

Temeljem članka 55a. stavak 2. točka 3. Statuta Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 2/95., 2/97., 3/99., 3/01., 8/01., 9/03., 13/05., 2/06., 5/09., 16/09., 2/13., 4/18. i 2/20.) i točke VII. stavak 2. Zaključka o pokretanju projekta "Stambeni krediti u funkciji poticanja gospodarstva" ("Županijski glasnik" broj 2/19. i 12/19.), a u svezi sa Zaključkom o subvencioniranju kamata na kredite građana realizirane u okviru projekta "Stambeni krediti u funkciji poticanja gospodarstva" za vrijeme odgode plaćanja obveza po kreditima (moratorija) ("Županijski glasnik" broj 4/20.), Župan Osječko-baranjske županije donio je 2. lipnja 2020. godine

P R A V I L N I K

o izmjeni i dopunama Pravilnika o kriterijima i postupku za subvencioniranje kamata na stambene kredite u projektu "Stambeni krediti u funkciji poticanja gospodarstva"

Članak 1.

U Pravilniku o kriterijima i postupku za subvencioniranje kamata na stambene kredite u projektu "Stambeni krediti u funkciji poticanja gospodarstva" ("Županijski glasnik" broj 4/19. i 13/19.) članak 1. mijenja se i glasi:

"Ovim Pravilnikom uređuju se kriteriji i postupak dodjele sredstava za subvencioniranje kamata na stambene kredite u okviru projekta "Stambeni krediti u funkciji poticanja gospodarstva" (u nastavku: Projekt), a sukladno aktima Skupštine Osječko-baranjske županije."

Članak 2.

U članku 4. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Iznimno, korisnicima kredita kojima se odobri odgoda plaćanja obveza po kreditu (u nastavku: moratorij) zbog promijenjenih okolnosti poslovanja uzrokovanih pandemijom bolesti COVID-19 (SARS-CoV-2) i kojima Županija u tom razdoblju subvencionira kamatu, omogućit će se subvencija kamate i nakon deset godina otplate kredita u jednom postotnom poenu i to u trajanju razdoblja u kojem je Županija subvencionirala kamatu na kredit za vrijeme moratorija."

Dosadašnji stavci 2. i 3. postaju stavicima 3. i 4.

Članak 3.

Iza članka 9. dodaju se poglavlje **"II.a SUBVENCIONIRANJE KAMATA NA STAMBENE KREDITE ZA VRIJEME MORATORIJA"** i članak 9.a, koji glase:

"II.a SUBVENCIONIRANJE KAMATA NA STAMBENE KREDITE ZA VRIJEME MORATORIJA

Članak 9.a

Kamata na kredite korisnika kredita realiziranih do 31. ožujka 2020. godine u okviru Projekta subvencionira se i za vrijeme moratorija koji je posljedica promijenjenih okolnosti poslovanja zbog pandemije bolesti COVID-19 (SARS-CoV-2), najduže u razdoblju od šest mjeseci.

Za razdoblje iz stavka 1. ovog članka iz proračuna Županije subvencionira se i kamata koju je, temeljem sporazuma između Županije i jedinice lokalne samouprave, u redovnoj otplati kredita subvencionirala jedinica lokalne samouprave."

Članak 4.

- U članku 11. stavak 1. iza podstavka 6. dodaju se podstavci 7. i 8. koji glase:
- "- utvrđuje je li zahtjev za subvencioniranje kamate za vrijeme moratorija iz članka 9.a sukladan Zaključku o subvencioniranju kamata na kredite građana realizirane u okviru projekta "Stambeni krediti u funkciji poticanja gospodarstva" za vrijeme odgode plaćanja obveza po kreditima (moratorija) i sukladno tome daje suglasnost za subvencioniranje kamate u tom razdoblju,
 - daje odobrenje za reprogramiranje kreditnih obveza, odnosno produženja roka plaćanja kredita iz razloga navedenih u članku 9.a stavak 1. ovog Pravilnika,".

Dosadašnji podstavak 7. postaje podstavkom 9.

Članak 5.

U članku 13. iz stavka 2. dodaju se stavci 3., 4. i 5. koji glase:

"Zahtjev za subvencioniranje kamate za vrijeme moratorija i za subvencioniranje kamate po reprogramiranom planu otplate kreditnih obveza, odnosno kod produženja roka plaćanja kreditnih obveza, iz razloga navedenih u članku 9.a stavak 1. ovog Pravilnika podnosi poslovna banka. Zahtjev može biti skupni za više korisnika kredita.

Zahtjev za subvencioniranje kamate za vrijeme moratorija sadrži sljedeće podatke za svakog korisnika kredita: naziv banke, ime i prezime korisnika, OIB korisnika, naziv projekta, kreditnu partiju, datum dospijeca kredita, iznos odobrenog kredita, datum početka i završetka moratorija te datum dospijeca kredita prema novom otplatnom planu.

Zahtjev za subvencioniranje kamate po reprogramiranom planu otplate kreditnih obveza, odnosno kod produženja roka plaćanja kreditnih obveza, sadrži sljedeće podatke za svakog korisnika kredita: naziv banke, ime i prezime korisnika, OIB korisnika, naziv projekta, kreditnu partiju, datum dospijeca kredita prema važećem otplatnom planu, iznos odobrenog kredita te datum dospijeca kredita prema novom otplatnom planu."

Članak 6.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu prvog dana nakon objave u "Županijskom glasniku".

KLASA: 403-01/20-01/5
URBROJ: 2158/1-01-02-20-3
Osijek, 2. lipnja 2020.

Župan
Ivan Anušić, v.r.