvencionira se komunalni doprinos u postupku legalizacije objekta na način da se komunalni doprinos u postupku legalizacije objekta na način da se komunalni doprinos u postupku legalizacije objekata obračunava, u svim zonama plaćanja komunalnog doprinosa, po jediničnoj cijeni od 0,01 kuna po m<sup>3</sup> za nezakonito izgrađene zgrade gospodarsko-proizvodne i/ili poljoprivredne namjene. Istom odlukom određeno je da se subvencionira komunalni doprinos u postupku ishoda dozvole za gradnju umanjenjem obveze plaćanja komunalnog doprinosa u visini 50% obračuntog komunalnog doprinosa, a maksimalno do 40.000,00 kuna po obvezniku u 2013. godini.

Odlukom o načinu obračuna komunalnog doprinosa na području Grada Belišća za 2013. komunalni doprinos za obveznike plaćanja komunalnog doprinosa u postupku ishođenja dozvole za gradnju novih objekata u 2013. g umanjit će se u visini 50% obračunatog komunalnog doprinosa za stambeni objekt do 120 m<sup>2</sup> korisne površine.

### **3. GRAD DONJI MIHOLJAC**

Odlukom o komunalnoj naknadi Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca propisalo je uvjete, način i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa na području Donjeg Miholjca, područja zona u Gradu Donjem Miholjcu, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja, jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa određene u kunama po m<sup>3</sup> građevine, za pojedine zone, način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa, uvjete i razloge zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa i izvore sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

Odlukom je u ovisnosti o pogodnostima položaja određenog područja i stupnja opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđeno četiri zone. Pravne i fizičke osobe koje grada poslovne objekte koji će služiti u svrhu obavljanja proizvodnih djelatnosti komunalni doprinos će plaćati neovisno o zonama građenja prema obujmu poslovnog prostora, a preme cijenama izraženim u kunama po m<sup>3</sup>. Vlasnicima odnosno investitorima nezakonito izgrađenih zgrada, koji najkasnije do 30.06.2013. godine podnesu zahtjev za ozakonjenje, utvrđene jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> umanjuje se za 50%.

### **4. GRAD ĐAKOVO**

Gradsko vijeće Grada Đakova donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi i Odluku o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade. U Gradu Đakovu ovisno o pogodnosti položaja i komunalnoj opremljenosti, određene su četiri zone za plaćanje komunalne naknade, utvrđeni su koeficijenti zona i namjene. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade određena je u iznosu od 0,45 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o visini komunalnog doprinosa određeni su uvjeti i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa radi sudjelovanja u financiranju gradnje objekata i uređenja komunalne infrastrukture na području Grada Đakova. Jedinična cijena komunalnog doprinosa utvrđena je u kunama po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi i razlikuje se s obzirom na namjenu objekta koji se gradi, kao i zone u kojima se gradi, a kojih ima četiri.

Odlukom o izmjenama i dopunama odluke o komunalnom doprinosu u veljači 2013. godine propisano je da obveznik komunalnog doprinosa koji prema Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ozakonjuje građevinu stambene namjene plaća 50% jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa utvrđenoj prema zoni u kojoj se građevina nalazi.

### **5. GRAD NAŠICE**

Odlukom o komunalnoj naknadi određena je obaveza plaćanja komunalne naknade na području Grada Našica, obveznici plaćanja, područja zona, koeficijenti zona i namjene. U Gradu Našicama određuju se ukupno četiri zone za plaćanje komunalne naknade. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade utvrđena je u iznosu 0,25 kn/m<sup>2</sup>.

Navedenom Odlukom propisani su uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa, koji se plaća s obzirom na zonu u kojoj se objekt gradi i vrstu objekta. Iznos komunalnog doprinosa utvrđuje se u kunama prema obujmu građevine koja se gradi.

Odlukom o dopuni odluke o komunalnom doprinosu u ožujku 2013. godine pravnim i fizičkim osobama koje u skladu s odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama i propisa koji se uz taj zakon vezuju pribave izvršno rješenje o izvedenom stanju, za zgrade koje ozakonjuju, osim za pomoćne zgrade utvrđenim ovim zakonom obračunat će se komunalni doprinos u visini 1,00 kune po prostornom metru zgrade, bez obzira na namjenu i lokaciju zgrade.

## **6. GRAD OSIJEK**

Područje Grada Osijek prema Odluci o komunalnoj naknadi podijeljeno je na pet zona. Odlukom o komunalnoj naknadi utvrđeni su koeficijenti pojedinih zona i koeficijenti namjene s obzirom na namjenu objekta (stambeni, garažni, poslovni, proizvodno industrijski prostor) i neizgrađeno građevno zemljište s obzirom na vrstu planirane izgradnje. Vrijednost boda utvrđena ju u iznosu od 0,588 kn/m<sup>2</sup>.

Komunalni doprinos plaćaju vlasnici građevinske čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor, vrijednost komunalnog doprinosa obračunava se prema obujmu građevine koja se gradi. Prema Odluci o komunalnom doprinosu Grad je podijeljen u pet građevinskih zona s različitim iznosom komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> s obzirom na namjenu građevine koja se gradi. Odlukom o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu utvrđeno je da za gradnju poljoprivredne građevine na zemljištu koje se nalazi izvan granica građevinskog područja i kada investitor sam financira izgradnju infrastrukture za svoje potrebe, komunalni doprinos se obračunava u iznosu od 1,00 kn/m<sup>3</sup>.

Temeljem Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu Gradsko vijeće grada Osijeka donio je odluku za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade (stambeni prostor) komunalni doprinos umanjuje se za 95% kao i utvrđena jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine za objekte i uređaje komunalne infrastrukture koje treba izgraditi. Iznimno, za socijalno ugrožene osobe odnosno osobe koji su korisnici pomoći za održavanje sukladno važećem rješenju Centra za socijalnu skrb ili su korisnici pomoći za podmirenje troškova stanovanja sukladno važećem rješenju Upravnog odjela za socijalnu skrb i zdravstvo Grada Osijeka, a koji ozakonjuju nezakonito izgrađene zgrade koje su u njihovom vlasništvu, utvrđuje se visina komunalnog doprinosa u iznosu od 1,00 kn po m<sup>3</sup> građevine. Za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade poslovnih namjena, utvrđuje se visina komunalnog doprinosa u svim zonama u iznosu od 1,00 kn po m<sup>3</sup>.

## **7. GRAD VALPOVO**

Gradsko vijeće Grada Valpova donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi, kao i Odluku o vrijednosti obračunske jedinice za utvrđivanje iznosa komunalne naknade. Područje Grada Valpova prema Odluci o komunalnoj naknadi podijeljeno je u pet zona s pripadajućim koeficijentima za svaku zonu posebno. Utvrđeni su i koeficijenti namjene prostora za koji se plaća komunalna naknada, a vrijednost boda utvrđena je u iznosu od 0,55 kn/m<sup>2</sup>.

Prema Odluci o komunalnom doprinosu područje Grada Valpova podijeljeno je u osam zona, a iznos komunalnog doprinosa za svaku zonu utvrđen je u kunama po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi.

Prema Odluci o dopuni Odluke o komunalnom doprinosu obveznik komunalnog doprinosa za stambenu zgradu za koju je doneseno rješenje o izvedbenom stanju, obvezan je platiti komunalni doprinos u iznosu od 25% jedinične vrijednosti utvrđenog komunalnog doprinosa prema zoni u kojoj se zgrada nalazi, a za zgrade u vlasništvu korisnika pomoći za održavanje i ostale zgrade 1,00 kunu/m<sup>3</sup> bez obzira na zonu za plaćanje komunalnog doprinosa.

## **8. OPĆINA ANTUNOVAC**

U Općini Antunovac utvrđene su četiri zone za naplatu komunalne naknade s pripadajućim koeficijentima, kao i koeficijenti namjene nekretnine za koju se plaća komunalna naknada. Vrijednost boda utvrđena je u iznosu 0,25 kn/m<sup>2</sup>.

Prema Odluci o komunalnom doprinosu područje Općine Antunovac podijeljeno je u pet zona. U svakoj zoni iznos komunalnog doprinosa utvrđen je u kunama po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi s obzirom i na namjenu objekta koji se gradi.

## **9. OPĆINA BILJE**

Općinsko vijeće Općine Bilje svojom Odlukom o određivanju vrijednosti boda za obračun komunalne naknade utvrdilo je vrijednost boda u iznosu od 0,25 kn/m<sup>2</sup>, a područje Općine Bilje podijeljeno je na dvije zone s pripadajućim koeficijentima, a utvrđeni su i koeficijenti namjene nekretnine za koje se plaća komunalna naknada.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđene su četiri zone s iznosima komunalnog doprinosa prema obujmu građevine koja se gradi. Navedenom Odlukom utvrđeno je da kada investitor gradi građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti na zemljištu izvan granica građevinskog područja i kad investitor sam financira izgradnju infrastrukture za svoje potrebe, plaća komunalni doprinos u iznosu od 1,00 kn/m<sup>3</sup>.

## **10. OPĆINA BIZOVAC**

Općina Bizovac donijela je u prosincu 2000. godine Odluku o visini komunalne naknade. Vrijednost boda, koja je osnova za obračun visine komunalne naknade iznosi 0,25 kn/m<sup>2</sup> korisne površine stambenog prostora u I. zoni. Prema Odluci o komunalnoj naknadi, područje Općine Bizovac podijeljeno je u dvije zone s pripadajućim koeficijentima zone, utvrđeni su i koeficijenti namjene s obzirom na namjenu nekretnine za koju je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeno je da komunalni doprinos plaća vlasnik građevinske čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor, a iznos se utvrđuje s obzirom na zone, kojih ima dvije i s obzirom na vrstu građevine koje se gradi, odnosno da li se radi o stambenom ili poslovnom prostoru. Jedinica za obračun je m<sup>2</sup> građevine koja se gradi.

## **11. OPĆINA ČEMINAC**

Odlukom o komunalnoj naknadi, koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Čeminac, područje je podijeljeno na dvije zone s pripadajućim koeficijentima. Navedenom Odlukom utvrđeni su i koeficijenti namjene prostora za koje se utvrđuje komunalna naknada, a vrijednost boda iznosi 0,22 kn/m<sup>2</sup>.

Komunalni doprinos obračunava se sukladno Odluci o komunalnom doprinosu, prema m<sup>3</sup> građevine koja se gradi i s obzirom u kojoj se zoni gradi. Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu Općine Čeminac u ožujku 2013. godine uređeno je da kod legalizacije nezakonito izgrađenih zgrada po odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12.) jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za poljoprivredne građevine, otvorene i zatvorene terase i ostale građevine (šupe, garaže i sve pomoćne prostorije), stambene građevine, poslovne i gospodarske građevine, te za sve vrste javnih zgrada u vlasništvu Republike Hrvatske, Osječko-baranjske županije i javnih ustanova čiji su osnivač Republika Hrvatska ili Osječko-baranjska županija, utvrđuje se u vrijednosti od 1,00 kunu po m<sup>3</sup> građevine.

## **12. OPĆINA ČEPIN**

Općinsko vijeće Općine Čepin donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi kojom su određeni obveznici plaćanja komunalne naknade, utvrđeni koeficijenti zona, kojih ima tri, kao i koeficijenti namjene nekretnine za koju se plaća komunalna naknada. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade za Općinu Čepin iznosi 0,22 kn/m<sup>2</sup>.

Prema Odluci o komunalnom doprinosu područje Općine Čepin podijeljeno je na četiri zone. U svakoj zoni, s obzirom na namjenu objekta koji se gradi, utvrđen je iznos komunalnog doprinosa prema obujmu građevine koja se gradi, a prema vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture čija izgradnja se financira iz komunalnog doprinosa.

### **13. OPĆINA DARDA**

Odluku o komunalnoj naknadi i Odluku o utvrđivanju vrijednosti boda za obračun komunalne naknade donijelo je Općinsko vijeće Općine Darda. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade iznosi 0,15 kn/m<sup>2</sup>. Komunalna naknada plaća se prema zonama, kojih ima tri, i prema koeficijentima namjene nekretnine.

Komunalni doprinos prema Odluci o komunalnom doprinosu određen je kao jedinična vrijednost u kunama po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi u određenoj zoni, a kojih prema navedenoj Odluci ima tri.

### **14. OPĆINA DONJA MOTIČINA**

Općinsko vijeće Općine Donja Motičina donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi, kojom su određeni koeficijenti namjene nekretnine za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade, kao i koeficijenti zona, kojih prema Odluci ima tri, a vrijednost boda je utvrđena u iznosu od 2,40 kn/m<sup>2</sup> za stambeni i 7,20 kn/m<sup>2</sup> za poslovni prostor.

Komunalni doprinos prema Odluci o komunalnom doprinosu određen je kao jedinična vrijednost u kunama po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi u određenoj zoni, a kojih prema navedenoj Odluci ima tri.

### **15. OPĆINA DRAŽ**

Odlukom o komunalnoj naknadi utvrđeno je da se cijelo područje Općine Draž nalazi u jednoj zoni. Za stambeni prostor utvrđena je komunalna naknada u iznosu 0,20 kn/m<sup>2</sup> korisnog stambenog prostora, dok za poslovni prostor ona iznosi 0,22 kn/m<sup>2</sup>.

Izmjenom i dopunom odluke o komunalnom doprinosu Općine Draž, u ožujku 2013. godine utvrđene su cijene komunalnih doprinosa za objekte u postupku legalizacije.

### **16. OPĆINA DRENJE**

Odlukom o komunalnoj naknadi koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Drenje propisani su uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalne naknade. Sva naselja koja su u sastavu Općine Drenje u obvezi su plaćanja komunalne naknade i nalaze se u jednoj zoni s pripadajućom koeficijentom zone. Koeficijent namjene utvrđen je s obzirom na vrstu nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade. Vrijednost boda je utvrđena u iznosu od 0,15 kn/m<sup>2</sup>.

Prema Odluci o komunalnom doprinosu područje Općine Drenje nalazi se u jednoj zoni, a komunalni doprinos je utvrđen u kn/m<sup>3</sup> s obzirom na vrstu objekta i uređaja komunalne infrastrukture čija izgradnja se financira iz sredstava komunalnog doprinosa, koja su strogo namjenska sredstva.

### **17. OPĆINA ĐURĐENOVAC**

Općinsko vijeće Općine Đurđenovac u prosincu 2009. godine, donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi. U Općini Đurđenovac određene su ukupno tri zone u kojima se plaća komunalna naknada, utvrđeni su koeficijenti zona (Kz) i koeficijenti namjene (Kn). Vrijednost obračunske jedinice boda iznosi 0,12 kn/m<sup>2</sup>.

Komunalni doprinos se utvrđuje sukladno Odluci o komunalnom doprinosu, kojom su utvrđene zone, a kojih prema Odluci ima četiri, kao i iznosi komunalnog doprinosa u kn/m<sup>3</sup> s obzirom na vrstu objekta i uređaja komunalne infrastrukture čija izgradnja se financira iz ovih namjenskih sredstava.

## **18. OPĆINA ERDUT**

Općinsko vijeće Općine Erdut donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi i Odluku o komunalnom doprinosu. Područje Općine Erdut podijeljeno je u tri zone i utvrđeni su njihovi koeficijenti. Za stambeni, poslovni prostor i građevinsko zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti propisani su koeficijenti namjene.

Iznos komunalnog doprinosa prema obujmu građevine koja se gradi je različit s obzirom na zonu u kojoj se gradi, a kojih na području Općine Erdut ima tri. Članakom 12. Odluke u postupku legalizacije prve stambene nekretnine komunalni doprinos umanjuje se 50%. Nadalje člankom 14. ove Odluke pomoćne zgrade koje su u funkciji stambene zgrade, te kao takve izdvojene su od stambenog prostora ne podliježu obavezi plaćanja komunalnog doprinosa.

## **19. OPĆINA ERNESTINOVO**

Na temelju Odluke o komunalnoj naknadi koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Ernestinovo područje je podijeljeno na dvije zone s pripadajućim koeficijentima zone, a koeficijenti namjene su utvrđeni s obzirom na namjenu nekretnine za koju se plaća komunalna naknada, kao i za građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade utvrđena je u iznosu od 0,40 kn/m<sup>2</sup> površine za koju se obračunava.

Prema Odluci o komunalnom doprinosu područje Općine Ernestinovo podijeljeno je u dvije zone, a komunalni doprinos je utvrđen u kn/m<sup>3</sup> s obzirom na vrstu objekta i uređaja komunalne infrastrukture čija izgradnja se financira iz sredstava komunalnog doprinosa, koja su strogo namjenska sredstva.

## **20. OPĆINA FERIČANCI**

Općinsko vijeće Općine Feričanci je u prosincu 2001. godine donijelo Odluku o komunalnoj naknadi. Odlukom o određivanju vrijednosti boda za obračunavanje visine komunalne naknade, vrijednost boda za obračun visine komunalne naknade na području Općine Feričanci utvrđena je u iznosu od 0,20 kn/m<sup>2</sup>. Područje Općine Feričanci podijeljeno je u tri zone i utvrđeni su njihovi koeficijenti, kao i koeficijenti namjene nekretnine, a za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđene su tri zone. Komunalni doprinos za prvu zonu utvrđen je u iznosu od 5,00 kuna/m<sup>3</sup>, druga zona u iznosu od 4,00 kuna/m<sup>3</sup> a treća zona u iznosu od 3,00 kune/m<sup>3</sup>, prema obujmu građevine koja se gradi.

## **21. OPĆINA GORJANI**

Odlukom o komunalnoj naknadi propisani su uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalne naknade na području Općine Gorjani. Cijelo područje Općine Gorjani nalazi se u jednoj zoni s pripadajućim koeficijentom. Prema namjeni objekta za koji je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade, kao i za neizgrađeno građevno zemljište i građevno zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti utvrđeni su koeficijenti namjene. Vrijednost boda je utvrđena u iznosu od 0,15 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeni su iznosi komunalnog doprinosa u  $\text{kn/m}^3$  građevine koja se gradi s obzirom na komunalnu infrastrukturu koja se gradi iz sredstava komunalnog doprinosa.

## **22. OPĆINA JAGODNJAK**

Općinsko vijeće Općine Jagodnjak donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi. Sukladno Odluci područje Općine Jagodnjak podijeljeno je u dvije zone s pripadajućim koeficijentima zona, a utvrđeni su i koeficijenti namjene s obzirom na namjenu objekta, odnosno građevinskog zemljišta za koji je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade. Odlukom o vrijednosti boda utvrđen je iznos u I. zoni od  $0,20 \text{ kn/m}^2$ , a u II. zoni  $0,14/\text{m}^2$ .

Odlukom o visini komunalnog doprinosa područje Općine Jagodnjak podijeljeno je u dvije zone, a iznos komunalnog doprinosa po zonama razlikuje se s obzirom na namjenu prostora.

## **23. OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI**

Odlukom o komunalnoj naknadi područje Općine Kneževi Vinogradi podijeljeno je u dvije zone s utvrđenim koeficijentima. Prema namjeni objekta, kao i namjeni građevnog zemljišta za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade utvrđeni su koeficijenti namjene. Vrijednost obračunske jedinice za stambeni prostor utvrđena je u iznosu od  $0,18 \text{ kn/m}^2$ , za poslovni prostor  $0,22 \text{ kn/m}^2$ , a za neizgrađeno građevinsko zemljište  $0,50 \text{ kn/m}^2$ .

Prema Odluci o komunalnom doprinosu, komunalni doprinos se plaća u  $\text{kn/m}^3$  građevine koja se gradi s obzirom na zonu građenja i vrstu objekta koji se gradi, odnosno da li se radi o stambenom ili poslovnom prostoru. Područje Općine Kneževi Vinogradi za obračun komunalnog doprinosa podijeljeno je u pet zona.

## **24. OPĆINA KOŠKA**

Općinsko vijeće Općine Koška donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi. Ovom Odlukom u Općini Koška utvrđene su dvije zone za plaćanje komunalne naknade s pripadajućim koeficijentima. Koeficijenti namjene utvrđeni su s obzirom na namjenu objekta za koji se plaća komunalna naknada, kao i za neizgrađeno građevno zemljište i građevno zemljište koje služi za poslovnu djelatnost. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade iznosi  $0,16 \text{ kn/m}^2$ .

Odlukom o komunalnom doprinosu određena su područja zona, kojih ima dvije, kao i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa u kunama po  $\text{m}^3$  građevine koja se gradi, s obzirom na zonu u kojoj se gradi, način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa, te izvori sredstava iz kojih će se namiriti sredstva za slučaj oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

## **25. OPĆINA LEVANJSKA VAROŠ**

Prema Odluci o komunalnoj naknadi područje Općine Levanjska Varoš podijeljeno je u dvije zone. Utvrđeni su i koeficijenti namjene za stambene i poslovne prostore, kao i za neizgrađeno i građevno zemljište za poslovne djelatnosti, posebno za proizvodne, a posebno za ostale, te za građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti. Vrijednost boda također je utvrđena po zonama, te u I. zoni iznosi  $0,30 \text{ kn/m}^2$ , a u II. zoni  $0,30 \text{ kn/m}^2$ .



Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđen je iznos komunalnog doprinosa u kunama po prostornom metru građevine koja se gradi, s obzirom na zonu u kojoj se gradi, a kojih prema Odluci ima dvije.

## **26. OPĆINA MAGADENOVAC**

Prema Odluci o komunalnoj naknadi cijelo područje Općine Magadenovac nalazi se u jednoj zoni s koeficijentom 0,60. Utvrđeni su i koeficijenti namjene za stambene i poslovne prostore, kao i za neizgrađeno i građevno zemljište za poslovne djelatnosti. Vrijednost boda je utvrđena u iznosu od 0,20 kn/m<sup>2</sup>.

Komunalni doprinos, je sukladno Odluci o komunalnom doprinosu, utvrđen u iznosu od 3,00 kn/m<sup>3</sup> građevine koja se gradi.

## **27. OPĆINA MARIJANCI**

U Općini Marijanci prema Odluci o komunalnoj naknadi utvrđene su dvije zone za plaćanje komunalne naknade s pripadajućim koeficijentima, a vrijednost boda, koja je osnova za obračun iznosi 0,20 kn/m<sup>2</sup> korisne površine stambenog ili poslovnog prostora. Koeficijenti namjene utvrđeni su s obzirom na namjenu prostora, kao i za neizgrađeno i građevno zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđen je iznos komunalnog doprinosa s obzirom na vrstu objekta koji se gradi i zonu u kojoj se gradi, a kojih prema Odluci ima dvije. Jedinica za obračun je prostorni metar građevine koja se gradi izražena u kunama.

## **28. OPĆINA PETLOVAC**

Odlukom o komunalnoj naknadi područje Općine Petlovac podijeljeno je u dvije zone s pripadajućom koeficijentima. Prema namjeni objekta, odnosno namjeni građevnog zemljišta, za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade utvrđeni su koeficijenti namjene. Vrijednost obračunske jedinice za stambeni prostor utvrđena je u iznosu od 0,20 kn/m<sup>2</sup>, a za poslovni prostor 0,22 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu Općine Petlovac utvrđeni su uvjeti i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture, područja zona, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa, način i rokovi plaćanja, te uvjeti i razlozi za djelomično ili potpuno oslobađanje obveze plaćanja komunalnog doprinosa. Kao kriterij za određivanje visine komunalnog doprinosa utvrđena su područja zona za plaćanja komunalnog doprinosa, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnja opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

## **29. OPĆINA PETRIJEVCI**

Općinsko vijeće Općine Petrijevci donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi, Odluku o komunalnom doprinosu kao i Odluku o utvrđivanju vrijednosti boda za izračun komunalne naknade. Općina Petrijevci podijeljena je u tri zone s utvrđenim koeficijentima, kao i koeficijentima namjene za prostore te i za neizgrađeno i građevno zemljište za poslovne djelatnosti. Vrijednost boda za izračun komunalne naknade iznosi za stambeni prostor 0,27 kn/m<sup>2</sup>, a za poslovni prostor 30 kn/m<sup>2</sup> površine.

Komunalni doprinos, sukladno Odluci plaća se u kn/m<sup>3</sup> građevine koja se gradi s obzirom na zonu građenja i vrstu objekta koji se gradi, odnosno da li se gradi stambeni ili poslovni prostor. Područje Općine Petrijevci za obračun komunalnog doprinosa podijeljeno je u tri zone.

### **30. OPĆINA PODGORAČ**

Komunalna naknada plaća se u svim naseljima Općine Podgorač prema Odluci o komunalnoj naknadi, prema kojoj se sva naselja nalaze u jednoj jedinstvenoj zoni. Propisani su i koeficijenti namjene za stambene, garažne i poslovne prostore, kao i za neizgrađeno i građevno zemljište za poslovne djelatnosti. Vrijednost boda za izračun komunalne naknade utvrđena je u iznosu 0,15 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu određene su tri zone građenja, a komunalni doprinos se plaća po prostornom metru građevine koja se gradi.

### **31. OPĆINA PODRAVSKA MOSLAVINA**

Odlukom o komunalnoj naknadi područje Općine Podravska Moslavina, sa svim pripadajućim naseljima je jedna jedinstvena zona, a koeficijent zone (Kz) iznosi 0,60. Koeficijent namjene (Kn) utvrđen je i ovisi o vrsti nekretnine i njenoj namjeni. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade iznosi 0,50 kn/m<sup>2</sup>.

Prema Odluci o komunalnom doprinosu područje Općine nalazi se u jednoj zoni, a komunalni doprinos se plaća prema obujmu građevine koja se gradi.

### **32. OPĆINA POPOVAC**

Odlukom o komunalnoj naknadi područje Općine Popovac podijeljeno je u dvije zone s utvrđenim koeficijentima. Prema namjeni objekta, kao namjeni građevnog zemljišta za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade utvrđeni su koeficijenti namjene. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade iznosi 0,22 kn/m<sup>2</sup>.

Prema Odluci o komunalnom doprinosu, komunalni doprinos se plaća u kn/m<sup>3</sup> građevine koja se gradi, a s obzirom na zonu i vrstu objekta koji se gradi, odnosno da li se radi o stambenom ili poslovnom prostoru. Područje Općine Popovac za obračun komunalnog doprinosa ima jednu zonu.

### **33. OPĆINA PUNITOVCI**

Prema Odluci o komunalnoj naknadi na području Općine Punitovci utvrđena je samo jedna zona u kojoj se nalaze sva naselja na području Općine. Određeni su koeficijenti namjene (Kn), kao i koeficijent zone (Kz), a vrijednost boda iznosi 0,15 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu, iznos komunalnog doprinosa utvrđen je s obzirom na objekte i uređaje komunalne infrastrukture za čiju izgradnju je namijenjen, a plaća se prema obujmu građevine koja se gradi. Cijelo područje Općine Punitovci nalazi se u jednoj jedinstvenoj zoni.

### **34. OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA**

Odlukom o komunalnoj naknadi područje Općine Satnica Đakovačka nalazi se u jednoj zoni, a koeficijenti namjene utvrđeni su prema namjeni objekta i građevnog zemljišta za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade s obzirom na njihovu namjenu. Odlukom o određivanju vrijednosti boda utvrđena je njegova vrijednost u iznosu od 0,10 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeni su iznosi komunalnog doprinosa s obzirom na objekte i uređaje komunalne infrastrukture za čiju izgradnju su sredstva komunalnog doprinosa namijenjena, a prema obujmu građevine koja se gradi. Područje Općine Satnica Đakovačka podijeljeno je u dvije zone. Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeno je i tko može biti u cijelosti oslobođen plaćanja komunalnog doprinosa.

### **35. OPĆINA SEMELJCI**

Prema Odluci o komunalnoj naknadi čitavo područje Općine Semeljci je jedna jedinstvena zona, a vrijednost boda iznosi 0,20 kn/m<sup>2</sup>. Koeficijenti namjene utvrđeni su s obzirom na vrstu nekretnine, odnosno njenu namjenu.

Odlukom o komunalnom doprinosu definirana je visina komunalnog doprinosa u naselju Semeljcima u visini od 12,00 kn/m<sup>3</sup> te u ostalim naseljima Općine Semeljci u visini od 10,00 kn/m<sup>3</sup>. Visina komunalnog doprinosa u poslovnoj zoni iznosi 5,00 kn/m<sup>3</sup>.

### **36. OPĆINA STRIZIVOJNA**

Odlukom o komunalnoj naknadi određeni su uvjeti, način i mjerila za utvrđivanje komunalne naknade, kao i obveznici plaćanja komunalne naknade na području Općine Strizivojna. Utvrđene su dvije zone s koeficijentima, a koeficijenti namjene utvrđeni su za objekte i građevinsko zemljište, s obzirom na njihovu namjenu. Odlukom o određivanju vrijednosti boda utvrđena je njegova vrijednost koja iznosi 0,15 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeni su iznosi komunalnog doprinosa u ovisnosti o zoni, u kojoj se gradi, s obzirom na objekte i uređaje komunalne infrastrukture koji se grade iz sredstava komunalnog doprinosa, a iznosi su određeni po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi. Prema Odluci područje Općine podijeljeno je na dvije zone.

Vijeće općine Strizivojna donjelo je u prosincu 2012. godine Odluku o načinu obračuna komunalnog doprinosa u postupku legalizacije nezakonito izgrađenih zgrada. Ovom odlukom utvrđen je način obračuna te visina komunalnog doprinosa koja se odnosi samo za legalizaciju nezakonito izgrađenih zgrada sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12.). Za sve objekte koji budu predmetom legalizacije utvrđuje se jedinstvena cijena komunalnog doprinosa od 1,00 kune po m<sup>3</sup> (prostorom metru) građevine koja se legalizirala.

### **37. OPĆINA ŠODOLOVCI**

Općinsko vijeće Općine Šodolovci donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi i Odluku o određivanju vrijednosti boda za obračun komunalne naknade. Za sva naselja u Općini Šodolovci u kojima se plaća komunalna naknada utvrđena je jedna jedinstvena zona, utvrđeni su i koeficijenti namjene nekretnine za koju se plaća komunalna naknada. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade iznosi 0,20 kn/m<sup>2</sup>.

Odlukom o komunalnom doprinosu sva naselja su u jednoj jedinstvenoj zoni, a vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena je po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi.

### **38. OPĆINA TRNAVA**

Odlukom o komunalnoj naknadi određena su naselja u kojima se plaća komunalna naknada i na području Općine Trnava utvrđene su dvije zone za naplatu komunalne naknade s pripadajućim koeficijentima, kao i koeficijenti namjene nekretnine za koju je propisano plaćanje komunalne naknade. Vrijednost boda za obračun komunalne naknade određena je u iznosu od 3,00 kn/m<sup>2</sup> korisne površine.

Ovisno o pogodnosti položaja područje Općine Trnava dijeli se na dvije zone za obračun komunalnog doprinosa. U svakoj zoni utvrđeni su iznosi komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> objekta koji se gradi i u različitim iznosima utvrđen je s obzirom na namjenu objekta koji se gradi, te ovisno o tome da li se radi o stambenom ili poslovnom objektu.

### **39. OPĆINA VILJEVO**

Sukladno Odluci o komunalnoj naknadi prostor Općine Viljevo podijeljen je na dvije zone s pripadajućim koeficijentima zone. Koeficijenti namjene utvrđeni su s obzirom na namjenu nekretnine za koju je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade. Vrijednost boda je  $0,20 \text{ kn/m}^2$ .

Područje Općine Viljevo podijeljeno je u dvije zone za obračun komunalnog doprinosa, a visina je utvrđena s obzirom na objekte i uređaje komunalne infrastrukture koji se grade iz sredstava komunalnog doprinosa.

### **40. OPĆINA VIŠKOVCI**

Odlukom o komunalnoj naknadi određeni su uvjeti, način i mjerila za utvrđivanje komunalne naknade, kao i obveznici plaćanja komunalne naknade za područje Općine Viškovci. Utvrđena je jedna jedinstvena zona, a koeficijenti namjene za objekte i građevinsko zemljište utvrđeni su s obzirom na njihovu namjenu. Odlukom o određivanju vrijednosti boda utvrđena je njegova vrijednost koja iznosi  $0,15 \text{ kn/m}^2$ .

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeni su iznosi komunalnog doprinosa u ovisnosti o objektima i uređajima komunalne infrastrukture koji se grade iz sredstava komunalnog doprinosa, a iznosi su određeni po  $\text{m}^3$  građevine koja se gradi. Za ozakonjenje građevina, stambene, poslovne i gospodarske namjene prema Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12.) općina je utvrdila umanjen iznos komunalnog doprinosa, kao iznos 25% jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa odnosno 1 kn po  $\text{m}^3$ .

### **41. OPĆINA VLADISLAVCI**

Odlukom o komunalnoj naknadi, koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Vladislavci, utvrđena su naselja u kojima se plaća komunalna naknada, obveznici plaćanja i područja zona s koeficijentima, kao i koeficijenti namjene za nekretnine za koje je utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade s obzirom na njihovu namjenu. Odlukom o određivanju vrijednosti boda utvrđena je njegova vrijednost koja iznosi  $0,30 \text{ kn/m}^2$ .

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeni su iznosi komunalnog doprinosa u ovisnosti o zoni u kojoj se gradi, kojih prema Odluci ima dvije, i namjeni objekta koji se gradi, a iznosi su određeni po  $\text{m}^3$  građevine koja se gradi. Postoji mogućnost obročne otplate, a za plaćanje u gotovini odobrava se popust od 50%.

### **42. OPĆINA VUKA**

Prema Odluci o komunalnoj naknadi područje Općine Vuka je podijeljeno na dvije zone s pripadajućim koeficijentima, a vrijednost boda je utvrđena u iznosu  $0,17 \text{ kn/m}^2$ . Koeficijenti namjene utvrđeni su s obzirom na vrstu nekretnine, odnosno njenu namjenu.

Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđene se dvije zona te jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po  $\text{m}^3$  građevine koja se gradi.

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
KOMUNALNE DJELATNOSTI**

Red. Broj	Jedinica lokalne samouprave grad/općina	Javna vodoopskrba (Zakon o vodama "NN" broj 153/09. i 130/11.)	Javna odvodnja (Zakon o vodama "NN" broj 153/09. i 130/11.)	Skupljanje i odvoz komunalnog otpada	Prijevoz putnika u javnom prometu	Održavanje groblja i krematorija	Dimnjačarski poslovi
1.	GRAD BELI MANASTIR B. Manastir, K. Tomislava 53	Baranjski vodovod d.o.o. B. Manastir. 5,40 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 8,20 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo (osnovna cijena bez naknada i PDV-a)	Baranjski vodovod d.o.o. B. Manastir 2,40 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 4,40 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo (osnovna cijena bez naknada i PDV-a)	Baranjska čistoća d.o.o. Beli Manastir domaćinstva - 48,43 kn mjesečno za posudu od 120 l (uključena sanacija odlagališta u iznosu od 5,00 kn) gospodarstvo - 49,58 - 247,00 kn /mj. ovisno o volumenu posude		Slonja d.o.o. Beli Manastir prijevoz pokojnika Grad Beli Manastir 140,00 - 170,00 kn 4,50 kn/km - prijevoz na svim drugim relacijama Baranjska čistoća d.o.o. Beli Manastir održavanje groblja 1.000,00 kn - iskop 90,00 kn - grobna taksa 4.800,00kn-prosječna cijena ukupa	Eko-dim, B. Manastir i Rafung, B. Manastir 40,00 kn - čišćenje običnog dimnjaka obiteljske kuće 46,00 kn - čišćenje peći
2.	GRAD BELIŠĆE Belišće, Kralja Tomislava 206	Kombel d.o.o. Belišće 5,96 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,06 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Kombel d.o.o. Belišće 3,81 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 6,21 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Kombel d.o.o. Belišće 37,99 kn mjesečno za kantu od 120 l - domaćinstva 0,22kn/m <sup>2</sup> - 1,83 kn/m <sup>2</sup> za gospodarstvo		Kombel d.o.o. Belišće 5,63 kn/km - prijevoz 280,09 kn - iskop 49,17 kn - grobna naknada 1.800,00 kn - pogreb	Pohižek obrt Tiborjanci 35,00 kn - čišćenje dimnjaka 25,00 kn - čišćenje obične peći
3.	GRAD DONJI MIHOLJAC Donji Miholjac, Vukovarska 1	KG Park d.o.o. D. Miholjac 6,05 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 7,28 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo 3,63 kn/m <sup>3</sup> - socijalno ugroženi građani (osnovna cijena bez naknada i PDV-a - varijabilni dio)	KG Park d.o.o. D. Miholjac 1,65 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 1,65 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo 1,65 kn/m <sup>3</sup> - socijalno ugroženi građani (osnovna cijena bez naknada i PDV-a - varijabilni dio)	KG Park d.o.o. D. Miholjac -fizičke osobe: kanta 80l - 38,04kn s PDV-om, kanta 120l - 51,85kn s PDV-om, kanta 240l - 103,88kn s PDV-om - pravne osobe: kanta 80l - 114,12kn s PDV-om, kanta 120l - 155,55kn s PDV-om, kanta 240l - 311,64 kn s PDV-om, kontejner 1100l - 566,88kn s PDV-om, kontejner 5 m <sup>3</sup> - 558,13kn s PDV-om	-	KG Park d.o.o. D. Miholjac 6,66 kn/km - prijevoz, 464,76kn - iskop, 50,00 kn - grobna naknada za 1 grobno mjesto, 100,00 kn - grobna naknada za duplo grobno mjesto, 187,50 kn - naknada za dodjelu 1 grobnog mjesta, 275,00 kn - naknada za dodjelu duplog grobnog mjesta, 1.456,19 kn - ukop u grobnicu, 1.617,99 kn - ukop u zemlju, 1.779,80 kn - ukop u kriptu, 1.617,99 kn - prosječna cijena ukupa	"PLINOTEHNIKA" d.o.o., K. Tomislava 14, D. Miholjac 30,00 kn - čišćenje dimnjaka 20,00 kn - kontrola dimnjaka - obični 50,00 kn - kontrola dimnjaka - plinski

4.	GRAD ĐAKOVO Đakovo, Trg F.Tudmana 2	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 5,17 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva bez PDV-a 7,28 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 0,82 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 2,39 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Univerzal d.o.o. Đakovo 50,38kn s PDV-om mjesečno za posudu od 120 l - domaćinstva 178,04 kn za posudu od 120 litara s PDV-om - gospodarstvo		Univerzal d.o.o. Đakovo 425,23 kn - iskop zemljanog groba 36,89 kn - grobna naknada	Matija Budrovac, obrt Budrovci 20,63 kn – čišćenje dimnjaka 27,49 kn – čišćenje peći na ulje i plin
5.	GRAD NAŠICE Našice, Pejačević trg 7	Našički vodovod d.o.o. Našice v. dio 6,36 kn/m <sup>3</sup> + 39,45kn fiksni dio za domaćinstva 15,56 kn/m <sup>3</sup> -+ 82,80kn za gospodarstvo	Našički vodovod d.o.o. Našice 3,06 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 7,31 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Našički vodovod d.o.o Našice 31,38kn s PDV-om mjesečno za kantu od 120 l - domaćinstvo 88,49kn - gospodarstvo		Našički vodovod d.o.o. Našice, 492,00 kn - iskop 1660,50 kn - cijena ukopa 36,90 kn/m <sup>2</sup> - grobna naknada	Riger Stevo, obrt Feldi Jozo, obrt 20,00 kn- pregled dimnjaka, 30,00 kn – čišćenje dimnjaka (kruta goriva) 40,00 kn- čišćenje dimnjaka (ulje i plin)
6.	GRAD OSIJEK Osijek, Kuhačeva 9	Vodovod-Osijek d.o.o.  STAMBENI PROSTOR - 11,99 kn/m <sup>3</sup> - 27,50 kn/mj/korisnik (fiksni dio)  POSLOVNI PROSTOR - 15,78 kn/m <sup>3</sup> - 53,35 kn/mj/korisnik (fiksni dio)	Vodovod-Osijek d.o.o.  STAMBENI PROSTOR - 9,58 kn/m <sup>3</sup> - 16,43 kn/mj/korisnik (fiksni dio)  POSLOVNI PROSTOR - 12,42 kn/m <sup>3</sup> - 31,92 kn/mj/korisnik (fiksni dio)	Unikom d.o.o.  - domaćinstva 1 odvoz tjedno od 25,48 kn za posudu od 60 l do 357,80 kn za posudu od 1100 l. Namjenski dio cijene za razvoj i sanaciju odlagališta utvrđuje se u iznosu 0,042 kn/l mjesečno (bez obzira na broj odvoza), za koji iznos se uvećavaju gore navedene osnovne cijene.  - gospodarstvo 1 odvoz tjedno od 48,40 kn za posudu od 60 l do 12.103,00 kn za posudu od 1100 l. Namjenski dio cijene za razvoj i sanaciju odlagališta utvrđuje se u iznosu od 0,060 kn/l mjesečno (bez obzira na broj odvoza), za koji iznos se uvećavaju gore navedene osnovne cijene.  - vrećica za otpad s logotipom društva Unikom d.o.o. 9,00 kn	GPP d.o.o.  - vožnja s vrijednosno m karticom s nadopunjavanjem u I. zoni 8,00 kn, a u II. zoni 9,00 kn  - vožnja s jednokratno m kartom u I. zoni 10,00 kn, a u II. zoni 12,00 kn	Ukop d.o.o.  Godišnja grobna naknada (prema vrsti groba) za groblja na užem području grada: - za grobnice (zidane i imitirane) 54,00 kn/m <sup>2</sup> - za grobove s okvirom 42,00 kn/m <sup>2</sup> - za grobove - humke 54,00 kn/m <sup>2</sup> - za kazete za urne 60,00 kn/kazeta  Godišnja grobna naknada za grobove na ostalim grobljima (Tenja, Sarvaš, Klisa, Brijesće, Podravlje): - za jednostruki grob 42,00 kn/grob - za dvostruki grob 84,00 kn/grob - za trostruki grob 126,00 kn/grob  - 252,00 kn - prijevoz pokojnika (paušal po gradu) - 2.683,00 kn - prosječna cijena ukopa bez opreme	Dimnjak d.o.o.  - čišćenje dimnjaka (za privatna domaćinstva) 5,00 kn/m - čišćenje peći (obične) (za privatna domaćinstva) 30,00 kn/kom

7.	GRAD VALPOVO Valpovo, M. Gupca 32	Dvorac d.o.o.Valpovo Grad Valpovo - domaćinstvo 7,03 kn/m <sup>3</sup> , a prigradska naselja - 9,70 kn/m <sup>3</sup> domaćinstva Grad Valpovo - gospodarstvo 11,04 kn/m <sup>3</sup> i prigradska naselja 16,89 kn/m <sup>3</sup> (fiksna naknada po promjeru vodomjera - od 8,53 kn do 42,63 kn - s uključenim PDV- om)	Dvorac d.o.o. Valpovo 4,33 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva VALPOVO 9,26 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo (fiksna naknada od 3,61 do 18,04 kn - s uključenim PDV-om)	Urbanizam d.o.o. Valpovo 39,98 kn s uključenim PDV-om kanta 120 lit.-domaćinstva 79,04 kn s uključenim PDV-om kanta 120lit - gospodarstvo; dodatna tipizirana vreća s odvozom - 120 l - 8,97 kn s uključenim PDV-om		Urbanizam d.o.o. Valpovo 875,00 kn - iskop, zatrpavanje, izrada humke i prijenos iz mrtvačnice s 4 izvršitelja 237,50 kn - prijevoz (s utovarom i istovarom) 3.850,00 kn - pogreb - osnovna usluga i oprema 61,25 kn - grobna naknada po grobnom mjestu (godišnje)	Samostalna dimnjačarska radnja, Pohožek Tiborjanci čišćenje dimnjaka - 55,00kn Čišćenje peći ili štednjaka 55,00 kn
8.	OPĆINA ANTUNOVAC Antunovac, B. Radića 4	Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek 11,99 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 15,78 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek 9,58 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 12,42 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Unikom d.o.o. Osijek Za 1 odvoz tjedno od 29,00 - 411,00 kn sa PDV-om, domaćinstva. 53,00 kn - 13.215,00 kn sa PDV-om, gospodarstvo.	Panturist d.d. Veolia transport - Jednokratna karta za Antunovac - 14 kn, za Ivanovac - 16	- godišnjagrobna naknada 16,00 kn/m <sup>2</sup>	Dimnjak d.o.o. Osijek - čišćenje dimnjaka od 400mm do 600mm - 9,00 kn - pregled plinskih dimnjaka 126,00 kn
9.	OPĆINA BILJE Bilje, Ul. k. Zvonimira 1b	Vododopskrba d.o.o. Darda 4,00 kn/m <sup>3</sup> +10,00 kn/mj. domaćinstva 8,50 kn/m <sup>3</sup> + 10,00 kn/mj. gospodarstva	Komunalno-Bilje d.o.o. odvoz fekalija: - cisterna do 9000 litara- 213,41 kn s PDV-om - domaćinstva - ovisno o lokaciji od 294,71kn do 608,74 kn s PDV-om - pravne osobe	Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 50,45 kn/mj. za posudu od 120l pravne osobe od 49,58 - 247,90 kn/mj. ovisno o skupini		Komunalno - Bilje d.o.o. 60, 98 kn/godišnje - grobna naknada za jednostruko grobno mjesto	Komunalno – Bilje d.o.o. obiteljske kuće: godišnji pregled i čišćenje dimnjaka van upotrebe – 31,15 kn čišćenje dimnjaka: obični – 31,15 kn centralni – 35,05 kn
10.	OPĆINA BIZOVAC Bizovac, K. Tomislava 95	Dvorac d.o.o. Valpovo varijabilni dio 8,70kn/m <sup>3</sup> + fiksni dio 8,56kn za domaćinstva 15,89 kn/m <sup>3</sup> + fiksni dio 8,56kn za gospodarstvo		Urbanizam d.o.o. Valpovo kanta 120 litara -31,99 kn/mj.- domaćinstva kanta 120litara -62,56 kn, a kontejner 1100 litara -582,85 kn - pravne osobe		Vlastiti komunalni pogon	Samostalna dimnjačarska radnja Tiborjanci, vl. Nikola Novoselić 30,00 kn – čišćenje dimnjaka 45,00 kn – čišćenje plinskog dimnjaka

11.	OPĆINA ČEMINAC Čeminac, Nova 5	Baranjski vodovod d.o.o. Beli Manastir 9,14 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva + fiksna naknada od 9,90, sve sa uključenim PDV-om 12,72 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo + fiksna naknada od 9,90 kuna, sve sa uključenim PDV-om	kućanstva i pravne osobe prikjučene na vodoopskebnii sustav Baranjski vodovod d.o.o. Beli Manastir 3,14 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 5,34 kn/m <sup>3</sup> -gospodarstvo kućanstva koja nisu priključena na vodopskrbni sustav cisterna od 6000 l , 312,50 kn sa PDV-om pravne osobe cisterna od 6000 l , 500,00 kn s PDV-om	Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 49,58 kn/mj. pravne osobe - 49,58 do 247,90 kn mjesečno	nema	Baranjska čistoća d.o.o. Beli Manastir 90,00 kn - grobna naknada	Eko-dim B. Manastir 40,65 kn s PDV om – čišćenje dimnjaka 46,75kn s PDV om – čišćenje peći na kruto i tekuće gorivo
12.	OPĆINA ČEPIN Čepin, K. Zvonimora 70	Urednost d.o.o. Čepin osnovna 11,63 kn/m <sup>3</sup> -+ fiskna 11,00 kn domaćinstva osnovna 16,40 kn/m <sup>3</sup> + fiksna 22,00 za gospodarstvo	Urednost d.o.o. Čepin 5,50kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 8,80kn/m <sup>3</sup> -gospodarstvo	Unikom d.o.o. Osijek 46,00 knmj. za posudu od 120 l za domaćinstva 91,48 kn/mj. za posudu od 120l za gospodarstvo		Urednost d.o.o. Čepin 106,70kn - jednostruko grobno mjesto 213,41kn - dvostruko grobno mjesto	Urednost d.o.o. Čepin 80,00 kn – čišćenje običnog dimnjaka polugodišnje
13.	OPĆINA DARDA Darda, Sv. I. Krstitelja 89	Vododopskrba d.o.o. Darda 9,54 kn/m <sup>3</sup> +11,00 kn/mj. domaćinstva 16,05 kn/m <sup>3</sup> + 11,00 kn/mj. gospodarstva		Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 50,45 kn/dom. pravne osobe - 49,58 - 247,90 kn/mj. odvoz kontejnera - 413,50 kn		Vlastiti komunalni pogon Općine Darda 50,00kn - jednostruko grobno mjesto 75,00kn - dvostruko	Florijan d.o.o. Luč Čišćenje dimnjaka -obični – 45,08 kn -centralni – 50,71 kn -plinski – 78,88 kn -čišćenje peći – 41,70 kn
14.	OPĆINA DONJA MOTIČINA Donja Motičina, M. Gupca bb	Našički vodovod d.o.o. Našice 5,09 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 12,45 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Našički vodovod d.o.o Našice 31,38 kn s PDV-om mjesečno- za kantu od 120 l - domaćinstva 88,49 kn s PDV-om mjesečno za kantu od 120 l- gospodarstvo		Općina D. Motičina - održava komunalni djelatnik 500,00 kn - iskop 40,00 kn - grobna naknada	Dim Dimnjačar, vl. Sanja Kalamiza Đurdenovac 25,00 kn – čišćenje dimnjaka
15.	OPĆINA DRAŽ Draž, I.L.Ribara 10			Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 50,45 kn/mj. pravne osobe - 49,58 do 247,90 kn / mj.		Općina Draž - održava komunalni djelatnik -nema grobne naknade	Florijan d.o.o. Luč 16,75 kn – čišćenje dimnjaka 26,40 kn – čišćenje peći



16.	OPĆINA DRENJE Drenje, Lj. Gaja 25			Eko Flor Plus d.o.o. za komunalne usluge 32,00 kn/mj- domaćinstva za kantu od 120 L, 45,00 kn/mj-domaćinstva za kantu od 240 L, 24,00 kn/mj - samačka i staračka domaćinstva (iznad 65 godina starosti) za kantu od 120 L, 40,00 kn/mj - za samačka i staračka domaćinstva (iznad 65 godina starosti) za kantu od 240 L Pravne osobe 120 L - 60,00 kn + PDV 240 L - 85,00 kn + PDV 1100 L - 150,00 kn + PDV 5 m <sup>3</sup> - 700,00 kn + PDV 7 m <sup>3</sup> - 900,00 kn + PDV		Lahor obrt za pogrebne poslove i trgovinu, Đakovo 400,00 + PDV - prijevoz pokojnika od mjesta smrti do groblja s iskopom grobnog mjesta  Nema grobne naknade  Općina samostalno održava groblja	
17.	OPĆINA ĐURĐENOVAC Đurđenovac, Kralje Zvonimira 1.	Rad d.o.o. Đurđenovac 4,90 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 11,80 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Rad d.o.o. Đurđenovac 1,02 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 3,00 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Rad d.o.o. Đurđenovac 23,11kn/mj. - domaćinstva 57,57 - 518,13 kn/mj.- gospodarstvo		Rad d.o.o. Đurđenovac 39,02 kn/godišnja grobna naknada	Dim Dimnjačar, vl. Sanja Kalamiza, Đurđenovac 20,00 kn – čišćenje dimnjaka 20,00 kn – čišćenje peći
18.	OPĆINA ERDUT Dalj, B.J.Jelačića 4	Čvorkovac d.o.o. Dalj 9,33 kn/m <sup>3</sup> s PDV-om za fizičke osobe 13,25 kn/m <sup>3</sup> s PDV-om za pravne osobe		"Eko - flor plus d.o.o. "Oroslavje, Mokrice 180 c -samačka domaćinstva - 30,48 kn/mj. - Fizičke osobe kanta 120lit .- 36,83 kn/mj. -Fizičke kanta 240lit. - 57,15 kn/mj -pravne osobe - kanta 120 lit. - 93,72 kn/mj., -pravne osobe kanta 240 lit. - 132,78 kn/mj.		Čvorkovac d.o.o. Dalj 35,45 kn - kvartalno; 141,78 kn - godišnja grobna naknada	Čvorkovac d.o.o. Dalj 20,33 kn-kontrola i čišćenje dimnjaka
19.	OPĆINA ERNESTINOVO Ernestinovo, Školska 2	Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek 6,31 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 11,42 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Unikom d.o.o. Osijek 50,00kn za posudu od 120l - domaćinstva 106,00kn za gospodarstvo		Vlastiti komunalni pogon 100kn - jednostruko grobno mjesto 120 kn - dvostruko	Dimnjak d.o.o. Osijek 76,78kn - čišćenje običnog dimnjaka 80,56kn – centralni dimnjak
20.	OPĆINA FERİČANCI Feričanci, Trg M. Gupca 3	Našički vodovod d.o.o. Našice 5,09 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 12,45 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		KP Fešk Feričanci 39,00 kn – domaćinstva, kanta od 120 L 48,75 kn – gospodarstvo		Vlastiti komunalni pogon 1.050,00 kn - sahrana 40,00 kn - grobna naknada	Braniteljska zadruga Dolina Vojlovice, Čačinci čišćenje dimnjaka 15,00kn, čišćenja peći 15,00 kn

21.	OPĆINA GORJANI Gorjani, Kula 1	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 8,79 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 10,97 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Mull trans d.o.o. Oroslavje 40,00 kn/mj posuda 120 l - kućanstvo 35,00 kn/mj posuda 120 l - samačko domaćinstvo 32,50 kn/mj posuda 120 l - staračko domaćinstvo 20,00 kn/mj posuda 120 l - privremeno odsutni 65,00 kn/mj posuda 120 l, 196,25 kn/mj kontejner 1100 l - privredni subjekti, tvrtke 65,00 kn/mj posuda 120 l, 196,25 kn/mj kontejner 1100 l - Trgovine, ugostiteljski objekti 32,50 kn/mj posuda 120 l, 196,25 kn/mj kontejner 1100 l, 637,50 kn/mj kontejner 5000 l - javni objekti		Održavanje groblja preko javnih radova - nema grobne naknade	Eko dim Vinkovci 30,00 kn – čišćenje dimnjaka
22.	OPĆINA JAGODNJAK Jagodnjak, B. Kidriča	Baranjski vodovod d.o.o. Beli Manastir 8,62 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 15,13 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 49,50 kn pravne osobe - 49,50 - 247,90 kn		KTD Gmajna doo, Jagodnjak 350,00 kn - iskop	RAFUNG d.o.o. Beli Manastir, vl. Dragan Jovanović 40,00 kn običan dimnjak 60,00 kn centralno
23.	OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI Kneževi Vinogradi, Republike 3	Baranjski vodovod d.o.o. B. Manastir Fizičke osobe 9,64 kn/m <sup>2</sup> , pravne osobe 12,72 kn/m <sup>3</sup>		Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 49,58 kn s PDV- om m jesečno za kantu 120 l pravne osobe - od 49,58 kn - do 247,90 kn s PDV-om ovisno o grupi		Vlastiti komunalni pogon godišnja grobna naknada: 30,00 kn jednostruko grobno mjesto, 40,00 kn dvostruko godišnje; grobno mjesto 200,00 i 250,00 kn	Eko-dim B. Manastir od 40,00 kn – čišćenje dimnjaka za fizičke osobe ovisno o dimnjaku i na dalje 46,00 kn – čišćenje peći Za pravne osobe od 40,00 kn i na dalje
24.	OPĆINA KOŠKA Koška, N.Š.Zrinskog 1	Dvorac d.o.o. Valpovo - domaćinstva - 7,75 kn/m <sup>3</sup> varijabilni + 7,75 fiksni - gospodarstva 13,53 kn/m <sup>3</sup> varijabilni + 7,75 fiksni		Mull trans d.o.o Oroslavje, Mokrice 180/c - prosječna domaćinstva - kanta 120 lit. 38,40 kn/mj. - staračka domaćinstva 19,20 - samačka domaćinstva 19,20 - korisnici CZSS - besplatno pravne osobe -kanta 120 lit. 78,75 kn/mj - kanta 240 lit. 111,10 - kanta 1100 lit. 237,50		Vlastiti komunalni pogon 500,00 kn - iskop 30 kn/god. - grobna naknada	

25.	OPĆINA LEVANJSKA VAROŠ Levanjska Varoš, Glavna 70	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 7,79 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,97 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Runolist d.o.o. Vrpolje 39,00 kn/mj. za kantu 120 l - domaćinstva 439,00kn/mj za 1000 l-gospod.		Općina Levanjska varoš održava mjesno groblje	
26.	OPĆINA MAGADENOVAC Magadenovac, Školska 1	KG Park d.o.o. D. Miholjac 9,32 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 10,66 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Eko-flor plus d.o.o. Oroslavje 30,00 kn/mj. -domaćinstva 55,00kn/mj.+PDV gospod. U tijeku je raspisivanje nove koncesije.		Općina Magadenovac održava groblja (Ne naplaćuje se grobna naknada)	Samostalna dimnjačarska radnja, vlasnik obrta Nikola Novoselić, Tiborjanci, B.Radića 37
27.	OPĆINA MARIJANCI Marijanci, Trg sv. Petra i Pavla 4	Kombel d.o.o. Belišće 6,31 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstvo 8,71 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		"Eko-flor plus" d.o.o. Donja Zdenčina kanta 120 lit. 30 kn/mj. - domaćinstva kanta 120 l -30kn/mj., 1100 l 150kn/mj.- gospodarstvo		Općina Marijanci održava groblja putem svoje djelatnika - izrađen je katastar groblja - grobna naknada se na naplaćuje	Pohižek, obrt Tiborjanci 45,00kn - čišćenje dimnjaka
28.	OPĆINA PETLOVAC Petlovac, Ulica Republika 114	Baranjski vodovod d.o.o. B. Manastir 5,40 kn/m <sup>3</sup> - osnovna cijena za domaćinstva 8,20 kn/m <sup>3</sup> - osnovna cijena za gospodarstvo		Baranjska čistoća d.o.o., Beli Manastir, domaćinstva - 49,58 kn/mj. pravne osobe - 49,58 kn/mj. (obračun na temelju posude od 120 l )			Florijan d.o.o. Luč 44,37 kn – čišćenje običnog dimnjaka 49,90 kn - centralni dimnj. 77,63 kn - plinski d. do 7m
29.	OPĆINA PETRIJEVCI Petrijevci, Ulica Republike 114	Dvorac d.o.o. Valpovo 5,45 kn/m <sup>3</sup> -domaćinstvo 11,99 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo (osnovna cijena bez naknada i PDV-a)		Draiva d.o.o. Petrijevci Domaćinstva: -kanta 120 lit 39,04kn gospodarstvo: -kante 120 lit. - 77,80 kn - kontejner 1100 l - 693,87 kn		Draiva Plus d.o.o. Petrijevci - grobna naknada za jednostruko grobno mjesto 53,90kn/god. - za dvostruko 107,80 kn/god.	Samostalna dimnjačarska radnja Tiborjanci (vl. Nikola Novoselić) 60,00 kn - čišćenje dimnjaka u obiteljskim kućama 55,00 kn - čišćenje peći i štednjaka
30.	OPĆINA PODGORAČ Podgorač, Hinka Juna 2	Našički vodovod d.o.o. Našice 5,09 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 12,45 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Našički vodovod d.o.o. Našice 2,45 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 5,85 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo	Našički vodovod d.o.o Našice 31,38kn s PDV-om mjesečno za kantu od 120 l - domaćinstvo 88,49kn - gospodarstvo		Vlastiti komunalni pogon Općine Podgorač	osip Feldi, obrt, Stipanovc (istekao Ugovor o koncesiji)
31.	OPĆINA PODRAVSKA MOSLAVINA, Podravska Moslavina, J.J.Strossmayera 150			"Eko-flor plus" d.o.o. Donja Zdenčina domaćinstvo - 120 l kanta, 30 kn/mj. gospodarstvo - 40 kn/mj.			

32.	OPĆINA POPOVAC Popovac, V. Nazora 27	Baranjski vodovod d.o.o. B. Manastir 9,64 kn/m <sup>3</sup> + 9 kn/mj. - domaćinstva 12,72 kn/m <sup>3</sup> +9 kn/mj. - gospodarstvo		Baranjska čistoća d.o.o Beli Manastir domaćinstva - 49,58 kn/mj. pravne osobe - od 49,58 kn/mj. do 247,00 kn/mj.		Vlastiti komunalni pogon Općine Popovac -jednostruko grobno mjesto 60,00 kn - dvostruko gr. mjesto 120,00 kn -trostruko grobno mjesto 140,00 kn	Florijan d.o.o. Luč 36,07 kn – čišćenje dimnjaka 76,64 kn – čišćenje plinske peći
33.	OPĆINA PUNITOVCI Punitovci, S. Radića 58	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 7,79 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,97 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		"Eko-flor plus" d.o.o. Gornji Stupnik 33,00 kn/m <sup>2</sup> - domaćinstva 73,80 kn/m <sup>2</sup> - gospodarstvo		Održavanje groblja preko javnih radova - nema grobne naknade	Adam Vuković, obrt Đakovo 18,00 kn čišćenje dimnjaka 15,00 kn čišćenje peći
34.	OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA Satnica Đakovačka, A. Starčevića 28	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 7,79 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,97 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		"Eko-flor plus" d.o.o. Gornji Stupnik 43,00 kn/mj. - domaćinstva 60,00 kn/mj. + PDV za posudu od 120l, a 150,00 kn/mj. za kontejner od 1100 l - gospodarstvo		Đanić - obrt za komunalne i pogrebne usluge, Satnica Đakovačka 300,00 kn - ukop pokojnika	Dimnjačarska zanatska radnja Budrovac Matija 20,30 kn čišćenje prizemnog dimnjaka na kruto i tekuće gorivo 27,05 kn čišćenje peći na ulje i plin
35.	OPĆINA SEMELJCI Semeljci, kolodvorska bb	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 7,79 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,97 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Junakovci d.o.o. Semeljci 30,49 kn/mj. s PDV-om za kantu do 120 l - domaćinstva 42,00 kn/mj. s PDV-om za kantu od 120 l - poslovni objekti		Junakovci d.o.o.Semeljci 455,94 kn - izvođenje radova na groblju 102,46 kn - naknada za dodjelu grobnog mjesta na korištenje	
36.	OPĆINA STRIZIVOJNA Strizivojna, Braće Radića 172	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 7,79 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,97 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstvo		Runolist d.o.o. Vrpolje 43,00 kn/mj za posudu od 120l za domaćinstva		Runolist d.o.o. Vrpolje	
37.	OPĆINA ŠODOLOVCI Šodolovci, Trg JNA bb	-vlastito vodocrpilište 4,00 kn/m <sup>3</sup>		"Mull trans" d.o.o. Oroslavlje, Mokrice 180 C Domaćinstva - 38,40 kn pravne osobe - 59,30 kn		Grobља na području općine Šodolovci održava "komu- nalno trgovačko društvo šodolovci d.o.o." Grobna naknada iznosi 37,50 kn za grobna mjesta do 3m <sup>2</sup> , odnosno 75,00 kn za grobna mjesta od 3m <sup>2</sup> do 5m <sup>2</sup> .	

38.	OPĆINA TRNAVA Trnava, I. Meštrovića 2	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 8,51 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 10,95 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstva		"Eko-flor plus" d.o.o. Donja Zdenčina domaćinstva kanta 120 lit. - 34,56 kn/mj. gospodarstvo kanta- 120 lit. - 56,32 kn/mj.		Općina održava groblje i okoliš oko groblja.	
39.	OPĆINA VILJEVO Viljevo, B. Radića 87	KG Park d.o.o. DONJI MIHOLJAC 9,48 kn/m <sup>3</sup> -domaćinstva 10,67 kn/m <sup>3</sup> -gospodarstvo		"Eko-flor plus" d.o.o. Donja Zdenčina domaćinstvo -kanta 120 l - 38,40kn/mj. gospodarstvo- kanta 120 l - 62,46 kn/mj., kontejner 1100 l - 187,40 kn		Održavanje groblja preko javnih radova - nema grobne naknade	Plinotehnika d.o.o. Donji Miholjac  30,00 kn čišćenje dimnjaka 30,00 kn čišćenje peći
40.	OPĆINA VIŠKOVCI Viškovi, omladinska 23	Đakovački vodovod d.o.o. Đakovo 7,79 kn/m <sup>3</sup> - domaćinstva 9,97 kn/m <sup>3</sup> - gospodarstva		Univerzal d.o.o. Đakovo 50,38 kn/mj.- domaćinstva 54,47 kn/mj.- gospodarstvo		Općina održava groblje i okoliš oko groblja	Matija Budrovac, obrt Budrovci 30,00 kn čišćenje ili pregled svih prizemnih dimnjaka dimnjaka
41.	OPĆINA VLADISLAVCI Vladislavci, k. Tomislava 141	Vodovod - Osijek d.o.o. 2,38 kn/m <sup>3</sup>		Eko-flor plus d.o.o. Donja Zdenčina domaćinstva - kanta 120 lit - 32 kn/mj s PDV-om, kanta 240 lit - 48 kn/mj, vreće za dodatni otpad 13,00kn Industrija - kanta 120 l - 52,24kn, kanta 240 l - 71,83 kn		Vlastiti komunalni pogon Općine Vladislavci 90,00 kn - godišnja grobna naknada za jednostruko gr. mjesto 120,00kn- za dvostruko grobno mjesto	
42.	OPĆINA VUKA Vuka, Osječka 83	Vodoopskrba u izgradnji		Mull-trans d.o.o. Oroslavje domaćinstva - kanta 120 lit - 38,50 kn/mj. gospodarstvo- 0,51 kn/m <sup>2</sup>		Održavanje putem javnih radova 70,00 kn - grobna naknada za jednostruko gr. mjesto 100,00 kn - za dvostruko grobno mjesto	Eko dim Vinkovci - godišnje 120 kn (4x30kn)

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**  
**KOMUNALNA NAKNADA I KOMUNALNI DOPRINOS**

Red. broj	Jedinica lokalne samouprave grad/općina	Komunalna naknada			Komunalni doprinos	
		Koeficijent zona	Koeficijent namjene	Vrijednost boda	Komunalni doprinos po m <sup>3</sup>	
1.	GRAD BELI MANASTIR B. Manastir, K. Tomislava 53	I. zona 1,00 II. A zona 0,90 II. B zona 0,80 III. zona 0,70 IV. zona 0,60 V. zona 0,50 VI. zona 0,70	- stambeni prostor i garažni prostor 1,00 - neprofitne organizacije i komunalne djelatnosti 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor – proizvodni i obrt 2,00 - ugostiteljske djelatnosti 7,00 - trgovačke i uredske 8,00 - ostali poslovni prostor 4,00	0,50 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 45,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 30,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 15,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona 10,00 kn/m <sup>3</sup> VI. zona 1,00 kn/m <sup>3</sup>	
2.	GRAD BELIŠĆE Belišće, Kralja Tomislava 206	I. zona 1,03 II. zona 0,75 II/1. zona 0,55 III. zona 0,40	- stambeni prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor 3,95 - neizgrađeno građevinsko zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti 0,39	0,26 kn/m <sup>2</sup>	I. zona* 25,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona* 20,00 kn/m <sup>3</sup> II/1 zona poslovni prostor* 15,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona* 15,00 kn/m <sup>3</sup>	
3.	GRAD DONJI MIHOLJAC Donji Miholjac, Vukovarska 1	I.a. zona 1,00 b. zona 0,80 II. zona 0,65 III. zona 0,33	- stambeni prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,50 - poslovni prostor 4,00 - građevinsko zemljište u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti 0,40	0,22 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 30,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 25,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 15,00 kn/m <sup>3</sup>	

4.	GRAD ĐAKOVO Đakovo, Trg F.Tudmana 2	I. zona 1,00 II. zona 0,75 III. zona 0,60 IV. zona 0,50	1. stambeni prost za neprofitne org. 1,00 2. garažni prostor 1,00 3. neizgrađeno građ. Zemljište 0,05 4. poslovni prost. za proiz. djelat. 1,70 5. poslovni prost. za ostale djelat. 4,50 6. građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti iznosi 10% koeficijenta namjene za poslovni Prostor	0,45 kn/m <sup>2</sup>	I. zona stambeni prostor 50,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 50,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona stambeni prostor 30,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 40,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona stambeni prostor 15,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 15,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona stambeni prostor 30,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 15,00 kn/m <sup>3</sup> Struktura jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa: - javne površine 30% - nerazvrstane ceste 55% - javna rasvjeta 10% - groblja i krematoriji 5%
5.	GRAD NAŠICE Našice, Pejačević trg 7	I. zona 1,00 II. zona 0,80 III. zona 0,60 IV. zona 0,40	1. stambeni prostor 1,00 2. garažni prostor 1,00 3. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 2,50-5,00 5. poslovni prostor za osetale djelatnosti 3,00-10,00 6. građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti ( u odnosu na koeficijent za posl.prostor) 10%	0,25 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 36,00 kn/m <sup>3</sup> - proizvodne djelatnosti 18,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 25,00 kn/m <sup>3</sup> - proizvodne djelatnosti 12,50 kn/m <sup>3</sup> III. zona 15,00 kn/m <sup>3</sup> - proizvodne djelatnosti 3,75 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 6,00 kn/m <sup>3</sup> - proizvodne djelatnosti 1,50 kn/m <sup>3</sup> V. zona 12,00 kn/m <sup>3</sup> - proizvodne djelatnosti 1,00 kn/m <sup>3</sup>

6.	GRAD OSIJEK Kuhačeva ulica 9	- stambeni i garažni prostor I. zona 1,00 II. zona 0,9459 III. zona 0,7567 IV. zona 0,5405 V. zona 0,4864 - poslovni prostor za proizvodne djelatnosti I. zona 1,00 II. zona 0,9459 - poslovni prostor za ostale djelatnosti I. zona 1,00 II. zona 1,00 III. zona 0,9459 IV. zona 0,7567 - građevno zemljište za obavljanje proizvodnih djelatnosti I. zona 1,00 II. zona 0,9459 - građevno zemljište za obavljanje ostalih poslovnih djelatnosti I. zona 1,00 II. zona 1,00 III. zona 0,9459 IV. zona 0,7567 - neizgrađeno građevno zemljište na području cijelog grada 1 - prostor koji koriste neprofitne organizacije na području cijelog grada 0,7567	- stambeni i garažni prostor i prostor koji koriste neprofitne organizacije 1,00 - neizgrađeno građevno zemljište 0,05 - poslovni prostor. a) koji služi za proizvodne djelatnosti od 1,00 do 5,00 b) koji služi za ostale djelatnosti od 1,00 do 10,00 - građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, najviše do 10% koeficijenta namjene za taj prostor	0,588 kn/m <sup>2</sup>	I. zona stambeni prostor 80,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 90,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona stambeni prostor 60,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 90,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona stambeni prostor 45,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor: - 30,00 kn/m <sup>3</sup> za volumen objekta do 6m - 25,00 kn/m <sup>3</sup> za volumen objekta iznad 6m IV. zona 15,00 kn/m <sup>3</sup> za sve objekte V. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> za sve objekte
7.	GRAD VALPOVO Valpovo, M. Gupca 32	I. zona 1,00 II. zona 0,70 III. zona 0,60 IV. zona 0,40 V. zona 0,35	- stambeni prostor i neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodnu djelatnost 2,35 - poslovni prostor za ostale djelat. 2,40 - građevinsko zemljište u svrhu poslovanja-10% koeficijenta za poslovni prostor	0,55 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 80,00 kn/m <sup>3</sup> Ia. zona 35,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 31,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 26,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 22,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> VI. zona 16,00 kn/m <sup>3</sup> VII. zona 12,00 kn/m <sup>3</sup> VIII. zona 10,00 kn/m <sup>3</sup>



8.	OPĆINA ANTUNOVAC Antunovac, B. Radića 4	I. zona 1,00 II. zona 0,95 III. zona 0,80 IV. zona 0,50	- stambeni prostor 1,00 - poslovni objekti, proizvodnja 1,50 - obrtničke usluge 1,50 - trgovačke i ugostiteljske usluge 2,00 - građevinske djelatnosti 2,50 - bankarske djelatnosti 3,00 - distribucija el. energije, benzinske stanice 4,00 - reg. odlagalište otpada 5,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05	0,25 kn/m <sup>2</sup>	I. zona - stambeni objekti 32,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni objekti proiz. tipa 39,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 39,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona - stambeni objekti 28,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni objekti proiz. tipa 39,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 30,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona - poslovni proizvodni objekti 39,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 39,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona - poslovni objekti 78,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona - stambeni objekti 20,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni proizvodni objekti 23,00 kn/m <sup>3</sup>
9.	OPĆINA BILJE Bilje, Ul. k. Zvonimira 1b	I. zona 1,00 II. zona 0,80	- stambeni prostor za neprofitne organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor - proizvodne djelatnosti 1,35 - ostali proizvodni prostor 3,35 - građevinsko zemljište u svrhu poslovanja-10% od utvrđenog koeficijenta za poslovni prostor	0,25 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 24,98 kn/m <sup>3</sup> II. zona 19,85 kn/m <sup>3</sup> III. zona 14,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 11,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona 1,00 kn/m <sup>3</sup>
10.	OPĆINA BIZOVAC Bizovac, K. Tomislava 95	I. zona 1,00 II. zona 0,80	- stambeni prostor i prost. za neprofitnih organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - proizvodne djelatnosti 2,50 - trgovina i ugostiteljstvo 2,50 - građevinsko zemljište u svrhu poslovanja-10% od utvrđenog koeficijenta za poslovni prostor	0,25 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 12,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 10,00 kn/m <sup>3</sup>
11.	OPĆINA ČEMINAC Čeminac, Nova 5	I. zona 1,00 II. zona 0,90	- stambeni prostor 1,00 - proizvodni prostor 1,50 - trgovina, ugostiteljstvo 3,00	0,22 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 10,07 kn/m <sup>3</sup> II. zona 9,06 kn/m <sup>3</sup> III. zona 7,50 kn/m <sup>3</sup>

12.	OPĆINA ČEPIN Čepin, K. Zvonimora 70	I. zona 1,00 II. zona 0,80 III. zona 0,50	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za obavljanje proizvodne djelatnosti 1,00 - poslovni prostor za obavljanje ostalih djelatnosti 3,00 - građevinsko zemljište koje služi u svrhu poslovne djelatnosti 0,30	0,22 kn/m <sup>2</sup>	I. zona - stambeni objekti 30,00 kn m <sup>3</sup> - poslovni objekti 45,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni objekti u svrhu proizvodne djelatnosti 20,00kn/m <sup>3</sup> - ostale građevine-zgrade za spremanje mehanizacije i poljoprivrednih proizvoda itd 15,00kn/m <sup>3</sup>  II. zona - stambeni objekti 25,50 kn m <sup>3</sup> - poslovni objekti 38,25 kn/m <sup>3</sup> - poslovni objekti u svrhu proizvodne djelatnosti 17,00kn/m <sup>3</sup> - ostale građevine-zgrade za spremanje mehanizacije i Poljoprivrednih proizvoda itd. 12,75kn/m <sup>3</sup>  III. zona - stambeni objekti 21,00 kn m <sup>3</sup> - poslovni objekti 31,50 kn/m <sup>3</sup> - poslovni objekti u svrhu proizvodne djelatnosti 14,00 kn/m <sup>3</sup> - ostale građevine-zgrade za spremanje mehanizacije i poljoprivrednih proizvoda itd. 10,50 kn/m <sup>3</sup>  IV. zona - poslovni objekti 10,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni objekti u svrhu proizvodne djelatnosti 1,00kn/m <sup>3</sup>
13.	OPĆINA DARDA Darda, Sv. I. Krstitelja 89	I. zona 1,00 II. zona 0,90 III. zona 0,50	- poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 2,00 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 3,00 - građevinsko zemljište koje služi u svrhu poslovne djelatnosti 0,15	0,15 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 22,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 18,00 kn/m <sup>3</sup>

14.	OPĆINA DONJA MOTIČINA Donja Motičina, M. Gupca bb	I. zona II. zona III. zona	- stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za obavljanje proizvodne djelatnosti 1,80 - poslovni prostor za obavljanje ostalih djelat. ostalih djelatnosti 3,00 - građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti 0,18	2,40 kn/m <sup>2</sup> - stambeni 7,20 kn/m <sup>2</sup> - poslovni	I. zona II. zona III. zona	5,00 kn/m <sup>3</sup> 4,00 kn/m <sup>3</sup> 3,00 kn/m <sup>3</sup>
15.	OPĆINA DRAŽ Draž, I.L.Ribara 10	I. zona	- stambeni prostor - poslovni prostor	0,20 kn/m <sup>2</sup> - stambeni 0,22 kn/m <sup>2</sup> - poslovni	I. zona - stambeni objekti 25,00 kn m <sup>3</sup> - poslovni objekti proizvodnog tipa 24,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 30,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona - stambeni objekti 20,00 kn m <sup>3</sup> - poslovni objekti proizvodnih tipa 22,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 28,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona - stambeni objekti 15,00 kn m <sup>3</sup> - poslovni objekti proizvodnih tipa 10,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 8,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona - stambeni objekti 10,00 kn m <sup>3</sup> - poslovni objekti proizvodnih tipa 5,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 3,00 kn/m <sup>3</sup>	
16.	OPĆINA DRENJE Drenje, Gajeva 25	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za obavljanje proizvodne djelatnosti 1,30 - poslovni prostor za obavljanje ostalih djelatnosti 2,00 - građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti -5% koeficijenata za poslovni prostor	0,15 kn/m <sup>2</sup>	I. zona II. zona III. zona IV. zona	12,00 kn/m <sup>3</sup> 9,00 kn/m <sup>3</sup> 6,00 kn/m <sup>3</sup> 3,00 kn/m <sup>3</sup>

17.	OPĆINA ĐURĐENOVAC Đurđenovac, Kralja Zvonimira 1	I. zona 1,00 II. zona 0,95 III. zona 0,90	- stambeni prostor 1,00 - garažni 1,00 - neizgrađeno građevno zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 3,00 - proizvodnja i prerada ruda, te opskrba i prodaja plina 5,00 - poslovni prostor za trgovinu i ugostiteljstvo 6,00 - poslovni prostor za djelatnosti: - bankarske, financijske, osiguranja osoba i imovine distribucije električne energije, prometa i veza, benzinske crpke, kladionice, prodaja i igara na sreću, mjenjačnice, odvjetnici, ljekarne i javni bilježnici 10,00 - građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti 10% od pripadajućeg koeficijenta.	0,12 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 0,50 II. zona 0,45 III. zona 0,40 IV. zona 0,35
18.	OPĆINA ERDUT Dalj, B.J.Jelačića 4	I. zona 0,10 II. zona 0,09 III. zona 0,08	1. za stambeni prostor 1,00 2. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,05 3. koeficijent namjene za poslovni prostor - proizvodne djelatnosti 3,00 - ostale djelatnosti 5,00	I. zona 2 II. zona 2 III. zona 1,8	Članak 8. Odluke I. zona 27,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 18,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 9,00 kn/m <sup>3</sup> Za gospodarske objekte vrijednost komunalnog doprinosa iznosi i to: I. zona 3,00 kn/ m <sup>3</sup> II zona 2,00 kn/ m <sup>3</sup> III zona 1,00 kn/ m <sup>3</sup> Članak 12. Odluke U postupku legalizacije prve stambene nekretnine komunalni doprinos umanjuje se 50%. Članak 14. Pomoćne zgrade koje su u funkciji stambene zgrade, te kao takve izdvojene su od stambenog prostora ne podliježu obavezi plaćanja komunalnog doprinosa.
19.	OPĆINA ERNESTINOVO Ernestinovo, Školska 2	I. zona 1,00 II. zona 0,50	- stambeni prostor i prost. za neprofitnih organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prost. za proizvod. djelatnosti 1,50 - poslovni prost.za ostale djelatnosti 3,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,30	0,40 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 10,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 7,00 kn/m <sup>3</sup>

20.	OPĆINA FERİČANCI Feričanci, Trg M. Gupca 3	I. zona 1,00 II. zona 0,90 III. zona 0,80	1. stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija 1,00 2. garažni prostor 1,00 3. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. poslovni prostor za proizvodne djelat. 1,80 5. poslovni prostor za ostale djelatnosti 3,00 6. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,18	0,20 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 5,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 4,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 3,00 kn/m <sup>3</sup>
21.	OPĆINA GORJANI Gorjani, Kula 1	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodne djelat. 1,30 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 2,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 5% koeficijentata za poslovni prostor	0,15 kn/m <sup>2</sup>	Obračunava se po m <sup>3</sup> - asfaltna cesta do građevine 4,00 kn/m <sup>3</sup> - šljunčan. cesta do građevine 2,10 kn/m <sup>3</sup> - izgradnja pješačkih staza 1,35 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,75 kn/m <sup>3</sup>
22.	OPĆINA JAGODNJAK Jagodnjak, B. Kidriča	I. zona 1,00 II. zona 0,70	- stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor 1. za proizvodne djelatnosti 2,00 2. za trgovine na veliko imalo 3,00 3. za ugostiteljsku djelatnost 5,00 4. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,20	I. zona 0,20 kn/m <sup>2</sup> II. zona 0,14 kn/m <sup>2</sup>	I. zona - stambeni prostor 5,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor te druge površine 3,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona - stambeni prostor 4,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor te druge površine 2,00 kn/m <sup>3</sup>
23.	OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI Kneževi Vinogradi, Republike 3	I. zona 1,00 II. zona 0,80 III. zona 0,50	- stambeni prostor 1,00 - poslovni prostor za proizvodne djelat. 3,00 - poslovni prostor za ostalu djelatnost 5,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05	0,18 kn/m <sup>2</sup> - stambeni 0,22kn/m <sup>2</sup> – poslovni 0,50 kn/m <sup>2</sup> - neizgrađeno građevinsko zemljište	I. zona 15,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 13,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 10,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 8,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona 3,00 kn/m <sup>3</sup>
24.	OPĆINA KOŠKA Koška, N.Š.Zrinskog 1	I. zona 1,00 II. zona 0,70	1. za stambeni prostor 1,00 2. za garažni prostor 1,00 3. za neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. poslovni prostor za proizvodne djelatnost 2,50 5. poslovni prostor za ostale djelatnosti 2,55 6. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti (ili 10% koeficijenta namjene) 0,05	0,16 kn/m <sup>2</sup>	I. zona - stambeni prostor 10,00 kn/m <sup>3</sup> - zona malog gospodarstva 5,00 kn/m <sup>3</sup> - gospodarski objekti 3,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona - stambeni prostor 8,00 kn/m <sup>3</sup> - gospodarski objekti 3,00 kn/m <sup>3</sup>

25.	OPĆINA LEVANJSKA VAROŠ Levanjska Varoš, Glavna 70	I. zona 1,00 II. zona 0,70	I. zona 1. za stambeni prostor 1,00 2. za garažni prostor 1,00 3. za neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 3,00 5. poslovni prostor za ostale djelatnosti 5,00 6. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 10% koeficijenta namjene II. zona - koeficijenti namjene iz I. zone umanjani su za 50%	I. zona - 0,30 kn/m <sup>2</sup> II. zona - 0,30 kn/m <sup>2</sup>	I. zona, ukupni iznos 12,00 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 3,00 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 6,00 kn/m <sup>3</sup> - groblja 2,00 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona, ukupni iznos 9,00 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 2,00 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 4,00 kn/m <sup>3</sup> - groblja 2,00 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,00 kn/m <sup>3</sup>
26.	OPĆINA MAGADENOVAC Magadenovac, Školska 1	I. zona 0,60	1. stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija 1,00 2. garažni prostor 1,00 3. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. proizvodne djelatnosti 3,00 5. poljoprivredne zadruge 3,00 6. trgovine 3,00 7. ugostiteljstvo 3,00 8. stomatol. ambulante, ljekarne, ordinacije 3,00 9. obrtničke usluge 3,00 10. intelektualne usluge 3,00 11. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti iz podredaka od 3 do 8, 10% pripadajućeg koeficijenta	0,20 kn/m <sup>2</sup>	I. zona, ukupni iznos 3,00 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 1,00 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 1,00 kn/m <sup>3</sup> - groblja 0,50 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 0,50 kn/m <sup>3</sup>
27.	OPĆINA MARIJANCI Marijanci, Trg sv. Petra i Pavla 4	I. zona 1,00 II. zona 0,70	1. stambeni prost. za neprofitne organizacije 1,00 2. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 3. poslovni prost. za proizvodne djelatnosti 2,00 4. poslovni prostor za trgovinu i usluge 5,00 5. poslovni prostor za ugostiteljstvo 6,00 6. građevinsko zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti iz podredaka 3 do 5, 10% pripadajućeg koeficijenta	0,20 kn/m <sup>2</sup>	I. zona stambeni prostor 5,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona stambeni prostor 2,50 kn/m <sup>3</sup> I. zona poslovni proizvodni prostor 7,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona poslovni proizvodni prostor 5,00 kn/m <sup>3</sup> I zona proizvodne hale 5,00 II zona proizvodne hale 4,00 I zona posl.trg. usluž.kancelar. 10,00 II zona posl.trg.usluž.kancelar. 6,00 I zona poslovno ugostitelj. 10,00 II zona poslovno ogostitelj. 6,00 I zona skladišta garaže 5,00 II zona skladišta garaže 2,50 I zona stoačrsko, preradar. Proiz. 2,50 II zona stočar.perad. proizvod. 1,50 I zona pomoćni objekti 1,00 II zona pomoćni objekti 1,00

28.	OPĆINA PETLOVAC Petlovac, Ulica Republika 114	I. zona 1,00 II. zona 0,90	- stambeni prostor 1,00 - poslovni prost. za proizvodne djelatnosti 3,00 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 5,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05	0,20 kn/m <sup>2</sup> stambeni prostor 0,22 kn/m <sup>2</sup> poslovni prostor	I. zona  -stambeni objekti 5,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovne građevine za uslužne djelatnosti 15,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovne građevine u svrhu proizvodne djelatnosti 5,00 kn/m <sup>3</sup> - ostale građevine-zgrade za spremanje mehanizacije i poljoprivrednih proizvoda, uzgoj domaćih životinja, garaže, drvarnice, spremišta za alat itd. 1,00 kn/m <sup>3</sup>  II. zona  -stambeni objekti 4,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovne građevine za uslužne djelatnosti 12,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovne građevine u svrhu proizvodne djelatnosti 4,00 kn/m <sup>3</sup> - ostale građevine-zgrade za spremanje mehanizacije i poljoprivrednih proizvoda, uzgoj domaćih životinja, garaže, drvarnice, spremišta za alat itd. 0,80 kn/m <sup>3</sup>
29.	OPĆINA PETRIJEVCI Petrijevci, Ulica Republike 114	stambeni prostor sve jedna zona poslovni prostor I. zona 1,00 II. zona 0,80 III. zona 0,60	1. stambeni prostor i prost. neprofitnih organizacija 1,00 2. garažni prostor 1,00 3. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. poslovni prostor za proizvodne djelat. 4,00 5. poslovni prostor za ostale djelatnosti 4,05 6. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,40	0,27 kn/m <sup>2</sup> stambeni prostor 0,30 kn/m <sup>2</sup> poslovni prostor	I. zona stambeni prostor 10,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona stambeni prostor 8,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona stambeni prostor 6,00 kn/m <sup>3</sup>  I. zona poslovni prostor 20,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona poslovni prostor 15,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona poslovni prostor 10,00 kn/m <sup>3</sup>
30.	OPĆINA PODGORAČ Podgorač, Hinka Juna 2	I. zona 1,00	1. stambeni prostor i prost. neprofitnih organizacija 1,00 2. garažni prostor 1,00 3. neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 4. poslovni prostor za proizvodne i ostale djelatnosti 1,30 5. građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,18	0,15 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 6,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 4,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 3,00 kn/m <sup>3</sup>

31.	OPĆINA PODRAVSKA MOSLAVINA, Podravska Moslavina, J.J.Strossmayera 150	I. zona 0,60	- stambeni prostor 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodne djelat. 2,00 - poslovni prostor za ostale djelat. 4,00 - građevinsko zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti 10% koeficijenta	0,50 kn/m <sup>2</sup>	I. zona, ukupni iznos 3,00 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 1,00 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 1,00 kn/m <sup>3</sup> - groblja 0,50 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 0,50 kn/m <sup>3</sup>
32.	OPĆINA POPOVAC Popovac, V. Nazora 27	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prostor neprofitnih organizacija 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 2,00 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 2,5 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 0,15	0,22 kn/m <sup>2</sup>	I. Zona -stambeni i pomoćni objekti 10kn/ m <sup>3</sup> - poslovni i proizvodni objekti 10kn/m <sup>3</sup> - gospodarski objekti 10 kn/m <sup>3</sup>
33.	OPĆINA PUNITOVCI Punitovci, S. Radića 58  (provjeriti) !!!!	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodne djelatnosti. 1,30 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 2,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 5% koeficijenta za poslovni prostor	0,15 kn/m <sup>2</sup>	I. zona: - asfaltna cesta do građevine 4,00 kn/m <sup>3</sup> - šljunčana cesta do građevine 2,10 kn/m <sup>3</sup> - izgradnja pješačkih staza 1,35 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,75 kn/m <sup>3</sup>
34.	OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA Satnica Đakovačka, A. Starčevića 28	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 1,30 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 2,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 5% koeficijenta za poslovni prostor	0,10 kn/m <sup>2</sup>	I zona: - stambeni i garažni prostor 9,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor - proizvodni 8,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor - ostalo 11,00 kn/m <sup>3</sup>  II zona: - poslovni prostor (farme,ceste i sl. ) 6,00 kn/m <sup>3</sup>
35.	OPĆINA SEMELJCI Semeljci, kolodvorska bb	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 3,00 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 5,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 10% koeficijenta namjene	0,20 kn/m <sup>2</sup>	- Semeljci 12,00 kn/m <sup>3</sup> - Koritna, Kešinci, Vrbica i Mrzović 10,00 kn/m <sup>3</sup> - Poslovna zona 5,00 kn/m <sup>3</sup>



36.	OPĆINA STRIZIVOJNA Strizivojna, Braće Radića 172	I. zona 1,00 II. zona 0,80	- stambeni prostor 1,00 - poslovni prostor 1,30 - garažni prostor 1,33 - građevinsko zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti 0,10 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05	0,15 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 7,60 kn/m <sup>3</sup> - asfaltna pristupna cesta 1,20 kn/m <sup>3</sup> - šljunčana pristupna cesta 0,30 kn/m <sup>3</sup> - izgradnja pješačkih staza 1,20 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 3,60 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 1,30 kn/m <sup>3</sup> II. zona 6,00 kn/m <sup>3</sup> - asfaltna pristupna cesta 1,00 kn/m <sup>3</sup> - šljunčana pristupna cesta 0,40 kn/m <sup>3</sup> - izgradnja pješačkih staza 0,70 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 3,60 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 0,30 kn/m <sup>3</sup>
37.	OPĆINA ŠODOLOVCI Šodolovci, Trg JNA bb	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prosto za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - proizvodne djelatnosti osim poljoprivrede 4,00 - poljoprivredna proizvodnja 2,00 - trgovina 6,00 - ugostiteljstvo 7,00 - obrtničke osobne usluge 2,00 - obrtničke usluge (zidar, limar i sl.) 4,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnost 10% koeficijenta namjene	0,20 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 5,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovne prostrorije osim proizvodnih građevina 5,00 kn/m <sup>3</sup> - stambene građevine 5,00 kn/m <sup>3</sup> - objekti društvenog standarda i religijski objekti 3,00 kn/m <sup>3</sup> - Proizvodne građevine 2,00 kn/m <sup>3</sup> - pomoćne zgrade kao što su šupe, Štale, spremišta za žitarice, staklenici i druge poljoprivredne zgrade, 1,00 kn/m <sup>3</sup> - Prometne građevine 2,00 kn/m <sup>3</sup> - produktovodi, kabelska kanalizacija 2,00kn/m <sup>3</sup> - otvorene poslovne građevine 5,00 kn/m <sup>3</sup> - druge otvorene građevine 2,00 kn/m <sup>3</sup>
38.	OPĆINA TRNAVA Trnava, I. Meštrovića 2	I. zona 1,00 II. zona 0,70	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - proizvodne djelatnosti 2,00 - ostale djelatnosti 4,00 - građevinsko zemljište za poslovne djelatnosti 5% pripadajućeg koeficijenta	3,00 kn/m <sup>2</sup>	I. zona stambeni prostor 12,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona stambeni prostor 3,00 kn/m <sup>3</sup> poslovi prostor 1,00 kn/m <sup>3</sup>

39.	OPĆINA VILJEVO Viljevo, B. Radića 87	I. zona 1,00 II. zona 0,50	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,50 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 5,00 - građevinsko zemljište koje služi u svrhu poslovne djelatnosti 0,50	0,20 kn/m <sup>2</sup>	I. zona - ukupno 5,00 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 1,00 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 2,00 kn/m <sup>3</sup> - groblje 1,00 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona - ukupno 2,50 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 0,50 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 1,00 kn/m <sup>3</sup> - groblje 0,50 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 0,50 kn/m <sup>3</sup>
40.	OPĆINA VIŠKOVCİ Viškovci, Omladinska 23	I. zona 1,00	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - građevinsko zemljište za poslovni prostor 1,30 - građevinsko zemljište za ostale djelatnosti 2,00 - građevinsko zemlj. za poslovne djelatnosti 5% pripadajućeg koeficijenta	0,15 kn/m <sup>2</sup>	I zona: - asfaltna i pristupna cesta do građevinske čestice 4,00 kn/m <sup>3</sup> - šljunčana pristupna cesta do građevinske čestice 2,10 kn/m <sup>3</sup> - izgradnja pješačkih staza 1,35 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,75 kn/m <sup>3</sup>
41.	OPĆINA VLADISLAVCI Vladislavci, k. Tomislava 141	I. zona 1,00 II. zona 0,90	- poslovni prostor 1,00 - stambeni prostor I. zona 1,00 II. zona 0,90 - stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - poslovni prostor za proizvodne djelatnosti 1,90 za ostale djelatnosti 5,00 - građevinsko zemljište za obavljanje poslovnih i ostalih djelatnosti 10% pripadajućeg koeficijenta	0,30 kn/m <sup>2</sup>	I. zona 3,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 1,50 kn/m <sup>3</sup>  Postoji mogućnost obročne otplate, a za plaćanje u gotovini odobrava se popust od 50%.
42.	OPĆINA VUKA Vuka, Osječka 83	I. zona 1,00 II. zona 0,95	- stambeni prostor i prostor za neprofitne organizacije 1,00 - garažni prostor 1,00 - neizgrađeno građevinsko zemljište 0,05 - poslovni prost. za proizvodne djelatnosti 3,00 - poslovni prostor za ostale djelatnosti 4,00 - građevinsko zemljište za proizvodne djelatnosti 0,30 - građevinsko zemljište za ostale djelatnosti 0,40	0,17 kn/m <sup>2</sup>	I. zona - stambeni prostor 20,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor 26,00 kn/m <sup>3</sup> - zatvoreni pomoćni objekti 10,00 kn/m <sup>3</sup>  II. zona - stambeni prostor 18,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor 23,00 kn/m <sup>3</sup> - zatvoreni pomoćni objekti 9,00 kn/m <sup>3</sup>

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**  
**KOMUNALNA NAKNADA I KOMUNALNI DOPRINOS**

Red. broj	Jedinica lokalne samouprave grad/općina	Komunalni doprinos		Odluka o komunalnom doprinosu za objekte u postupku legalizacije
		Komunalni doprinos po m <sup>3</sup>		
1.	GRAD BELI MANASTIR B. Manastir, K. Tomislava 53	I. zona II. zona III. zona IV. zona V. zona VI. zona	45,00 kn/m <sup>3</sup> 30,00 kn/m <sup>3</sup> 20,00 kn/m <sup>3</sup> 15,00 kn/m <sup>3</sup> 10,00 kn/m <sup>3</sup> 1,00 kn/m <sup>3</sup>	Donesena odluka, utvrđena cijena doprinosa od 1 kune po m <sup>3</sup> bez obzira u kojoj se zoni građevina nalazi
2.	GRAD BELIŠĆE Belišće, Kralja Tomislava 206	I. zona* II. zona* II/1 zona poslovni prostor* III. zona*	25,00 kn/m <sup>3</sup> 20,00 kn/m <sup>3</sup> 15,00 kn/m <sup>3</sup> 15,00 kn/m <sup>3</sup>	Odlukom o subvencijama poduzetnicima i obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima na području Grada Belišća za 2013. godinu ("Službeni glasnik grada Belišća" broj 1/13. i 2/13.) subvencionira se komunalni doprinos u postupku legalizacije objekta na način da se komunalni doprinos u postupku legalizacije objekata obračunava, u svim zonama plaćanja kom. doprinosa, po jediničnoj cijeni od 0,01 kuna po m <sup>3</sup> za nezakonito izgrađene zgrade gospodarsko-proizvodne i/ili poljoprivredne namjene
3.	GRAD DONJI MIHOLJAC Donji Miholjac, Vukovarska 1	I. zona II. zona III. zona IV. zona	30,00 kn/m <sup>3</sup> 25,00 kn/m <sup>3</sup> 20,00 kn/m <sup>3</sup> 15,00 kn/m <sup>3</sup>	Odluka o komunalnom doprinosu od 6.03.2013.godine Vlasnicima, odnosno investitorima nezakonito izgrađenih zgrada, koji najkasnije do 30.06.2013. godine podnesu zahtjev za ozakonjenje, utvrđena jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m <sup>3</sup> u članku 3. i 4. ove Odluke umanjuje se za 50 %.
4.	GRAD ĐAKOVO Đakovo, Trg F.Tudmana 2	I. zona stambeni prostor poslovni prostor II. zona stambeni prostor poslovni prostor III. zona stambeni prostor poslovni prostor IV. zona stambeni prostor poslovni prostor Struktura jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa: - javne površine - nerazvrstane ceste - javna rasvjeta - groblja i krematoriji	50,00 kn/m <sup>3</sup> 50,00 kn/m <sup>3</sup> 30,00 kn/m <sup>3</sup> 40,00 kn/m <sup>3</sup> 15,00 kn/m <sup>3</sup> 15,00 kn/m <sup>3</sup> 30,00 kn/m <sup>3</sup> 15,00 kn/m <sup>3</sup> 30% 55% 10% 5%	Odlukom o izmjenama i dopunama odluke o komunalnom doprinosu u veljači 2013 godine propisano je da je obveznik komunalnog doprinosa koji prema Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ozakonjuje građevinu stambene namjene plaća 50% jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa utvrđenoj prema zoni u kojoj se građevina nalazi.

5.	GRAD NAŠICE Našice, Pejačević trg 7	I. zona 36,00 kn/m <sup>3</sup> - proizvodne djelatnosti 18,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 25,00 kn/m <sup>3</sup> - proizvodne djelatnosti 12,50 kn/m <sup>3</sup> III. zona 15,00 kn/m <sup>3</sup> - proizvodne djelatnosti 3,75 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 6,00 kn/m <sup>3</sup> - proizvodne djelatnosti 1,50 kn/m <sup>3</sup> V. zona 12,00 kn/m <sup>3</sup> - proizvodne djelatnosti 1,00 kn/m <sup>3</sup>	Odlukom o dopuni odluke o komunalnom doprinosu u ožujku 2013. godine pravnim i fizičkim osobama koje u skladu s odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama i propisa koji se uz taj zakon vezuju pribave izvršno rješenje o izvedenom stanju, za zgrade koje ozakonjuju, osim za pomoćne zgrade utvrđenim ovim zakonom obračunat će se komunalni doprinos u visini 1,00 kune po prostornom metru zgrade, bez obzira na namjenu i lokaciju zgrade.
6.	GRAD OSIJEK Kuhačeva ulica 9	I. zona stambeni prostor 80,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 90,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona stambeni prostor 60,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor 90,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona stambeni prostor 45,00 kn/m <sup>3</sup> poslovni prostor: - 30,00 kn/m <sup>3</sup> za volumen objekta do 6m - 25,00 kn/m <sup>3</sup> za volumen objekta iznad 6m IV. zona 15,00 kn/m <sup>3</sup> za sve objekte V. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> za sve objekte	Temeljem Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu Gradsko vijeće grada Osijeka donio je odluku za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade (stambeni prostor) komunalni doprinos umanjuje se za 95% kao i utvrđena jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m <sup>3</sup> građevine za objekte i uređaje komunalne infrastrukture koje treba izgraditi. Iznimno, za socijalno ugrožene osobe odnosno osobe koji su korisnici pomoći za uzdržavanje sukladno važećem rješenju Centra za socijalnu skrb ili su korisnici pomoći za podmirjenje troškova stanovanja sukladno važećem rješenju Upravnog odjela za socijalnu skrb i zdravstvo Grada Osijeka, a koji ozakonjuju nezakonito izgrađene zgrade koje su u njihovom vlasništvu, utvrđuje se visina komunalnog doprinosa u iznosu od 1,00 kn po m <sup>3</sup> građevine. Za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade poslovnih namjena, utvrđuje se visina komunalnog doprinosa u svim zonama u iznosu od 1,00 kn po m <sup>3</sup> .
7.	GRAD VALPOVO Valpovo, M. Gupca 32	I. zona 80,00 kn/m <sup>3</sup> Ia. zona 35,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 31,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 26,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 22,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> VI. zona 16,00 kn/m <sup>3</sup> VII. zona 12,00 kn/m <sup>3</sup> VIII. zona 10,00 kn/m <sup>3</sup>	Prema Odluci o dopuni Odluke o komunalnom doprinosu obveznik komunalnog doprinosa za stambenu zgradu za koju je doneseno rješenje o izvedbenom stanju, obvezan je platiti komunalni doprinos u iznosu od 25% jedinične vrijednosti utvrđenog komunalnog doprinosa prema zoni u kojoj se zgrada nalazi, a za zgrade u vlasništvu korisnika pomoći za uzdržavanje i ostale zgrade 1,00 kunu/m <sup>3</sup> bez obzira na zonu za plaćanje komunalnog doprinosa.

8.	OPĆINA ANTUNOVAC Antunovac, B. Radića 4	I. zona - stambeni objekti 32,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni objekti proiz. tipa 39,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 39,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona - stambeni objekti 28,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni objekti proiz. tipa 39,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 30,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona - poslovni proizvodni objekti 39,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 39,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona - poslovni objekti 78,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona - stambeni objekti 20,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni proizvodni objekti 23,00 kn/m <sup>3</sup>	Za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade poslovnih namjena, utvrđuje se visina komunalnog doprinosa u svim zonama u iznosu od 1,00 kn po m <sup>3</sup> .
9.	OPĆINA BILJE Bilje, Ul. k. Zvonimira 1b	I. zona 24,98 kn/m <sup>3</sup> II. zona 19,85 kn/m <sup>3</sup> III. zona 14,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 11,00 kn/m <sup>3</sup> V. zona 1,00 kn/m <sup>3</sup>	Izmjenom i dopunom odluke o komunalnom doprinosu utvrđeno za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade poslovnih namjena, visina komunalnog doprinosa u svim zonama u iznosu od 1,00 kn po m <sup>3</sup> .
10.	OPĆINA BIZOVAC Bizovac, K. Tomislava 95	I. zona 20,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 12,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 10,00 kn/m <sup>3</sup>	Odlukom o izmjenama i dopunama odluke o komunalnom doprinosu za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade poslovnih namjena, utvrđuje se visina komunalnog doprinosa u svim zonama u iznosu od 0,00 kn po m <sup>3</sup> .
11.	OPĆINA ČEMINAC Čeminac, Nova 5	I. zona 10,07 kn/m <sup>3</sup> II. zona 9,06 kn/m <sup>3</sup> III. zona 7,50 kn/m <sup>3</sup>	Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu Općine Čeminac u ožujku 2013. godine uređeno je da kod legalizacije nezakonito izgrađenih zgrada po odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12.) jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za poljoprivredne građevine, otvorene i zatvorene terase i ostale građevine (šupe, garaže i sve pomoćne prostorije), stambene građevine, poslovne i gospodarske građevine, te za sve vrste javnih zgrada u vlasništvu Republike Hrvatske, Osječko-baranjske županije i javnih ustanova čiji su osnivač Republika Hrvatska ili Osječko-baranjska županija, utvrđuje se u vrijednosti od 1,00 kunu po m <sup>3</sup> građevine.

12.	OPĆINA ČEPIN Čepin, K. Zvonimora 70	<p>I. zona</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stambeni objekti 30,00 kn m<sup>3</sup></li> <li>- poslovni objekti 45,00 kn/m<sup>3</sup></li> <li>- poslovni objekti u svrhu proizvodne djelatnosti 20,00kn/m<sup>3</sup></li> <li>- ostale građevine-zgrade za spremanje mehanizacije i poljoprivrednih proizvoda itd 15,00kn/m<sup>3</sup></li> </ul> <p>II. zona</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stambeni objekti 25,50 kn m<sup>3</sup></li> <li>- poslovni objekti 38,25 kn/m<sup>3</sup></li> <li>- poslovni objekti u svrhu proizvodne djelatnosti 17,00kn/m<sup>3</sup></li> <li>- ostale građevine-zgrade za spremanje mehanizacije i Poljoprivrednih proizvoda itd. 12,75kn/m<sup>3</sup></li> </ul> <p>III. zona</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stambeni objekti 21,00 kn m<sup>3</sup></li> <li>- poslovni objekti 31,50 kn/m<sup>3</sup></li> <li>- poslovni objekti u svrhu proizvodne djelatnosti 14,00 kn/m<sup>3</sup></li> <li>- ostale građevine-zgrade za spremanje mehanizacije i poljoprivrednih proizvoda itd. 10,50 kn/m<sup>3</sup></li> </ul> <p>IV. zona</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- poslovni objekti 10,00 kn/m<sup>3</sup></li> <li>- poslovni objekti u svrhu proizvodne djelatnosti 1,00kn/m<sup>3</sup></li> </ul>	<p>Za postupak legalizacije primjenjivati će se one cijene koje su bile aktualne u vremenu podnošenja prijave za ozakonjenjem, zato što je mijenjana odluka, pa oni koji su podnijeli zahtjev do donošenja nove odluke, imaju pravo na nešto niže cijene, a to su gotovo svi, jer je zahtjev za legalizacijom trebalo predati do 30.06.2013.</p>
13.	OPĆINA DARDA Darda, Sv. I. Krstitelja 89	<p>I. zona 22,00 kn/m<sup>3</sup></p> <p>II. zona 20,00 kn/m<sup>3</sup></p> <p>III. zona 18,00 kn/m<sup>3</sup></p>	<p>Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđena za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade poslovnih namjena, visina komunalnog doprinosa u svim zonama u iznosu od 1,00 kn po m<sup>3</sup>.</p>
14.	OPĆINA DONJA MOTIČINA Donja Motičina, M. Gupca bb	<p>I. zona 5,00 kn/m<sup>3</sup></p> <p>II. zona 4,00 kn/m<sup>3</sup></p> <p>III. zona 3,00 kn/m<sup>3</sup></p>	<p>Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđena za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade poslovnih namjena, visina komunalnog doprinosa u svim zonama u iznosu od 1,00 kn po m<sup>3</sup>.</p>

15.	OPĆINA DRAŽ Draž, I.L.Ribara 10	I. zona - stambeni objekti 25,00 kn m <sup>3</sup> - poslovni objekti proizvodnog tipa 24,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 30,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona - stambeni objekti 20,00 kn m <sup>3</sup> - poslovni objekti proizvodnih tipa 22,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 28,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona - stambeni objekti 15,00 kn m <sup>3</sup> - poslovni objekti proizvodnih tipa 10,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 8,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona - stambeni objekti 10,00 kn m <sup>3</sup> - poslovni objekti proizvodnih tipa 5,00 kn/m <sup>3</sup> - ostali poslovni objekti 3,00 kn/m <sup>3</sup>	Izmjenom odluke o komunalnom doprinosu utvrđena naknada za ozakonjivanje nezakonito izgrađenih građevina po zonama 5. zona - poslovna zona poslovni prostor 1,00 kuna po m <sup>3</sup> , i ostali gospodarski i skladišni objekti 1,00 kuna po m <sup>3</sup> , u 7. zoni u postupku legalizacije stambeni objekti u vikend naselju Batina, Zeleni Otok i Topoljski dunavac 5,00 kuna po m <sup>3</sup> , stambeni objekti u vikend naselju Baranjska planina iznad Draža, Gajić i Podolje 3,00 kune po m <sup>3</sup> , stambeni objekti u svim naseljima općine Draž 1,00 kuna po m <sup>3</sup> .
16.	OPĆINA DRENJE Drenje, Gajeva 25	I. zona 12,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 9,00 kn/m <sup>3</sup> III. zona 6,00 kn/m <sup>3</sup> IV. zona 3,00 kn/m <sup>3</sup>	Donesena nova odluka po kojoj je komunalna naknada za sve objekte 1,00 kuna po m <sup>3</sup> .
17.	OPĆINA ĐURĐENOVAC Đurđenovac, Kralja Zvonimira 1	I. zona 0,50 II. zona 0,45 III. zona 0,40 IV. zona 0,35	Odluka o komunalnom doprinosu vlasnicima, odnosno investitorima nezakonito izgrađenih zgrada, koji najkasnije do 30.06.2013. godine podnesu zahtjev za ozakonjenje, utvrđena jedinična vrijednost komunalnog doprinosa umanjuje se za 50%.

18.	OPĆINA ERDUT Dalj, B.J.Jelačića 4	<p>I. zona 27,00 kn/m<sup>3</sup>  II. zona 18,00 kn/m<sup>3</sup>  III. zona 9,00 kn/m<sup>3</sup></p> <p>Za gospodarske objekte vrijednost komunalnog doprinosa iznosi i to:  I. zona 3,00 kn/ m<sup>3</sup>  II zona 2,00 kn/ m<sup>3</sup>  III zona 1,00 kn/ m<sup>3</sup></p> <p>U postupku legalizacije prve stambene nekretnine komunalni doprinos umanjuje se 50%.  Pomoćne zgrade koje su u funkciji stambene zgrade, te kao takve izdvojene su od stambenog prostora ne podliježu obavezi plaćanja komunalnog doprinosa.</p>	Odluka o komunalnom doprinosu vlasnicima, odnosno investitorima nezakonito izgrađenih zgrada, koji najkasnije do 30.06.2013. godine podnesu zahtjev za ozakonjenje, utvrđena jedinična vrijednost komunalnog doprinosa umanjuje se za 50%, za prvu stambenu nekretninu, za ostale objekte plaća se puni iznos.
19.	OPĆINA ERNESTINOVO Ernestinovo, Školska 2	<p>I. zona 10,00 kn/m<sup>3</sup>  II. zona 7,00 kn/m<sup>3</sup></p>	Izmjenom i dopunom odluke o komunalnom doprinosu utvrđeno za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade poslovnih namjena, visina komunalnog doprinosa u svim zonama u iznosu od 1,00 kn po m <sup>3</sup> .
20.	OPĆINA FERİČANCI Feričanci, Trg M. Gupca 3	<p>I. zona 5,00 kn/m<sup>3</sup>  II. zona 4,00 kn/m<sup>3</sup>  III. zona 3,00 kn/m<sup>3</sup></p>	Odluka o komunalnom doprinosu Vlasnicima, odnosno investitorima nezakonito izgrađenih zgrada, koji najkasnije do 30.06.2013. godine podnesu zahtjev za ozakonjenje, utvrđena jedinična vrijednost komunalnog doprinosa iznosi 0,50 kuna po m <sup>3</sup> .
21.	OPĆINA GORJANI Gorjani, Kula 1	<p>Obračunava se po m<sup>3</sup>  - asfaltna cesta do građevine 4,00 kn/m<sup>3</sup>  - šljunčan. cesta do građevine 2,10 kn/m<sup>3</sup>  - izgradnja pješačkih staza 1,35 kn/m<sup>3</sup>  - javna rasvjeta 1,75 kn/m<sup>3</sup></p>	Odluka o komunalnom doprinosu Vlasnicima, odnosno investitorima nezakonito izgrađenih zgrada, koji najkasnije do 30.06.2013. godine podnesu zahtjev za ozakonjenje, utvrđena jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za legalizaciju gospodarskih građevina je 0,5 kuna za stambene i 1,00 kunu za poslovne objekte po m <sup>3</sup> .
22.	OPĆINA JAGODNJAK Jagodnjak, B. Kidriča	<p>I. zona  - stambeni prostor 16,00 kn m<sup>3</sup>  - proizvodno poslovni prostor 10,00 kn/m<sup>3</sup>  - poslovni prostor 18,00 kn/m<sup>3</sup>  II. zona  - stambeni prostor 12,00 kn m<sup>3</sup>  - proizvodno poslovni prostor 7,00 kn/m<sup>3</sup>  - poslovni prostor 14,00 kn/m<sup>3</sup></p>	Ne raspolažemo podatkom.



23.	OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI Kneževi Vinogradi, Republike 3	I. zona II. zona III. zona IV. zona V. zona	15,00 kn/m <sup>3</sup> 13,00 kn/m <sup>3</sup> 10,00 kn/m <sup>3</sup> 8,00 kn/m <sup>3</sup> 3,00 kn/m <sup>3</sup>	Nije posebno riješeno pitanje legalizacije ! Umanjene su cijene za sve objekte!
24.	OPĆINA KOŠKA Koška, N.Š.Zrinskog 1	I. zona - stambeni prostor - zona malog gospodarstva - gospodarski objekti II. zona - stambeni prostor - gospodarski objekti	10,00 kn/m <sup>3</sup> 5,00 kn/m <sup>3</sup> 3,00 kn/m <sup>3</sup> 8,00 kn/m <sup>3</sup> 3,00 kn/m <sup>3</sup>	Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđena za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade poslovnih namjena, visina komunalnog doprinosa u svim zonama u iznosu od 1,00 kn po m <sup>3</sup> .
25.	OPĆINA LEVANJSKA VAROŠ Levanjska Varoš, Glavna 70	I. zona, ukupni iznos - javne površine - nerazvrstane ceste - groblja - javna rasvjeta II. zona, ukupni iznos - javne površine - nerazvrstane ceste - groblja - javna rasvjeta	12,00 kn/m <sup>3</sup> 3,00 kn/m <sup>3</sup> 6,00 kn/m <sup>3</sup> 2,00 kn/m <sup>3</sup> 1,00 kn/m <sup>3</sup> 9,00 kn/m <sup>3</sup> 2,00 kn/m <sup>3</sup> 4,00 kn/m <sup>3</sup> 2,00 kn/m <sup>3</sup> 1,00 kn/m <sup>3</sup>	Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđena za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade poslovnih namjena, visina komunalnog doprinosa u svim zonama u iznosu od 1,00 kn po m <sup>3</sup> .
26.	OPĆINA MAGADENOVAC Magadenovac, Školska 1	I. zona, ukupni iznos - javne površine - nerazvrstane ceste - groblja - javna rasvjeta	3,00 kn/m <sup>3</sup> 1,00 kn/m <sup>3</sup> 1,00 kn/m <sup>3</sup> 0,50 kn/m <sup>3</sup> 0,50 kn/m <sup>3</sup>	Nisu donijeli posebnu odluku!

27.	OPĆINA MARIJANCI Marijanci, Trg sv. Petra i Pavla 4	I. zona stambeni prostor 5,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona stambeni prostor 2,50 kn/m <sup>3</sup>  I. zona poslovni proizvodni prostor 7,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona poslovni proizvodni prostor 5,00 kn/m <sup>3</sup> I zona proizvodne hale 5,00 kn/m <sup>3</sup> II zona proizvodne hale 4,00 kn/m <sup>3</sup> I zona posl.trg. usluž.kancelar. 10,00 kn/m <sup>3</sup> II zona posl.trg.usluž.kancelar. 6,00 kn/m <sup>3</sup> I zona poslovno ugostitelj. 10,00 kn/m <sup>3</sup> II zona poslovno ugostitelj. 6,00 kn/m <sup>3</sup> I zona skladišta garaže 5,00 kn/m <sup>3</sup> II zona skladišta garaže 2,50 kn/m <sup>3</sup> I zona stočarsko, preradar. proiz. 2,50 kn/m <sup>3</sup> II zona stočar.perad. proizv. 1,50 kn/m <sup>3</sup> I zona pomoćni objekti 1,00 kn/m <sup>3</sup> II zona pomoćni objekti 1,00 kn/m <sup>3</sup>	Nisu donijeli posebnu odluku!
28.	OPĆINA PETLOVAC Petlovac, Ulica Republika 114	I. zona -stambeni objekti 5,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovne građevine za uslužne djelatnosti 15,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovne građevine u svrhu proizvodne djelatnosti 5,00 kn/m <sup>3</sup> - ostale građevine-zgrade za spremanje mehanizacije i poljoprivrednih proizvoda, uzgoj domaćih životinja, garaže, drvarnice, spremišta za alat itd. 1,00 kn/m <sup>3</sup>  II. zona -stambeni objekti 4,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovne građevine za uslužne djelatnosti 12,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovne građevine u svrhu proizvodne djelatnosti 4,00 kn/m <sup>3</sup> - ostale građevine-zgrade za spremanje mehanizacije i poljoprivrednih proizvoda, uzgoj domaćih životinja, garaže, drvarnice, spremišta za alat itd. 0,80 kn/m <sup>3</sup>	Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđena za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade poslovnih namjena, visina komunalnog doprinosa u prvoj zoni u iznosu od 1,00 kn po m <sup>3</sup> i u drugoj zoni 0,80 kn po m <sup>3</sup> .

29.	OPĆINA PETRIJEVCI Petrijevci, Ulica Republike 114	I. zona stambeni prostor II. zona stambeni prostor III. zona stambeni prostor  I. zona poslovni prostor II. zona poslovni prostor III. zona poslovni prostor	10,00 kn/m <sup>3</sup> 8,00 kn/m <sup>3</sup> 6,00 kn/m <sup>3</sup>  20,00 kn/m <sup>3</sup> 15,00 kn/m <sup>3</sup> 10,00 kn/m <sup>3</sup>	Odlukom o komunalnom doprinosu utvrđeno je za ozakonjivanje nezakonito izgrađene zgrade : oslobođenje plaćanja doprinosa za garaže, pomoćne zgrade ukupne površine preko 50 m <sup>2</sup> i zgrada namijenjene za obavljanje poslovne, gospodarske i poljoprivredne djelatnosti. Vlasnici stambenih objekata koji imaju potvrdu Centra za socijalnu skrb u cijelosti su oslobođeni.
30.	OPĆINA PODGORAČ Podgorač, Hinka Juna 2	I. zona II. zona III. zona	6,00 kn/m <sup>3</sup> 4,00 kn/m <sup>3</sup> 3,00 kn/m <sup>3</sup>	U postupku ozakonjenja ( legalizacije) nezakonito izgrađenih zgrada jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđuje se u iznosu od 1,00 kune po m <sup>3</sup> građevine, neovisno o zoni u kojoj se građevina nalazi.
31.	OPĆINA PODRAVSKA MOSLAVINA, Podravska Moslavina, J.J.Strossmayera 150	I. zona, ukupni iznos - javne površine - nerazvrstane ceste - groblja - javna rasvjeta	3,00 kn/m <sup>3</sup> 1,00 kn/m <sup>3</sup> 1,00 kn/m <sup>3</sup> 0,50 kn/m <sup>3</sup> 0,50 kn/m <sup>3</sup>	Nije donesena posebna odluka, jer je cijena komunalnog doprinosa niska.
32.	OPĆINA POPOVAC Popovac, V. Nazora 27	I. Zona -stambeni i pomoćni objekti - poslovni i proizvodni objekti - gospodarski objekti	10kn/ m <sup>3</sup> 10kn/m <sup>3</sup> 10 kn/m <sup>3</sup>	U postupku ozakonjenja ( legalizacije) nezakonito izgrađenih zgrada jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđuje se u iznosu od 1,00 kune po m <sup>3</sup> građevine.
33.	OPĆINA PUNITOVCI Punitovci, S. Radića 58	I. zona: - asfaltna cesta do građevine - šljunčana cesta do građevine - izgradnja pješačkih staza - javna rasvjeta	4,00 kn/m <sup>3</sup> 2,10 kn/m <sup>3</sup> 1,35 kn/m <sup>3</sup> 1,75 kn/m <sup>3</sup>	U postupku ozakonjenja (legalizacije) nezakonito izgrađenih zgrada jedinična vrijednost komunalnog doprinosa je za stambeni objekti 3,00 kune/m <sup>3</sup> , a sve ostalo 1,00 kune m <sup>3</sup> .
34.	OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA Satnica Đakovačka, A. Starčevića 28	I zona: - stambeni i garažni prostor - poslovni prostor - proizvodni - poslovni prostor - ostalo  II zona: - poslovni prostor (farme, ceste i sl. )	9,00 kn/m <sup>3</sup> 8,00 kn/m <sup>3</sup> 11,00 kn/m <sup>3</sup>  6,00 kn/m <sup>3</sup>	U postupku ozakonjenja ( legalizacije) nezakonito izgrađenih zgrada jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđuje se u iznosu od 1,00 kune po m <sup>3</sup> građevine, neovisno o zoni u kojoj se građevina nalazi.
35.	OPĆINA SEMELJCI Semeljci, kolodvorska bb	- Semeljci - Koritna, Kešinci, Vrbica i Mrzović - Poslovna zona	12,00 kn/m <sup>3</sup> 10,00 kn/m <sup>3</sup> 5,00 kn/m <sup>3</sup>	U postupku ozakonjenja ( legalizacije) nezakonito izgrađenih zgrada jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za građevinsko područje za stambene kune je 10,00 kuna/ m <sup>3</sup> , a za sve pomoćne zgrade za svrhu poljoprivredne proizvodnje utvrđuje se u iznosu od 1,00 kune po m <sup>3</sup> građevine.

36.	OPĆINA STRIZIVOJNA Strizivojna, Braće Radića 172	I. zona 7,60 kn/m <sup>3</sup> - asfaltna pristupna cesta 1,20 kn/m <sup>3</sup> - šljunčana pristupna cesta 0,30 kn/m <sup>3</sup> - izgradnja pješačkih staza 1,20 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 3,60 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 1,30 kn/m <sup>3</sup> II. zona 6,00 kn/m <sup>3</sup> - asfaltna pristupna cesta 1,00 kn/m <sup>3</sup> - šljunčana pristupna cesta 0,40 kn/m <sup>3</sup> - izgradnja pješačkih staza 0,70 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 3,60 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 0,30 kn/m <sup>3</sup>	U postupku ozakonjenja (legalizacije) nezakonito izgrađenih zgrada jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđuje se u iznosu od 1,00 kune po m <sup>3</sup> građevine, neovisno o zoni u kojoj se građevina nalazi.
37.	OPĆINA ŠODOLOVCI Šodolovci, Trg JNA bb	I. zona 5,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovne prostorije osim proizvodnih građevina 5,00 kn/m <sup>3</sup> - stambene građevine 5,00 kn/m <sup>3</sup> - objekti društvenog standarda i religijski objekti 3,00 kn/m <sup>3</sup> - Proizvodne građevine 2,00 kn/m <sup>3</sup> - pomoćne zgrade kao što su šupe, Štale, spremišta za žitarice, staklenici i druge poljoprivredne zgrade, 1,00 kn/m <sup>3</sup> - Prometne građevine 2,00 kn/m <sup>3</sup> - produktovodi, kabelaška kanalizacija 2,00kn/m <sup>3</sup> - otvorene poslovne građevine 5,00 kn/m <sup>3</sup> - druge otvorene građevine 2,00 kn/m <sup>3</sup>	U postupku ozakonjenja (legalizacije) nezakonito izgrađenih zgrada jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za poljoprivredne objekte u iznosu od 1,00 kune po m <sup>3</sup> građevine. Za ostale objekte cijena je ostala ista.
38.	OPĆINA TRNAVA Trnava, I. Meštrovića 2	I. zona stambeni prostor 12,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona stambeni prostor 3,00 kn/m <sup>3</sup> poslovi prostor 1,00 kn/m <sup>3</sup>	Nisu donijeli odluku jer je komunalni doprinos nizak !
39.	OPĆINA VILJEVO Viljevo, B. Radića 87	I. zona - ukupno 5,00 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 1,00 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 2,00 kn/m <sup>3</sup> - groblje 1,00 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,00 kn/m <sup>3</sup> II .zona - ukupno 2,50 kn/m <sup>3</sup> - javne površine 0,50 kn/m <sup>3</sup> - nerazvrstane ceste 1,00 kn/m <sup>3</sup> - groblje 0,50 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 0,50 kn/m <sup>3</sup>	Nisu donijeli odluku jer je komunalni doprinos nizak !

40.	OPĆINA VIŠKOVCI Viškovci, Omladinska 23	I zona: - asfaltna i pristupna cesta do građevinske čestice 4,00 kn/m <sup>3</sup> - šljunčana pristupna cesta do građevinske čestice 2,10 kn/m <sup>3</sup> - izgradnja pješačkih staza 1,35 kn/m <sup>3</sup> - javna rasvjeta 1,75 kn/m <sup>3</sup>	U postupku ozakonjenja (legalizacije) nezakonito izgrađenih zgrada jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za poljoprivredne objekte u iznosu od 1,00 kune po m <sup>3</sup> građevine. Za ostale objekte cijena je ostala ista.
41.	OPĆINA VLADISLAVCI Vladislavci, k. Tomislava 141	I. zona 3,00 kn/m <sup>3</sup> II. zona 1,50 kn/m <sup>3</sup>  Postoji mogućnost obročne otplate, a za plaćanje u gotovini odobrava se popust od 50%.	Nije posebno regulirano pitanje legalizacije, iako je ona bila povod snižena komunalne naknade.
42.	OPĆINA VUKA Vuka, Osječka 83	I. zona - stambeni prostor 20,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor 26,00 kn/m <sup>3</sup> - zatvoreni pomoćni objekti 10,00 kn/m <sup>3</sup>  II. zona - stambeni prostor 18,00 kn/m <sup>3</sup> - poslovni prostor 23,00 kn/m <sup>3</sup> - zatvoreni pomoćni objekti 9,00 kn/m <sup>3</sup>	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu Općine Vuka : Za postupak legalizacije: 1) za stambene objekte I zona 5 kuna, II zona 4,25 kuna, za jednokratnu avansnu uplatu odobrava se popust 50% 2) poslovni prostor – građevine za uslužne djelatnosti I zona 13,00 kuna , II zona 5,00 kuna za jednokratnu avansnu uplatu odobrava se popust 50% 3) za poslovne građevine u svrhu proizvodne djelatnosti I zona 10,00 kuna, II zona 8,5 kuna, za jednokratnu avansnu uplatu odobrava se popust 50% 4) za ostale građevine- zatvoreni pomoćni objekti za koje je potrebna građevinska dozvola I zona 5,00 kuna, druga zona 4,00 kuna, za jednokratnu avansnu uplatu odobrava se popust 50% 5) zgrade za spremanje mehanizacije i poljoprivrednih proizvoda, uzgoj domaćih životinja, garaže, drvarnice, spremišta za alat itd. OSLOBOĐENO PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA.

## ZAKLJUČAK

U skladu s Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi općine, gradovi i županije samostalne su u odlučivanju u poslovima iz svog djelokruga. Posebnim zakonima uređene su pojedine djelatnosti, pa su tako pitanja vezana uz svrhovito obavljanje komunalnih djelatnosti pobliže uređena odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Zakonom o komunalnom gospodarstvu propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom doprinosu kojom se obvezno utvrđuje područje zona u gradu, odnosno općini, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine, način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa, općih uvjeta i razloga zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa i izvore sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

Dana 4. kolovoza 2012. godine stupio je na snagu Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" broj 86/12.) kojim je utvrđeno kako su podnositelji zahtjeva odnosno vlasnici zgrade za koju je doneseno rješenje o izvedenom stanju, osim za pomoćnu zgradu, dužni po izvršnosti toga rješenja platiti komunalni doprinos i vodni doprinos u skladu s posebnim propisima. Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama i Uredbom o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru propisano je uključivanje u pravni sustav nezakonito izgrađenih zgrada. Većina gradova i općina u Republici Hrvatskoj, pa tako i na području naše Županije prepoznala je značaj financijskog opterećenja koje legalizacija nezakonito izgrađenih zgrada predstavlja za njihove vlasnike. Slijedom navedenog, jedinice lokalne samouprave su u ovisnosti o financijskim mogućnostima donijele zasebne odluke i/ili izmjene odluke o komunalnom doprinosu kojim su uredili pitanje jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa za nezakonito izgrađene zgrade koje je sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama omogućeno uključivanje u pravni sustav nezakonito izgrađenih zgrada.

Prihodi ostvareni od komunalne naknade i komunalnog doprinosa, namjenski su prihodi koji se koriste sukladno programima održavanja komunalne infrastrukture i programima gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture. Programima se planiraju veća ulaganja u izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture i stvaranja nužnog komunalnog standarda za stanovnike na njihovom području. Iako jedinice lokalne samouprave sukladno financijskim mogućnostima i definiranim prioritetima ulažu u izgradnju objekata i uređaja za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda i dalje su potrebna intenzivnija ulaganja u komunalne djelatnosti koje izravno utječu na okoliš, te su osnova svakodnevnog života u svakoj lokalnoj zajednici.