

Temeljem članka 86. stavak 3. i članka 198. stavak 1. i 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i članka 30. točka 9. Statuta Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 2/95., 2/97., 3/99., 3/01., 8/01., 9/03., 13/05., 2/06., 5/09., 16/09., 2/13. i 4/18.), Skupština Osječko-baranjske županije donijela je na 27. sjednici 30. siječnja 2020. godine

ODLUKU

o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Osječko-baranjske županije

Članak 1.

Ovom Odlukom pokreće se postupak izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 1/02., 4/10., 3/16. i 5/16. - u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana je Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.).

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

Stručni izrađivač Izmjena i dopuna Plana je Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije (u daljnjem tekstu: Stručni izrađivač).

Razlozi za Izmjene i dopune Plana

Članak 3.

Razlozi izrade Izmjena i dopuna Plana su usklađivanje sa zahtjevima javnopravnih tijela i posebnim propisima:

1. u sjeverozapadnom dijelu Osječko-baranjske županije, Prostornim planom Osječko-baranjske županije, simbolom je na približnoj lokaciji planirano eksploatacijsko polje plina uz istražnu bušotinu "Dravica-1". Budući da se izmijenilo činjenično stanje vezano za planirano eksploatacijsko polje, stekle su se pretpostavke za detaljnije planiranje navedenog zahvata. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja dopisom je o novim podacima izvijestilo Nositelja izrade i Stručnog izrađivača, te preporučilo usklađivanje Prostornog plana Osječko-baranjske županije s novonastalim činjeničnim stanjem;
2. tijekom 2018. godine završena je izrada sektorske studije "Evaluacija koridora brze ceste Našice - Donji Miholjac - granica Republike Mađarske", financirane od strane Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, koja je po izradi dostavljena Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije. Zaključak Evaluacije jest da će postojeća državna cesta D53 s planiranim obilaznicama naselja zadovoljiti potrebe prometnog pravca te da se zbog toga odustaje od planiranog "mogućeg ili alternativnog koridora" na tom pravcu. Slijedom navedenog može se ukloniti planirani koridor širine 500 m četverotračne brze ceste prikazan Prostornim planom Osječko-baranjske županije kao "mogući ili alternativni koridor" planirane infrastrukture;

3. Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 22. kolovoza 2019. godine donijela Uredbu o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže. Uredba je objavljena u "Narodnim novinama" broj 80/19. od 28. kolovoza 2019. godine te je stupila na snagu 5. rujna 2019. godine. Budući da je utvrđeno kako su novom Uredbom promijenjene granice štíćenog područja i u Osječko-baranjskoj županiji, smatra se uputnim izvršiti usklađivanje Prostornog plana Osječko-baranjske županije s aktualnim podacima.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana

Članak 4.

Prostorni obuhvat Izmjena i dopuna Plana je:

1. površina planiranog eksploatacijskog polja ugljikovodika "Dravica-Zalata" utvrđena vršnim točkama iz Rješenja o prihvatljivosti zahvata za okoliš i ekološku mrežu, KLASA: UP/I-351-03/19-08/01, URBROJ: 517-03-1-2-19-26 od 21. listopada 2019. godine;
2. planirani "alternativni koridor" četverotračne brze ceste Našice - Donji Miholjac - granica Republike Mađarske prikazan na kartografskim prikazima čija je planska širina 500 m;
3. obuhvat Ekološke mreže unutar granica evidentiranih u Prostornom planu Osječko-baranjske županije i Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže ("Narodne novine" broj 80/19.).

Izmjene i dopune Plana obuhvatit će tekstualni (Odredbe za provedbu) i grafički dio.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna Plana

Članak 5.

Ocjena stanja u obuhvatu je:

1. u II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 3/16. i 5/16.), prema planskim smjernicama zainteresiranog subjekta (INA d.d. SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE), prema tada dostupnim podacima, simbolom je na kartografskom prikazu planirano eksploatacijsko polje ugljikovodika planske oznake E1, u Odredbama za provedbu opisanog kao "planirano eksploatacijsko polje ugljikovodika Zalata-Dravica". U međuvremenu je proveden postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš kroz koji su definirani oblik i površina budućeg eksploatacijskog polja čija se površina proteže na područja Virovitičko-podravске županije i Osječko-baranjske županije. U prostornom planu Virovitičko-podravске županije planirano eksploatacijsko polje prikazano je površinom te je Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja zbog potrebe ujednačenog načina planiranja zahvata, a prije izdavanja lokacijske dozvole za isti, uputilo zahtjev KLASA: 350-02/17-02/41, URBROJ: 531-06-19-09 od 24. rujna 2019. godine za žurno pokretanje Izmjena i dopuna Plana;
2. cestovni smjer na pravcu državne ceste DC-53 Našice - Donji Miholjac - granica Republike Mađarske u Prostornom planu Osječko-baranjske županije prikazan je s mogućnošću rekonstrukcije na postojećoj trasi s obilaznicama naselja ili s izmještanjem u potpuno novu trasu čiji planski koridor iznosi 500 m. U planskom koridoru zabranjena je gradnja građevina koje se mogu graditi izvan granica građevinskog područja te proširenje postojećih kao i utvrđivanje novih građevinskih područja. U međuvremenu je izrađena sektorska studija "Evaluacija koridora brze ceste Našice - Donji Miholjac - granica Republike Mađarske", financirana od strane Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb. Zaključak Evaluacije je da postojeća trasa ceste s planiranim obilaznicama zadovoljava kako trenutnu, tako i projekciju buduće gustoće prometa, čime planirani "mogući ili alternativni koridor" četverotračne brze ceste širine 500 m postaje nepotreban. Njegovim ukidanjem smanjit će se opterećenje prostora planskim koridorima i omogućiti jedinicama lokalne samouprave slobodnije planiranje prostora;

3. budući da je utvrđeno kako su novom Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže promijenjene granice šticeenog područja i u Osječko-baranjskoj županiji, smatra se uputnim izvršiti usklađivanje Prostornog plana Osječko-baranjske županije s aktualnim podacima.

Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna Plana

Članak 6.

Cilj izrade Izmjena i dopuna Plana je omogućiti izdavanje lokacijske dozvole za eksploatacijsko polje ugljikovodika Dravica-Zalata, smanjiti opterećenje u prostoru planskim koridorima čije planiranje nije potrebno te uskladiti Prostorni plan Osječko-baranjske županije s novim podacima nadležnog tijela.

Sektorske strategije, planovi, studije i drugi dokumenti

Članak 7.

Za izradu Izmjena i dopuna Plana koristit će se:

1. Rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš i ekološku mrežu KLASA: UP/I-351-03/19-08/01, URBROJ: 517-03-1-2-19-26 od 21. listopada 2019. godine Ministarstva zaštite okoliša i energetike, za eksploataciju ugljikovodika na plinsko-kondenzacijskom polju "Dravica-Zalata";
2. sektorska studija "Evaluacija koridora brze ceste Našice - Donji Miholjac - granica Republike Mađarske", Promel projekt d.o.o. Zagreb, svibanj 2018. godine;
3. Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže.

Način pribavljanja stručnih rješenja za Izmjene i dopune Plana

Članak 8.

Stručno rješenje Izmjena i dopuna Plana, temeljem dokumenata navedenih u članku 7. ove Odluke, izradit će Stručni izrađivač u suradnji s Nositeljem izrade.

Popis javnopravnih tijela te drugih sudionika u izradi Izmjena i dopuna Plana

Članak 9.

Zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Plana prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju potrebno je zatražiti od:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
3. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Osijek, Julija Benešića 1, Osijek
4. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb
5. Hrvatske ceste, Vončinina 3, Zagreb
6. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu okoliša, Radnička cesta 80, Zagreb
7. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, Zagreb
8. INA d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Avenija Većeslava Holjevca 10, p.p. 555, Zagreb
9. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, Splavarska 2a, Osijek.

Pozvana javnopravna tijela dužna su svoje zahtjeve koji se odnose samo na obuhvat Izmjena i dopuna Plana opisan u članku 4. ove Odluke, dostaviti u roku od 15 dana. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u tom roku, temeljem članka 90. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju, smatrat će se da ih nema.

Planirani rok za izradu Izmjena i dopuna Plana

Članak 10.

Rok za izradu Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana je 30 dana od dana zaprimanja svih zahtjeva javnopravnih tijela odnosno proteka roka za njihovu dostavu.

Javna rasprava trajat će 8 dana.

Rok za pripremu izvješća s javne rasprave je 20 dana od isteka roka za davanje mišljenja u javnoj raspravi.

Rok za izradu Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana je 15 dana od izrade izvješća s javne rasprave.

Izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna Plana

Članak 11.

Troškovi izrade Izmjena i dopuna Plana financirat će se iz sredstava za redovan rad Nositelja izrade i Stručnog izrađivača predviđenih Proračunom Osječko-baranjske županije.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana nakon objave u "Županijskom glasniku".

KLASA: 350-02/19-01/26
URBROJ: 2158/1-01-01-20-10
Osijek, 30. siječnja 2020.

Predsjednik
Dragan Vulin, v.r.